

7.16 เอกสารบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศ

1858/63-74 , 14th-15th floor,
Debaratna K.m. 4.5, Bangna Tai,
Bangna, Bangkok 10260, Thailand
Tel : (66) 0 2090-9999 Fax : (66) 0 2751-4745



Chiller Service Department

INSPECTION CHECK LIST REPORT

For Model : 23XRV

Customer : <u>U.O.B. Mens A</u>				Job No. _____				Date : <u>12/2/16</u>			
Address : <u>1485052 2121101 012</u>								Type of checking ☐ Maintenance ☒ Inspection ☐ Log Status ☐ Under warranty			
Contacting person _____				Tel : _____				Total Comp. Start : <u>4008</u>			
Machine Model : <u>22XRV4042M2V10</u>				Serial No. <u>RVR1104</u>				Comp. Start in 12 Hours : <u>1</u>			
Refrigerant type: R-134a ☒				Customer Mach. No. <u>1</u>				Operated hrs. <u>21756.0</u>			
Description		Time	<u>15.50</u>	<u>17.30</u>			32 Status Message		<u>Running Temp Control</u> <u>Leaving Chilled Water</u>		
Condenser	1 Refrig. Press.	Psi.	<u>106</u>	<u>106</u>			RLA 100%				
	2 Refrig. Temp.	°F	<u>91</u>	<u>91</u>			33 Line Current		<u>41</u>	%	A.
	3 Water T. in	°F	<u>81.5</u>	<u>81.5</u>					<u>41</u>	%	A.
	4 Water T. out	°F	<u>89</u>	<u>89</u>			34 Load Current		%	A.	
	5 Dif.T.in-T.out	°F	<u>7.5</u>	<u>7.5</u>					%	A.	
	6 Approach Temp.	°F	<u>2</u>	<u>2</u>			35 Line Voltage		%	VAC.	
	7 Water P. in	Psi.	<u>100</u>	<u>100</u>					%	VAC.	
	8 Water P. out	Psi.	<u>95</u>	<u>95</u>			36 Line KW		KW	<u>111</u>	
	9 Dif.P.in-P.out	Psi.	<u>5</u>	<u>5</u>					KW	<u>111</u>	
Cooler	10 Set point	°F	<u>49.5</u>	<u>49.5</u>			37 Line Current Imbalance		A.	<u>0.2</u>	
	11 Refrig.press.	Psi.	<u>115</u>	<u>115</u>			38 Motor Current Imbalance		A.	<u>2.2</u>	
	12 Refrig. temp.	°F	<u>49</u>	<u>49</u>			39 Line Voltage Imbalance		VAC.	<u>0.1</u>	
	13 Water T. in	°F	<u>61</u>	<u>61</u>			40 Line Active Current		A.	<u>159</u>	
	14 Water T. out	°F	<u>49.5</u>	<u>49.5</u>			41 Line Reactive Current		A.	<u>-2</u>	
	15 Dif.T.in-T.out	°F	<u>11.5</u>	<u>11.5</u>			42 Line Active Voltage		V	<u>485</u>	
	16 Approach Temp.	°F	<u>0.5</u>	<u>0.5</u>			43 Line Reactive Voltage		V	<u>34</u>	
	17 Water P. in	Psi.	<u>110</u>	<u>110</u>			44 DC Bus Voltage Reference		V	<u>700</u>	
	18 Water P. out	Psi.	<u>105</u>	<u>105</u>			45 DC Bus Voltage		V	<u>592</u>	
	19 Dif.P.in-P.out	Psi.	<u>5</u>	<u>5</u>			46 Inverter Temp.		°F	<u>101.7</u>	
Compressor	20 Oil Reclame output	%	<u>60</u>	<u>60</u>			47 Rectifier Temp.		°F	<u>95.7</u>	
	21 Reclaim Delta T	°F	<u>25.08</u>	<u>25.06</u>			48 Humidity Sensor Input		V	<u>2.3</u>	
	22 Discharge temp.	°F	<u>99.5</u>	<u>99.4</u>			49 VFD Dew Point		°F	<u>58.9</u>	
	23 Winding temp.	°F	<u>64.6</u>	<u>64.5</u>			50 VFD Cold Plate Temp.		°F	<u>79.3</u>	
	24 Target VFD Speed	%	<u>52.6</u>	<u>52.5</u>			51 Actual VFD Speed		°F	<u>52.6</u>	
	25 Actual VFD Speed	%	<u>52.6</u>	<u>52.5</u>			52 Comp. Motor RPM		RPM	<u>1355.6</u>	
	26 Oil temp	°F	<u>90</u>	<u>90</u>						<u>1356.7</u>	
	27 Oil Pressure	Psi.	<u>33.3</u>	<u>33.4</u>			☒ Check oil leakage				
	28 Vaporizer Temp.	°F	<u>74.3</u>	<u>74.2</u>			☒ Check refrigerant leakage at oil cooler				
	29 Discharge Superheat	°F	<u>8.6</u>	<u>8.5</u>			☒ Check refrigerant leakage at all connection				
	30 Oil Level						☒ Check motor, refrigerant flow at sight glass				
	31 Moisture System/Color		☒ Dry	☐ Wet			☒ Check & tighten starter control wiring				
								☒ Check & tighten power terminal connection			
								☒ Check relief valve at condenser & cooler			

Remarks and recommendation	Date	Time	Code	Alarm History
ตรวจสอบ Chiller No.1 พบว่า Chiller เริ่ม Run ที่อุณหภูมิใกล้เคียงกับ Set point.	3/8/26	3.41	122	Evaporator Refrig Temp 31.18°C exceeded limit
- ตรวจสอบ miss : ตรวจเช็ค valve Condenser, Cooler พบว่าทำงานได้ปกติไม่มีข้อผิดพลาด	3/8/26	3.50	160	Evaporator Approach 15.93°C exceeded limit
- ตรวจสอบ คอมพิวเตอร์ : พบ Control พบว่าสามารถใช้งานได้ปกติ	n	3.00	100	Excessive Compressor Starts(8 in 12 Hours)

Carrier (Thailand) Limited (Head Office)

1858/63-74, 14th-15th floor,
Debaratna K.m. 4.5, Bangna Tai,
Bangna, Bangkok 10260, Thailand
Tel : (66) 0 2090-9999 Fax : (66) 0 2751-4745



Chiller Service Department

INSPECTION CHECK LIST REPORT

For Model : 23XRV

Customer : <u>U.O.B. - Agents P.</u>			Job No.			Date : <u>12 / 2 / 169</u>		
Address : <u>6785 6785 210110 0722</u>						Type of checking		
Contacting person			Tel :			☐ Maintenance ☒ Inspection ☐ Log Status ☐ Under warranty		
Machine Model : <u>23XRV4042NRUA</u>			Serial No. <u>RVR1105</u>			Total Comp. Start : <u>787</u>		
Refrigerant type: R-134a ☒			Customer Mach. No. <u>2</u>			Comp. Start in 12 Hours : <u>1</u>		
						Operated hrs. <u>6274.8</u>		

Description		Time	16.10	18.00				
Condenser	1 Refrig. Press.	Psi.	105	105	Power	32 Status Message	Running Rmp Chk leaving Chilled Water	
	2 Refrig. Temp.	°F	90.5	90.5		RLA 100%	L1 L2 L3	
	3 Water T. in	°F	82	82		33 Line Current	A.	159 160 160
	4 Water T. out	°F	89	89			A.	160 162 161
	5 Dif.T.in-T.out	°F	7	7		34 Load Current	%	A. 298 283 288
	6 Approach Temp.	°F	1.5	1.5			%	A. 284 284 284
	7 Water P. in	Psi.	100	100		35 Line Voltage	%	VAC. 409 410 410
	8 Water P. out	Psi.	95	95			%	VAC. 409 411 410
	9 Dif.P.in-P.out	Psi.	5	5		36 Line KW	KW	110 110
Cooler	10 Set point	°F	49.5	49.5	37 Line Current Imbalance	A.	0.4 0.4	
	11 Refrig.press.	Psi.	44.5	44.5	38 Motor Current Imbalance	A.	1.9 1.7	
	12 Refrig. temp.	°F	49	49	39 Line Voltage Imbalance	VAC.	1 2	
	13 Water T. in	°F	61	61	40 Line Active Current	A.	156 156	
	14 Water T. out	°F	49.5	49.5	41 Line Reactive Current	A.	0 2	
	15 Dif T.in-T.out	°F	11.5	11.5	42 Line Active Voltage	V	468 468	
	16 Approach Temp.	°F	0.5	0.5	43 Line Reactive Voltage	V	34 34	
	17 Water P. in	Psi.	110	110	44 DC Bus Voltage Reference	V	700 700	
	18 Water P. out	Psi.	105	105	45 DC Bus Voltage	V	613 612	
	19 Dif.P.in-P.out	Psi.	5	5	46 Inverter Temp.	°F	98.3 98.2	
	20 Oil Reclame output	%	60	60	47 Rectifier Temp.	°F	97.2 97.1	
Compressor	21 Reclaim Delta T	°F	27.40	27.41	48 Humidity Sensor Input	V	2.3 2.4	
	22 Discharge temp.	°F	101.1	101	49 VFD Dew Point	°F	59.6 59.5	
	23 Winding temp.	°F	58.2	58	50 VFD Cold Plate Temp.	°F	81.1 81.2	
	24 Target VFD Speed	%	51.8	51.7	51 Actual VFD Speed	°F	51.4 51.4	
	25 Actual VFD Speed	%	51.8	51.7	52 Comp. Motor RPM	RPM	1324.8 1324.2	
	26 Oil temp	°F	90.9	90.7	☒ Check oil leakage ☒ Check refrigerant leakage at oil cooler ☒ Check refrigerant leakage at all connection ☒ Check motor, refrigerant flow at sight glass ☒ Check & tighten starter control wiring ☒ Check & tighten power terminal connection ☒ Check relief valve at condenser & cooler			
	27 Oil Pressure	Psi.	32.1	32				
	28 Vaporizer Temp.	°F	76.8	76.5				
	29 Discharge Superheat	°F	10.5	10.2				
	30 Oil Level		000	000				
	31 Moisture System/Color		☒ Dry ☐ Wet					

Remarks and recommendation	Date	Time	Code	Alarm History
Chiller No. 2 running Chiller	10/2/16	1.26	209	Line Current Imbalance Check VFD Fault History
Run monitor 21 600 70 07 02	9/11/16	3.21	215	Low DC Bus Voltage 399 V. exceeded limit 400V
Set point.	9/10/16	3.01	243	Evaporator Suction Temp 31.52 F exceeded limit
Condenser				
Cooler				
Control				
21 600 70 07 02				

1858/63-74, 14th-15th floor,
Debaratna K.m. 4.5, Bangna Tai,
Bangna, Bangkok 10260, Thailand
Tel : (66) 0 2090-9999 Fax : (66) 0 2751-4745



INSPECTION CHECK LIST REPORT

For Model : 23XRV

Remarks and recommendation	Date	Time	Code	Alarm History
ตรวจสอบ Chiller No. 3 7 12 31 Chiller	12/12/25	08.19	206	VFD Fault Code 12 Check VFD Fault Code
ตรวจสอบระบบปรับอากาศ Subsystem Setpoint				
ตรวจสอบระบบปรับอากาศ Condenser, Coil				
ตรวจสอบระบบปรับอากาศ Fan				
ตรวจสอบระบบปรับอากาศ Control room				
ตรวจสอบระบบปรับอากาศ				

Carrier (Thailand) Limited

14 -15th floor,
1858/63 - 74 Debaratana Road, Km. 4.5,
Bangna, Bangkok 10260 Thailand
Tel : (66) 0 2090-9999 Fax : (66) 0 2751 - 4745-6

02941

Service Department

INSPECTION CHECK LIST REPORT
OF CARRIER WATER COOL CHILLER
For Model : 30HXC, XW&XW-V

Customer : <u>U.O.B.</u>		<u>Area 1</u>		Job No.		Date : <u>12 / 2 / 14</u>	
Address : <u>Wangsa 210 1101</u>						Type of checking ☐ Maintenance ☒ Inspection ☐ Log Status ☐ Under warranty	
Contact person <u>[redacted]</u>		Tel :		Total Unit Start : <u>15622</u>			
Machine Model : <u>30XHV200</u>		Serial No. <u>XNR1670</u>		Unit Operated hrs.: <u>36055</u>			
Control type: ☐ PD4 ☐ Touch screen ☐ HMI ☒ Touchpilot		Customer Mach. No. <u>4</u>		Set Point : <u>51</u> °C / °F			
Description		Time <u>19.00</u> <u>19.30</u>		Item		Status Message: <u>Network Running</u>	
Items		Refrigerant Circuits		A		B	
1		Circuit Capacities		65		50	
Condenser	2	Discharge Pressure <1000kPa	kPa	Psi.	99	102	
	3	Discharge gas temp	°C	°F	101	104	
	3	Saturated Condenser Temp.	°C	°F	85.5	88.5	
	4	Water T. in	°C	°F	78	81.5	
	5	Water T. out	°C	°F	83	86.5	
	6	Dif.T.in-T.out	°C	°F	5	5	
	7	Approach Temp <5°C or 10°F	°C	°F	2.5	2	
	8	Water P. in	kPa	Psi.	100	100	
	9	Water P. out	kPa	Psi.	90	90	
	10	Dif.P.in-P.out	kPa	Psi.	10	10	
Cooler	11	Suction Pressure > 150 kPa	kPa	Psi.	44	45	
	12	Saturated suction temp	°C	°F	49	49.5	
	13	Water T. in	°C	°F	58	58	
	14	Water T. out	°C	°F	51	51	
	15	Dif.T.in-T.out	°C	°F	7	7	
	16	Approach Temp <5°C or 10°F	°C	°F	2	1.5	
	17	Water P. in	kPa	Psi.	105	105	
	18	Water P. out	kPa	Psi.	80	80	
	19	Dif.P.in-P.out	kPa	Psi.	25	25	
Control valve	20	TQ valve open (20 - 60%)			%		
	21	Expansion valve open (20 - 60%)			%	53	47.5
	22	Expansion Eco valve open (20 - 60%)			%	-	
	23	Discharge Superheat	°C	°F	15	16	
	24	Suction Superheat	°C	°F	2	2	
Compressor Oil	25	Oil Press/Oil diff A1 (600-900kPa)	kPa	Psi.	94 / 51	94 / 54	
	26	Oil Press/Oil diff A2 (600-900kPa)	kPa	Psi.	/	/	
	27	Oil Press/Oil diff B1 (600-900kPa)	kPa	Psi.	/	/	
	28	Oil Press/Oil diff B2 (600-900kPa)	kPa	Psi.	/	/	
	29	Oil Level Switch Closed			☒ Yes ☐ No		
Ref	30	Moisture system/Color			☒ Dry ☐ Wet		
Remarks and recommendation				Date	Time	Code	Alarm History
Chiller No. 4 Chiller				14/10/15	19.00		Circuit A Compressor VFD warning
Running Chiller 15 min before stop				h	19.00	n	- n Failure
Chiller 15 min before stop				10/8/15	12.53	n	- n Warning
Cooler 15 min before stop							
Control 15 min before stop							
Chiller 15 min before stop							
Customer Recommendation:							
Remark.: PD4= Interface for HXC							
Compressor start count should not more 3 times per hour.							



CARRIER(THAILAND) LIMITED (Head Office)
1858/63-74, 14th-15th floor, Debaratna K.m. 4.5,
Bangna Tai, Bangna, Bangkok 10260, Thailand
Tel: (66) 0 2090-9999 Fax: (66) 0 2751-4745

No. 1034

SERVICE ORDER i-Vu system

Date : 12/2/69

Customer name : H.O.B. Project : Zone A

Address : Bangna Tai, Bangna, Bangkok 10260, Thailand

Tel : Person to contract : K. S. S.

System ☐ BMS ☒ CPMS ☐ Monitoring System ☐ Other

☐ Non Contract ☒ Service contract No. Warranty

Controller Installed		General check		Commu		Terminal		H/W Point		S/W Point		Controller Time		Other	
Y	N	G	F	G	F	G	F	G	F	G	F	G	F	G	F
☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☐	☐	☐	☐	☒	☐	☐	☐
☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☐	☐	☐	☐	☒	☐	☐	☐
☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

Remark :

Sensor Installed		General check		Commu		Terminal		Data Display		Data Acquire		Other		Other	
Y	N	G	F	G	F	G	F	G	F	G	F	G	F	G	F
☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☐	☐
☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☐	☐
☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☐	☐
☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☐	☐
☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

Remark :

Computer and Software		General check		Commu		Comp Bootup		Hard Ware		Soft Ware		Data Represent		Other	
Y	N	G	F	G	F	G	F	G	F	G	F	G	F	G	F
☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☐	☐
☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☐	☐
☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

Remark :

Comment :
- ตรวจสอบระบบ CPMS ที่ Zone A : ตรวจสอบระบบการควบคุม
- ตรวจสอบระบบ Controller ที่ Zone A : ตรวจสอบระบบการควบคุม
- ตรวจสอบระบบ Sensor ที่ Zone A : ตรวจสอบระบบการควบคุม
- ตรวจสอบระบบ Graphics ที่ Zone A : ตรวจสอบระบบการควบคุม

12/2/69

12/2/69

12/2/69

Carrier (Thailand) Limited (Head Office)

1858/63-74 , 14th-15th floor,
Debaratna K.m. 4.5, Bangna Tai,
Bangna, Bangkok 10260, Thailand
Tel : (66) 0 2090-9999 Fax : (66) 0 2751-4745

Carrier

Chiller Service Department

INSPECTION CHECK LIST REPORT

For Model : 23XRV

Customer : U.O.B			Job No. -			Date : 26/04/69		
Address : U.O.B. Assembly CAMS A)						Type of checking		
Contacting person			Tel : -			☐ Maintenance ☒ Inspection ☐ Log Status ☐ Under warranty		
Machine Model : 23XRV 4042 RUM 90			Serial No. RSR 1104			Total Comp. Start : 4024		
Refrigerant type: R-134a ☒			Customer Mach. No. 1			Comp. Start in 12 Hours : 1		
Operated hrs. 21448.5								

Description		Time	12.10	13.00	Power	Status		Running amp control				
						Message		loading values mmHg				
Condenser	1 Refrig. Press.	Psi.	132.1	126.9	32	RLA 100%			L1	L2	L3	
	2 Refrig. Temp.	°F	101.5	104.4		33	Line Current 84% %		A.	328	330	330
	3 Water T. in	°F	90.4	90.8			48% %		A.	313	316	315
	4 Water T. out	°F	100.3	102		34	Load Current 103% %		A.	344	354	354
	5 Dif.T.in-T.out	°F	9.9	11.2			101% %		A.	362	368	342
	6 Approach Temp.	°F	1.2	2.4		35	Line Voltage 105% %		VAC.	398	400	398
	7 Water P. in	Psi.	110	110			105% %		VAC.	398	400	398
	8 Water P. out	Psi.	105	105		36	Line KW		KW	240		212
	9 Dif.P.in-P.out	Psi.	5	5								
Cooler	10 Set point	°F	49	49	37	Line Current Imbalance		A.	0.4		0.4	
	11 Refrig.press.	Psi.	49.3	46		38	Motor Current Imbalance		A.	1.5		1.5
	12 Refrig. temp.	°F	49.2	48.9			Line Voltage Imbalance		VAC.	1.5		0.5
	13 Water T. in	°F	60	59		39	Line Active Current		A.	318		305
	14 Water T. out	°F	51.3	50.4			Line Reactive Current		A.	-11		9
	15 Dif.T.in-T.out	°F	8.4	8.3		40	Line Active Voltage		V	493		493
	16 Approach Temp.	°F	2.1	1.8			Line Reactive Voltage		V	16		15
	17 Water P. in	Psi.	119	115		41	DC Bus Voltage Reference		V	400		400
	18 Water P. out	Psi.	105	105			DC Bus Voltage		V	584		581
19 Dif.P.in-P.out	Psi.	10	10	42	Inverter Temp.		°F	115		116.2		
20 Oil Reclaim output	%	48.1	60		Rectifier Temp.		°F	116.1		114.6		
Compressor	21 Reclaim Delta T	°F	40.83	35.04	43	Humidity Sensor Input		V	2.3		2.3	
	22 Discharge temp.	°F	113.4	114		44	VFD Dew Point		°F	60.1		60.2
	23 Winding temp.	°F	68.8	69			VFD Cold Plate Temp.		°F	90.5		90.3
	24 Target VFD Speed	%	91.0	84		45	Actual VFD Speed		°F	84.2		80.4
	25 Actual VFD Speed	%	91.0	84			Comp. Motor RPM		RPM	2168		2063
	26 Oil temp	°F	112.6	114.5		☒ Check oil leakage ☐ Check refrigerant leakage at oil cooler ☒ Check refrigerant leakage at all connection ☒ Check motor, refrigerant flow at sight glass ☒ Check & tighten starter control wiring ☒ Check & tighten power terminal connection ☒ Check relief valve at condenser & cooler						
	27 Oil Pressure	Psi.	31.2	28.6								
	28 Vaporizer Temp.	°F	42.4	85.8								
	29 Discharge Superheat	°F	9.9	10.9								
	30 Oil Level		☉☉☉	☉☉☉								
	31 Moisture System/Color		☒ Dry	☐ Wet								

Remarks and recommendation	Date	Time	Code	Alarm History
1. Reclaim oil level 15.25% (15.25%)				Alarm 25-04-69 (15.25%)
2. Low oil level 15.25% (15.25%)				Low oil level 15.25% (15.25%)
3. Measure oil condenser and cooler delta T				Measure / Delta T condenser and cooler
4. Measure oil level, discharge level				Alarm 25-04-69 (15.19%)
				Evaporator Refill Temp. 34.9 °F
				Exceeded limit of 34 °F

Chiller Service Department
INSPECTION CHECK LIST REPORT
For Model : 23XRV

Tel : (66) 0 2090-9999 Fax : (66) 0 2751-4745						Job No.			Date : 9 / 11 / 69		
Customer : U.O.B. Mems A									Type of checking ☐ Maintenance ☒ Inspection ☐ Log Status ☐ Under warranty		
Address : 11, Lanna Bldg., 2131107 Rm. 2.											
Contacting person [Redacted]						Tel :			Total Comp. Start : 843		
Machine Model : 23XRVH04YMKUPA9						Serial No. RVR 1105			Comp. Start in 12 Hours : 1		
Refrigerant type: R-134a ☒						Customer Mach. No. 2			Operated hrs. 6733.9		

Description		Time	16.15	17.50		Running Temp Control leaving Chilled liquid				
Condenser	1 Refrig. Press.	Psi.	126	118	Power	32 Status Massage	L1	L2	L3	
	2 Refrig. Temp.	°F	100	97.5		33 Line Current 70.5 %	A.	236	231	252
	3 Water T. in	°F	88	85.5			A.	235	239	236
	4 Water T. out	°F	98	96		34 Load Current %	A.	342	350	351
	5 Dif.T.in-T.out	°F	10	10.5			A.	329	333	340
	6 Approach Temp.	°F	2	1.5		35 Line Voltage %	VAC.	409	409	408
	7 Water P. in	Psi.	100	100			VAC.	412	411	411
	8 Water P. out	Psi.	95	95		36 Line KW	KW	192		163
	9 Dif.P.in-P.out	Psi.	5	5		37 Line Current Imbalance	A.	0.2		0.2
Cooler	10 Set point	°F	48	48	38 Motor Current Imbalance	A.	1.9		1.9	
	11 Refrig.press.	Psi.	48	43.5	39 Line Voltage Imbalance	VAC.	2.2		2.1	
	12 Refrig. temp.	°F	47.5	47.5	40 Line Active Current	A.	231		232	
	13 Water T. in	°F	58.5	58	41 Line Reactive Current	A.	2		0	
	14 Water T. out	°F	48	48	42 Line Active Voltage	V	469		467	
	15 Dif T.in-T.out	°F	10.5	10	43 Line Reactive Voltage	V	19		24	
	16 Approach Temp.	°F	0.5	0.5	44 DC Bus Voltage Reference	V	800		800	
	17 Water P. in	Psi.	110	110	45 DC Bus Voltage	V	609		615	
	18 Water P. out	Psi.	100	100	46 Inverter Temp.	°F	109.8		109	
	19 Dif.P.in-P.out	Psi.	10	10	47 Rectifier Temp.	°F	110.8		110	
Compressor	20 Oil Reclame output	%	60	60	48 Humidity Sensor Input	V	2.1		2.4	
	21 Reclaim Delta T	°F	32.27	31.92	49 VFD Dew Point	°F	60.4		60	
	22 Discharge temp.	°F	111.9	109	50 VFD Cold Plate Temp.	°F	91.1		87	
	23 Winding temp.	°F	64.2	60	51 Actual VFD Speed	°F	75.5		66.7	
	24 Target VFD Speed	%	75.1	65.8	52 Comp. Motor RPM	RPM	1932.5		1715.1	
	25 Actual VFD Speed	%	75.1	65.8	☒ Check oil leakage					
	26 Oil temp	°F	99	98.4	☒ Check refrigerant leakage at oil cooler					
	27 Oil Pressure	Psi.	34	31.9	☒ Check refrigerant leakage at all connection					
	28 Vaporizer Temp.	°F	80.1	79.9	☒ Check motor, refrigerant flow at sight glass					
	29 Discharge Superheat	°F	12.1	11.9	☒ Check & tighten starter control wiring					
	30 Oil Level				☒ Check & tighten power terminal connection					
	31 Moisture System/Color		☒ Dry	☐ Wet	☒ Check relief valve at condenser & cooler					

Remarks and recommendation	Date	Time	Code	Alarm History
Chiller No. 2, Hvac Chiller alarm	16/3/14	12.40	209	Line Current Imbalance Check VFD
Run monitor set point	6/9/14	8.19	226	Line Phase Reversal Check Line Phase
Condenser				
Cooler				
Control				

Carrier (Thailand) Limited (Head Office)

1858/63-74 , 14th-15th floor,
Debaratna K.m. 4.5, Bangna Tai,
Bangna, Bangkok 10260, Thailand
Tel : (66) 0 2090-9999 Fax : (66) 0 2751-4745



Chiller Service Department

INSPECTION CHECK LIST REPORT

For Model : 23XRV

Customer : <u>U.O.B. มรณ A</u>			Job No.		Date : <u>9 / 11 / 69</u>	
Address : <u>7.6 ม. 63/52 2131181 7781</u>					Type of checking ☐ Maintenance ☒ Inspection ☐ Log Status ☐ Under warranty	
Contacting person		Tel :		Total Comp. Start : <u>1390</u>		
Machine Model : <u>23XRV14042NRUP90</u>		Serial No. <u>RVR 1002</u>		Comp. Start in 12 Hours : <u>1</u>		
Refrigerant type: R-134a ☒		Customer Mach. No. <u>3</u>		Operated hrs. <u>768332</u>		

Description		Time	16.45	18.30		
Condenser	1 Refrig. Press.	Psi.	<u>124.6</u>	<u>119</u>	Power	32 Status Message
	2 Refrig. Temp.	°F	<u>100</u>	<u>98.5</u>		RLA 100%
	3 Water T. in	°F	<u>88</u>	<u>86.5</u>		33 Line Current <u>69</u> %
	4 Water T. out	°F	<u>98</u>	<u>95.5</u>		A. <u>293</u> <u>296</u> <u>298</u>
	5 Dif.T.in-T.out	°F	<u>10</u>	<u>9</u>		A. <u>226</u> <u>228</u> <u>291</u>
	6 Approach Temp.	°F	<u>2</u>	<u>2</u>		34 Load Current %
	7 Water P. in	Psi.	<u>100</u>	<u>100</u>		A. <u>339</u> <u>345</u> <u>352</u>
	8 Water P. out	Psi.	<u>95</u>	<u>95</u>		A. <u>319</u> <u>326</u> <u>353</u>
	9 Dif.P.in-P.out	Psi.	<u>5</u>	<u>5</u>		35 Line Voltage %
Cooler	10 Set point	°F	<u>48</u>	<u>48</u>	VAC. <u>394</u> <u>395</u> <u>398</u>	
	11 Refrig.press.	Psi.	<u>42</u>	<u>42</u>	VAC. <u>397</u> <u>398</u> <u>399</u>	
	12 Refrig. temp.	°F	<u>47</u>	<u>47</u>	36 Line KW	
	13 Water T. in	°F	<u>58.5</u>	<u>57.5</u>	KW <u>187</u> <u>155</u>	
	14 Water T. out	°F	<u>48</u>	<u>48</u>	37 Line Current Imbalance	
	15 Dif.T.in-T.out	°F	<u>10.5</u>	<u>9.5</u>	A. <u>0.2</u> <u>0.1</u>	
	16 Approach Temp.	°F	<u>1</u>	<u>1</u>	38 Motor Current Imbalance	
	17 Water P. in	Psi.	<u>110</u>	<u>110</u>	A. <u>2.0</u> <u>2.1</u>	
	18 Water P. out	Psi.	<u>100</u>	<u>100</u>	39 Line Voltage Imbalance	
	19 Dif.P.in-P.out	Psi.	<u>10</u>	<u>10</u>	VAC. <u>0.3</u> <u>0.2</u>	
	20 Oil Reclame output	%	<u>60</u>	<u>60</u>	40 Line Active Current	
Compressor	21 Reclaim Delta T	°F	<u>33.08</u>	<u>33.79</u>	A. <u>274</u> <u>274</u>	
	22 Discharge temp.	°F	<u>111.6</u>	<u>108</u>	41 Line Reactive Current	
	23 Winding temp.	°F	<u>90.6</u>	<u>90</u>	A. <u>-1</u> <u>-1</u>	
	24 Target VFD Speed	%	<u>73.4</u>	<u>63.7</u>	42 Line Active Voltage	
	25 Actual VFD Speed	%	<u>73.4</u>	<u>63.7</u>	V <u>484</u> <u>485</u>	
	26 Oil temp	°F	<u>97</u>	<u>97</u>	43 Line Reactive Voltage	
	27 Oil Pressure	Psi.	<u>27</u>	<u>31.1</u>	V <u>-1</u> <u>-2</u>	
	28 Vaporizer Temp.	°F	<u>80</u>	<u>80.8</u>	44 DC Bus Voltage Reference	
	29 Discharge Superheat	°F	<u>11.4</u>	<u>10.8</u>	V <u>700</u> <u>700</u>	
	30 Oil Level		☒ ☐	☒ ☐	45 DC Bus Voltage	
	31 Moisture System/Color		☒ Dry ☐ Wet	☒ Dry ☐ Wet	V <u>585</u> <u>586</u>	

46 Inverter Temp.	°F	<u>105</u>	<u>105</u>
47 Rectifier Temp.	°F	<u>109</u>	<u>109</u>
48 Humidity Sensor Input	V	<u>2.5</u>	<u>2.4</u>
49 VFD Dew Point	°F	<u>60.1</u>	<u>60</u>
50 VFD Cold Plate Temp.	°F	<u>88</u>	<u>86</u>
51 Actual VFD Speed	°F	<u>73.4</u>	<u>63.7</u>
52 Comp. Motor RPM	RPM	<u>1885.4</u>	<u>1637</u>

☒ Check oil leakage
☒ Check refrigerant leakage at oil cooler
☒ Check refrigerant leakage at all connection
☒ Check motor, refrigerant flow at sight glass
☒ Check & tighten starter control wiring
☒ Check & tighten power terminal connection
☒ Check relief valve at condenser & cooler

Remarks and recommendation

Date Time Code Alarm History

Chiller No. 3 run Chiller
Main Run in manual mode
Set point.
Condenser liquid flow check switch delay
Evaporator Refrig Temp 33.7°F exceeded limit
Chiller liquid flow check switch

Carrier (Thailand) Limited

14 -15th floor,
1858/63 - 74 Debaratana Road, Km. 4.5,
Bangna, Bangkok 10260 Thailand
Tel : (66) 0 2090-9999 Fax : (66) 0 2751 - 4745-6

02942

Service Department

INSPECTION CHECK LIST REPORT
OF CARRIER WATER COOL CHILLER
For Model : 30HXC, XW&XW-V

Customer : <u>U.O.B</u>		Address : <u>7.665.6722</u>		Job No. : <u>210110</u>		Date : <u>4/4/19</u>	
Contact person : <u>[REDACTED]</u>		Tel : <u>[REDACTED]</u>		Total Unit Start : <u>15669</u>		Type of checking ☐ Maintenance ☒ Inspection ☐ Log Status ☐ Under warranty	
Machine Model : <u>30XW900</u>		Serial No. : <u>XWR1670</u>		Unit Operated hrs.: <u>36936</u>			
Control type: ☐ PD4 ☐ Touch screen ☐ HMI ☒ Touch pilot		Customer Mach. No. : <u>4</u>		Set Point : <u>51</u> °C/°F			
Description		Time		Item		Status Message: <u>Network Running</u>	
Items		Refrigerant Circuits		Unit Control ☐ Local ☒ Network ☐ Remote			
		A B A B					
1		Circuit Capacities		31		Total Capacity <u>51.10</u> (%)	
2		Discharge Pressure <1000kPa kPa Psi.		32		Compressor A1	
3		Discharge gas temp °C °F				Compressor A2	
3		Saturated Condenser Temp. °C °F				Compressor B1	
4		Water T. in °C °F				Compressor B2	
5		Water T. out °C °F		33		Comp. Motor RPM (Inverter type only)	
6		Dif.T.in-T.out °C °F				A1	
7		Approach Temp <5°C or 10°F °C °F				A2	
8		Water P. in kPa Psi.		34		Load kW	
9		Water P. out kPa Psi.				kW	
10		Dif.P.in-P.out kPa Psi.		35		Economizer Pressure	
11		Suction Pressure > 150 kPa kPa Psi.				Compressor A1	
12		Saturated suction temp °C °F				Compressor A2	
13		Water T. in °C °F				Compressor B1	
14		Water T. out °C °F				Compressor B2	
15		Dif.T.in-T.out °C °F		35		Compressor Motor temp	
16		Approach Temp <5°C or 10°F °C °F				Compressor A1 (<90°C)	
17		Water P. in kPa Psi.				Compressor A2 (<90°C)	
18		Water P. out kPa Psi.				Compressor B1 (<90°C)	
19		Dif.P.in-P.out kPa Psi.				Compressor B2 (<90°C)	
20		TQ valve open (20 - 60%) %		36		Compressor Operation	
21		Expansion valve open (20 - 60%) %				Compressor A1	
22		Expansion Eco valve open (20 - 60%) %				Compressor A2	
23		Discharge Superheat °C °F				Compressor B1	
24		Suction Superheat °C °F				Compressor B2	
25		Oil Press/Oil diff A1 (600-900kPa) kPa Psi.				Operation	
26		Oil Press/Oil diff A2 (600-900kPa) kPa Psi.				Start count	
27		Oil Press/Oil diff B1 (600-900kPa) kPa Psi.				Hrs.	
28		Oil Press/Oil diff B2 (600-900kPa) kPa Psi.				Hrs.	
29		Oil Level Switch Closed				Hrs.	
30		Moisture system/Color				Hrs.	
Remarks and recommendation		Date		Time		Code	
Chiller No. 4		4/4/19		6:06		Cooler Flow Switch Failure	
Run monitor		4/4/19		15:41		Circuit A Compressor VFD Warning	
Set point.							
Condenser							
Cooler							
Control							
Oil							
Ref							
Customer Recommendation:							
Remark.: PD4= Interface for HXC							



CARRIER(THAILAND) LIMITED (Head Office)

No. 1035

1858/63-74, 14th-15th floor, Debaratna K.m. 4.5,
Bangna Tai, Bangna, Bangkok 10260, Thailand
Tel: (66) 0 2090-9999 Fax: (66) 0 2751-4745

SERVICE ORDER i-Vu system

Date : 9/14/62

Customer name : U.O.B. Project : 2005 A

Address : 7.111-602-2 112/10 1001

Tel: Person to contract : 1-2556

System ☐ BMS ☒ CPMS ☐ Monitoring System ☐ Other☐ Non Contract ☒ Service contract No. Warranty

Controller Installed

General check

Commu

Terminal

H/W Point

S/W Point

Controller Time

Other

Y	N		G	F	G	F	G	F	G	F	G	F	G	F	G	F
☐	☐	Comfort Controller	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
☐	☐	CSM Controller	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
☒	☐	PSM Controller	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☐	☐	☐	☒	☐	☐	☐	☐
☒	☐	i-Vu Link, i-Vu Router	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☐	☐	☐	☒	☐	☐	☐	☐
☐	☐	MPC-XP Controller	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
☒	☐	UCXP Controller	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☐	☐	☐	☒	☐	☐	☐	☐
☐	☐	Universal Controller	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
☐	☐	Universal Controller	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

Remark :

Sensor Installed

General check

Commu

Terminal

Data Display

Data Acquire

Other

Other

Y	N		G	F	G	F	G	F	G	F	G	F	G	F	G	F
☒	☐	Fluid Temperature sensor	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☐	☐	☐	☐
☒	☐	Out side Temperature sensor	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☐	☐	☐	☐
☐	☐	Duct Temperature sensor	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
☒	☐	Humidity sensor	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☐	☐	☐	☐
☒	☐	Water Flow rate sensor	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☐	☐	☐	☐
☐	☐	Air diff pressure switch	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
☐	☐	Water diff pressure switch	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
☐	☐	Water diff pressure Transducer	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
☐	☐		☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

Remark :

Computer and Software

General check

Commu

Comp Bootup

Hard Ware

Soft Ware

Data Represent

Other

Y	N		G	F	G	F	G	F	G	F	G	F	G	F	G	F
☒	☐	Computer	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☐	☐	☐	☐
☐	☐	Printer	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
☒	☐	Software i-Vu pro	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☐	☐	☐	☐
☐	☐	Other	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

Remark :

Comment : 1. ติดตั้งระบบ CPMS 2. ติดตั้งระบบ i-Vu 3. ติดตั้งระบบ i-Vu Link 4. ติดตั้งระบบ i-Vu Router 5. ติดตั้งระบบ i-Vu Controller 6. ติดตั้งระบบ i-Vu Graphics 7. ติดตั้งระบบ i-Vu Data Represent 8. ติดตั้งระบบ i-Vu Other

- ติดตั้งระบบ i-Vu Controller 9. ติดตั้งระบบ i-Vu Data Represent 10. ติดตั้งระบบ i-Vu Other

- ติดตั้งระบบ i-Vu Graphics 11. ติดตั้งระบบ i-Vu Data Represent 12. ติดตั้งระบบ i-Vu Other



CARRIER(THAILAND) LIMITED (Head Office)
1858/63-74, 14th-15th floor, Debaratna K.m. 4.5,
Bangna Tai, Bangna, Bangkok 10260, Thailand
Tel: (66) 0 2090-9999 Fax: (66) 0 2751-4745

No. 1038

SERVICE ORDER i-Vu system

Date : 11/6/14

Customer name : U.S.B. Project : Room A

Address : 21/12-11/11

Tel : Person to contract : K. S. S.

System ☐ BMS ☒ CPMS ☐ Monitoring System ☐ Other

☐ Non Contract ☒ Service contract No. Warranty

Controller Installed		General check		Commu		Terminal		H/W Point		S/W Point		Controller Time		Other	
Y	N	G	F	G	F	G	F	G	F	G	F	G	F	G	F
☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☐	☐	☐	☐	☒	☐	☐	☐
☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☐	☐	☐	☐	☒	☐	☐	☐
☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☐	☐	☐	☐	☒	☐	☐	☐
☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

Remark :

Sensor Installed		General check		Commu		Terminal		Data Display		Data Acquire		Other		Other	
Y	N	G	F	G	F	G	F	G	F	G	F	G	F	G	F
☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☐	☐
☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☐	☐
☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☐	☐
☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☐	☐
☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☐	☐
☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

Remark :

Computer and Software		General check		Commu		Comp Bootup		Hard Ware		Soft Ware		Data Represent		Other	
Y	N	G	F	G	F	G	F	G	F	G	F	G	F	G	F
☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☐	☐
☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☐	☐
☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

Remark :

Comment :

- ตรวจสอบระบบงานของ Carrier CPMS 1 ชุด 1 เครื่อง
- ตรวจสอบระบบงานของ Carrier 1 ชุด 1 เครื่อง
- ตรวจสอบระบบงานของ Carrier 1 ชุด 1 เครื่อง
- ตรวจสอบระบบงานของ Carrier 1 ชุด 1 เครื่อง

Carrier (Thailand) Limited (Head Office)

1858/63-74 , 14th-15th floor,
Debaratna K.m. 4.5, Bangna Tai,
Bangna, Bangkok 10260, Thailand
Tel : (66) 0 2090-9999 Fax : (66) 0 2751-4745



Chiller Service Department

INSPECTION CHECK LIST REPORT

For Model : 23XRV

Customer : <u>U.O.B. Arns A</u>	Job No.	Date : <u>11/6/69</u>
Address : <u>51-6495 km24 273/101 rm2</u>		Type of checking ☐ Maintenance ☒ Inspection ☐ Log Status ☐ Under warranty
Contacting person : <u>[redacted]</u>	Tel :	Total Comp. Start : <u>4058</u>
Machine Model : <u>23XRV4042NRUM</u>	Serial No. <u>RVR1104</u>	Comp. Start in 12 Hours : <u>1</u>
Refrigerant type: R-134a ☒	Customer Mach. No. <u>A-1</u>	Operated hrs. <u>22148.0</u>

Description			Time	15.15	16.00	Power	32	Status Massage	Running Temp (C)				
									leaving Chilled liquid				
Condenser	1	Refrig. Press.	Psi.	123.5	121.5			RLA 100%		L1	L2	L3	
	2	Refrig. Temp.	°F	99.5	98.5								
	3	Water T. in	°F	87.5	87		33	Line Current	65 %	A.	245	246	246
	4	Water T. out	°F	97.5	97				61	A.	239	239	238
	5	Dif.T.in-T.out	°F	10	10		34	Load Current	%	A.	331	339	342
	6	Approach Temp.	°F	2	1.5				%	A.	329	333	338
	7	Water P. in	Psi.	95	95		35	Line Voltage	%	VAC.	398	400	399
	8	Water P. out	Psi.	90	90				%	VAC.	398	399	399
	9	Dif.P.in-P.out	Psi.	5	5		36	Line KW		KW	169	152	
Cooler	10	Set point	°F	49.5	49.5		37	Line Current Imbalance		A.	0.2	0.2	
	11	Refrig.press.	Psi.	45	45		38	Motor Current Imbalance		A.	1.6	1.8	
	12	Refrig. temp.	°F	48.5	48		39	Line Voltage Imbalance		VAC.	1.0	1.2	
	13	Water T. in	°F	59.5	59		40	Line Active Current		A.	244	234	
	14	Water T. out	°F	49.5	49		41	Line Reactive Current		A.	-2	-2	
	15	Dif T.in-T.out	°F	10	10		42	Line Active Voltage		V	490	490	
	16	Approach Temp.	°F	1	1		43	Line Reactive Voltage		V	25	25	
	17	Water P. in	Psi.	105	105		44	DC Bus Voltage Reference		V	700	700	
	18	Water P. out	Psi.	100	100		45	DC Bus Voltage		V	582	582	
Compressor	19	Dif.P.in-P.out	Psi.	5	5		46	Inverter Temp.		°F	112.5	112	
	20	Oil Reclame output	%	60	60		47	Rectifier Temp.		°F	107.1	107	
	21	Reclaim Delta T	°F	35.19	34.91		48	Humidity Sensor Input		V	2.2	2.3	
	22	Discharge temp.	°F	109.5	109.5		49	VFD Dew Point		°F	57.3	57.2	
	23	Winding temp.	°F	92.3	90.3		50	VFD Cold Plate Temp.		°F	86.9	86.9	
	24	Target VFD Speed	%	67.2	66		51	Actual VFD Speed		°F	67.2	66	
	25	Actual VFD Speed	%	67.2	66		52	Comp. Motor RPM		RPM	1827	1692	
	26	Oil temp	°F	97.2	97.3			☒ Check oil leakage					
	27	Oil Pressure	Psi.	32.3	30.8			☒ Check refrigerant leakage at oil cooler					
	28	Vaporizer Temp.	°F	84.7	84.3			☒ Check refrigerant leakage at all connection					
	29	Discharge Superheat	°F	10	9.7			☒ Check motor, refrigerant flow at sight glass					
	30	Oil Level						☒ Check & tighten starter control wiring					
	31	Moisture System/Color		☒ Dry	☐ Wet			☒ Check & tighten power terminal connection					
							☒ Check relief valve at condenser & cooler						

Remarks and recommendation	Date	Time	Code	Alarm History
ตรวจสอบ Chiller No. A-1 พบ Chiller	15/6/69	16.34	209	Line Current Imbalance; Check VFD
ตรวจสอบ Run motor พบ 273/101	23/4/69	09.35	209	"
Set point.	26/4/69	15.24	209	Low Chilled liquid Flow Check Switch
ตรวจสอบระบบ: 273/101 Condenser				
Cooler พบ 273/101				
ตรวจสอบระบบ: 273/101 Control				
ตรวจสอบ 273/101				

Carrier (Thailand) Limited (Head Office)

1858/63-74 , 14th-15th floor,
Debaratna K.m. 4.5, Bangna Tai,
Bangna, Bangkok 10260, Thailand
Tel : (66) 0 2090-9999 Fax : (66) 0 2751-4745



Chiller Service Department
INSPECTION CHECK LIST REPORT
For Model : 23XRV

Customer : <u>U.O.B. mms H</u>			Job No.			Date : <u>12 / 6 / 69</u>		
Address : <u>8. bnsbm22 213118 11m2</u>			Type of checking ☐ Maintenance ☒ Inspection ☐ Log Status ☐ Under warranty					
Contacting person : <u>K. Ysner</u>			Tel :			Total Comp. Start : <u>869</u>		
Machine Model : <u>23XRV11042NQUAP</u>			Serial No. <u>RVR1105</u>			Comp. Start in 12 Hours : <u>1</u>		
Refrigerant type: R-134a ☒			Customer Mach. No. <u>2</u>			Operated hrs. <u>6863.2</u>		

Description		Time	11.45	13.00			Status	
Condenser	1 Refrig. Press.	Psi.	117.5	117.5	Power	32	Message	Running Temp Control Leaving & Chilled liquid
	2 Refrig. Temp.	°F	96.5	96.5		33	RLA 100%	L1 L2 L3
	3 Water T. in	°F	86.5	86.5		33	Line Current	56 % A. 218 219 218
	4 Water T. out	°F	96	95		33	Line Current	55 % A. 213 214 213
	5 Dif.T.in-T.out	°F	8.5	8.5		34	Load Current	% A. 317 323 328
	6 Approach Temp.	°F	1	1		34	Load Current	% A. 316 324 330
	7 Water P. in	Psi.	95	95		35	Line Voltage	% VAC. 407 406 407
	8 Water P. out	Psi.	90	90		35	Line Voltage	% VAC. 404 404 405
	9 Dif.P.in-P.out	Psi.	5	5		36	Line KW	KW 151 146
Cooler	10 Set point	°F	49.5	49.5	37	Line Current Imbalance	A. 0.2 0.3	
	11 Refrig.press.	Psi.	114	114	38	Motor Current Imbalance	A. 2.6 1.8	
	12 Refrig. temp.	°F	48.5	48.5	39	Line Voltage Imbalance	VAC. 0.6 2.8	
	13 Water T. in	°F	59	59	40	Line Active Current	A. 216 212	
	14 Water T. out	°F	49.5	49.5	41	Line Reactive Current	A. 0 1	
	15 Dif T.in-T.out	°F	9.5	9.5	42	Line Active Voltage	V 470 470	
	16 Approach Temp.	°F	1	1	43	Line Reactive Voltage	V 27 27	
	17 Water P. in	Psi.	110	110	44	DC Bus Voltage Reference	V 700 700	
	18 Water P. out	Psi.	105	105	45	DC Bus Voltage	V 610 610	
	19 Dif.P.in-P.out	Psi.	5	5	46	Inverter Temp.	°F 105 105	
	20 Oil Reclame output	%	60	60	47	Rectifier Temp.	°F 104 104	
Compressor	21 Reclaim Delta T	°F	23.65	23.60	48	Humidity Sensor Input	V 2.2 2.2	
	22 Discharge temp.	°F	107	107	49	VFD Dew Point	°F 57.8 57.7	
	23 Winding temp.	°F	58	58	50	VFD Cold Plate Temp.	°F 85.8 85.5	
	24 Target VFD Speed	%	62.5	62.1	51	Actual VFD Speed	°F 62.5 61.5	
	25 Actual VFD Speed	%	62.5	62.1	52	Comp. Motor RPM	RPM 1606.5 1581.1	
	26 Oil temp	°F	93.6	93.5	☒ Check oil leakage			
	27 Oil Pressure	Psi.	34.5	34.4	☒ Check refrigerant leakage at oil cooler			
	28 Vaporizer Temp.	°F	72.7	72.5	☒ Check refrigerant leakage at all connection			
	29 Discharge Superheat	°F	11.2	11	☒ Check motor, refrigerant flow at sight glass			
	30 Oil Level		000	000	☒ Check & tighten starter control wiring			
	31 Moisture System/Color		☒ Dry ☐ Wet		☒ Check & tighten power terminal connection			
				☐ Check relief valve at condenser & cooler				

Remarks and recommendation	Date	Time	Code	Alarm History
Chiller No. 2 run Chiller start	15/6/69	00.08	209	Line Current Imbalance Check VFD Fault
Run mms 23.65/107 Set point.	15/6/69	15.36	209	" - "
Chiller mms 21.40/107 Condenser	16/6/69	12.40	209	" - "
Cooler mms 21.40/107 Control	16/6/69	13.17	226	Line Phase Reverse: Check Line Phase
Chiller mms 21.40/107 Control	10/6/69	13.26	209	Line Current Imbalance Check VFD Fault.
Chiller mms 21.40/107 Control	9/11/69	15.21	215	Low DC Bus Voltage 400V exceeded limit

Carrier (Thailand) Limited (Head Office)

1858/63-74 , 14th-15th floor,
Debaratna K.m. 4.5, Bangna Tai,
Bangna, Bangkok 10260, Thailand
Tel : (66) 0 2090-9999 Fax : (66) 0 2751-4745



Chiller Service Department

INSPECTION CHECK LIST REPORT

For Model : 23XRV

Customer : <u>U.O.B. mens A</u>			Job No.			Date : <u>11 / 6 / 69</u>		
Address : <u>7. บางนา บางนา 2101101 rma.</u>						Type of checking		
Contacting person : <u>R. Toan</u>			Tel :			☐ Maintenance ☒ Inspection ☐ Log Status ☐ Under warranty		
Machine Model : <u>23XRV4042NRUAY</u>			Serial No. <u>AVR1102</u>			Total Comp. Start : <u>1439</u>		
Refrigerant type: R-134a ☒			Customer Mach. No. <u>A-3</u>			Comp. Start in 12 Hours : <u>1</u>		
			Operated hrs. <u>8110.8</u>					

Description		Time	15.30	16.15							
Condenser	1 Refrig. Press.	Psi.	123.5	123.5	Power	32 Status Message	Running Temp Card. / he				
	2 Refrig. Temp.	°F	99.5	99.5		33 RLA 100%		L1	L2	L3	
	3 Water T. in	°F	88	88		33 Line Current	60.5 %	A.	238	239	238
	4 Water T. out	°F	91.5	91.5			60	A.	231	240	235
	5 Dif.T.in-T.out	°F	9.5	9.5		34 Load Current	%	A.	331	335	341
	6 Approach Temp.	°F	2	2			%	A.	330	334	340
	7 Water P. in	Psi.	95	95		35 Line Voltage	%	VAC.	396	398	399
	8 Water P. out	Psi.	90	90			%	VAC.	395	397	398
	9 Dif.P.in-P.out	Psi.	5	5		36 Line KW	KW		163		161
Cooler	10 Set point	°F	49.5	49.5	37 Line Current Imbalance	A.		0.2		0.1	
	11 Refrig.press.	Psi.	114	114	38 Motor Current Imbalance	A.		1.2		1.6	
	12 Refrig. temp.	°F	48.5	48.5	39 Line Voltage Imbalance	VAC.		0.9		1.1	
	13 Water T. in	°F	59.5	59.5	40 Line Active Current	A.		237		237	
	14 Water T. out	°F	49.5	49.5	41 Line Reactive Current	A.		1		2	
	15 Dif.T.in-T.out	°F	10	10	42 Line Active Voltage	V		484		485	
	16 Approach Temp.	°F	1	1	43 Line Reactive Voltage	V		24		25	
	17 Water P. in	Psi.	105	105	44 DC Bus Voltage Reference	V		300		300	
	18 Water P. out	Psi.	100	100	45 DC Bus Voltage	V		586		585	
	19 Dif.P.in-P.out	Psi.	5	5	46 Inverter Temp.	°F		105.4		105.2	
Compressor	20 Oil Reclame output	%	60	60	47 Rectifier Temp.	°F		107.6		107.1	
	21 Reclaim Delta T	°F	33.31	32.72	48 Humidity Sensor Input	V		2.5		2.5	
	22 Discharge temp.	°F	110	109	49 VFD Dew Point	°F		59.5		59.5	
	23 Winding temp.	°F	91.6	90.5	50 VFD Cold Plate Temp.	°F		88		87	
	24 Target VFD Speed	%	64.9	64.5	51 Actual VFD Speed	°F		64.9		64.5	
	25 Actual VFD Speed	%	64.9	64.5	52 Comp. Motor RPM	RPM		167.1		1659.1	
	26 Oil temp	°F	95.8	95.8	☒ Check oil leakage						
	27 Oil Pressure	Psi.	30.8	30.2	☒ Check refrigerant leakage at oil cooler						
	28 Vaporizer Temp.	°F	82	81.4	☒ Check refrigerant leakage at all connection						
	29 Discharge Superheat	°F	10.6	10.5	☒ Check motor, refrigerant flow at sight glass						
	30 Oil Level				☒ Check & tighten starter control wiring						
	31 Moisture System/Color		☒ Dry	☐ Wet	☒ Check & tighten power terminal connection						
					☒ Check relief valve at condenser & cooler						

Remarks and recommendation	Date	Time	Code	Alarm History
Chiller No. A-3	15/5/69	16.30	209	Line Current Imbalance Check VFD Fail
Run Chiller	5/5/69	16.29	229	Low Chilled liquid Flow Check Switch
Set point	3/4/69	18.0	230	Low Condenser liquid Flow Check Switch
Condenser				
Cooler				
Control				



Carrier (Thailand) Limited

14 -15th floor,
1858/63 - 74 Debaratana Road, Km. 4.5,
Bangna, Bangkok 10260 Thailand
Tel : (66) 0 2090-9999 Fax : (66) 0 2751 - 4745-6

02943

Service Department

INSPECTION CHECK LIST REPORT
OF CARRIER WATER COOL CHILLER
For Model : 30HXC, XW&XW-V

Customer : <u>U.O.B.</u>		Job No.		Date : <u>11 / 6 / 64</u>	
Address : <u>ม.เกษตรศาสตร์</u>		Type of checking ☐ Maintenance ☒ Inspection ☐ Log Status ☐ Under warranty			
Contact person : <u>ก. หิมา</u>		Tel : <u>02-2511000</u>		Total Unit Start : <u>15719</u>	
Machine Model : <u>30XHV200</u>		Serial No. <u>XNR1670</u>		Unit Operated hrs.: <u>37983</u>	
Control type: ☐ PD4 ☐ Touch screen ☐ HMI ☒ Touch pilot		Customer Mach. No. <u>A-4</u>		Set Point : <u>51</u> °C / °F	
Description		Time		Status Message: <u>Network Running</u>	
				Unit Control ☐ Local ☒ Network ☐ Remote	
Items		Refrigerant Circuits		Item	
1		Circuit Capacities		31 Total Capacity <u>62.1</u> %	
2		Discharge Pressure <1000kPa		32 Compressor A1	
3		Discharge gas temp		32 Compressor A2	
3		Saturated Condenser Temp.		32 Compressor B1	
4		Water T. in		32 Compressor B2	
5		Water T. out		33 Comp. Motor RPM	
6		Dif.T.in-T.out		(Inverter type only)	
7		Approach Temp <5°C or 10°F		34 Load kW	
8		Water P. in		35 Economizer Pressure	
9		Water P. out		Compressor A1	
10		Dif.P.in-P.out		Compressor A2	
11		Suction Pressure > 150 kPa		Compressor B1	
12		Saturated suction temp		Compressor B2	
13		Water T. in		35 Compressor Motor temp	
14		Water T. out		Compressor A1 (<90°C)	
15		Dif T.in-T.out		Compressor A2 (<90°C)	
16		Approach Temp <5°C or 10°F		Compressor B1 (<90°C)	
17		Water P. in		Compressor B2 (<90°C)	
18		Water P. out		36 Compressor Operation	
19		Dif.P.in-P.out		Compressor A1	
20		TQ valve open (20 - 60%)		Compressor A2	
21		Expansion valve open (20 - 60%)		Compressor B1	
22		Expansion Eco valve open (20 - 60%)		Compressor B2	
23		Discharge Superheat		Operation	
24		Suction Superheat		Start count	
25		Oil Press/Oil diff A1 (600-900kPa)		Compressor A1	
26		Oil Press/Oil diff A2 (600-900kPa)		Compressor A2	
27		Oil Press/Oil diff B1 (600-900kPa)		Compressor B1	
28		Oil Press/Oil diff B2 (600-900kPa)		Compressor B2	
29		Oil Level Switch Closed		Check oil leakage	
30		Moisture system/Color		Check refrigerant leakage at all connection	
				Check refrigerant flow at sight glass	
				Check & tighten starter control wiring	
				Check & tighten power terminal connection	
				Check relief valve at condenser & cooler	
				Check cooling fan and air filter	
Remarks and recommendation		Date		Alarm History	
Chiller No. A-4 running Chiller		10/5/63		Circuit A Compressor VFD warning	
Run in overcurrent trip		11/5/63		Failure	
Condenser fan not running		11/5/63		Warning	
Cooler fan not running					
Control panel not working					
Customer Recommendation:					
Remark.: PD4= Interface for HXC					
Compressor start count should not more 3 times per hour					



CARRIER(THAILAND) LIMITED (Head Office)

No. 1033

1858/63-74, 14th-15th floor, Debaratna K.m. 4.5,

Bangna Tai, Bangna, Bangkok 10260, Thailand

Tel: (66) 0 2090-9999 Fax: (66) 0 2751-4745

SERVICE ORDER i-Vu system

Date : 12/2/69

Customer name : H.O.B. Project : MMS C

Address : Bangkok 21000 Dnai

Tel: Person to contract:

System ☐ BMS ☒ CPMS ☐ Monitoring System ☐ Other☐ Non Contract ☒ Service contract No. ☐ Warranty

Controller Installed		General check		Commu		Terminal		H/W Point		S/W Point		Controller Time		Other	
Y	N	G	F	G	F	G	F	G	F	G	F	G	F	G	F
☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☐	☐	☐	☐	☒	☐	☐	☐
☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☐	☐	☐	☐	☒	☐	☐	☐
☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

Remark :

Sensor Installed		General check		Commu		Terminal		Data Display		Data Acquire		Other		Other	
Y	N	G	F	G	F	G	F	G	F	G	F	G	F	G	F
☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☐	☐
☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☐	☐
☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☐	☐
☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☐	☐
☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

Remark :

Computer and Software		General check		Commu		Comp Bootup		Hard Ware		Soft Ware		Data Represent		Other	
Y	N	G	F	G	F	G	F	G	F	G	F	G	F	G	F
☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☐	☐
☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☐	☐
☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

Remark :

Comment : อุปกรณ์ที่ติดตั้ง : 1. CPMS 1 ชุด 2. Controller 1 ชุด 3. Sensor 1 ชุด 4. Graphics 1 ชุด 5. Software 1 ชุด

- อุปกรณ์ที่ติดตั้ง : Controller 1 ชุด 2. Sensor 1 ชุด 3. Graphics 1 ชุด 4. Software 1 ชุด

- อุปกรณ์ที่ติดตั้ง : Sensor 1 ชุด 2. Graphics 1 ชุด 3. Software 1 ชุด

- อุปกรณ์ที่ติดตั้ง : Graphics 1 ชุด 2. Software 1 ชุด



Carrier (Thailand) Limited

14 -15th floor,
1858/63 - 74 Debaratana Road, Km. 4.5,
Bangna, Bangkok 10260 Thailand
Tel : (66) 0 2090-9999 Fax : (66) 0 2751 - 4745-6

02917

Service Department

INSPECTION CHECK LIST REPORT
OF CARRIER WATER COOL CHILLER
For Model : 30HXC, XW&XW-V

Customer : <u>U.O.B. mms C</u>		Job No.		Date : <u>12 / 12 / 64</u>	
Address : <u>km 4.5 bangna</u>		Tel : <u>2121151</u>		Type of checking ☐ Maintenance ☒ Inspection ☐ Log Status ☐ Under warranty	
Contact person :		Tel :		Total Unit Start : <u>8718</u>	
Machine Model : <u>30XWV100</u>		Serial No. <u>XWR1664</u>		Unit Operated hrs.: <u>16809</u>	
Control type: ☐ PD4 ☐ Touch screen ☐ HMI ☒ Touch pilot		Customer Mach. No. <u>1</u>		Set Point : <u>50</u> °C / °F	
Description		Time <u>12.20</u> <u>13.00</u>		Item	
Items		Refrigerant Circuits		Status Message: <u>Network Running</u>	
		A B A B		Unit Control ☐ Local ☒ Network ☐ Remote	
1		Circuit Capacities		31 Total Capacity <u>22.1</u> (%)	
2		Discharge Pressure <1000kPa kPa Psi.		Amp Volt	
3		Discharge gas temp °C °F		32 Compressor A1 <u>140</u> A <u>175</u> V	
3		Saturated Condenser Temp. °C °F		Compressor A2 A V	
4		Water T. in °C °F		Compressor B1 A V	
5		Water T. out °C °F		Compressor B2 A V	
6		Dif.T.in-T.out °C °F		33 Comp. Motor RPM (Inverter type only)	
7		Approach Temp <5°C or 10°F °C °F		A1 <u>1650</u> B1	
8		Water P. in kPa Psi.		A2 B2	
9		Water P. out kPa Psi.		34 Load kW kW <u>36.8</u>	
10		Dif.P.in-P.out kPa Psi.		35 Economizer Pressure	
11		Suction Pressure > 150 kPa kPa Psi.		Compressor A1 kPa/ Psi	
12		Saturated suction temp °C °F		Compressor A2 kPa/ Psi	
13		Water T. in °C °F		Compressor B1 kPa/ Psi	
14		Water T. out °C °F		Compressor B2 kPa/ Psi	
15		Dif.T.in-T.out °C °F		35 Compressor Motor temp	
16		Approach Temp <5°C or 10°F °C °F		Compressor A1 (<90°C) °C / °F <u>45.3</u> <u>95</u>	
17		Water P. in kPa Psi.		Compressor A2 (<90°C) °C / °F	
18		Water P. out kPa Psi.		Compressor B1 (<90°C) °C / °F	
19		Dif.P.in-P.out kPa Psi.		Compressor B2 (<90°C) °C / °F	
20		TQ valve open (20 - 60%) %		36 Compressor Operation	
21		Expansion valve open (20 - 60%) %		Operation Start count	
22		Expansion Eco valve open (20 - 60%) %		Compressor A1 <u>16809</u> Hrs. <u>8718</u>	
23		Discharge Superheat °C °F		Compressor A2 Hrs.	
24		Suction Superheat °C °F		Compressor B1 Hrs.	
25		Oil Press/Oil diff A1 (600-900kPa) kPa Psi.		Compressor B2 Hrs.	
26		Oil Press/Oil diff A2 (600-900kPa) kPa Psi.		Compressor start count should not more 3 time per hour.	
27		Oil Press/Oil diff B1 (600-900kPa) kPa Psi.		☒ Check oil leakage ☒ GOOD ☐ NG	
28		Oil Press/Oil diff B2 (600-900kPa) kPa Psi.		☒ Check refrigerant leakage at all connection ☒ GOOD ☐ NG	
29		Oil Level Switch Closed		☒ Check refrigerant flow at sight glass ☒ GOOD ☐ NG	
Ref 30		Moisture system/Color		☒ Check & tighten starter control wiring ☒ GOOD ☐ NG	
				☒ Check & tighten power terminal connection ☒ GOOD ☐ NG	
				☒ Check relief valve at condenser & cooler ☒ GOOD ☐ NG	
				☒ Check cooling fan and air filter ☒ GOOD ☐ NG	
Remarks and recommendation		Date Time Code Alarm History			
Chiller No.1 mms Chiller mms		12/12/64 00.34		Cooler Flow Switch failure	
Run mms Chiller No.1 mms Set point.		12/12/64 00.34		n - n	
mms Chiller No.1 mms Condenser		12/12/64 00.34		n - n	
Cooler mms Chiller No.1 mms					
mms Chiller No.1 mms Control panel					
mms Chiller No.1 mms					
Customer Recommendation:					
Remark.: PD4= Interface for HXC					
Compressor start count should not more 3 times per hour.					

Carrier (Thailand) Limited

02929

Carrier

14 -15th floor,
1858/63 - 74 Debaratana Road, Km. 4.5,
Bangna, Bangkok 10260 Thailand
Tel : (66) 0 2090-9999 Fax : (66) 0 2751 - 4745-6

Service Department

INSPECTION CHECK LIST REPORT
OF CARRIER WATER COOL CHILLER
For Model : 30HXC, XW&XW-V

Customer : <u>U.S.B. 2xns C</u>		Job No.		Date : <u>12 / 12 / 16</u>	
Address : <u>บldg 60221 212/101 นนท</u>		Tel :		Type of checking ☐ Maintenance ☒ Inspection ☐ Log Status ☐ Under warranty	
Contact person :		Total Unit Start : <u>10268</u>			
Machine Model : <u>30XWV200</u>		Serial No. <u>XHR1671</u>		Unit Operated hrs.: <u>16266</u>	
Control type: ☐ PD4 ☐ Touch screen ☐ HMI ☒ Touch pilot		Customer Mach. No. <u>2</u>		Set Point : <u>50</u> °C / °F	
Description		Time <u>14.00</u> <u>14.30</u>		Status Message: <u>Network Running</u>	
Items		Refrigerant Circuits		Unit Control ☐ Local ☒ Network ☐ Remote	
		A B A B			
1		Circuit Capacities		31 Total Capacity <u>26.1</u> (%) Amp Volt	
Condenser	2	Discharge Pressure <1000kPa	kPa Psi.	<u>102</u>	<u>101.5</u>
	3	Discharge gas temp	°C °F	<u>103</u>	<u>106</u>
	3	Saturated Condenser Temp.	°C °F	<u>89</u>	<u>88.9</u>
	4	Water T. in	°C °F	<u>81.5</u>	<u>82.5</u>
	5	Water T. out	°C °F	<u>38</u>	<u>36.5</u>
	6	Dif.T.in-T.out	°C °F	<u>6.5</u>	<u>4</u>
	7	Approach Temp <5°C or 10°F	°C °F	<u>1</u>	<u>2</u>
Cooler	8	Water P. in	kPa Psi.	<u>30</u>	<u>30</u>
	9	Water P. out	kPa Psi.	<u>25</u>	<u>25</u>
	10	Dif.P.in-P.out	kPa Psi.	<u>5</u>	<u>5</u>
	11	Suction Pressure > 150 kPa	kPa Psi.	<u>144</u>	<u>143.4</u>
	12	Saturated suction temp	°C °F	<u>49</u>	<u>48.9</u>
	13	Water T. in	°C °F	<u>59</u>	<u>59.5</u>
	14	Water T. out	°C °F	<u>49.5</u>	<u>49</u>
Control valve	15	Dif T.in-T.out	°C °F	<u>9.5</u>	<u>10.5</u>
	16	Approach Temp <5°C or 10°F	°C °F	<u>0.5</u>	<u>0.5</u>
	17	Water P. in	kPa Psi.	<u>38</u>	<u>38</u>
	18	Water P. out	kPa Psi.	<u>30</u>	<u>30</u>
	19	Dif.P.in-P.out	kPa Psi.	<u>8</u>	<u>8</u>
	20	TQ valve open (20 - 60%)	%		
	21	Expansion valve open (20 - 60%)	%	<u>33</u>	<u>44</u>
Compressor	22	Expansion Eco valve open (20 - 60%)	%	-	-
	23	Discharge Superheat	°C °F	<u>15</u>	<u>15</u>
	24	Suction Superheat	°C °F	<u>8</u>	<u>8</u>
	25	Oil Press/Oil diff A1 (600-900kPa)	kPa Psi.	<u>97 / 53</u>	<u>100 / 56</u>
	26	Oil Press/Oil diff A2 (600-900kPa)	kPa Psi.	/	/
	27	Oil Press/Oil diff B1 (600-900kPa)	kPa Psi.	/	/
	28	Oil Press/Oil diff B2 (600-900kPa)	kPa Psi.	/	/
Ref	29	Oil Level Switch Closed	☒ Yes ☐ No		
	30	Moisture system/Color	☒ Dry ☐ Wet		
				35 Economizer Pressure	
				Compressor A1 kPa/ Psi	
				Compressor A2 kPa/ Psi	
				Compressor B1 kPa/ Psi	
				Compressor B2 kPa/ Psi	
				35 Compressor Motor temp	
				Compressor A1 (<90°C) °C / °F <u>83</u> <u>87</u>	
				Compressor A2 (<90°C) °C / °F	
				Compressor B1 (<90°C) °C / °F	
				Compressor B2 (<90°C) °C / °F	
				36 Compressor Operation	
				Operation Start count	
				Compressor A1 <u>16266</u> Hrs. <u>10268</u>	
				Compressor A2 Hrs.	
				Compressor B1 Hrs.	
				Compressor B2 Hrs.	
				Compressor start count should not more 3 time per hour.	
				☒ Check oil leakage ☒ GOOD ☐ NG	
				☒ Check refrigerant leakage at all connection ☒ GOOD ☐ NG	
				☒ Check refrigerant flow at sight glass ☒ GOOD ☐ NG	
				☒ Check & tighten starter control wiring ☒ GOOD ☐ NG	
				☒ Check & tighten power terminal connection ☒ GOOD ☐ NG	
				☒ Check relief valve at condenser & cooler ☒ GOOD ☐ NG	
				☒ Check cooling fan and air filter ☒ GOOD ☐ NG	

Remarks and recommendation		Date	Time	Code	Alarm History
Chiller No. 2 running Chiller reason		<u>16/12/16</u>	<u>23.53</u>	<u>53</u>	<u>Circuit A Compressor VFD Failure</u>
Running reason: <u>Set point</u>		<u>n</u>	<u>23.49</u>	<u>n</u>	<u>-</u>
Reason: <u>Condenser</u>					
Cooler reason: <u>Control</u>					
Reason: <u>Control</u>					

Remark.: PD4= Interface for HXC

Customer Recommendation:



Carrier (Thailand) Limited

14 -15th floor,
1858/63 - 74 Debaratana Road, Km. 4.5,
Bangna, Bangkok 10260 Thailand
Tel : (66) 0 2090-9999 Fax : (66) 0 2751 - 4745-6

02905

Service Department

INSPECTION CHECK LIST REPORT
OF CARRIER WATER COOL CHILLER
For Model : 30HXC, XW&XW-V

Customer : <u>U.O.B. 2015 C</u>		Job No. <u>X711y602</u>		Date : <u>12/2/16</u>	
Address : <u>6155511521 2172110 17121</u>				Type of checking ☐ Maintenance ☒ Inspection ☐ Log Status ☐ Under warranty	
Contact person :		Tel :		Total Unit Start : <u>11647</u>	
Machine Model : <u>30XWV160</u>		Serial No. <u>201004054</u>		Unit Operated hrs.: <u>32851</u>	
Control type: ☐ PD4 ☐ Touch screen ☐ HMI ☐ Touch pilot		Customer Mach. No. <u>3</u>		Set Point : <u>50</u> °C / °F	
Description		Time <u>11.00</u> <u>11.30</u>		Item	
Items		Refrigerant Circuits		Status Message: <u>Network Running</u>	
		A B A B		Unit Control ☐ Local ☒ Network ☐ Remote	
1		Circuit Capacities		31 Total Capacity <u>26.1</u> (%) Amp Volt	
Condenser	2	Discharge Pressure <1000kPa	kPa Psi.	<u>102</u>	<u>102</u>
	3	Discharge gas temp	°C °F	<u>103</u>	<u>103</u>
	3	Saturated Condenser Temp.	°C °F	<u>89</u>	<u>89</u>
	4	Water T. in	°C °F	<u>81.5</u>	<u>81.5</u>
	5	Water T. out	°C °F	<u>88</u>	<u>88</u>
	6	Dif.T.in-T.out	°C °F	<u>6.5</u>	<u>6.5</u>
	7	Approach Temp <5°C or 10°F	°C °F	<u>1</u>	<u>1</u>
Cooler	8	Water P. in	kPa Psi.	<u>30</u>	<u>30</u>
	9	Water P. out	kPa Psi.	<u>25</u>	<u>25</u>
	10	Dif.P.in-P.out	kPa Psi.	<u>5</u>	<u>5</u>
	11	Suction Pressure > 150 kPa	kPa Psi.	<u>44</u>	<u>44</u>
	12	Saturated suction temp	°C °F	<u>49</u>	<u>49</u>
	13	Water T. in	°C °F	<u>59</u>	<u>59.5</u>
	14	Water T. out	°C °F	<u>49.5</u>	<u>49.5</u>
Control valve	15	Dif.T.in-T.out	°C °F	<u>9.5</u>	<u>10</u>
	16	Approach Temp <5°C or 10°F	°C °F	<u>0.5</u>	<u>0.9</u>
	17	Water P. in	kPa Psi.	<u>38</u>	<u>38</u>
	18	Water P. out	kPa Psi.	<u>30</u>	<u>30</u>
	19	Dif.P.in-P.out	kPa Psi.	<u>8</u>	<u>8</u>
	20	TQ valve open (20 - 60%)	%		
	21	Expansion valve open (20 - 60%)	%	<u>35.3</u>	<u>34</u>
Compressor	22	Expansion Eco valve open (20 - 60%)	%	-	-
	23	Discharge Superheat	°C °F	<u>15</u>	<u>16</u>
	24	Suction Superheat	°C °F	<u>8.5</u>	<u>9</u>
	25	Oil Press/Oil diff A1 (600-900kPa)	kPa Psi.	<u>98 / 53</u>	<u>98 / 52</u>
	26	Oil Press/Oil diff A2 (600-900kPa)	kPa Psi.	/	/
	27	Oil Press/Oil diff B1 (600-900kPa)	kPa Psi.	/	/
	28	Oil Press/Oil diff B2 (600-900kPa)	kPa Psi.	/	/
Ref	29	Oil Level Switch Closed	☒ Yes ☐ No		
	30	Moisture system/Color	☒ Dry ☐ Wet		
Remarks and recommendation		Date		Time	
Chiller No.3 with Chiller running		12/2/16		12.51	
Chiller No.3 with Chiller running		12/2/16		11.12	
Chiller No.3 with Chiller running		12/2/16		16.44	
Chiller No.3 with Chiller running		n		16.44	
Chiller No.3 with Chiller running		12/2/16		04.00	
Chiller No.3 with Chiller running					
Customer Recommendation:					
Remark.: PD4= Interface for HXC					



SERVICE ORDER i-Vu system

Date : 10/14/69

Customer name : U.O.B. Project : max C

Address : B-619-26022 2122/115 012

Tel : Person to contract :

System ☐ BMS ☒ CPMS ☐ Monitoring System ☐ Other

☐ Non Contract ☒ Service contract No. Warranty

Controller Installed		General check		Commu		Terminal		H/W Point		S/W Point		Controller Time		Other	
Y	N	G	F	G	F	G	F	G	F	G	F	G	F	G	F
☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☐	☐	☐	☐	☒	☐	☐	☐
☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☐	☐	☐	☐	☒	☐	☐	☐
☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

Remark :

Sensor Installed		General check		Commu		Terminal		Data Display		Data Acquire		Other		Other	
Y	N	G	F	G	F	G	F	G	F	G	F	G	F	G	F
☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☐	☐
☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☐	☐
☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☐	☐
☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☐	☐
☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

Remark :

Computer and Software		General check		Commu		Comp Bootup		Hard Ware		Soft Ware		Data Represent		Other	
Y	N	G	F	G	F	G	F	G	F	G	F	G	F	G	F
☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☐	☐
☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☐	☐
☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

Remark :

Comment :

ติดตั้งระบบ CPMS 1 ชุด และติดตั้ง i-Vu Controller 1 ชุด
ติดตั้ง i-Vu Link 1 ชุด และ i-Vu Router 1 ชุด
ติดตั้ง i-Vu Sensor 1 ชุด และ i-Vu Display 1 ชุด
ติดตั้ง i-Vu Graphics 1 ชุด และ i-Vu Printer 1 ชุด



Carrier (Thailand) Limited

14 -15th floor,
1858/63 - 74 Debaratana Road, Km. 4.5,
Bangna, Bangkok 10260 Thailand
Tel : (66) 0 2090-9999 Fax : (66) 0 2751 - 4745-6

02918

Service Department

INSPECTION CHECK LIST REPORT
OF CARRIER WATER COOL CHILLER
For Model : 30HXC, XW&XW-V

Customer : <u>U.O.B</u>		Job No.		Date : <u>10 / 4 / 69</u>	
Address : <u>5.64356432</u>		Tel : <u>813110</u>		Type of checking ☐ Maintenance ☒ Inspection ☐ Log Status ☐ Under warranty	
Contact person :		Total Unit Start : <u>8873</u>		Unit Operated hrs.: <u>17250</u>	
Machine Model : <u>30XWV200</u>		Serial No. <u>XWR1664</u>		Set Point : <u>50</u> °C / °F	
Control type: ☐ PD4 ☐ Toch screen ☐ HMI ☒ Tochpilot		Customer Mach. No. <u>1</u>		Status Message: <u>Network Running</u>	
Description		Time		Item	
Items		Refrigerant Circuits		Unit Control ☐ Local ☒ Network ☐ Remote	
		A B A B			
1		Circuit Capacities		31 Total Capacity <u>331.20</u> (%)	
2		Discharge Pressure <1000kPa kPa Psi.		32 Compressor A1 <u>234</u> A <u>208</u> V	
3		Discharge gas temp °C °F		Compressor A2 A V	
3		Saturated Condenser Temp. °C °F		Compressor B1 A V	
4		Water T. in °C °F		Compressor B2 A V	
5		Water T. out °C °F		33 Comp. Motor RPM	
6		Dif.T.in-T.out °C °F		(Inverter type only)	
7		Approach Temp <5°C or 10°F °C °F		A1 <u>1800</u> B1	
8		Water P. in kPa Psi.		A2 B2	
9		Water P. out kPa Psi.		34 Load kW <u>75</u>	
10		Dif.P.in-P.out kPa Psi.		35 Economizer Pressure	
11		Suction Pressure > 150 kPa kPa Psi.		Compressor A1 kPa/ Psi	
12		Saturated suction temp °C °F		Compressor A2 kPa/ Psi	
13		Water T. in °C °F		Compressor B1 kPa/ Psi	
14		Water T. out °C °F		Compressor B2 kPa/ Psi	
15		Dif T.in-T.out °C °F		35 Compressor Motor temp	
16		Approach Temp <5°C or 10°F °C °F		Compressor A1 (<90°C) °C / °F <u>179</u> <u>99</u>	
17		Water P. in kPa Psi.		Compressor A2 (<90°C) °C / °F	
18		Water P. out kPa Psi.		Compressor B1 (<90°C) °C / °F	
19		Dif.P.in-P.out kPa Psi.		Compressor B2 (<90°C) °C / °F	
20		TQ valve open (20 - 60%) %		36 Compressor Operation	
21		Expansion valve open (20 - 60%) %		Compressor A1	
22		Expansion Eco valve open (20 - 60%) %		Compressor A2	
23		Discharge Superheat °C °F		Compressor B1	
24		Suction Superheat °C °F		Compressor B2	
25		Oil Press/Oil diff A1 (600-900kPa) kPa Psi.		Operation Hrs. <u>17250</u>	
26		Oil Press/Oil diff A2 (600-900kPa) kPa Psi.		Start count Hrs. <u>8873</u>	
27		Oil Press/Oil diff B1 (600-900kPa) kPa Psi.		Compressor A1	
28		Oil Press/Oil diff B2 (600-900kPa) kPa Psi.		Compressor A2	
29		Oil Level Switch Closed		Compressor B1	
30		Moisture system/Color		Compressor B2	
				Compressure start count should not more 3 time per hour.	
				☒ Check oil leakage ☒ GOOD ☐ NG	
				☒ Check refrigerant leakage at all connection ☒ GOOD ☐ NG	
				☒ Check refrigerant flow at sight glass ☒ GOOD ☐ NG	
				☒ Check & tighten starter control wiring ☒ GOOD ☐ NG	
				☒ Check & tighten power terminal connection ☒ GOOD ☐ NG	
				☒ Check relief valve at condenser & cooler ☒ GOOD ☐ NG	
				☒ Check cooling fan and air filter ☒ GOOD ☐ NG	
Remarks and recommendation		Date		Time	
Chiller No. 1 run Chiller room		14/4/69		07	
Run normal set point.		26/3/69		05.17	
Condenser, Cooler run normal					
Control room					
Customer Recommendation:					
Remark.: PD4= Interface for HXC					
Inspector by:					

Carrier (Thailand) Limited

14 -15th floor,
1858/63 - 74 Debaratana Road, Km. 4.5,
Bangna, Bangkok 10260 Thailand
Tel : (66) 0 2090-9999 Fax : (66) 0 2751 - 4745-6

02906

Service Department

INSPECTION CHECK LIST REPORT
OF CARRIER WATER COOL CHILLER
For Model : 30HXC, XW&XW-V

Customer : <u>U.S.B. Mene C</u>		Job No. <u>5152</u>		Date : <u>10/4/69</u>	
Address : <u>บ.บัสบัส</u>		Tel : <u>020904354</u>		Type of checking ☐ Maintenance ☒ Inspection ☐ Log Status ☐ Under warranty	
Contact person :		Total Unit Start : <u>11905</u>			
Machine Model : <u>30XWV160</u>		Unit Operated hrs.: <u>33169</u>			
Control type: ☐ PD4 ☐ Touch screen ☐ HMI ☒ Touch pilot		Customer Mach. No. <u>3</u>		Set Point : <u>50</u> °C/°F	
Description		Time <u>16.10</u> <u>16.30</u>		Status Message: <u>Network Running</u>	
Items		Refrigerant Circuits		Unit Control ☐ Local ☒ Network ☐ Remote	
		A B A B			
1		Circuit Capacities		31 Total Capacity <u>35135</u> (%)	
				Amp Volt	
Condenser	2	Discharge Pressure <1000kPa	kPa Psi.	<u>110</u>	<u>110</u>
	3	Discharge gas temp	°C °F	<u>108</u>	<u>108</u>
	3	Saturated Condenser Temp.	°C °F	<u>91.4</u>	<u>91.4</u>
	4	Water T. in	°C °F	<u>86</u>	<u>86</u>
	5	Water T. out	°C °F	<u>92</u>	<u>92</u>
	6	Dif.T.in-T.out	°C °F	<u>6</u>	<u>6</u>
	7	Approach Temp <5°C or 10°F	°C °F	<u>2</u>	<u>2</u>
Cooler	8	Water P. in	kPa Psi.	<u>30</u>	<u>30</u>
	9	Water P. out	kPa Psi.	<u>25</u>	<u>25</u>
	10	Dif.P.in-P.out	kPa Psi.	<u>5</u>	<u>5</u>
	11	Suction Pressure > 150 kPa	kPa Psi.	<u>43.4</u>	<u>43.4</u>
	12	Saturated suction temp	°C °F	<u>49</u>	<u>49</u>
	13	Water T. in	°C °F	<u>60</u>	<u>60</u>
	14	Water T. out	°C °F	<u>50</u>	<u>50</u>
Control valve	15	Dif.T.in-T.out	°C °F	<u>10</u>	<u>10</u>
	16	Approach Temp <5°C or 10°F	°C °F	<u>1</u>	<u>1</u>
	17	Water P. in	kPa Psi.	<u>80</u>	<u>80</u>
	18	Water P. out	kPa Psi.	<u>75</u>	<u>75</u>
	19	Dif.P.in-P.out	kPa Psi.	<u>5</u>	<u>5</u>
	20	TQ valve open (20 - 60%)	%		
	21	Expansion valve open (20 - 60%)	%	<u>46</u>	<u>46</u>
Compressor	22	Expansion Eco valve open (20 - 60%)	%		
	23	Discharge Superheat	°C °F	<u>15</u>	<u>16</u>
	24	Suction Superheat	°C °F	<u>3</u>	<u>4</u>
	25	Oil Press/Oil diff A1 (600-900kPa)	kPa Psi.	<u>105/62</u>	<u>105/61</u>
	26	Oil Press/Oil diff A2 (600-900kPa)	kPa Psi.	<u>/</u>	<u>/</u>
	27	Oil Press/Oil diff B1 (600-900kPa)	kPa Psi.	<u>/</u>	<u>/</u>
	28	Oil Press/Oil diff B2 (600-900kPa)	kPa Psi.	<u>/</u>	<u>/</u>
Compressor	29	Oil Level Switch Closed		☒ Yes ☐ No	
	30	Moisture system/Color		☒ Dry ☐ Wet	
Remarks and recommendation		Date		Time	
Chiller No. 3 running		11/4/69		4.46	
Run in 100% capacity		11		9.46	
Set point.		11		04.00	
Condenser					
Cooler					
Control					
Customer Recommendation:					
Remark.: PD4= Interface for HXC					
Compressor start count should not more 3 times per hour.					
Inspector By: <u>Chirap</u>		10/4/69		Customer's Signature <u>115702</u>	
				10/4/69	

SERVICE ORDER i-Vu system

Date : 11/6/69

Customer name : H.O.B. Project : Atoms C.

Address: 671505 679221 511100 0000

Tel: Person to contract:

System ☐ BMS ☒ CPMS ☐ Monitoring System ☐ Other

☐ Non Contract ☒ Service contract No. ☐ Warranty

Controller Installed

[illegible]

Remark :

Sensor Installed

[illegible]

Remark: _____

Computer and Software

[illegible]

Remark : _____

Comment: ឧបករណ៍ប្រើប្រាស់៖ ឧបករណ៍ CFMC ក្នុងការប្រើប្រាស់ប្រព័ន្ធប្រតិបត្តិការ

[illegible][illegible]

→ 2012-2013: 1.200.000 € (1.200.000 €)

சிசிரா (11/6/69)
Carrier Control service

Customer _____ (u / s / r)

Customer : U.U.B. 21131101		Job No.		Date : 11/6/18	
Address : 21131101		Contact person :		Tel :	
Machine Model : 30XWV200		Serial No. XNR1669		Total Unit Start : 9054	
Control type: ☐ PD4 ☐ Touch screen ☐ HMI ☒ Tocht pilot		Customer Mach. No. 1		Unit Operated hrs.: 17734	
Set Point : 50 °C / °F		Status Message: Network Running		Type of checking ☐ Maintenance ☒ Inspection ☐ Log Status ☐ Under warranty	
Description		Time		Item	
Items		Refrigerant Circuits		Unit Control ☐ Local ☒ Network ☐ Remote	
1		Circuit Capacities		31 Total Capacity 29.30(%) Amp Volt	
2		Discharge Pressure <1000kPa kPa Psi.		32 Compressor A1 129 A 171 V	
3		Discharge gas temp °C °F		Compressor A2 A V	
3		Saturated Condenser Temp. °C °F		Compressor B1 A V	
4		Water T. in °C °F		Compressor B2 A V	
5		Water T. out °C °F		33 Comp. Motor RPM (Inverter type only) A1 1650 B1	
6		Dif.T.in-T.out °C °F		A2 B2	
7		Approach Temp <5°C or 10°F °C °F		34 Load kW kW 34	
8		Water P. in kPa Psi.		35 Economizer Pressure	
9		Water P. out kPa Psi.		Compressor A1 kPa/ Psi	
10		Dif.P.in-P.out 452 gpm kPa Psi.		Compressor A2 kPa/ Psi	
11		Suction Pressure > 150 kPa kPa Psi.		Compressor B1 kPa/ Psi	
12		Saturated suction temp °C °F		Compressor B2 kPa/ Psi	
13		Water T. in °C °F		35 Compressor Motor temp	
14		Water T. out °C °F		Compressor A1 (<90°C) °C / °F 98 97	
15		Dif.T.in-T.out °C °F		Compressor A2 (<90°C) °C / °F	
16		Approach Temp <5°C or 10°F °C °F		Compressor B1 (<90°C) °C / °F	
17		Water P. in kPa Psi.		Compressor B2 (<90°C) °C / °F	
18		Water P. out kPa Psi.		36 Compressor Operation	
19		Dif.P.in-P.out 402 gpm kPa Psi.		Operation Start count	
20		TQ valve open (20 - 60%) %		Compressor A1 17734 Hrs. 9054	
21		Expansion valve open (20 - 60%) %		Compressor A2 Hrs.	
22		Expansion Eco valve open (20 - 60%) %		Compressor B1 Hrs.	
23		Discharge Superheat °C °F		Compressor B2 Hrs.	
24		Suction Superheat °C °F		Compressure start count should not more 3 time per hour.	
25		Oil Press/Oil diff A1 (600-900kPa) kPa Psi.		☒ Check oil leakage ☒ GOOD ☐ NG	
26		Oil Press/Oil diff A2 (600-900kPa) kPa Psi.		☒ Check refrigerant leakage at all connection ☒ GOOD ☐ NG	
27		Oil Press/Oil diff B1 (600-900kPa) kPa Psi.		☒ Check refrigerant flow at sight glass ☒ GOOD ☐ NG	
28		Oil Press/Oil diff B2 (600-900kPa) kPa Psi.		☒ Check & tighten starter control wiring ☒ GOOD ☐ NG	
29		Oil Level Switch Closed		☒ Check & tighten power terminal connection ☒ GOOD ☐ NG	
30		Moisture system/Color		☒ Check relief valve at condenser & cooler ☒ GOOD ☐ NG	
Remarks and recommendation		Date		Time	
Chiller No. 1 run		18/5/16		96.55	
Set point:		15/5/16		23.15	
Condenser		12/5/16		03.32	
Cooler					
Control					
Customer Recommendation:					
Inspector By: 11, 6, 69		Customer's Signature		11, 6, 69	

Customer : <u>U.O.B.</u>		Job No.		Date : <u>11/6/69</u>	
Address : <u>64856022</u>		2721187		rmar.	
Contact person :		Tel :		Total Unit Start : <u>10269</u>	
Machine Model : <u>30XNV200</u>		Serial No. <u>XNR1671</u>		Unit Operated hrs.: <u>16267</u>	
Control type: ☐ PD4 ☐ Touch screen ☐ HMI ☒ Touchpilot		Customer Mach. No. <u>2</u>		Set Point : <u>50</u> °C/°F	
Description		Time <u>13.00</u> <u>13.50</u>		Status Message: <u>Network Running</u>	
Items		Refrigerant Circuits		Unit Control ☐ Local ☒ Network ☐ Remote	
1		Circuit Capacities		31 Total Capacity <u>29.1</u> (%)	
2		Discharge Pressure <1000kPa		32 Compressor A1	
3		Discharge gas temp		Compressor A2	
3		Saturated Condenser Temp.		Compressor B1	
4		Water T. in		Compressor B2	
5		Water T. out		33 Comp. Motor RPM	
6		Dif.T.in-T.out		(Inverter type only)	
7		Approach Temp <5°C or 10°F		34 Load kW	
8		Water P. in		35 Economizer Pressure	
9		Water P. out		Compressor A1	
10		Dif.P.in-P.out		Compressor A2	
11		Suction Pressure > 150 kPa		Compressor B1	
12		Saturated suction temp		Compressor B2	
13		Water T. in		35 Compressor Motor temp	
14		Water T. out		Compressor A1 (<90°C)	
15		Dif.T.in-T.out		Compressor A2 (<90°C)	
16		Approach Temp <5°C or 10°F		Compressor B1 (<90°C)	
17		Water P. in		Compressor B2 (<90°C)	
18		Water P. out		36 Compressor Operation	
19		Dif.P.in-P.out		Compressor A1	
20		TQ valve open (20 - 60%)		Compressor A2	
21		Expansion valve open (20 - 60%)		Compressor B1	
22		Expansion Eco valve open (20 - 60%)		Compressor B2	
23		Discharge Superheat		Compressure start count should not more 3 time per hour.	
24		Suction Superheat		☒ Check oil leakage	
25		Oil Press/Oil diff A1 (600-900kPa)		☒ Check refrigerant leakage at all connection	
26		Oil Press/Oil diff A2 (600-900kPa)		☒ Check refrigerant flow at sight glass	
27		Oil Press/Oil diff B1 (600-900kPa)		☒ Check & tighten starter control wiring	
28		Oil Press/Oil diff B2 (600-900kPa)		☒ Check & tighten power terminal connection	
29		Oil Level Switch Closed		☒ Check relief valve at condenser & cooler	
Ref 30		Moisture system/Color		☒ Check cooling fan and air filter	
Remarks and recommendation		Date		Time	
Chiller No.2		11/5/69		14.08	
Running		h		16.05	
Condenser		h		16.03	
Cooler		h		16.03	
Control		h		16.03	
Customer Recommendation:		Date		Time	
Remark.: PD4= Interface for HXC		11/6/69		11/6/69	
Compressor start count should not more 3 times per hour.		Customer's Signature		11/6/69	

Customer : U.O.B. 2000 3333 Fax 1 (05) 2000 3333		Job No. dkugbk 52		Date : 11/6/69	
Address : 11111111 211111 1111				Type of checking ☐ Maintenance ☒ Inspection ☐ Log Status ☐ Under warranty	
Contact person :		Tel :		Total Unit Start : 12212	
Machine Model : 30XWY160		Serial No. 201004354		Unit Operated hrs.: 34732	
Control type: ☐ PD4 ☐ Touch screen ☐ HMI ☒ Tocht pilot		Customer Mach. No. 3		Set Point : 50 °C / °F	
Description		Time 11.00 11.40		Status Message: Network Running	
Items		Refrigerant Circuits		Unit Control ☐ Local ☒ Network ☐ Remote	
		A B A B			
1		Circuit Capacities		31 Total Capacity 281.35(%) Amp Volt	
2		Discharge Pressure <1000kPa kPa Psi. 106 105		32 Compressor A1 120 A 169 V	
3		Discharge gas temp °C °F 105 105		Compressor A2 A V	
3		Saturated Condenser Temp. °C °F 90.9 90.9		Compressor B1 A V	
4		Water T. in °C °F 83 83		Compressor B2 A V	
5		Water T. out °C °F 88 88		33 Comp. Motor RPM (Inverter type only) A1 1559 B1 B2	
6		Dif.T.in-T.out °C °F 5 5		A2 B2	
7		Approach Temp <5°C or 10°F °C °F 2.5 2.9		34 Load kW kW 30	
8		Water P. in kPa Psi. 30 30		35 Economizer Pressure	
9		Water P. out kPa Psi. 25 25		Compressor A1 kPa/ Psi	
10		Dif.P.in-P.out kPa Psi. 5 5		Compressor A2 kPa/ Psi	
11		Suction Pressure > 150 kPa kPa Psi. 144 143		Compressor B1 kPa/ Psi	
12		Saturated suction temp °C °F 148 148		Compressor B2 kPa/ Psi	
13		Water T. in °C °F 59 59		35 Compressor Motor temp	
14		Water T. out °C °F 50 50		Compressor A1 (<90°C) °C / °F 87 86	
15		Dif.T.in-T.out °C °F 9 9		Compressor A2 (<90°C) °C / °F	
16		Approach Temp <5°C or 10°F °C °F 2 2		Compressor B1 (<90°C) °C / °F	
17		Water P. in kPa Psi. 38 38		Compressor B2 (<90°C) °C / °F	
18		Water P. out kPa Psi. 30 30		36 Compressor Operation	
19		Dif.P.in-P.out kPa Psi. 8 8		Compressor A1 Operation Start count	
20		TQ valve open (20 - 60%) % 140 142		Compressor A2 Hrs.	
21		Expansion valve open (20 - 60%) %		Compressor B1 Hrs.	
22		Expansion Eco valve open (20 - 60%) %		Compressor B2 Hrs.	
23		Discharge Superheat °C °F 16 15		Compressure start count should not more 3 time per hour.	
24		Suction Superheat °C °F 4 5		☒ Check oil leakage ☒ GOOD ☐ NG	
25		Oil Press/Oil diff A1 (600-900kPa) kPa Psi. 99 / 55 100 / 56		☒ Check refrigerant leakage at all connection ☒ GOOD ☐ NG	
26		Oil Press/Oil diff A2 (600-900kPa) kPa Psi. / /		☒ Check refrigerant flow at sight glass ☒ GOOD ☐ NG	
27		Oil Press/Oil diff B1 (600-900kPa) kPa Psi. / /		☒ Check & tighten starter control wiring ☒ GOOD ☐ NG	
28		Oil Press/Oil diff B2 (600-900kPa) kPa Psi. / /		☒ Check & tighten power terminal connection ☒ GOOD ☐ NG	
29		Oil Level Switch Closed ☒ Yes ☐ No		☒ Check relief valve at condenser & cooler ☒ GOOD ☐ NG	
Ref 30		Moisture system/Color ☒ Dry ☐ Wet		☒ Check cooling fan and air filter ☒ GOOD ☐ NG	
Remarks and recommendation		Date Time Code Alarm History			
Chiller No.3 11/5/69 13.13 Cooler Flow Switch Failure					
Run 18/5/69 05.22 n n					
Condenser 16/5/69 08.14 Circuit A Compressor VFD Warning					
Cooler 11/5/69 08.14					
Control 11/5/69 08.14					
11/5/69 08.14					
Customer Recommendation:					
Remark.: PD4= Interface for HXC					
Compressor start count should not more 3 times per hour.					
Inspector By: 11/6/69		Customer's Signature 11/6/69			

7.17 เอกสารตรวจสอบเครื่องปรับอากาศ

Building:	UOB-เพชรเกษม	ปกติ : /	Date : 23/01/69
		ไม่ปกติ : X	Ref No:

LOCATION	การทำงานของเครื่องปรับอากาศ	Motor/พัดลมไม่มีเสียงดังผิดปกติ	ตรวจสอบตู้ควบคุมControl	ฝาตู้และรางเดินสายถูกปิดมิดชิด	Fire Barrier มีสภาพสมบูรณ์	พื้นแห้ง/ไม่มีน้ำขัง/Floor Drain ไม่อุดตัน	ระบบการควบคุมการทำความเย็น	ไม่มีกลิ่นผิดปกติ/เหม็น	ตรวจเช็คน้ำรั่วซึม/ความสะอาด	ไม่เก็บสิ่งของที่เกะกวม	ไฟฟ้าแสงสว่างทำงานปกติ	หมายเหตุ
----------	-----------------------------	---------------------------------	-------------------------	--------------------------------	----------------------------	--	----------------------------	-------------------------	------------------------------	-------------------------	------------------------	----------

Building:A

AHU-A01-01	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
AHU-A01-02	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
AHU-A02-01	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
AHU-A04-01	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
AHU-A05-01	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
AHU-A06-01	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
AHU-A07-01	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
AHU-A08-01	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
AHU-A9-01	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
AHU-A10-01	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
AHU-A12-01	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
AHU-A13-01	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
AHU-A14-01	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
AHU-A15-01	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
AHU-A16-01	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
PAHU-AR-01	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	

Building:B

AHU-B-01-01	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
AHU-B-01-02	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
AHU-B12-01	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
AHU-B13-01	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
AHU-B14-01	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
AHU-B15-01	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
AHU-B16-01	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
AHU-B17-01	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
AHU-B18-001	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
PAHU-BR-01	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	

Sr.Tech By: เชษฐภรณ์
Date: 23/1/69

Engineer By : [Signature]
Date: 20/1/69

FM Engineer By : [Signature]
Date: 05/02/69



LOCATION	การทำงานของเครื่องปรับอากาศ Motor/พัดลมไม่มีเสียงดังผิดปกติ ตรวจระบบตู้ควบคุมControl ฝ้าตู้และรางเดินสายถูกปิดมิดชิด Fire Barrier มีสภาพสมบูรณ์ พื้นแห้ง/ไม่มีน้ำขัง/Floor Drain ไม่อุดตัน ระบบการควบคุมการทำความเย็น ไม่มีกลิ่นผิดปกติ/ไหม้ ตรวจเช็คน้ำรั่วซึม/ความสะอาด ไม่เก็บสิ่งของที่เสี่ยงช้อง ไฟฟ้าแสงสว่างทำงานปกติ
หมายเหตุ	

[illegible][illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]



LOCATION	
การทำงานของเครื่องปรับอากาศ	
Motor/พัดลมไม่มีเสียงดังผิดปกติ	
ตรวจระบบตู้ควบคุมControl	
ไฟฟ้าตู้และรางเดินสายถูกปิดมิดชิด	
Fire Barrier มีสภาพสมบูรณ์	
พื้นแห้ง/ไม่มีน้ำขัง/Floor Drain ไม่อุดตัน	
ระบบการควบคุมการทำความเย็น	
ไม่มีกลิ่นผิดปกติ/ใหม่	
ตรวจเช็คน้ำรั่วซึม/ความสะอาด	
ไม่เก็บสิ่งของที่ไมเกี่ยข้อง	
ไฟฟ้าแสงสว่างทำงานปกติ	
หมายเหตุ	

AHU-A01-01												
AHU-A01-02												
AHU-A02-01												
AHU-A04-01												
AHU-A05-01												
AHU-A06-01												
AHU-A07-01												
AHU-A08-01												
AHU-A9-01												
AHU-A10-01												
AHU-A12-01												
AHU-A13-01												
AHU-A14-01												
AHU-A15-01												
AHU-A16-01												
PAHU-AR-01												

[illegible]



CHECK SHEET FOR AIR CONDITION SYSTEM

Building :	V08 PKS C	ปกติ : ☒	Date : 22/1/69
		ไม่ปกติ : ☐	Ref No: 1/1

LOCATION
การทำงานของเครื่องปรับอากาศ
MMotor/พัดลมไม่มีเสียงดังผิดปกติ
ตรวจสอบตู้ควบคุมControl
Fire Barrier มีสภาพสมบูรณ์
ฝ้าและรางเดินสายถูกปิดมิดชิด
พื้นแห้ง/ไม่มีน้ำขัง/Floor Drain ไม่อุดตัน
ระบบการควบคุมการทำความเย็น
ไม่มีกลิ่นผิดปกติ/ไหม้
ตรวจสอบรั้วรั้วซึม/ความสะอาด
ไม่เก็บสิ่งของที่เกะกวม
ไฟฟ้าแสงสว่างทำงานปกติ
หมายเหตุ

Building: C

[illegible]

[illegible]



LOCATION	การทำงานของเครื่องปรับอากาศ MMotor/พัดลมไม่เสียงดังผิดปกติ ตรวจจับระดับตู้ควบคุมControl Fire Barrier มีสภาพสมบูรณ์	ฝ้าเพดานและรางเดินสายถูกปิดมิดชิด ฝ้าเพดานแห้ง/ไม่มีน้ำขัง/Floor Drain ไม่อุดตัน ระบบการควบคุมการทำความเย็น ไม่มีกลิ่นผิดปกติ/ไหม้	Building :	C	ปกติ : ☒	Date : 20/03/69
			ไม่ปกติ : X	Ref No: 1/1		
						หมายเหตุ

Building: C

[illegible]

LOCATION	การทำงานของเครื่องปรับอากาศ Motor/พัดลมไม่เสียงดังผิดปกติ ตรวจสอบตู้ควบคุมControl Fire Barrier มีสภาพสมบูรณ์ ประตูและรางเดินสายถูกปิดมิดชิด พื้นแห้ง/ไม่มีน้ำแข็ง/Floor Drain ไม่อุดตัน ระบบการควบคุมการทำความเย็น ไม่มีกลิ่นผิดปกติ/ไหม้	Building :	UOB-PKS	ปกติ : ✓	Date : 23/4/69
		ไม่ปกติ : X	Ref No: 1/1		
	หมายเหตุ				

Building: C

AHU-C01-1
AHU-C01-2
AHU-C01-3
AHU-C01-4
AHU-C01-5
AHU-C01-6
AHU-C01-7
AHU-C01-8
AHU-C01-9
AHU-C01-10
AHU-C01-11
AHU-C02-1
AHU-C02-2
AHU-C02-3
AHU-C02-4

LOCATION	อาคารทำงานของเครื่องปรับอากาศ	Motor/พัดลมไม่มีเสียงดังผิดปกติ	ตรวจสอบระบบตู้ควบคุมControl	Fire Barrier มีสภาพสมบูรณ์	ฝ้าตู้และรางเดินสายถูกปิดมิดชิด	พื้นแห้ง/ไม่มีน้ำขัง/Floor Drain ไม่อุดตัน	ระบบการควบคุมการทำความร้อน	ไม่มีกลิ่นผิดปกติ/ไหม้	ตรวจเช็คน้ำรั่วซึม/ความสะอาด	ไม่มีกลิ่นสิ่งของที่ไหม้/เกยของ	ไฟฟ้าแสงสว่างทำงานปกติ	หมายเหตุ	Building :	UOB-PKS	ปกติ : ✓	Date : 25/5/69
															ไม่ปกติ : X	Ref No: 1/1

Building: C

[illegible]



LOCATION	Building :	UOB-PKS	ปกติ : ✓	Date : 11/6/69
			ไม่ปกติ : X	Ref No: 1/1
การทำงานของเครื่องปรับอากาศ Motor/พัดลมไม่มีเสียงดังผิดปกติ ตรวจสอบตู้ควบคุมControl Fire Barrier มีสภาพสมบูรณ์ ฝ้าและรางเดินสายถูกปิดมิดชิด พื้นแห้ง/ไม่มีน้ำขัง/Floor Drain ไม่อุดตัน ระบบการควบคุมการทำความเย็น ไม่มีกลิ่นผิดปกติ/เหม็น ตรวจเช็คน้ำรั่วซึม/ความสะอาด ไม่เก็บสิ่งของที่ไม่เกี่ยวข้อง ไฟฟ้าแสงสว่างทำงานปกติ				หมายเหตุ

Building: C

[illegible]

7.18 เอกสารตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง

Building:		UOB-เพชรเกษม					ปกติ : ☒		Date : 26/01/69			
							ไม่ปกติ : ☒		Ref No:			
LOCATION	Building:A					LOCATION	Building:B					หมายเหตุ
	ทำความสะอาดโคมและหลอดไฟ	ตรวจเช็คขั้วไฟและสายไฟ	ตรวจเช็คความมั่นคงของขั้วพอร์ตียึดโคมไฟ	ตรวจเช็คสวิตช์เปิด-ปิดไฟแสงสว่าง	สำรวจความสว่างและการใช้งาน		ทำความสะอาดโคมและหลอดไฟ	ตรวจเช็คขั้วไฟและสายไฟ	ตรวจเช็คความมั่นคงของขั้วพอร์ตียึดโคมไฟ	ตรวจเช็คสวิตช์เปิด-ปิดไฟแสงสว่าง	สำรวจความสว่างและการใช้งาน	
LIGHTING-A01	☒	☒	☒	☒	☒	LIGHTING-B01	☒	☒	☒	☒	☒	
LIGHTING-A02	☒	☒	☒	☒	☒	LIGHTING-B02	☒	☒	☒	☒	☒	
LIGHTING-A03	☒	☒	☒	☒	☒	LIGHTING-B03	☒	☒	☒	☒	☒	
LIGHTING-A04	☒	☒	☒	☒	☒	LIGHTING-B04	☒	☒	☒	☒	☒	
LIGHTING-A05	☒	☒	☒	☒	☒	LIGHTING-B05	☒	☒	☒	☒	☒	
LIGHTING-A06	☒	☒	☒	☒	☒	LIGHTING-B06	☒	☒	☒	☒	☒	
LIGHTING-A07	☒	☒	☒	☒	☒	LIGHTING-B07	☒	☒	☒	☒	☒	
LIGHTING-A08	☒	☒	☒	☒	☒	LIGHTING-B08	☒	☒	☒	☒	☒	
LIGHTING-A09	☒	☒	☒	☒	☒	LIGHTING-B09	☒	☒	☒	☒	☒	
LIGHTING-A10	☒	☒	☒	☒	☒	LIGHTING-B10	☒	☒	☒	☒	☒	
LIGHTING-A11	☒	☒	☒	☒	☒	LIGHTING-B11	☒	☒	☒	☒	☒	
LIGHTING-A12	☒	☒	☒	☒	☒	LIGHTING-B12	☒	☒	☒	☒	☒	
LIGHTING-A13	☒	☒	☒	☒	☒	LIGHTING-B13	☒	☒	☒	☒	☒	
LIGHTING-A14	☒	☒	☒	☒	☒	LIGHTING-B14	☒	☒	☒	☒	☒	
LIGHTING-A15	☒	☒	☒	☒	☒	LIGHTING-B15	☒	☒	☒	☒	☒	
LIGHTING-A16	☒	☒	☒	☒	☒	LIGHTING-B16	☒	☒	☒	☒	☒	
LIGHTING-AR	☒	☒	☒	☒	☒	LIGHTING-B17	☒	☒	☒	☒	☒	
						LIGHTING-B18	☒	☒	☒	☒	☒	
						LIGHTING-BR	☒	☒	☒	☒	☒	

Building:		UOB-เพชรเกษม				ปกติ : ✓		Date : 15/2/69				
						ไม่ปกติ : X		Ref No:				
LOCATION	Building:A					LOCATION	Building:B					หมายเหตุ
	ทำความสะอาดโคมและหลอดไฟ	ตรวจเช็คขั้วไฟและสายไฟ	ตรวจเช็คความมั่นคงของขั้วพอร์ตยัดโคมไฟ	ตรวจเช็คสวิตช์เปิด-ปิดไฟแสงสว่าง	สำรวจความสว่างและการใช้งาน		ทำความสะอาดโคมและหลอดไฟ	ตรวจเช็คขั้วไฟและสายไฟ	ตรวจเช็คความมั่นคงของขั้วพอร์ตยัดโคมไฟ	ตรวจเช็คสวิตช์เปิด-ปิดไฟแสงสว่าง	สำรวจความสว่างและการใช้งาน	
LIGHTING-A01						LIGHTING-B01						
LIGHTING-A02						LIGHTING-B02						
LIGHTING-A03						LIGHTING-B03						
LIGHTING-A04						LIGHTING-B04						
LIGHTING-A05						LIGHTING-B05						
LIGHTING-A06						LIGHTING-B06						
LIGHTING-A07						LIGHTING-B07						
LIGHTING-A08						LIGHTING-B08						
LIGHTING-A09						LIGHTING-B09						
LIGHTING-A10						LIGHTING-B10						
LIGHTING-A11						LIGHTING-B11						
LIGHTING-A12						LIGHTING-B12						
LIGHTING-A13						LIGHTING-B13						
LIGHTING-A14						LIGHTING-B14						
LIGHTING-A15						LIGHTING-B15						
LIGHTING-A16						LIGHTING-B16						
LIGHTING-AR						LIGHTING-B17						
						LIGHTING-B18						

Building:		UOB-เพชรเกษม				ปกติ : ✓		Date : ๑1 / 3 / ๖๗		
						ไม่ปกติ : X		Ref No:		
LOCATION		Building:A				LOCATION		Building:B		หมายเหตุ
		ทำความสะอาดโคมและหลอดไฟ	ตรวจเช็คขั้วไฟและสายไฟ	ตรวจเช็คความมั่งคั่งของซีพพอร์ดยัดโคมไฟ	ตรวจเช็คสวิตซ์เปิด-ปิดไฟแสงสว่าง	สำรวจความสว่างและการใช้งาน				
LIGHTING-A01						LIGHTING-B01				
LIGHTING-A02						LIGHTING-B02				
LIGHTING-A03						LIGHTING-B03				
LIGHTING-A04						LIGHTING-B04				
LIGHTING-A05						LIGHTING-B05				
LIGHTING-A06						LIGHTING-B06				
LIGHTING-A07						LIGHTING-B07				
LIGHTING-A08						LIGHTING-B08				
LIGHTING-A09						LIGHTING-B09				
LIGHTING-A10						LIGHTING-B10				
LIGHTING-A11						LIGHTING-B11				
LIGHTING-A12						LIGHTING-B12				
LIGHTING-A13						LIGHTING-B13				
LIGHTING-A14						LIGHTING-B14				
LIGHTING-A15						LIGHTING-B15				
LIGHTING-A16						LIGHTING-B16				
LIGHTING-AR						LIGHTING-B17				
						LIGHTING-B18				

Building:		UOB-เพชรเกษม				ปกติ : ☒		Date : 30/4/๒๕				
						ไม่ปกติ : ☒		Ref No:				
LOCATION	Building:A					LOCATION	Building:B					หมายเหตุ
	ทำความสะอาดโคมและหลอดไฟ	ตรวจเช็คขั้วไฟและสายไฟ	ตรวจเช็คความมั่งคั่งของขั้วพอร์ทยึดโคมไฟ	ตรวจเช็คสวิตช์เปิด-ปิดไฟแสงสว่าง	สำรวจความสว่างและการใช้งาน		ทำความสะอาดโคมและหลอดไฟ	ตรวจเช็คขั้วไฟและสายไฟ	ตรวจเช็คความมั่งคั่งของขั้วพอร์ทยึดโคมไฟ	ตรวจเช็คสวิตช์เปิด-ปิดไฟแสงสว่าง	สำรวจความสว่างและการใช้งาน	
LIGHTING-A01	☒	☒	☒	☒	☒	LIGHTING-B01	☒	☒	☒	☒	☒	
LIGHTING-A02	☒	☒	☒	☒	☒	LIGHTING-B02	☒	☒	☒	☒	☒	
LIGHTING-A03	☒	☒	☒	☒	☒	LIGHTING-B03	☒	☒	☒	☒	☒	
LIGHTING-A04	☒	☒	☒	☒	☒	LIGHTING-B04	☒	☒	☒	☒	☒	
LIGHTING-A05	☒	☒	☒	☒	☒	LIGHTING-B05	☒	☒	☒	☒	☒	
LIGHTING-A06	☒	☒	☒	☒	☒	LIGHTING-B06	☒	☒	☒	☒	☒	
LIGHTING-A07	☒	☒	☒	☒	☒	LIGHTING-B07	☒	☒	☒	☒	☒	
LIGHTING-A08	☒	☒	☒	☒	☒	LIGHTING-B08	☒	☒	☒	☒	☒	
LIGHTING-A09	☒	☒	☒	☒	☒	LIGHTING-B09	☒	☒	☒	☒	☒	
LIGHTING-A10	☒	☒	☒	☒	☒	LIGHTING-B10	☒	☒	☒	☒	☒	
LIGHTING-A11	☒	☒	☒	☒	☒	LIGHTING-B11	☒	☒	☒	☒	☒	
LIGHTING-A12	☒	☒	☒	☒	☒	LIGHTING-B12	☒	☒	☒	☒	☒	
LIGHTING-A13	☒	☒	☒	☒	☒	LIGHTING-B13	☒	☒	☒	☒	☒	
LIGHTING-A14	☒	☒	☒	☒	☒	LIGHTING-B14	☒	☒	☒	☒	☒	
LIGHTING-A15	☒	☒	☒	☒	☒	LIGHTING-B15	☒	☒	☒	☒	☒	
LIGHTING-A16	☒	☒	☒	☒	☒	LIGHTING-B16	☒	☒	☒	☒	☒	
LIGHTING-AR	☒	☒	☒	☒	☒	LIGHTING-B17	☒	☒	☒	☒	☒	
						LIGHTING-B18	☒	☒	☒	☒	☒	

Building:		UOB-เพชรเกษม					ปกติ : /		Date : ๐๕ / ๖ / ๖๙				
							ไม่ปกติ : X		Ref No:				
LOCATION		Building:A					LOCATION		Building:B				
		ทำความสะอาดโคมและหลอดไฟ	ตรวจเช็คตู้ไฟและสายไฟ	ตรวจเช็คความมั่งคั่งของซีพพอร์ทยัดโคมไฟ	ตรวจเช็คสวิตช์เปิด-ปิดไฟแสงสว่าง	สำรวจความสว่างและการใช้งาน			ทำความสะอาดโคมและหลอดไฟ	ตรวจเช็คตู้ไฟและสายไฟ	ตรวจเช็คความมั่งคั่งของซีพพอร์ทยัดโคมไฟ	ตรวจเช็คสวิตช์เปิด-ปิดไฟแสงสว่าง	สำรวจความสว่างและการใช้งาน
LOCATION							LOCATION						
LIGHTING-A01		/	/	/	/	/	LIGHTING-B01		/	/	/	/	/
LIGHTING-A02		/	/	/	/	/	LIGHTING-B02		/	/	/	/	/
LIGHTING-A03		/	/	/	/	/	LIGHTING-B03		/	/	/	/	/
LIGHTING-A04		/	/	/	/	/	LIGHTING-B04		/	/	/	/	/
LIGHTING-A05		/	/	/	/	/	LIGHTING-B05		/	/	/	/	/
LIGHTING-A06		/	/	/	/	/	LIGHTING-B06		/	/	/	/	/
LIGHTING-A07		/	/	/	/	/	LIGHTING-B07		/	/	/	/	/
LIGHTING-A08		/	/	/	/	/	LIGHTING-B08		/	/	/	/	/
LIGHTING-A09		/	/	/	/	/	LIGHTING-B09		/	/	/	/	/
LIGHTING-A10		/	/	/	/	/	LIGHTING-B10		/	/	/	/	/
LIGHTING-A11		/	/	/	/	/	LIGHTING-B11		/	/	/	/	/
LIGHTING-A12		/	/	/	/	/	LIGHTING-B12		/	/	/	/	/
LIGHTING-A13		/	/	/	/	/	LIGHTING-B13		/	/	/	/	/
LIGHTING-A14		/	/	/	/	/	LIGHTING-B14		/	/	/	/	/
LIGHTING-A15		/	/	/	/	/	LIGHTING-B15		/	/	/	/	/
LIGHTING-A16		/	/	/	/	/	LIGHTING-B16		/	/	/	/	/
LIGHTING-AR		/	/	/	/	/	LIGHTING-B17		/	/	/	/	/
							LIGHTING-B18		/	/	/	/	/

หมายเหตุ

CBRE

CHECK SHEET THE MAINTENANCE OF ELECTRICAL AND LIGHTING EQUIPMENT

[illegible]



CHECK SHEET THE MAINTENANCE OF ELECTRICAL AND LIGHTING EQUIPMENT

[illegible]



CHECK SHEET THE MAINTENANCE OF ELECTRICAL AND LIGHTING EQUIPMENT

[illegible]

CBRE

CHECK SHEET THE MAINTENANCE OF ELECTRICAL AND LIGHTING EQUIPMENT

[illegible]



CHECK SHEET THE MAINTENANCE OF ELECTRICAL AND LIGHTING EQUIPMENT

[illegible]

7.19 เอกสารตรวจสอบระบบไฟฟ้าฉุกเฉินของโครงการ

Building A

Service In

☐ Weekly ☒ Bi-Weekly

Date: 11/01/69

ก่อนเดินเครื่องยนต์

ตรวจเช็คครอยรั่ว	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ.....
ระดับน้ำมันหล่อลื่น (เช็ควัดไม่วัดข้างเครื่อง)	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ.....
ตรวจเช็คไส้กรอง (ตรงหลังไส้กรองมีตัววัดอยู่)	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ.....
ตรวจเช็คสภาพ พัดลม สายพาน หม้อน้ำ	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ.....
ตรวจเช็คและดูแลระบบท่อไอเสียจากห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ.....
ปริมาณน้ำมัน (Full Tank 3,300 L)	90.73	%
FUEL CONSUMPTION TOTAL น้ำมันเชื้อเพลิงที่ใช้ไปแล้ว	9744	ลิตร
ENGINE HOURS ชั่วโมงทำงานเครื่องยนต์	135.3	ชั่วโมง

ขณะเดินเครื่องยนต์ START TIME : 15.15

L - L	V	401	400	400
	A	0	0	0
	Hz	50.0		
L - N	V	231	231	231
	A	0	0	0
	Hz	50.0		
TOTAL ผลรวม	kW	0	0	%
	kVA	0	0	%
	kVAr	0	0	%

kWh

38.58

kVArh

1738

ตรวจเช็คการสันสีเทียน

☒ ปกติ☐ ไม่ปกติ

OIL PRESSURE แรงดันน้ำมัน

472

KPa

COOLANT TEMP อุณหภูมิหล่อเย็น

75

°C

ENGINE SPEED รอบของเครื่องยนต์

1499

rpm

BATTERY VOLTAGE แรงดันแบตเตอรี่

27.8

V

OIL อุณหภูมิน้ำมัน

76.0

°C

หลังหยุดเดินเครื่องยนต์ STOP TIME : 15.30

เวลาที่ใช้ในการ COOLED DOWN	5	นาที
ปริมาณน้ำมัน (Full Tank 3,300 L)	90.60	%
FUEL CONSUMPTION TOTAL น้ำมันเชื้อเพลิงที่ใช้ไปแล้ว	9742	ลิตร/ครั้ง ใช้ 4 ลิตร
ENGINE HOURS ชั่วโมงทำงานเครื่องยนต์	135.6	ชั่วโมง

ค่าความถ่วงจำเพาะ BATTERY

BATTERY No.1	☒ ปกติ (สีเขียว)	☐ กำลังชาร์จ (สีดำ)	☐ สื่อมสภาพ (สีขาว)
BATTERY No.2	☒ ปกติ (สีเขียว)	☐ กำลังชาร์จ (สีดำ)	☐ สื่อมสภาพ (สีขาว)

Building B

Service In



Weekly



Bi-Weekly

Date: 11/01/69

ก่อนเดินเครื่องยนต์

ตรวจเช็คครอยรั่ว	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ.....
ระดับน้ำมันหล่อลื่น (เช็ควัดไม่วัดข้างเครื่อง)	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ.....
ตรวจเช็คไส้กรอง (ตรงหลังไส้กรองมีตัววัดอยู่)	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ.....
ตรวจเช็คสภาพ พัดลม สายพาน หม้อน้ำ	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ.....
ตรวจเช็คและดูและระบบท่อไอเสียจากห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ.....
check control hood generator	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ.....
clean filter exhaust generator	☒ ปกติ.....	☐ ไม่ปกติ.....
ปริมาณน้ำมัน (Full Tank 3,000 L)	92.43	%
FUEL CONSUMPTION TOTAL น้ำมันเชื้อเพลิงที่ใช้ไปแล้ว	2952	ลิตร
ENGINE HOURS ชั่วโมงทำงานเครื่องยนต์	104.1	ชั่วโมง

ขณะเดินเครื่องยนต์ START TIME : 12.15

L - L	V	401	400	400
	A	0	0	0
	Hz	50.0		
L - N	V	231	231	231
	A	0	0	0
	Hz	50.0		
TOTAL ผลรวม	kW	0	0	%
	kVA	0	0	%
	kVAr	0	0	%
kWh		57.67		
kVArh		36.18		
ตรวจเช็คการสั่นสะเทือน		☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ	
OIL PRESSURE แรงดันน้ำมัน		468	KPa	
COOLANT TEMP อุณหภูมิหล่อเย็น		73	°C	
ENGINE SPEED รอบของเครื่องยนต์		1499	rpm	
BATTERY VOLTAGE แรงดันแบตเตอรี่		28.0	V	
OIL อุณหภูมิน้ำมัน		75	°C	

หลังหยุดเดินเครื่องยนต์ STOP TIME : 12.30

เวลาที่ใช้ในการ COOLED DOWN	5	นาที
ปริมาณน้ำมัน (Full Tank 3,000 L)	92.30	%
FUEL CONSUMPTION TOTAL น้ำมันเชื้อเพลิงที่ใช้ไปแล้ว	2956	ลิตร/ครั้ง ใช้ 4 ลิตร
ENGINE HOURS ชั่วโมงทำงานเครื่องยนต์	104.4	ชั่วโมง

ค่าความถ่วงจำเพาะ BATTERY

BATTERY No.1	☒ ปกติ (สีเขียว)	☐ กำลังชาร์จ (สีดำ)	☐ สื่อมสภาพ (สีขาว)
BATTERY No.2	☒ ปกติ (สีเขียว)	☐ กำลังชาร์จ (สีดำ)	☐ สื่อมสภาพ (สีขาว)

Building A

Service In



Weekly



Bi-Weekly

Date: 8/2/69

ก่อนเดินเครื่องยนต์

ตรวจเช็คครอยรั่ว ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ.....
 ระดับน้ำมันหล่อลื่น (เช็คดูไม่วัดข้างเครื่อง) ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ.....
 ตรวจเช็คไส้กรอง (ตรงหลังไส้กรองมีตัววัดอยู่) ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ.....
 ตรวจเช็คสภาพ พัดลม สายพาน หม้อน้ำ ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ.....
 ตรวจเช็คและดูแลระบบท่อไอเสียจากห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ.....

ปริมาณน้ำมัน (Full Tank 3,300 L)

FUEL CONSUMPTION TOTAL น้ำมันเชื้อเพลิงที่ใช้ไปแล้ว

ENGINE HOURS ชั่วโมงทำงานเครื่องยนต์

90.52 %

2756 ลิตร

136.0 ชั่วโมง

ขณะเดินเครื่องยนต์ START TIME : 16:00

L - L	V	400	400	400
	A	0	0	0
	Hz	50.0		
L - N	V	231	231	231
	A	0	0	0
	Hz	50.0		
TOTAL ผลรวม	kW	0	0	%
	kVA	0	0	%
	kVAr	0	0	%

kWh

3863

kVArh

1739

ตรวจเช็คการสันสะท้อน

☒ ปกติ☐ ไม่ปกติ

OIL PRESSURE แรงดันน้ำมัน

488

KPa

COOLANT TEMP อุณหภูมิหล่อเย็น

69

°C

ENGINE SPEED รอบของเครื่องยนต์

1499

rpm

BATTERY VOLTAGE แรงดันแบตเตอรี่

27.7

V

OIL อุณหภูมิน้ำมัน

72

°C

หลังหยุดเดินเครื่องยนต์ STOP TIME : 16:15

เวลาที่ใช้ในการ COOLED DOWN

5 นาที

ปริมาณน้ำมัน (Full Tank 3,300 L)

90.42 %

FUEL CONSUMPTION TOTAL น้ำมันเชื้อเพลิงที่ใช้ไปแล้ว

2759

ลิตร/ครั้ง ใช้ 3 ลิตร

ENGINE HOURS ชั่วโมงทำงานเครื่องยนต์

136.3

ชั่วโมง

ค่าความถ่วงจำเพาะ BATTERY

BATTERY No.1	☒ ปกติ (สีเขียว)	☐ กำลังชาร์จ (สีดำ)	☐ เสื่อมสภาพ (สีขาว)
BATTERY No.2	☒ ปกติ (สีเขียว)	☐ กำลังชาร์จ (สีดำ)	☐ เสื่อมสภาพ (สีขาว)

Building B

Service In

☐ Weekly ☒ Bi-Weekly

Date: 8/2/69

ก่อนเดินเครื่องยนต์

ตรวจเช็คครอยรั่ว	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ.....
ระดับน้ำมันหล่อลื่น (เช็ควัดไม่วัดข้างเครื่อง)	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ.....
ตรวจเช็คไส้กรอง (ตรงหลังไส้กรองมีตัววัดอยู่)	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ.....
ตรวจเช็คสภาพ พัดลม สายพาน หม้อน้ำ	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ.....
ตรวจเช็คและดูแลระบบท่อไอเสียจากห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ.....
check control hood generator	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ.....
clean filter exaust generator	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ.....
ปริมาณน้ำมัน (Full Tank 3,000 L)	92.22	%
FUEL CONSUMPTION TOTAL น้ำมันเชื้อเพลิงที่ใช้ไปแล้ว	2963	ลิตร
ENGINE HOURS ชั่วโมงทำงานเครื่องยนต์	105.0	ชั่วโมง

ขณะเดินเครื่องยนต์ START TIME : 12.15

L - L	V	400	400	400
	A	0	0	0
	Hz		49.9	
L - N	V	231	231	231
	A	0	0	0
	Hz		49.9	
TOTAL ผลรวม	kW	0	0	%
	kVA	0	0	%
	kVAr	0	0	%
kWh			5790	
kVArh			3619	
ตรวจเช็คการสันสะเทือน		☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ	
OIL PRESSURE แรงดันน้ำมัน			516	KPa
COOLANT TEMP อุณหภูมิหล่อเย็น			72	°C
ENGINE SPEED รอบของเครื่องยนต์			1498	rpm
BATTERY VOLTAGE แรงดันแบตเตอรี่			27.9	V
OIL อุณหภูมิน้ำมัน			72	°C

หลังหยุดเดินเครื่องยนต์ STOP TIME : 12.30

เวลาที่ใช้ในการ COOLED DOWN	5	นาที
ปริมาณน้ำมัน (Full Tank 3,000 L)	92.06	%
FUEL CONSUMPTION TOTAL น้ำมันเชื้อเพลิงที่ใช้ไปแล้ว	2967	ลิตร/ครั้ง ใช้ 4 ลิตร
ENGINE HOURS ชั่วโมงทำงานเครื่องยนต์	105.2	ชั่วโมง

ค่าความถ่วงจำเพาะ BATTERY

BATTERY No.1	☒ ปกติ (สีเขียว)	☐ กำลังชาร์จ (สีดำ)	☐ เสื่อมสภาพ (สีขาว)
BATTERY No.2	☒ ปกติ (สีเขียว)	☐ กำลังชาร์จ (สีดำ)	☐ เสื่อมสภาพ (สีขาว)

Building A

Service In

☐ Weekly ☒ Bi-Weekly

Date: 3/3/69

ก่อนเดินเครื่องยนต์

ตรวจเช็คครอยรั่ว	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ.....
ระดับน้ำมันหล่อลื่น (เช็ควัดไม่วัดข้างเครื่อง)	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ.....
ตรวจเช็คไส้กรอง (ตรงหลังไส้กรองมีตัววัดอยู่)	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ.....
ตรวจเช็คสภาพ พัดลม สายพาน หม้อน้ำ	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ.....
ตรวจเช็คและดูแลระบบท่อไอเสียจากห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ.....
ปริมาณน้ำมัน (Full Tank 3,300 L)		90.33 %
FUEL CONSUMPTION TOTAL น้ำมันเชื้อเพลิงที่ใช้ไปแล้ว		276.4 ลิตร
ENGINE HOURS ชั่วโมงทำงานเครื่องยนต์		136.7 ชั่วโมง

ขณะเดินเครื่องยนต์ START TIME : 15.10

L - L	V	400	400	400
	A	0	0	0
	Hz	50.0		
L - N	V	231	231	231
	A	0	0	0
	Hz	50.0		
TOTAL ผลรวม	kW	0	0	%
	kVA	0	0	%
	kVAr	0	0	%
kWh		3863		
kVArh		1739		
ตรวจเช็คการสันสะเทือน		☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ	
OIL PRESSURE แรงดันน้ำมัน		424	KPa	
COOLANT TEMP อุณหภูมิหล่อเย็น		69	°C	
ENGINE SPEED รอบของเครื่องยนต์		1498	rpm	
BATTERY VOLTAGE แรงดันแบตเตอรี่		27.8	V	
OIL อุณหภูมิน้ำมัน		72	°C	

หลังหยุดเดินเครื่องยนต์ STOP TIME : 15.25

เวลาที่ใช้ในการ COOLED DOWN	5	นาที
ปริมาณน้ำมัน (Full Tank 3,300 L)	90.21	%
FUEL CONSUMPTION TOTAL น้ำมันเชื้อเพลิงที่ใช้ไปแล้ว	276.8	ลิตร/ครั้ง ใช้ 4 ลิตร
ENGINE HOURS ชั่วโมงทำงานเครื่องยนต์	137.0	ชั่วโมง

ค่าความถ่วงจำเพาะ BATTERY

BATTERY No.1	☒ ปกติ (สีเขียว)	☐ กำลังชาร์จ (สีดำ)	☐ สื่อมสภาพ (สีขาว)
BATTERY No.2	☒ ปกติ (สีเขียว)	☐ กำลังชาร์จ (สีดำ)	☐ สื่อมสภาพ (สีขาว)

Building B

Service In

☐ Weekly ☒ Bi-Weekly

Date: 8/3/69

ก่อนเดินเครื่องยนต์

ตรวจเช็คครอยรั่ว	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ
ระดับน้ำมันหล่อลื่น (เช็คดูไม่วัดข้างเครื่อง)	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ
ตรวจเช็คไส้กรอง (ตรงหลังไส้กรองมีตัววัดอยู่)	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ
ตรวจเช็คสภาพ พัดลม สายพาน หม้อน้ำ	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ
ตรวจเช็คและดูแลระบบท่อไอเสียจากห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ
check control hood generator	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ
clean filter exhaust generator	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ

ปริมาณน้ำมัน (Full Tank 3,000 L)

FUEL CONSUMPTION TOTAL น้ำมันเชื้อเพลิงที่ใช้ไปแล้ว

ENGINE HOURS ชั่วโมงทำงานเครื่องยนต์

91.96 %
 2971 ลิตร
 105.6 ชั่วโมง

ขณะเดินเครื่องยนต์ START TIME : 12.15

L - L	V	400	399	400
	A	0	0	0
	Hz	50.0		
L - N	V	231	231	231
	A	0	0	0
	Hz	49.9		
TOTAL ผลรวม	kW	0	0	%
	kVA	0	0	%
	kVAr	0	0	%

kWh 5790

kVArh 3619

ตรวจเช็คการสันสะเทือน ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ

OIL PRESSURE แรงดันน้ำมัน 480 KPa

COOLANT TEMP อุณหภูมิหล่อเย็น 68 °C

ENGINE SPEED รอบของเครื่องยนต์ 1498 rpm

BATTERY VOLTAGE แรงดันแบตเตอรี่ 28 V

OIL อุณหภูมิน้ำมัน 69 °C

หลังหยุดเดินเครื่องยนต์ STOP TIME : 12.30

เวลาที่ใช้ในการ COOLED DOWN

ปริมาณน้ำมัน (Full Tank 3,000 L)

FUEL CONSUMPTION TOTAL น้ำมันเชื้อเพลิงที่ใช้ไปแล้ว

ENGINE HOURS ชั่วโมงทำงานเครื่องยนต์

5 นาที
 91.96 %
 2974 ลิตร/ครั้ง ใช้ 3 ลิตร
 105.9 ชั่วโมง

ค่าความถ่วงจำเพาะ BATTERY

BATTERY No.1	☒ ปกติ (สีเขียว)	☐ กำลังชาร์จ (สีดำ)	☐ เสื่อมสภาพ (สีขาว)
BATTERY No.2	☒ ปกติ (สีเขียว)	☐ กำลังชาร์จ (สีดำ)	☐ เสื่อมสภาพ (สีขาว)

Building A

Service In

☒ Weekly

Bi-Weekly

Date: 19/04/69

ก่อนเดินเครื่องยนต์

ตรวจเช็คครอยรั่ว ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ.....
 ระดับน้ำมันหล่อลื่น (เช็คดูไม่วัดข้างเครื่อง) ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ.....
 ตรวจเช็คไส้กรอง (ตรงหลังไส้กรองมีตัววัดอยู่) ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ.....
 ตรวจเช็คสภาพ พัดลม สายพาน หม้อน้ำ ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ.....
 ตรวจเช็คและดูแลระบบท่อไอเสียจากห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ.....
 ปริมาณน้ำมัน (Full Tank 3,300 L) 90.09 %
 FUEL CONSUMPTION TOTAL น้ำมันเชื้อเพลิงที่ใช้ไปแล้ว 2768 ลิตร
 ENGINE HOURS ชั่วโมงทำงานเครื่องยนต์ 137 ชั่วโมง

ขณะเดินเครื่องยนต์ START TIME : 15.00

L - L	V	400	400	400
	A	0	0	0
	Hz	50		
L - N	V	231	231	231
	A	0	0	0
	Hz	50		
TOTAL ผลรวม	kW	0	0	%
	kVA	0	0	%
	kVAr	0	0	%

kWh 3863

kVArh 1739

ตรวจเช็คการสันสะเทือน

☒ ปกติ☐ ไม่ปกติ

OIL PRESSURE แรงดันน้ำมัน

512

KPa

COOLANT TEMP อุณหภูมิหล่อเย็น

53

°C

ENGINE SPEED รอบของเครื่องยนต์

1499

rpm

BATTERY VOLTAGE แรงดันแบตเตอรี่

27.8

V

OIL อุณหภูมิน้ำมัน

54

°C

หลังหยุดเดินเครื่องยนต์ STOP TIME : 15.15

เวลาที่ใช้ในการ COOLED DOWN 5 นาที
 ปริมาณน้ำมัน (Full Tank 3,300 L) 90.03 %
 FUEL CONSUMPTION TOTAL น้ำมันเชื้อเพลิงที่ใช้ไปแล้ว 2770 ลิตร/ครั้ง ใช้ 2 ลิตร
 ENGINE HOURS ชั่วโมงทำงานเครื่องยนต์ 137.2 ชั่วโมง

ค่าความถ่วงจำเพาะ BATTERY

BATTERY No.1	☒ ปกติ (สีเขียว)	☐ กำลังชาร์จ (สีดำ)	☐ สื่อมสภาพ (สีขาว)
BATTERY No.2	☒ ปกติ (สีเขียว)	☐ กำลังชาร์จ (สีดำ)	☐ สื่อมสภาพ (สีขาว)

Building B

Service In

☒ Weekly☐ Bi-Weekly

Date: 19/12/69

ก่อนเดินเครื่องยนต์

ตรวจเช็คครอยรั่ว	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ.....
ระดับน้ำมันหล่อลื่น (เช็ควัดไม่วัดข้างเครื่อง)	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ.....
ตรวจเช็คไส้กรอง (ตรงหลังไส้กรองมีตัววัดอยู่)	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ.....
ตรวจเช็คสภาพ พัดลม สายพาน หม้อน้ำ	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ.....
ตรวจเช็คและดูแลระบบท่อไอเสียจากห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ.....
check control hood generator	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ.....
clean filter exhaust generator	☒ ปกติ.....	☐ ไม่ปกติ.....
ปริมาณน้ำมัน (Full Tank 3,000 L)	41.76	%
FUEL CONSUMPTION TOTAL น้ำมันเชื้อเพลิงที่ใช้ไปแล้ว	297	ลิตร
ENGINE HOURS ชั่วโมงทำงานเครื่องยนต์	105.9	ชั่วโมง

ขณะเดินเครื่องยนต์ START TIME : 12.15

L - L	V	400	400	400
	A	0	0	0
	Hz		49.9	
L - N	V	231	231	231
	A	0	0	0
	Hz		49.9	
TOTAL ผลรวม	kW	0	0	%
	kVA	0	0	%
	kVAr	0	0	%
kWh		5740		
kVArh		3619		
ตรวจเช็คการสั่นสะเทือน		☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ	
OIL PRESSURE แรงดันน้ำมัน		500	KPa	
COOLANT TEMP อุณหภูมิหล่อเย็น		56	°C	
ENGINE SPEED รอบของเครื่องยนต์		1498	rpm	
BATTERY VOLTAGE แรงดันแบตเตอรี่		27.9	V	
OIL อุณหภูมิน้ำมัน		59	°C	

หลังหยุดเดินเครื่องยนต์ STOP TIME : 12.30

เวลาที่ใช้ในการ COOLED DOWN	5	นาที
ปริมาณน้ำมัน (Full Tank 3,000 L)	41.69	%
FUEL CONSUMPTION TOTAL น้ำมันเชื้อเพลิงที่ใช้ไปแล้ว	297.5	ลิตร/ครั้ง ใช้ 4 ลิตร
ENGINE HOURS ชั่วโมงทำงานเครื่องยนต์	106.1	ชั่วโมง

ค่าความถ่วงจำเพาะ BATTERY

BATTERY No.1	☒ ปกติ (สีเขียว)	☐ กำลังชาร์จ (สีดำ)	☐ สื่อมสภาพ (สีขาว)
BATTERY No.2	☒ ปกติ (สีเขียว)	☐ กำลังชาร์จ (สีดำ)	☐ สื่อมสภาพ (สีขาว)



Building A

Service In

☒ Weekly ☐ Bi-Weekly

Date: 17/5/69

ก่อนเดินเครื่องยนต์

ตรวจเช็คครอยรั่ว	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ.....
ระดับน้ำมันหล่อลื่น (เช็คดูไม่วัดข้างเครื่อง)	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ.....
ตรวจเช็คไส้กรอง (ตรงหลังไส้กรองมีตัววัดอยู่)	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ.....
ตรวจเช็คสภาพ พัดลม สายพาน หม้อน้ำ	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ.....
ตรวจเช็คและดูแลระบบท่อไอเสียจากห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ.....
ปริมาณน้ำมัน (Full Tank 3,300 L)	95.94	%
FUEL CONSUMPTION TOTAL น้ำมันเชื้อเพลิงที่ใช้ไปแล้ว	2770	ลิตร
ENGINE HOURS ชั่วโมงทำงานเครื่องยนต์	1372	ชั่วโมง

ขณะเดินเครื่องยนต์ START TIME : 15:00

L - L	V	401	400	399
	A	0	0	0
	Hz	50		
L - N	V	231	231	231
	A	0	0	0
	Hz	50		
TOTAL ผลรวม	kW	0	0	%
	kVA	0	0	%
	kVAr	0	0	%
kWh		3869		
kVArh		1799		
ตรวจเช็คการสันสะเทือน		☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ	
OIL PRESSURE แรงดันน้ำมัน		508	KPa	
COOLANT TEMP อุณหภูมิหล่อเย็น		52°	°C	
ENGINE SPEED รอบของเครื่องยนต์		1498	rpm	
BATTERY VOLTAGE แรงดันแบตเตอรี่		27.2	V	
OIL อุณหภูมิน้ำมัน		54°	°C	

หลังหยุดเดินเครื่องยนต์ STOP TIME : 15:15

เวลาที่ใช้ในการ COOLED DOWN	15	นาที
ปริมาณน้ำมัน (Full Tank 3,300 L)	95.99	%
FUEL CONSUMPTION TOTAL น้ำมันเชื้อเพลิงที่ใช้ไปแล้ว	2775	ลิตร/ครั้ง ใช้ 5 ลิตร
ENGINE HOURS ชั่วโมงทำงานเครื่องยนต์	1375	ชั่วโมง

ค่าความถ่วงจำเพาะ BATTERY

BATTERY No.1	☒ ปกติ (สีเขียว)	☐ กำลังชาร์จ (สีดำ)	☐ สื่อมสภาพ (สีขาว)
BATTERY No.2	☒ ปกติ (สีเขียว)	☐ กำลังชาร์จ (สีดำ)	☐ สื่อมสภาพ (สีขาว)

Building B

Service In

☒ Weekly ☐ Bi-Weekly

Date: 17/5/19

ก่อนเดินเครื่องยนต์

ตรวจเช็คครอยรั่ว	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ.....
ระดับน้ำมันหล่อลื่น (เช็ควัดไม่วัดข้างเครื่อง)	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ.....
ตรวจเช็คไส้กรอง (ตรงหลังไส้กรองมีตัววัดอยู่)	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ.....
ตรวจเช็คสภาพ พัดลม สายพาน หม้อน้ำ	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ.....
ตรวจเช็คและดูแลระบบท่อไอเสียจากห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ.....
check control hood generator	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ.....
clean filter exhaust generator	☒ ปกติ.....	☐ ไม่ปกติ.....
ปริมาณน้ำมัน (Full Tank 3,000 L)		98.2 %
FUEL CONSUMPTION TOTAL น้ำมันเชื้อเพลิงที่ใช้ไปแล้ว	2975	ลิตร
ENGINE HOURS ชั่วโมงทำงานเครื่องยนต์	106.1	ชั่วโมง

ขณะเดินเครื่องยนต์ START TIME : 12.15.....

L - L	V	401	400	400
	A	0	0	0
	Hz	49.9		
L - N	V	231	231	231
	A	0	0	0
	Hz	49.9		
TOTAL ผลรวม	kW	0	0	%
	kVA	0	0	%
	kVAr	0	0	%
kWh		5790		
kVArh		3619		
ตรวจเช็คการสั่นสะเทือน		☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ	
OIL PRESSURE แรงดันน้ำมัน		496		KPa
COOLANT TEMP อุณหภูมิหล่อเย็น		70		°C
ENGINE SPEED รอบของเครื่องยนต์		1498		rpm
BATTERY VOLTAGE แรงดันแบตเตอรี่		27.9		V
OIL อุณหภูมิน้ำมัน		73		°C

หลังหยุดเดินเครื่องยนต์ STOP TIME : 12.30.....

เวลาที่ใช้ในการ COOLED DOWN	5	นาที
ปริมาณน้ำมัน (Full Tank 3,000 L)	98.2	%
FUEL CONSUMPTION TOTAL น้ำมันเชื้อเพลิงที่ใช้ไปแล้ว	2978	ลิตร/ครั้ง ใช้ 3 ลิตร
ENGINE HOURS ชั่วโมงทำงานเครื่องยนต์	106.4	ชั่วโมง

ค่าความถ่วงจำเพาะ BATTERY

BATTERY No.1	☒ ปกติ (สีเขียว)	☐ กำลังชาร์จ (สีดำ)	☐ เสื่อมสภาพ (สีขาว)
BATTERY No.2	☒ ปกติ (สีเขียว)	☐ กำลังชาร์จ (สีดำ)	☐ เสื่อมสภาพ (สีขาว)



GENERATOR WEEKLY CHECKING & TEST

Building A

Service In



Weekly



Bi-Weekly

Date: 14 มิ.ย. 69

ก่อนเดินเครื่องยนต์

ตรวจเช็คครอยรั่ว	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ.....
ระดับน้ำมันหล่อลื่น (เช็คดูไม่วัดข้างเครื่อง)	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ.....
ตรวจเช็คไส้กรอง (ตรงหลังไส้กรองมีตัววัดอยู่)	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ.....
ตรวจเช็คสภาพ พัดลม สายพาน หม้อน้ำ	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ.....
ตรวจเช็คและดูแลระบบท่อไอเสียจากห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ.....

ปริมาณน้ำมัน (Full Tank 3,300 L)

FUEL CONSUMPTION TOTAL น้ำมันเชื้อเพลิงที่ใช้ไปแล้ว

ENGINE HOURS ชั่วโมงทำงานเครื่องยนต์

100

%

2778

ลิตร

137.9

ชั่วโมง

ขณะเดินเครื่องยนต์ START TIME : 15.00

L - L	V	400	400	400
	A	0	0	0
	Hz	50		
L - N	V	231	231	231
	A	0	0	0
	Hz	50		
TOTAL ผลรวม	kW	0	0	%
	kVA	0	0	%
	kVAr	0	0	%

kWh

3863

kVArh

1739

ตรวจเช็คการสันสะเทือน

☒ ปกติ☐ ไม่ปกติ

OIL PRESSURE แรงดันน้ำมัน

508

KPa

COOLANT TEMP อุณหภูมิหล่อเย็น

56

°C

ENGINE SPEED รอบของเครื่องยนต์

1499

rpm

BATTERY VOLTAGE แรงดันแบตเตอรี่

27.9

V

OIL อุณหภูมิน้ำมัน

57

°C

หลังหยุดเดินเครื่องยนต์ STOP TIME : 15.15

เวลาที่ใช้ในการ COOLED DOWN

ปริมาณน้ำมัน (Full Tank 3,300 L)

FUEL CONSUMPTION TOTAL น้ำมันเชื้อเพลิงที่ใช้ไปแล้ว

ENGINE HOURS ชั่วโมงทำงานเครื่องยนต์

5

นาที

38.91

%

2782

ลิตร/ครั้ง ใช้ 3 ลิตร

138.1

ชั่วโมง

ค่าความถ่วงจำเพาะ BATTERY

BATTERY No.1

☒ ปกติ (สีเขียว)☐ กำลังชาร์จ (สีดำ)☐ สื่อมสภาพ (สีขาว)

BATTERY No.2

☒ ปกติ (สีเขียว)☐ กำลังชาร์จ (สีดำ)☐ สื่อมสภาพ (สีขาว)

Building B

Service In

☒ Weekly ☐ Bi-Weekly

Date: 14 มิ.ย. 69

ก่อนเดินเครื่องยนต์

ตรวจเช็คครอยรั่ว	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ.....
ระดับน้ำมันหล่อลื่น (เช็ควัดไม่วัดข้างเครื่อง)	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ.....
ตรวจเช็คไส้กรอง (ตรงหลังไส้กรองมีตัววัดอยู่)	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ.....
ตรวจเช็คสภาพ พัดลม สายพาน หม้อน้ำ	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ.....
ตรวจเช็คและดูแลระบบท่อไอเสียจากห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ.....
check control hood generator	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ.....
clean filter exaust generator	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ.....
ปริมาณน้ำมัน (Full Tank 3,000 L)	100	%
FUEL CONSUMPTION TOTAL น้ำมันเชื้อเพลิงที่ใช้ไปแล้ว	297.4	ลิตร
ENGINE HOURS ชั่วโมงทำงานเครื่องยนต์	106.4	ชั่วโมง

ขณะเดินเครื่องยนต์ START TIME :12:15.....

L - L	V	400	401	400
	A	0	0	0
	Hz	49.9		
L - N	V	231	231	231
	A	0	0	0
	Hz	50.0		
TOTAL ผลรวม	kW	0	0	%
	kVA	0	0	%
	kVAr	0	0	%

kWh

57.90

kVArh

361.9

ตรวจเช็คการสันสะเทือน

☒ ปกติ☐ ไม่ปกติ

OIL PRESSURE แรงดันน้ำมัน

46%

KPa

COOLANT TEMP อุณหภูมิหล่อเย็น

74

°C

ENGINE SPEED รอบของเครื่องยนต์

1498

rpm

BATTERY VOLTAGE แรงดันแบตเตอรี่

27.9

V

OIL อุณหภูมิน้ำมัน

75

°C

หลังหยุดเดินเครื่องยนต์ STOP TIME :12:30.....

เวลาที่ใช้ในการ COOLED DOWN	5	นาที
ปริมาณน้ำมัน (Full Tank 3,000 L)	99.87	%
FUEL CONSUMPTION TOTAL น้ำมันเชื้อเพลิงที่ใช้ไปแล้ว	297.2	ลิตร/ครั้ง ใช้ 4 ลิตร
ENGINE HOURS ชั่วโมงทำงานเครื่องยนต์	106.6	ชั่วโมง

ค่าความถ่วงจำเพาะ BATTERY

BATTERY No.1	☒ ปกติ (สีเขียว)	☐ กำลังชาร์จ (สีดำ)	☐ เสื่อมสภาพ (สีขาว)
BATTERY No.2	☒ ปกติ (สีเขียว)	☐ กำลังชาร์จ (สีดำ)	☐ เสื่อมสภาพ (สีขาว)

Building C	No. A1	Service In	☐ Weekly	☒ Bi-Weekly
ก่อนเดินเครื่องยนต์				
ตรวจสอบเครื่องวัด	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ		
ระดับน้ำมันหล่อลื่น (เช็กลูกสูบข้างเครื่อง)	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ		
ตรวจสอบไส้กรอง (ตรงหลังไส้กรองมีตัวกรองอยู่)	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ		
ตรวจสอบสถานะ ท่อลม สายพาน หม้อน้ำ	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ		
ตรวจสอบและดูระบบท่อไอเสียจากห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ		
ปริมาณน้ำมัน Day Tank (Full Tank 1300 L.)	100	%		
FUEL CONSUMPTION TOTAL น้ำมันเชื้อเพลิงที่ใช้ไปแล้ว	31952	ลิตร		
ENGINE HOURS ชั่วโมงทำงานเครื่องยนต์	345.1	ชั่วโมง		
ขณะเดินเครื่องยนต์ START TIME : 12:15				
L - L	V	401	400	400
	A	0	0	0
	Hz	50.0		
L - N	V	231	231	231
	A	0	0	0
	Hz	50.0		
TOTAL ผลรวม	KW	0	0	%
	KVA	0	0	%
	KVAr	0	0	%
ตรวจสอบการสั่นสะเทือน		☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ	
OIL PRESSURE แรงดันน้ำมัน		71	Psi	
COOLANT TEMP อุณหภูมิหล่อลื่น		138	°F	
ENGINE SPEED รอบของเครื่องยนต์		1499	rpm	
BATTERY VOLTAGE แรงดันแบตเตอรี่		27.9	V	
OIL อุณหภูมิน้ำมัน		142	°F	
หลังหยุดเดินเครื่องยนต์ STOP TIME : 12:30				
kWh		92505		
kVAh		10248		
เวลาที่ใช้ในการ COOLED DOWN		5	นาที	
ปริมาณน้ำมัน Day Tank (Full Tank 1300 L.)		100	%	
FUEL CONSUMPTION TOTAL น้ำมันเชื้อเพลิงที่ใช้ไปแล้วทั้งหมด		34960	ลิตร / ครึ่งน้ำชาป	8 ลิตร
ENGINE HOURS ชั่วโมงทำงานเครื่องยนต์		345.1	ชั่วโมง	
CLEAN THE EXHAUST FILTER ดังข้อความสะอาดให้ลดการกรองท่อไอเสีย		☒ ใช่	☐ ไม่ใช่	
สถานะ BATTERY				
BATTERY No.1	☒ ปกติ (สีเขียว)	☐ กำลังชาร์จ (สีดำ)	☐ เสื่อมสภาพ (สีขาว)	
BATTERY No.2	☒ ปกติ (สีเขียว)	☐ กำลังชาร์จ (สีดำ)	☐ เสื่อมสภาพ (สีขาว)	
BATTERY No.3	☒ ปกติ (สีเขียว)	☐ กำลังชาร์จ (สีดำ)	☐ เสื่อมสภาพ (สีขาว)	
BATTERY No.4	☒ ปกติ (สีเขียว)	☐ กำลังชาร์จ (สีดำ)	☐ เสื่อมสภาพ (สีขาว)	

Building C	No. B1	Service In	☐ Weekly	☒ Bi-Weekly
ก่อนเดินเครื่องยนต์				
ตรวจสอบเครื่องวัด	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ		
ระดับน้ำมันหล่อลื่น (เช็กลูกสูบข้างเครื่อง)	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ		
ตรวจสอบไส้กรอง (ตรงหลังไส้กรองมีตัวกรองอยู่)	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ		
ตรวจสอบสถานะ ท่อลม สายพาน หม้อน้ำ	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ		
ตรวจสอบและดูระบบท่อไอเสียจากห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ		
ปริมาณน้ำมัน Day Tank (Full Tank 1300 L.)	100	%		
FUEL CONSUMPTION TOTAL น้ำมันเชื้อเพลิงที่ใช้ไปแล้ว	31551	ลิตร		
ENGINE HOURS ชั่วโมงทำงานเครื่องยนต์	297.6	ชั่วโมง		
ขณะเดินเครื่องยนต์ START TIME : 12:15				
L - L	V	400	400	401
	A	0	0	0
	Hz	50.0		
L - N	V	231	231	231
	A	0	0	0
	Hz	50.0		
TOTAL ผลรวม	KW	0	0	%
	KVA	0	0	%
	KVAr	0	0	%
ตรวจสอบการสั่นสะเทือน		☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ	
OIL PRESSURE แรงดันน้ำมัน		70	Psi	
COOLANT TEMP อุณหภูมิหล่อลื่น		145	°F	
ENGINE SPEED รอบของเครื่องยนต์		1500	rpm	
BATTERY VOLTAGE แรงดันแบตเตอรี่		28	V	
OIL อุณหภูมิน้ำมัน		147	°F	
หลังหยุดเดินเครื่องยนต์ STOP TIME : 12:30				
kWh		80033		
kVAh		8193		
เวลาที่ใช้ในการ COOLED DOWN		5	นาที	
ปริมาณน้ำมัน Day Tank (Full Tank 1300 L.)		100	%	
FUEL CONSUMPTION TOTAL น้ำมันเชื้อเพลิงที่ใช้ไปแล้วทั้งหมด		31561	ลิตร / ครึ่งน้ำชาป	10 ลิตร
ENGINE HOURS ชั่วโมงทำงานเครื่องยนต์		297.8	ชั่วโมง	
CLEAN THE EXHAUST FILTER ดังข้อความสะอาดให้ลดการกรองท่อไอเสีย		☒ ใช่	☐ ไม่ใช่	
สถานะ BATTERY				
BATTERY No.1	☒ ปกติ (สีเขียว)	☐ กำลังชาร์จ (สีดำ)	☐ เสื่อมสภาพ (สีขาว)	
BATTERY No.2	☒ ปกติ (สีเขียว)	☐ กำลังชาร์จ (สีดำ)	☐ เสื่อมสภาพ (สีขาว)	
BATTERY No.3	☒ ปกติ (สีเขียว)	☐ กำลังชาร์จ (สีดำ)	☐ เสื่อมสภาพ (สีขาว)	
BATTERY No.4	☒ ปกติ (สีเขียว)	☐ กำลังชาร์จ (สีดำ)	☐ เสื่อมสภาพ (สีขาว)	

Building C	No. A1	Service In	☐ Weekly	☒ Bi-Weekly
ก่อนเดินเครื่องยนต์				
ตรวจสอบเครื่อง	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ		
ระดับน้ำมันหล่อลื่น (เช็กลูกไม้วัดข้างเครื่อง)	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ		
ตรวจสอบเช็คไดรเวอร์ (ตรงหลังไดรเวอร์มีตัววัดอยู่)	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ		
ตรวจสอบเช็คสภาพ ฟัดลม สายพาน หม้อน้ำ	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ		
ตรวจสอบเช็คและดูระบบท่อไอเสียจากห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ		
ปริมาณน้ำมัน Day Tank (Full Tank 1300 L.)	100	%		
FUEL CONSUMPTION TOTAL น้ำมันเชื้อเพลิงที่ใช้ไปแล้ว	3198.0	ลิตร		
ENGINE HOURS ชั่วโมงทำงานเครื่องยนต์	345.9	ชั่วโมง		
ขณะเดินเครื่องยนต์ START TIME : 12.15				
L - L	V	Δ00	Δ00	Δ01
	A	0	0	0
	Hz	50.0		
L - N	V	231	231	231
	A	0	0	0
	Hz	50.0		
TOTAL ผลรวม	KW	0	0	%
	KVA	0	0	%
	KVAr	0	0	%
ตรวจสอบการสันดาป		☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ	
OIL PRESSURE แรงดันน้ำมัน		7A	Psi	
COOLANT TEMP อุณหภูมิหล่อลื่น		12A	°F	
ENGINE SPEED รอบของเครื่องยนต์		1499	rpm	
BATTERY VOLTAGE แรงดันแบตเตอรี่		27.9	V	
OIL อุณหภูมิน้ำมัน		127	°F	
หลังหยุดเดินเครื่องยนต์ STOP TIME : 12.30				
kWh		92523		
kVAch		10300		
เวลาที่ใช้ในการ COOLED DOWN		5	นาที	
ปริมาณน้ำมัน Day Tank (Full Tank 1300 L.)		100	%	
FUEL CONSUMPTION TOTAL น้ำมันเชื้อเพลิงที่ใช้ไปแล้วทั้งหมด		3198.9	ลิตร / ครั้งนี้ใช้ไป 9 ลิตร	
ENGINE HOURS ชั่วโมงทำงานเครื่องยนต์		346.1	ชั่วโมง	
Storage Tank - A (Full Tank 34,000L.)		22029	ลิตร	
CLEAN THE EXHAUST FILTER ล้างทำความสะอาดฟیلเตอร์กรองท่อไอเสีย		☒ ใช่	☐ ไม่ใช่	
สถานะ BATTERY				
BATTERY No.1	☒ ปกติ (สีเขียว)	☐ กำลังชาร์จ (สีดำ)	☐ เสื่อมสภาพ (สีขาว)	
BATTERY No.2	☒ ปกติ (สีเขียว)	☐ กำลังชาร์จ (สีดำ)	☐ เสื่อมสภาพ (สีขาว)	
BATTERY No.3	☒ ปกติ (สีเขียว)	☐ กำลังชาร์จ (สีดำ)	☐ เสื่อมสภาพ (สีขาว)	
BATTERY No.4	☒ ปกติ (สีเขียว)	☐ กำลังชาร์จ (สีดำ)	☐ เสื่อมสภาพ (สีขาว)	

Building C	No. B1	Service In	☐ Weekly	☒ Bi-Weekly
ก่อนเดินเครื่องยนต์				
ตรวจสอบเครื่อง	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ		
ระดับน้ำมันหล่อลื่น (เช็กลูกไม้วัดข้างเครื่อง)	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ		
ตรวจสอบเช็คไดรเวอร์ (ตรงหลังไดรเวอร์มีตัววัดอยู่)	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ		
ตรวจสอบเช็คสภาพ ฟัดลม สายพาน หม้อน้ำ	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ		
ตรวจสอบเช็คและดูระบบท่อไอเสียจากห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ		
ปริมาณน้ำมัน Day Tank (Full Tank 1300 L.)	100	%		
FUEL CONSUMPTION TOTAL น้ำมันเชื้อเพลิงที่ใช้ไปแล้ว	3157.9	ลิตร		
ENGINE HOURS ชั่วโมงทำงานเครื่องยนต์	298.3	ชั่วโมง		
ขณะเดินเครื่องยนต์ START TIME : 12.15				
L - L	V	Δ00	Δ01	Δ00
	A	0	0	0
	Hz	50.0		
L - N	V	231	231	231
	A	0	0	0
	Hz	50.0		
TOTAL ผลรวม	KW	0	0	%
	KVA	0	0	%
	KVAr	0	0	%
ตรวจสอบการสันดาป		☐ ปกติ	☐ ไม่ปกติ	
OIL PRESSURE แรงดันน้ำมัน		70	Psi	
COOLANT TEMP อุณหภูมิหล่อลื่น		149	°F	
ENGINE SPEED รอบของเครื่องยนต์		1499	rpm	
BATTERY VOLTAGE แรงดันแบตเตอรี่		27.9	V	
OIL อุณหภูมิน้ำมัน		149	°F	
หลังหยุดเดินเครื่องยนต์ STOP TIME : 12.30				
kWh		80081		
kVAch		8193		
เวลาที่ใช้ในการ COOLED DOWN		5	นาที	
ปริมาณน้ำมัน Day Tank (Full Tank 1300 L.)		100	%	
FUEL CONSUMPTION TOTAL น้ำมันเชื้อเพลิงที่ใช้ไปแล้วทั้งหมด		3158.9	ลิตร / ครั้งนี้ใช้ไป 10 ลิตร	
ENGINE HOURS ชั่วโมงทำงานเครื่องยนต์		298.5	ชั่วโมง	
Storage Tank - B (Full Tank 34,000L.)		21115	ลิตร	
CLEAN THE EXHAUST FILTER ล้างทำความสะอาดฟیلเตอร์กรองท่อไอเสีย		☒ ใช่	☐ ไม่ใช่	
สถานะ BATTERY				
BATTERY No.1	☒ ปกติ (สีเขียว)	☐ กำลังชาร์จ (สีดำ)	☐ เสื่อมสภาพ (สีขาว)	
BATTERY No.2	☒ ปกติ (สีเขียว)	☐ กำลังชาร์จ (สีดำ)	☐ เสื่อมสภาพ (สีขาว)	
BATTERY No.3	☒ ปกติ (สีเขียว)	☐ กำลังชาร์จ (สีดำ)	☐ เสื่อมสภาพ (สีขาว)	
BATTERY No.4	☒ ปกติ (สีเขียว)	☐ กำลังชาร์จ (สีดำ)	☐ เสื่อมสภาพ (สีขาว)	

Building C	No. A1	Service In	☐ Weekly	☒ Bi-Weekly
ก่อนเดินเครื่องยนต์				
ตรวจสอบเครื่องวัด	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ		
ระดับน้ำมันหล่อลื่น (เช็กลูกโป่งข้างเครื่อง)	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ		
ตรวจสอบเช็คไดรเวอร์ (ตรงหลังไดรเวอร์ที่มีตัววัดอยู่)	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ		
ตรวจสอบเช็คสภาพ ท่อลม สายพาน หม้อน้ำ	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ		
ตรวจสอบเช็คและดูระดับน้ำหล่อลื่นจากห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ		
ปริมาณน้ำมัน Day Tank (Full Tank 1300 L.)	100	%		
FUEL CONSUMPTION TOTAL น้ำมันเชื้อเพลิงที่ใช้ไปแล้ว	3199.8	ลิตร		
ENGINE HOURS ชั่วโมงทำงานเครื่องยนต์	346.4	ชั่วโมง		
ขณะเดินเครื่องยนต์ START TIME : 12.15				
L - L	V	100	100	101
	A	0	0	0
	Hz	50.0		
L - N	V	231	231	231
	A	0	0	0
	Hz	50.0		
TOTAL ผลรวม	kW	0	0	%
	kVA	0	0	%
	kVAR	0	0	%
ตรวจสอบเช็คการขึ้นสะพาน		☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ	
OIL PRESSURE แรงดันน้ำมัน		70	Psi	
COOLANT TEMP อุณหภูมิหล่อลื่น		140	°F	
ENGINE SPEED รอบของเครื่องยนต์		1499	rpm	
BATTERY VOLTAGE แรงดันแบตเตอรี่		27.9	V	
OIL อุณหภูมิน้ำมัน		143	°F	
หลังหยุดเดินเครื่องยนต์ STOP TIME : 12.30				
kWh		925.23		
kVAh		10300		
เวลาที่ใช้ในการ COOLED DOWN		5	นาที	
ปริมาณน้ำมัน Day Tank (Full Tank 1300 L.)		100	%	
FUEL CONSUMPTION TOTAL น้ำมันเชื้อเพลิงที่ใช้ไปแล้วทั้งหมด		3500.6	ลิตร / ครั้งนี้ใช้ไป	8 ลิตร
ENGINE HOURS ชั่วโมงทำงานเครื่องยนต์		346.6	ชั่วโมง	
Storage Tank - A (Full Tank 34,000L.)		22012	ลิตร	
CLEAN THE EXHAUST FILTER ถังน้ำทำความสะอาดฟیلเตอร์กรองท่อไอเสีย		☒ ใช่	☐ ไม่ใช่	
สถานะ BATTERY				
BATTERY No.1	☒ ปกติ (สีเขียว)	☐ กำลังชาร์จ (สีดำ)	☐ เสื่อมสภาพ (สีขาว)	
BATTERY No.2	☒ ปกติ (สีเขียว)	☐ กำลังชาร์จ (สีดำ)	☐ เสื่อมสภาพ (สีขาว)	
BATTERY No.3	☒ ปกติ (สีเขียว)	☐ กำลังชาร์จ (สีดำ)	☐ เสื่อมสภาพ (สีขาว)	
BATTERY No.4	☒ ปกติ (สีเขียว)	☐ กำลังชาร์จ (สีดำ)	☐ เสื่อมสภาพ (สีขาว)	

Building C	No. B1	Service In	☐ Weekly	☒ Bi-Weekly
ก่อนเดินเครื่องยนต์				
ตรวจสอบเครื่องวัด	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ		
ระดับน้ำมันหล่อลื่น (เช็กลูกโป่งข้างเครื่อง)	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ		
ตรวจสอบเช็คไดรเวอร์ (ตรงหลังไดรเวอร์ที่มีตัววัดอยู่)	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ		
ตรวจสอบเช็คสภาพ ท่อลม สายพาน หม้อน้ำ	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ		
ตรวจสอบเช็คและดูระดับน้ำหล่อลื่นจากห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ		
ปริมาณน้ำมัน Day Tank (Full Tank 1300 L.)	100	%		
FUEL CONSUMPTION TOTAL น้ำมันเชื้อเพลิงที่ใช้ไปแล้ว	3159.7	ลิตร		
ENGINE HOURS ชั่วโมงทำงานเครื่องยนต์	298.8	ชั่วโมง		
ขณะเดินเครื่องยนต์ START TIME : 12.15				
L - L	V	100	101	100
	A	0	0	0
	Hz	50.0		
L - N	V	231	231	231
	A	0	0	0
	Hz	50.0		
TOTAL ผลรวม	kW	0	0	%
	kVA	0	0	%
	kVAR	0	0	%
ตรวจสอบเช็คการขึ้นสะพาน		☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ	
OIL PRESSURE แรงดันน้ำมัน		69	Psi	
COOLANT TEMP อุณหภูมิหล่อลื่น		151	°F	
ENGINE SPEED รอบของเครื่องยนต์		1500	rpm	
BATTERY VOLTAGE แรงดันแบตเตอรี่		27.9	V	
OIL อุณหภูมิน้ำมัน		153	°F	
หลังหยุดเดินเครื่องยนต์ STOP TIME : 12.30				
kWh		800.81		
kVAh		8193		
เวลาที่ใช้ในการ COOLED DOWN		5	นาที	
ปริมาณน้ำมัน Day Tank (Full Tank 1300 L.)		100	%	
FUEL CONSUMPTION TOTAL น้ำมันเชื้อเพลิงที่ใช้ไปแล้วทั้งหมด		3160.7	ลิตร / ครั้งนี้ใช้ไป	10 ลิตร
ENGINE HOURS ชั่วโมงทำงานเครื่องยนต์		299.0	ชั่วโมง	
Storage Tank - B (Full Tank 34,000L.)		21397	ลิตร	
CLEAN THE EXHAUST FILTER ถังน้ำทำความสะอาดฟیلเตอร์กรองท่อไอเสีย		☒ ใช่	☐ ไม่ใช่	
สถานะ BATTERY				
BATTERY No.1	☒ ปกติ (สีเขียว)	☐ กำลังชาร์จ (สีดำ)	☐ เสื่อมสภาพ (สีขาว)	
BATTERY No.2	☒ ปกติ (สีเขียว)	☐ กำลังชาร์จ (สีดำ)	☐ เสื่อมสภาพ (สีขาว)	
BATTERY No.3	☒ ปกติ (สีเขียว)	☐ กำลังชาร์จ (สีดำ)	☐ เสื่อมสภาพ (สีขาว)	
BATTERY No.4	☒ ปกติ (สีเขียว)	☐ กำลังชาร์จ (สีดำ)	☐ เสื่อมสภาพ (สีขาว)	

Building C	No. A1	Service In	☐ Weekly	☒ Bi-Weekly
ก่อนเดินเครื่องยนต์				
ตรวจเช็คเครื่องยนต์	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ		
ระดับน้ำมันหล่อลื่น (เช็กลูไ่วัดข้างเครื่อง)	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ		
ตรวจเช็คไส้กรอง (ตรงหลังไส้กรองมีตัววัดอยู่)	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ		
ตรวจเช็คสภาพ พัดลม สายพาน น้ำมือน้ำ	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ		
ตรวจเช็คและดูระบบท่อไอเสียจากห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ		
ปริมาณน้ำมัน Day Tank (Full Tank 1300 L.)	100	%		
FUEL CONSUMPTION TOTAL น้ำมันเชื้อเพลิงที่ใช้ไปแล้ว	35006	ลิตร		
ENGINE HOURS ชั่วโมงทำงานเครื่องยนต์	346.6	ชั่วโมง		
ขณะเดินเครื่องยนต์ START TIME : 12.15				
L - L	V	400	401	400
	A	0	0	0
	Hz	50.0		
L - N	V	231	231	231
	A	0	0	0
	Hz	50.0		
TOTAL ผลรวม	KW	0	0	%
	KVA	0	0	%
	KVAr	0	0	%
ตรวจเช็คการสันดาป				
OIL PRESSURE แรงดันน้ำมัน	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ		
COOLANT TEMP อุณหภูมิหล่อเย็น	70	Psi		
ENGINE SPEED รอบของเครื่องยนต์	152	°F		
BATTERY VOLTAGE แรงดันแบตเตอรี่	1500	rpm		
OIL อุณหภูมิน้ำมัน	27.9	V		
	162	°F		
หลังหยุดเดินเครื่องยนต์ STOP TIME : 12.30				
kWh	92523			
kVArh	10360			
เวลาที่ใช้ในการ COOLED DOWN	5	นาที		
ปริมาณน้ำมัน Day Tank (Full Tank 1300 L.)	100	%		
FUEL CONSUMPTION TOTAL น้ำมันเชื้อเพลิงที่ใช้ไปแล้วทั้งหมด	35015	ลิตร / ครั้งที่ใช้ไป	9	ลิตร
ENGINE HOURS ชั่วโมงทำงานเครื่องยนต์	346.9	ชั่วโมง	22003	ลิตร
CLEAN THE EXHAUST FILTER ล้างทำความสะอาดฟیلเตอร์กรองท่อไอเสีย	☒ ใช่	☐ ไม่ใช่		
สถานะ BATTERY				
BATTERY No.1	☒ ปกติ (สีเขียว)	☐ กำลังชาร์จ (สีดำ)	☐ เสื่อมสภาพ (สีขาว)	
BATTERY No.2	☒ ปกติ (สีเขียว)	☐ กำลังชาร์จ (สีดำ)	☐ เสื่อมสภาพ (สีขาว)	
BATTERY No.3	☒ ปกติ (สีเขียว)	☐ กำลังชาร์จ (สีดำ)	☐ เสื่อมสภาพ (สีขาว)	

Building C	No. B1	Service In	☐ Weekly	☒ Bi-Weekly
ก่อนเดินเครื่องยนต์				
ตรวจเช็คเครื่องยนต์	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ		
ระดับน้ำมันหล่อลื่น (เช็กลูไ่วัดข้างเครื่อง)	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ		
ตรวจเช็คไส้กรอง (ตรงหลังไส้กรองมีตัววัดอยู่)	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ		
ตรวจเช็คสภาพ พัดลม สายพาน น้ำมือน้ำ	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ		
ตรวจเช็คและดูระบบท่อไอเสียจากห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ		
ปริมาณน้ำมัน Day Tank (Full Tank 1300 L.)	100	%		
FUEL CONSUMPTION TOTAL น้ำมันเชื้อเพลิงที่ใช้ไปแล้ว	34607	ลิตร		
ENGINE HOURS ชั่วโมงทำงานเครื่องยนต์	299.0	ชั่วโมง		
ขณะเดินเครื่องยนต์ START TIME : 12.35				
L - L	V	400	400	400
	A	0	0	0
	Hz	50.0		
L - N	V	231	231	231
	A	0	0	0
	Hz	50.0		
TOTAL ผลรวม	KW	0	0	%
	KVA	0	0	%
	KVAr	0	0	%
ตรวจเช็คการสันดาป				
OIL PRESSURE แรงดันน้ำมัน	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ		
COOLANT TEMP อุณหภูมิหล่อเย็น	69	Psi		
ENGINE SPEED รอบของเครื่องยนต์	155	°F		
BATTERY VOLTAGE แรงดันแบตเตอรี่	1500	rpm		
OIL อุณหภูมิน้ำมัน	27.9	V		
	163	°F		
หลังหยุดเดินเครื่องยนต์ STOP TIME : 12.30				
kWh	80081			
kVArh	8193			
เวลาที่ใช้ในการ COOLED DOWN	5	นาที		
ปริมาณน้ำมัน Day Tank (Full Tank 1300 L.)	100	%		
FUEL CONSUMPTION TOTAL น้ำมันเชื้อเพลิงที่ใช้ไปแล้วทั้งหมด	34616	ลิตร / ครั้งที่ใช้ไป	9	ลิตร
ENGINE HOURS ชั่วโมงทำงานเครื่องยนต์	299.3	ชั่วโมง	21388	ลิตร
CLEAN THE EXHAUST FILTER ล้างทำความสะอาดฟیلเตอร์กรองท่อไอเสีย	☒ ใช่	☐ ไม่ใช่		
สถานะ BATTERY				
BATTERY No.1	☒ ปกติ (สีเขียว)	☐ กำลังชาร์จ (สีดำ)	☐ เสื่อมสภาพ (สีขาว)	
BATTERY No.2	☒ ปกติ (สีเขียว)	☐ กำลังชาร์จ (สีดำ)	☐ เสื่อมสภาพ (สีขาว)	
BATTERY No.3	☒ ปกติ (สีเขียว)	☐ กำลังชาร์จ (สีดำ)	☐ เสื่อมสภาพ (สีขาว)	

Building C	No. A1	Service In ☐ Weekly ☒ Bi-Weekly	
ก่อนเดินเครื่องยนต์			
ตรวจสอบเครื่องยว	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ	
ระดับน้ำมันหล่อลื่น (เช็กลู่วัดข้างเครื่อง)	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ	
ตรวจสอบไส้กรอง (ตรงหลังไส้กรองมีตัววัดอยู่)	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ	
ตรวจสอบสภาพ ฟิล์ม สายพาน หม้อน้ำ	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ	
ตรวจสอบและดูแลระบบท่อไอเสียจากห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ	
ปริมาณน้ำมัน Day Tank (Full Tank 1300 L.)	100	%	
FUEL CONSUMPTION TOTAL น้ำมันเชื้อเพลิงที่ใช้ไปแล้ว	35024	ลิตร	
ENGINE HOURS ชั่วโมงทำงานเครื่องยนต์	347.1	ชั่วโมง	
ขณะเดินเครื่องยนต์ START TIME : 12.15			
L - L	V	100	100
	A	0	0
	Hz	50.0	
L - N	V	231	231
	A	0	0
	Hz	50.0	
TOTAL ผลรวม	KW	0	0
	KVA	0	0
	KVAr	0	0
ตรวจสอบการสั่นสะเทือน		☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ
OIL PRESSURE แรงดันน้ำมัน		73	Psi
COOLANT TEMP อุณหภูมิหล่อเย็น		121	°F
ENGINE SPEED รอบของเครื่องยนต์		1500	rpm
BATTERY VOLTAGE แรงดันแบตเตอรี่		27.8	V
OIL อุณหภูมิน้ำมัน		127	°F
หลังหยุดเดินเครื่องยนต์ STOP TIME : 12.30			
kWh		925.23	
kVAh		103.00	
เวลาที่ใช้น้ำมัน COOLED DOWN		5	นาที
ปริมาณน้ำมัน Day Tank (Full Tank 1300 L.)		100	%
FUEL CONSUMPTION TOTAL น้ำมันเชื้อเพลิงที่ใช้ไปแล้วทั้งหมด		35032	ลิตร / ครึ่งน้ำใช้ไป 8 ลิตร
ENGINE HOURS ชั่วโมงทำงานเครื่องยนต์		347.1	ชั่วโมง
CLEAN THE EXHAUST FILTER ถ้ามีความสะอาดที่ลดอัตราการกรองท่อไอเสีย		☒ ใช่	☐ ไม่ใช่
สถานะ BATTERY			
BATTERY No.1	☒ ปกติ (สีเขียว)	☐ กำลังชาร์จ (สีดำ)	☐ เสื่อมสภาพ (สีขาว)
BATTERY No.2	☒ ปกติ (สีเขียว)	☐ กำลังชาร์จ (สีดำ)	☐ เสื่อมสภาพ (สีขาว)
BATTERY No.3	☒ ปกติ (สีเขียว)	☐ กำลังชาร์จ (สีดำ)	☐ เสื่อมสภาพ (สีขาว)
BATTERY No.4	☒ ปกติ (สีเขียว)	☐ กำลังชาร์จ (สีดำ)	☐ เสื่อมสภาพ (สีขาว)

Building C	No. B1	Service In ☐ Weekly ☐ Bi-Weekly	
ก่อนเดินเครื่องยนต์			
ตรวจสอบเครื่องยว	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ	
ระดับน้ำมันหล่อลื่น (เช็กลู่วัดข้างเครื่อง)	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ	
ตรวจสอบไส้กรอง (ตรงหลังไส้กรองมีตัววัดอยู่)	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ	
ตรวจสอบสภาพ ฟิล์ม สายพาน หม้อน้ำ	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ	
ตรวจสอบและดูแลระบบท่อไอเสียจากห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ	
ปริมาณน้ำมัน Day Tank (Full Tank 1300 L.)	180	%	
FUEL CONSUMPTION TOTAL น้ำมันเชื้อเพลิงที่ใช้ไปแล้ว	31625	ลิตร	
ENGINE HOURS ชั่วโมงทำงานเครื่องยนต์	299.6	ชั่วโมง	
ขณะเดินเครื่องยนต์ START TIME : 12.15			
L - L	V	100	100
	A	0	0
	Hz	50.0	
L - N	V	231	231
	A	0	0
	Hz	50.0	
TOTAL ผลรวม	KW		%
	KVA		%
	KVAr		%
ตรวจสอบการสั่นสะเทือน		☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ
OIL PRESSURE แรงดันน้ำมัน		72	Psi
COOLANT TEMP อุณหภูมิหล่อเย็น		127	°F
ENGINE SPEED รอบของเครื่องยนต์		1500	rpm
BATTERY VOLTAGE แรงดันแบตเตอรี่		27.9	V
OIL อุณหภูมิน้ำมัน		131	°F
หลังหยุดเดินเครื่องยนต์ STOP TIME : 12.30			
kWh		800.31	
kVAh		81.97	
เวลาที่ใช้น้ำมัน COOLED DOWN		5	นาที
ปริมาณน้ำมัน Day Tank (Full Tank 1300 L.)		100	%
FUEL CONSUMPTION TOTAL น้ำมันเชื้อเพลิงที่ใช้ไปแล้วทั้งหมด		31635	ลิตร / ครึ่งน้ำใช้ไป 10 ลิตร
ENGINE HOURS ชั่วโมงทำงานเครื่องยนต์		299.8	ชั่วโมง
CLEAN THE EXHAUST FILTER ถ้ามีความสะอาดที่ลดอัตราการกรองท่อไอเสีย		☒ ใช่	☐ ไม่ใช่
สถานะ BATTERY			
BATTERY No.1	☒ ปกติ (สีเขียว)	☐ กำลังชาร์จ (สีดำ)	☐ เสื่อมสภาพ (สีขาว)
BATTERY No.2	☒ ปกติ (สีเขียว)	☐ กำลังชาร์จ (สีดำ)	☐ เสื่อมสภาพ (สีขาว)
BATTERY No.3	☒ ปกติ (สีเขียว)	☐ กำลังชาร์จ (สีดำ)	☐ เสื่อมสภาพ (สีขาว)
BATTERY No.4	☒ ปกติ (สีเขียว)	☐ กำลังชาร์จ (สีดำ)	☐ เสื่อมสภาพ (สีขาว)

Building C	No. A1	Service In	☐ Weekly	☒ Bi-Weekly
ก่อนเดินเครื่องยนต์				
ตรวจสอบเครื่องวัด	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ		
ระดับน้ำมันหล่อลื่น (เช็กลูกสูบข้างเครื่อง)	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ		
ตรวจสอบเช็คไดรเวอร์ (ตรวจสอบทั้งไดรเวอร์ที่มีตัวล็อคอยู่)	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ		
ตรวจสอบเช็คสภาพ ฟัดลม สายพาน หม้อน้ำ	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ		
ตรวจสอบเช็คและดูระบบท่อไอเสียจากห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ		
ปริมาณน้ำมัน Day Tank (Full Tank 1300 L.)	100	%		
FUEL CONSUMPTION TOTAL น้ำมันเชื้อเพลิงที่ใช้ไปแล้ว	35015	ลิตร		
ENGINE HOURS ชั่วโมงทำงานเครื่องยนต์	316.9	ชั่วโมง		
ขณะเดินเครื่องยนต์ START TIME : 17:18				
L - L	V	101	100	100
	A	0	0	0
	Hz	50.0		
L - N	V	231	231	231
	A	0	0	0
	Hz	50.0		
TOTAL ผลรวม	kW	0	0	%
	kVA	0	0	%
	KVAr	0	0	%
ตรวจสอบเช็คการสั่นสะเทือน		☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ	
OIL PRESSURE แรงดันน้ำมัน		71	Psi	
COOLANT TEMP อุณหภูมิหล่อเย็น		138	°F	
ENGINE SPEED รอบของเครื่องยนต์		1500	rpm	
BATTERY VOLTAGE แรงดันแบตเตอรี่		27.8	V	
OIL อุณหภูมิน้ำมัน		142	°F	
หลังหยุดเดินเครื่องยนต์ STOP TIME : 17:30				
kWh		92523		
kVArh		10300		
เวลาที่ใช้ในการ COOLED DOWN		5	นาที	
ปริมาณน้ำมัน Day Tank (Full Tank 1300 L.)		100	%	
FUEL CONSUMPTION TOTAL น้ำมันเชื้อเพลิงที่ใช้ไปแล้วทั้งหมด		35021	ลิตร / ครึ่งที่ใช้ไป 9	ลิตร
ENGINE HOURS ชั่วโมงทำงานเครื่องยนต์		317.1	ชั่วโมง	
Storage Tank - A (Full Tank 34,000L.)		20391	ลิตร	
CLEAN THE EXHAUST FILTER ด้านท่อกำจัดเศษจากห้องเครื่องเพื่อไอเสีย		☒ ใช่	☐ ไม่ใช่	
สถานะ BATTERY				
BATTERY No.1	☒ ปกติ (สีเขียว)	☐ กำลังชาร์จ (สีดำ)	☐ เสื่อมสภาพ (สีขาว)	
BATTERY No.2	☒ ปกติ (สีเขียว)	☐ กำลังชาร์จ (สีดำ)	☐ เสื่อมสภาพ (สีขาว)	
BATTERY No.3	☐ ปกติ (สีเขียว)	☐ กำลังชาร์จ (สีดำ)	☐ เสื่อมสภาพ (สีขาว)	

Building C	No. B1	Service In	☐ Weekly	☒ Bi-Weekly
ก่อนเดินเครื่องยนต์				
ตรวจสอบเครื่องวัด	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ		
ระดับน้ำมันหล่อลื่น (เช็กลูกสูบข้างเครื่อง)	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ		
ตรวจสอบเช็คไดรเวอร์ (ตรวจสอบทั้งไดรเวอร์ที่มีตัวล็อคอยู่)	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ		
ตรวจสอบเช็คสภาพ ฟัดลม สายพาน หม้อน้ำ	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ		
ตรวจสอบเช็คและดูระบบท่อไอเสียจากห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ		
ปริมาณน้ำมัน Day Tank (Full Tank 1300 L.)	100	%		
FUEL CONSUMPTION TOTAL น้ำมันเชื้อเพลิงที่ใช้ไปแล้ว	31616	ลิตร		
ENGINE HOURS ชั่วโมงทำงานเครื่องยนต์	299.3	ชั่วโมง		
ขณะเดินเครื่องยนต์ START TIME : 17:15				
L - L	V	100	101	100
	A	0	0	0
	Hz	50.0		
L - N	V	231	231	231
	A	0	0	0
	Hz	50.0		
TOTAL ผลรวม	kW	0	0	%
	kVA	0	0	%
	KVAr	0	0	%
ตรวจสอบเช็คการสั่นสะเทือน		☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ	
OIL PRESSURE แรงดันน้ำมัน		70	Psi	
COOLANT TEMP อุณหภูมิหล่อเย็น		149	°F	
ENGINE SPEED รอบของเครื่องยนต์		1500	rpm	
BATTERY VOLTAGE แรงดันแบตเตอรี่		27.9	V	
OIL อุณหภูมิน้ำมัน		152	°F	
หลังหยุดเดินเครื่องยนต์ STOP TIME : 17:30				
kWh		80081		
kVArh		8993		
เวลาที่ใช้ในการ COOLED DOWN		5	นาที	
ปริมาณน้ำมัน Day Tank (Full Tank 1300 L.)		100	%	
FUEL CONSUMPTION TOTAL น้ำมันเชื้อเพลิงที่ใช้ไปแล้วทั้งหมด		31625	ลิตร / ครึ่งที่ใช้ไป 9	ลิตร
ENGINE HOURS ชั่วโมงทำงานเครื่องยนต์		299.6	ชั่วโมง	
Storage Tank - B (Full Tank 34,000L.)		20579	ลิตร	
CLEAN THE EXHAUST FILTER ด้านท่อกำจัดเศษจากห้องเครื่องเพื่อไอเสีย		☒ ใช่	☐ ไม่ใช่	
สถานะ BATTERY				
BATTERY No.1	☒ ปกติ (สีเขียว)	☐ กำลังชาร์จ (สีดำ)	☐ เสื่อมสภาพ (สีขาว)	
BATTERY No.2	☒ ปกติ (สีเขียว)	☐ กำลังชาร์จ (สีดำ)	☐ เสื่อมสภาพ (สีขาว)	
BATTERY No.3	☒ ปกติ (สีเขียว)	☐ กำลังชาร์จ (สีดำ)	☐ เสื่อมสภาพ (สีขาว)	

7.20 เอกสารตรวจสอบระบบไฟฟ้าสำรอง

DESCRIPTION: EXHAUST SYSTEM		Date : 25/01/69 Ref No:				
LOCATION : ห้องเครื่อง Generator อาคาร A,B		TYPE OF MAINTENANCE ☒ M ☐ 2M				
PM. Technician : ทัศนัยธรณ์ , ศักดิ์สิทธิ์		☐ Q ☐ H ☐ Y				
NO.	TASK DESCRIPTION FOR GENERATOR-A EXHAUST SYSTEM	PM Code	Measurement	O.K.	FAIL	Remarks
1	ตรวจเช็คการรั่วไหลของก๊าซไอเสีย	M		/		
2	ระบายนํ้าภายในระบบท่อไอเสีย	M		/		
3	ตรวจเช็คคณวนหุ้มท่อไอเสีย	M		/		
4	ตรวจเช็คจุดยึดระบบท่อไอเสีย	M		/		
5	ตรวจเช็คข้อต่อและท่ออ่อนของระบบท่อไอเสีย	M		/		
6	ดูแลความสะอาดระบบท่อไอเสีย	M		/		
NO.	TASK DESCRIPTION FOR GENERATOR-B EXHAUST SYSTEM	PM Code	Measurement	O.K.	FAIL	Remarks
1	ตรวจเช็คการรั่วไหลของก๊าซไอเสีย	M		/		
2	ระบายนํ้าภายในระบบท่อไอเสีย	M		/		
3	ตรวจเช็คคณวนหุ้มท่อไอเสีย	M		/		
4	ตรวจเช็คจุดยึดระบบท่อไอเสีย	M		/		
5	ตรวจเช็คข้อต่อและท่ออ่อนของระบบท่อไอเสีย	M		/		
6	ดูแลความสะอาดระบบท่อไอเสีย	M		/		
NO.	TASK DESCRIPTION FOR GENERATOR-C EXHAUST SYSTEM	PM Code	Measurement	O.K.	FAIL	Remarks
1	ตรวจเช็คการรั่วไหลของก๊าซไอเสีย	M		/		
2	ระบายนํ้าภายในระบบท่อไอเสีย	M		/		
3	ตรวจเช็คคณวนหุ้มท่อไอเสีย	M		/		
4	ตรวจเช็คจุดยึดระบบท่อไอเสีย	M		/		
5	ตรวจเช็คข้อต่อและท่ออ่อนของระบบท่อไอเสีย	M		/		
6	ดูแลความสะอาดระบบท่อไอเสีย	M		/		

DESCRIPTION: EXHAUST SYSTEM		Date : 15/2/69		Ref No:		
LOCATION : ห้องเครื่อง Generator อาคาร A,B		TYPE OF MAINTENANCE		☒ M ☐ 2M ☐ Q ☐ H ☐ Y		
PM. Technician : สมชาย ภูมิธรรม						
NO.	TASK DESCRIPTION FOR GENERATOR-A EXHAUST SYSTEM	PM Code	Measurement	O.K.	FAIL	Remarks
1	ตรวจเช็คการรั่วไหลของก๊าซไอเสีย	M		/		
2	ระบายน้ำภายในระบบท่อไอเสีย	M		/		
3	ตรวจเช็คคณวนหุ้มท่อไอเสีย	M		/		
4	ตรวจเช็คจุดยึดระบบท่อไอเสีย	M		/		
5	ตรวจเช็คข้อต่อและท่ออ่อนของระบบท่อไอเสีย	M		/		
6	ดูแลความสะอาดระบบท่อไอเสีย	M		/		
NO.	TASK DESCRIPTION FOR GENERATOR-B EXHAUST SYSTEM	PM Code	Measurement	O.K.	FAIL	Remarks
1	ตรวจเช็คการรั่วไหลของก๊าซไอเสีย	M		/		
2	ระบายน้ำภายในระบบท่อไอเสีย	M		/		
3	ตรวจเช็คคณวนหุ้มท่อไอเสีย	M		/		
4	ตรวจเช็คจุดยึดระบบท่อไอเสีย	M		/		
5	ตรวจเช็คข้อต่อและท่ออ่อนของระบบท่อไอเสีย	M		/		
6	ดูแลความสะอาดระบบท่อไอเสีย	M		/		
NO.	TASK DESCRIPTION FOR GENERATOR-C EXHAUST SYSTEM	PM Code	Measurement	O.K.	FAIL	Remarks
1	ตรวจเช็คการรั่วไหลของก๊าซไอเสีย	M		/		
2	ระบายน้ำภายในระบบท่อไอเสีย	M		/		
3	ตรวจเช็คคณวนหุ้มท่อไอเสีย	M		/		
4	ตรวจเช็คจุดยึดระบบท่อไอเสีย	M		/		
5	ตรวจเช็คข้อต่อและท่ออ่อนของระบบท่อไอเสีย	M		/		
6	ดูแลความสะอาดระบบท่อไอเสีย	M		/		

DESCRIPTION: EXHAUST SYSTEM		Date : 21/3/69 Ref No:				
LOCATION : ห้องเครื่อง Generator อาคาร A,B		TYPE OF MAINTENANCE ☒ M ☐ 2M				
PM. Technician : ภูมิพล, สุวิมลรัตน์		☐ Q ☐ H ☐ Y				
NO.	TASK DESCRIPTION FOR GENERATOR-A EXHAUST SYSTEM	PM Code	Measurement	O.K.	FAIL	Remarks
1	ตรวจเช็คการรั่วไหลของก๊าซไอเสีย	M		/		
2	ระบายน้ำภายในระบบท่อไอเสีย	M		/		
3	ตรวจเช็คฉนวนหุ้มท่อไอเสีย	M		/		
4	ตรวจเช็คจุดยึดระบบท่อไอเสีย	M		/		
5	ตรวจเช็คข้อต่อและท่ออ่อนของระบบท่อไอเสีย	M		/		
6	ดูแลความสะอาดระบบท่อไอเสีย	M		/		
NO.	TASK DESCRIPTION FOR GENERATOR-B EXHAUST SYSTEM	PM Code	Measurement	O.K.	FAIL	Remarks
1	ตรวจเช็คการรั่วไหลของก๊าซไอเสีย	M		/		
2	ระบายน้ำภายในระบบท่อไอเสีย	M		/		
3	ตรวจเช็คฉนวนหุ้มท่อไอเสีย	M		/		
4	ตรวจเช็คจุดยึดระบบท่อไอเสีย	M		/		
5	ตรวจเช็คข้อต่อและท่ออ่อนของระบบท่อไอเสีย	M		/		
6	ดูแลความสะอาดระบบท่อไอเสีย	M		/		
NO.	TASK DESCRIPTION FOR GENERATOR-C EXHAUST SYSTEM	PM Code	Measurement	O.K.	FAIL	Remarks
1	ตรวจเช็คการรั่วไหลของก๊าซไอเสีย	M		/		
2	ระบายน้ำภายในระบบท่อไอเสีย	M		/		
3	ตรวจเช็คฉนวนหุ้มท่อไอเสีย	M		/		
4	ตรวจเช็คจุดยึดระบบท่อไอเสีย	M		/		
5	ตรวจเช็คข้อต่อและท่ออ่อนของระบบท่อไอเสีย	M		/		
6	ดูแลความสะอาดระบบท่อไอเสีย	M		/		

DESCRIPTION: EXHAUST SYSTEM		Date : 70/4/69 Ref No:				
LOCATION : ห้องเครื่อง Generator อาคาร A,B		TYPE OF MAINTENANCE ☒ M ☐ 2M				
PM. Technician : อ.ว. , สมิตชัย		☐ Q ☐ H ☐ Y				
NO.	TASK DESCRIPTION FOR GENERATOR-A EXHAUST SYSTEM	PM Code	Measurement	O.K.	FAIL	Remarks
1	ตรวจเช็คการรั่วไหลของก๊าซไอเสีย	M		/		
2	ระบายน้ำภายในระบบท่อไอเสีย	M		/		
3	ตรวจเช็คคนวนหมุนท่อไอเสีย	M		/		
4	ตรวจเช็คจุดยึดระบบท่อไอเสีย	M		/		
5	ตรวจเช็คข้อต่อและท่ออ่อนของระบบท่อไอเสีย	M		/		
6	ดูแลความสะอาดระบบท่อไอเสีย	M		/		
NO.	TASK DESCRIPTION FOR GENERATOR-B EXHAUST SYSTEM	PM Code	Measurement	O.K.	FAIL	Remarks
1	ตรวจเช็คการรั่วไหลของก๊าซไอเสีย	M		/		
2	ระบายน้ำภายในระบบท่อไอเสีย	M		/		
3	ตรวจเช็คคนวนหมุนท่อไอเสีย	M		/		
4	ตรวจเช็คจุดยึดระบบท่อไอเสีย	M		/		
5	ตรวจเช็คข้อต่อและท่ออ่อนของระบบท่อไอเสีย	M		/		
6	ดูแลความสะอาดระบบท่อไอเสีย	M		/		
NO.	TASK DESCRIPTION FOR GENERATOR-C EXHAUST SYSTEM	PM Code	Measurement	O.K.	FAIL	Remarks
1	ตรวจเช็คการรั่วไหลของก๊าซไอเสีย	M		/		
2	ระบายน้ำภายในระบบท่อไอเสีย	M		/		
3	ตรวจเช็คคนวนหมุนท่อไอเสีย	M		/		
4	ตรวจเช็คจุดยึดระบบท่อไอเสีย	M		/		
5	ตรวจเช็คข้อต่อและท่ออ่อนของระบบท่อไอเสีย	M		/		
6	ดูแลความสะอาดระบบท่อไอเสีย	M		/		

DESCRIPTION: EXHAUST SYSTEM		Date: 30/5/69 Ref No:				
LOCATION: ห้องเครื่อง Generator อาคาร A,B		TYPE OF MAINTENANCE ☒ M ☐ 2M				
PM. Technician: ศาสตรา, พันธ์ชัย		☐ Q ☐ H ☐ Y				
NO.	TASK DESCRIPTION FOR GENERATOR-A EXHAUST SYSTEM	PM Code	Measurement	O.K.	FAIL	Remarks
1	ตรวจเช็คการรั่วไหลของก๊าซไอเสีย	M		/		
2	ระบายน้ำภายในระบบท่อไอเสีย	M		/		
3	ตรวจเช็คฉนวนหุ้มท่อไอเสีย	M		/		
4	ตรวจเช็คจุดยึดระบบท่อไอเสีย	M		/		
5	ตรวจเช็คข้อต่อและท่ออ่อนของระบบท่อไอเสีย	M		/		
6	ดูแลความสะอาดระบบท่อไอเสีย	M		/		
NO.	TASK DESCRIPTION FOR GENERATOR-B EXHAUST SYSTEM	PM Code	Measurement	O.K.	FAIL	Remarks
1	ตรวจเช็คการรั่วไหลของก๊าซไอเสีย	M		/		
2	ระบายน้ำภายในระบบท่อไอเสีย	M		/		
3	ตรวจเช็คฉนวนหุ้มท่อไอเสีย	M		/		
4	ตรวจเช็คจุดยึดระบบท่อไอเสีย	M		/		
5	ตรวจเช็คข้อต่อและท่ออ่อนของระบบท่อไอเสีย	M		/		
6	ดูแลความสะอาดระบบท่อไอเสีย	M		/		
NO.	TASK DESCRIPTION FOR GENERATOR-C EXHAUST SYSTEM	PM Code	Measurement	O.K.	FAIL	Remarks
1	ตรวจเช็คการรั่วไหลของก๊าซไอเสีย	M		/		
2	ระบายน้ำภายในระบบท่อไอเสีย	M		/		
3	ตรวจเช็คฉนวนหุ้มท่อไอเสีย	M		/		
4	ตรวจเช็คจุดยึดระบบท่อไอเสีย	M		/		
5	ตรวจเช็คข้อต่อและท่ออ่อนของระบบท่อไอเสีย	M		/		
6	ดูแลความสะอาดระบบท่อไอเสีย	M		/		

DESCRIPTION: EXHAUST SYSTEM		Date : 07/6/69		Ref No:		
LOCATION : ห้องเครื่อง Generator อาคาร A,B		TYPE OF MAINTENANCE ☒ M ☐ 2M				
PM. Technician : โสณระ, นวรัตน์		☐ Q ☐ H ☐ Y				
NO.	TASK DESCRIPTION FOR GENERATOR-A EXHAUST SYSTEM	PM Code	Measurement	O.K.	FAIL	Remarks
1	ตรวจเช็คการรั่วไหลของก๊าซไอเสีย	M		/		
2	ระบายน้ำภายในระบบท่อไอเสีย	M		/		
3	ตรวจเช็คคณวนหุ้มท่อไอเสีย	M		/		
4	ตรวจเช็คจุดยึดระบบท่อไอเสีย	M		/		
5	ตรวจเช็คข้อต่อและท่ออ่อนของระบบท่อไอเสีย	M		/		
6	ดูแลความสะอาดระบบท่อไอเสีย	M		/		
NO.	TASK DESCRIPTION FOR GENERATOR-B EXHAUST SYSTEM	PM Code	Measurement	O.K.	FAIL	Remarks
1	ตรวจเช็คการรั่วไหลของก๊าซไอเสีย	M		/		
2	ระบายน้ำภายในระบบท่อไอเสีย	M		/		
3	ตรวจเช็คคณวนหุ้มท่อไอเสีย	M		/		
4	ตรวจเช็คจุดยึดระบบท่อไอเสีย	M		/		
5	ตรวจเช็คข้อต่อและท่ออ่อนของระบบท่อไอเสีย	M		/		
6	ดูแลความสะอาดระบบท่อไอเสีย	M		/		
NO.	TASK DESCRIPTION FOR GENERATOR-C EXHAUST SYSTEM	PM Code	Measurement	O.K.	FAIL	Remarks
1	ตรวจเช็คการรั่วไหลของก๊าซไอเสีย	M		/		
2	ระบายน้ำภายในระบบท่อไอเสีย	M		/		
3	ตรวจเช็คคณวนหุ้มท่อไอเสีย	M		/		
4	ตรวจเช็คจุดยึดระบบท่อไอเสีย	M		/		
5	ตรวจเช็คข้อต่อและท่ออ่อนของระบบท่อไอเสีย	M		/		
6	ดูแลความสะอาดระบบท่อไอเสีย	M		/		

7.21 เอกสารตรวจสอบระบบป้องกัน และเตือนอัคคีภัย



PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR DIESEL
FIRE PUMP

Date: 11/1/69

Ref No:

EQUIPMENT NUMBER: Diesel Fire Pump

DESCRIPTION: Test Run

LOCATION: Fire Pump Room 2

TIME START: 15.00 TIME FINISH: 15.15
☐ Weekly ☒ Bi-Weekly

Total Man - Hour Used: 2.2

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	O.K.	FAIL	Remarks
1	Check the status of pilot lamp & selector switch at the starter panel. / ตรวจสอบสถานะไฟสตาร์ทและเลือกมาที่ตำแหน่ง สตาร์ท	W		/		
2	Check main circuit breaker status / ตรวจสอบสถานะของเบรกเกอร์	W		/		
3	Check selector switch for correct position / ตรวจสอบว่า หมุนสวิทช์เลือกมาอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	W		/		
4	Check operation system and ensure correct pressure setting for pump starting / ตรวจสอบสภาพระบบดับเพลิง และตรวจสอบว่า ระดับแรงดันต่างๆ ในระบบถูกต้องหรือไม่	W	275 PSI.	/		
5	Check all pressure gauges for ensure to be good condition / ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	W		/		
6	Check all status valve to be normal operated. / ตรวจสอบสภาพวาล์วกันน้ำ	W		/		
7	Check crankcase oil level / ตรวจสอบสภาพระดับน้ำมันเครื่องในห้องเครื่อง	W		/		
8	Check radiator water level / ตรวจสอบสภาพระดับน้ำในหม้อน้ำ	W		/		
9	Check engine metering (oil pressure, engine water temperature etc.) by manual / ตรวจสอบอุปกรณ์วัดที่หน้าปัด (แรงดันน้ำมัน, อุณหภูมิน้ำระบายความร้อน)	W	50 PSI 80 F°	/		
10	Check battery voltage / บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	W	12.4, 12.7	/		
11	Battery - Check & clean the terminal. / แบตเตอรี่ - ตรวจสอบสภาพและความสะอาดของขั้วต่อ	W		/		
12	Battery - Check the charging voltage. / แบตเตอรี่ - บันทึกแรงดันไฟฟ้าขณะชาร์จ	W	14.1, 14.0 V.	/		
13	Battery - Check the charging ampere. / แบตเตอรี่ - บันทึกกระแสไฟฟ้าขณะชาร์จ	W	14.8, 4.1 A.	/		
14	Battery - Check & measure the water gravity / แบตเตอรี่ - ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าความถ่วงจำเพาะของน้ำ	W	1.250	/		
15	Check pipe condition between day tank & storage tank. / ตรวจสอบสภาพท่อทั้งในส่วนของถังเก็บน้ำมัน และ ถังเก็บน้ำ	W		/		
16	Check & clean the drain pan of the Fire Pump. / ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดถาดรองน้ำด้านล่างของซิล	W		/		
17	Check any water leakage for all valves & pipes. / ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วซึมที่วาล์ว ข้อต่อ และ ท่อน้ำ หรือไม่	W		/		
18	Check & exercise valves for Open & Closed function. / ตรวจสอบ และ ขยับก้านวาล์ว ตำแหน่งเปิดสุดและปิดสุด เพื่อป้องกันวาล์วติด	W		/		
19	Check the exhaust system of diesel fire extinguishers. / ตรวจสอบเข็มนาฬิกาของเครื่องดับเพลิงดีเซล	W		/		
20	Check the remaining Diesel fuel. (Full Tank 1,000 L) & . / เช็คน้ำมันเชื้อเพลิงคงเหลือ (น้ำมันเต็มถัง 1,000 ลิตร)	W	%	/		

Comment: Start Battery No. 02

Safety Note:

1.) Make Sure Disconnect Power Before Touching Any Electrical Parts.

/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า

2.) Make Sure To Show Warning Sign At Control Panel.

/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่า ไม่มีสัญญาณเตือนที่ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า

Special Equipment:



PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR
ELECTRICAL FIRE PUMP

Date : 11/01/69

Ref No:

EQUIPMENT NUMBER: Electrical Fire Pump

TIME START.....15.15..... TIME FINISH.....15.30.....

☐ Weekly ☒ Bi-Weekly

DESCRIPTION: Test Run

Total Man-Hour Used:

LOCATION: Fire Pump room 1

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	O.K.	FAIL	Remarks
1	Check the status of pilot lamp & selector switch at the starter panel. / ตรวจสภาพหลอดไฟลัด และหมุนสวิทช์เลือกมาที่ตำแหน่ง ดูควบคุม	W		/		
2	Check main circuit breaker status / ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	W		/		
3	Check selector switch for correct position / ตรวจสอบว่าสวิทช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	W		/		
4	Check voltage & current of system / บันทึกค่าแรงดันและกระแสไฟฟ้า	W		/		
	RS = 393 V. ST = 394 V. RT = 392 V.			/		
	R = 175 A S = 174 A T = 170 A			/		
5	Check operation system and ensure correct pressure setting for pump starting / ตรวจสอบสภาพระบบดับเพลิง และตรวจสอบวาระดับแรงดันต่างๆ ในระบบถูกต้องหรือไม่	W	275 PSI.	/		
6	Check all pressure gauges for ensure to be good condition / ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	W		/		
7	Check all status valve to be normal operated. / ตรวจสอบสภาพวาล์วกันน้ำ	W		/		
8	Check & clean the drain pan of the Fire Pump. / ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดถาดรองน้ำด้านล่างของซีล	W		/		
9	Check any water leakage for all valves & pipes. / ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วซึมที่วาล์ว ข้อต่อ และท่อน้ำ หรือไม่	W		/		
10	Check & exercise valves for Open & Closed function. / ตรวจสอบสภาพ และ ขยับก้านวาล์วตำแหน่งเปิดสุดและปิดสุด เพื่อป้องกันลื่นวาล์วติดค้าง	W		/		

Comment :

Safety Note:

1.) Make Sure Disconnect Power Before Touching Any Electrical Parts.

/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า

2.) Make Sure To Show Warning Sign At Control Panel.

/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่า ไม่มีสัญญาณเตือนที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า

Special Equipment:

CBRE	PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR JOCKEY PUMP	Date : <u>11/01/69</u> Ref No:				
PM Technician : <u>สุเมธ, จักรชัย</u>		TIME START <u>15.30</u> TIME FINISH <u>15.45</u> ☐ Weekly ☒ Bi-Weekly				
EQUIPMENT NUMBER : <u>Jockey Pump</u>		Total Man-Hour Used:				
DESCRIPTION: <u>Test run</u>						
LOCATION : <u>Fire Pump Room 1</u>						
NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	O.K.	FAIL	Remarks
1	Check the status of pilot lamp & selector switch at the starter panel. / ตรวจสอบสถานะไฟลัด และหมุนสวิทช์เลือกมาที่ตำแหน่ง ดูควบคุม	W		/		
2	Check main circuit breaker status / ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	W		/		
3	Check selector switch for correct position / ตรวจสอบว่าสวิทช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	W		/		
4	Check voltage & current of system / บันทึกค่าแรงดันและกระแสไฟฟ้า RS = 399 V. ST = 396 V. RT = 395 V. R = 5.6 A S = 5.5 A T = 5.9 A	W		/		
5	Check operation system and ensure correct pressure setting for pump starting / ตรวจสอบสภาพระบบดับเพลิง และตรวจสอบว่า ระดับแรงดันต่างๆ ในระบบถูกต้องหรือไม่	W	258 PSI.	/		
6	Open the drain valves & test the Jockey Pump cut-in pressure ____ PSI. / เปิดวาล์วระบายน้ำออกจากระบบและบันทึกแรงดันเมื่อ จ็อกกี้ปั๊มเริ่มทำงาน	W		/		
7	Close the drain valves & test the Jockey Pump cut-out pressure ____ PSI. / ปิดวาล์วระบายและบันทึกแรงดันเมื่อจ็อกกี้ปั๊มหยุดทำงาน	W		/		
8	Check any abnormal vibration and noise of the pump running. / ตรวจสอบว่ามีเสียง หรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	W		/		
9	Check any water leakage on gland packing / mechanical seal. / ตรวจสอบว่ามี การรั่วซึมของน้ำที่แกนแพคกิ้งซีล หรือเมคคานิคัลซีล หรือไม่	W		/		
10	Check all pressure gauges for ensure to be good condition / ตรวจสอบสภาพเกจวัดความดัน	W		/		
11	Check all status valve to be normal operated / ตรวจสอบสภาพของวาล์วทุกชุด	W		/		
12	Check vibration of motor by manual operating / ตรวจสอบสภาพการสั่นสะเทือนของมอเตอร์ ด้วยการเปิดแบบแมนนวล	W		/		
13	Check cable connections by visually for tight / ตรวจสอบสภาพจุดต่อสายไฟฟ้าว่าแน่นหรือไม่ ด้วยสายตา	W		/		
Comment :						
Safety Note:						
Special Equipment:						
1.) Make Sure Disconnect Power Before Touching Any Electrical Parts. / ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า						
2.) Make Sure To Show Warning Sign At Control Panel. / ตรวจสอบให้มั่นใจว่า ไม่มีสัญญาณเตือนที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า						

EQUIPMENT NUMBER : Diesel Fire Pump	TIME START 15:00	TIME FINISH 15:15
DESCRIPTION: Test Run	☐ Weekly ☒ Bi-Weekly	
LOCATION: Fire Pump Room 1	Total Man - Hour Used: 2.7	
PM. Technician : อ.วชิร , อ.อดิศักดิ์		

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	O.K.	FAIL	Remarks
1	Check the status of pilot lamp & selector switch at the starter panel. / ตรวจสอบสถานะไฟลัด และหมุนสวิทช์เลือกมาที่ตำแหน่ง ผู้ควบคุม	W		/		
2	Check main circuit breaker status / ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	W		/		
3	Check selector switch for correct position / ตรวจสอบว่า หมุนสวิทช์เลือกมาอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	W		/		
4	Check operation system and ensure correct pressure setting for pump starting / ตรวจสอบสภาพระบบดับเพลิง และตรวจสอบว่า ระดับแรงดันต่างๆ ในระบบถูกต้องหรือไม่	W	275 PSI.	/		
5	Check all pressure gauges for ensure to be good condition / ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	W		/		
6	Check all status valve to be normal operated. / ตรวจสอบสภาพวาล์วกันน้ำ	W		/		
7	Check crankcase oil level / ตรวจสอบสภาพระดับน้ำมันเครื่องในห้องเครื่อง	W		/		
8	Check radiator water level / ตรวจสอบสภาพระดับน้ำในหม้อน้ำ	W		/		
9	Check engine metering (oil pressure, engine water temperature etc.) by manual / ตรวจสอบอุปกรณ์วัดที่หน้าปัด (แรงดันน้ำมัน, อุณหภูมิน้ำระบายความร้อน)	W	50 PSI 80 F.	/		
10	Check battery voltage / บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	W	12.4 12.8	/		
11	Battery - Check & clean the terminal. / แบตเตอรี่ - ตรวจสอบสภาพและความสะอาดของขั้วต่อ	W		/		
12	Battery - Check the charging voltage. / แบตเตอรี่ - บันทึกแรงดันไฟฟ้าขณะชาร์จ 14.3, 14.1 V.	W		/		
13	Battery - Check the charging ampere. / แบตเตอรี่ - บันทึกกระแสไฟฟ้าขณะชาร์จ 14.9, 4.0 A.	W		/		
14	Battery - Check & measure the water gravity / แบตเตอรี่ - ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าความถ่วงจำเพาะของน้ำ 1.250	W		/		
15	Check pipe condition between day tank & storage tank. / ตรวจสอบสภาพท่อทั้งในส่วนของถังเก็บน้ำมัน และ ส่งเก็บน้ำ	W		/		
16	Check & clean the drain pan of the Fire Pump. / ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดถาดรองน้ำด้านล่างของซีล	W		/		
17	Check any water leakage for all valves & pipes. / ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วซึมที่วาล์ว ข้อต่อ และ ท่อน้ำ หรือไม่	W		/		
18	Check & exercise valves for Open & Closed function. / ตรวจสอบสภาพ และ ขยับกันวาล์วตำแหน่งเปิดสุดและปิดสุด เพื่อป้องกันวาล์วติด	W		/		
19	Check the exhaust system of diesel fire extinguishers. / ตรวจสอบระบบไอเสียของเครื่องดับเพลิงดีเซล	W		/		
20	Check the remaining Diesel fuel. (Full Tank 1,000 L) & . / เช็คน้ำมันดีเซลคงเหลือ (น้ำมันเต็มถัง 1,000 ลิตร)	W	%	/		

Comment : start battery No. 02

Safety Note:	Special Equipment:
1.) Make Sure Disconnect Power Before Touching Any Electrical Parts. / ตรวจสอบให้แน่ใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า	
2.) Make Sure To Show Warning Sign At Control Panel. / ตรวจสอบ	



PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR
ELECTRICAL FIRE PUMP

Date : 8/2/69

Ref No:

PM Technician : ดิเรก , สดธิศักดิ์

EQUIPMENT NUMBER : Electrical Fire Pump

DESCRIPTION: Test Run

LOCATION : Fire Pump room 1

TIME START 15:15 TIME FINISH 15:30
☐ Weekly ☒ Bi-Weekly

Total Man-Hour Used: -

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	O.K.	FAIL	Remarks
1	Check the status of pilot lamp & selector switch at the starter panel. / ตรวจสอบสถานะไฟลัด และหมุนสวิตช์เลือกมาที่ตำแหน่ง ดูควบคุม	W		/		
2	Check main circuit breaker status / ตรวจสอบสถานะของเมนเบรคเกอร์	W		/		
3	Check selector switch for correct position / ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	W		/		
4	Check voltage & current of system / บันทึกค่าแรงดันและกระแสไฟฟ้า	W		/		
	RS = 394 V. ST = 394 V. RT = 392 V.					
	R = 169 A S = 176 A T = 170 A					
5	Check operation system and ensure correct pressure setting for pump starting / ตรวจสอบสภาพระบบดับเพลิง และตรวจสอบว่าระดับแรงดันต่างๆ ในระบบถูกต้องหรือไม่	W	270 PSI.	/		
6	Check all pressure gauges for ensure to be good condition / ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	W		/		
7	Check all status valve to be normal operated. / ตรวจสอบสภาพวาล์วกันน้ำ	W		/		
8	Check & clean the drain pan of the Fire Pump. / ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดถาดรองน้ำด้านล่างของซีล	W		/		
9	Check any water leakage for all valves & pipes. / ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วซึมที่วาล์ว ข้อต่อ และท่อใดหรือไม่	W		/		
10	Check & exercise valves for Open & Closed function. / ตรวจสอบสภาพ และ ขยับก้านวาล์วตำแหน่งเปิดสุดและปิดสุด เพื่อป้องกันลื่นวาล์วติดค้าง	W		/		

Comment :

Safety Note:

1.) Make Sure Disconnect Power Before Touching Any Electrical Parts.

/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า

2.) Make Sure To Show Warning Sign At Control Panel.

/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่า ไม่มีสัญญาณเตือนที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า

Special Equipment:

CBRE	PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR JOCKEY PUMP	Date : <u>8/2/69</u> Ref No:				
PM Technician : <u>อ.จกดี , สกตติ์สิริ</u>		TIME START <u>15:30</u> TIME FINISH <u>15:45</u> ☐ Weekly ☒ Bi-Weekly				
EQUIPMENT NUMBER : <u>Jockey Pump</u>		Total Man-Hour Used: <u>-</u>				
DESCRIPTION: <u>Test ram</u>						
LOCATION : <u>Fire Pump Room</u>						
NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	O.K.	FAIL	Remarks
1	Check the status of pilot lamp & selector switch at the starter panel. / ตรวจสอบสถานะไฟลัด และหมอนสวิตช์เลือกมาที่ตำแหน่ง ดูควบคุม	W		/		
2	Check main circuit breaker status / ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	W		/		
3	Check selector switch for correct position / ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	W		/		
4	Check voltage & current of system / บันทึกค่าแรงดันและกระแสไฟฟ้า RS = 396 V. ST = 398 V. RT = 394 V. R = 5.7 A S = 5.4 A T = 5.4 A	W		/		
5	Check operation system and ensure correct pressure setting for pump starting / ตรวจสอบสภาพระบบดับเพลิง และตรวจสอบว่า ระดับแรงดันต่างๆ ในระบบถูกต้องหรือไม่	W	626 PSI.	/		
6	Open the drain valves & test the Jockey Pump cut-in pressure ____ PSI. / เปิดวาล์วระบายน้ำออกจากกระบอกและบันทึกแรงดันเมื่อ จ๊อกกี้ปั๊มเริ่มทำงาน	W		/		
7	Close the drain valves & test the Jockey Pump cut-out pressure ____ PSI. / ปิดวาล์วระบายและบันทึกแรงดันเมื่อจ๊อกกี้ปั๊มหยุดทำงาน	W		/		
8	Check any abnormal vibration and noise of the pump running. / ตรวจสอบว่ามีเสียง หรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	W		/		
9	Check any water leakage on gland packing / mechanical seal. / ตรวจสอบว่ามี การรั่วซึมของน้ำที่แกนแพคกิ้งซีล หรือเมคคานิคัลซีล หรือไม่	W		/		
10	Check all pressure gauges for ensure to be good condition / ตรวจสอบสภาพเกจวัดความดัน	W		/		
11	Check all status valve to be normal operated / ตรวจสอบสภาพของวาล์วทุกชุด	W		/		
12	Check vibration of motor by manual operating / ตรวจสอบสภาพการสั่นสะเทือนของมอเตอร์ ด้วยการเปิดแบบแมนนวล	W		/		
13	Check cable connections by visually for tight / ตรวจสอบสภาพจุดต่อสายไฟฟ้าว่าแน่นหรือไม่ ด้วยสายตา	W		/		
Comment :						
Safety Note:						
1.) Make Sure Disconnect Power Before Touching Any Electrical Parts. / ตรวจสอบให้แน่ใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า						
2.) Make Sure To Show Warning Sign At Control Panel. / ตรวจสอบให้แน่ใจว่า ไม่มีส่วนเตือนที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า						



PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR DIESEL
FIRE PUMP

Date: 8 / 3 / 69

Ref No:

EQUIPMENT NUMBER: DIESEL FIRE Pump

DESCRIPTION: Test Run

LOCATION: Fire Pump Room 1

PM. Technician: ชัยสิทธิ์ ลือชัย

TIME START: 15.00 TIME FINISH: 15.15

☐ Weekly ☒ Bi-Weekly

Total Man - Hour Used: 3.2

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	O.K.	FAIL	Remarks
1	Check the status of pilot lamp & selector switch at the starter panel. / ตรวจสอบไฟหลอด และหมุนสวิทช์เลือกมาที่ตำแหน่ง สตาร์ท	W		/		
2	Check main circuit breaker status / ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	W		/		
3	Check selector switch for correct position / ตรวจสอบว่า หมุนสวิทช์เลือกมาอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	W		/		
4	Check operation system and ensure correct pressure setting for pump starting / ตรวจสอบสภาพระบบดับเพลิง และตรวจสอบว่า ระดับแรงดันต่างๆ ในระบบถูกต้องหรือไม่	W	284 PSI	/		
5	Check all pressure gauges for ensure to be good condition / ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	W		/		
6	Check all status valve to be normal operated. / ตรวจสอบสภาพวาล์วกันน้ำ	W		/		
7	Check crankcase oil level / ตรวจสอบสภาพระดับน้ำมันเครื่องในห้องเครื่อง	W		/		
8	Check radiator water level / ตรวจสอบสภาพระดับน้ำในหม้อน้ำ	W		/		
9	Check engine metering (oil pressure, engine water temperature etc.) by manual / ตรวจสอบอุปกรณ์วัดที่หน้าปัด (แรงดันน้ำมัน, อุณหภูมิน้ำระบายความร้อน)	W	45 PSI / 200 F	/		
10	Check battery voltage / บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	W		/		
11	Battery - Check & clean the terminal. / แบตเตอรี่ - ตรวจสอบสภาพและความสะอาดของขั้วต่อ	W		/		
12	Battery - Check the charging voltage. / แบตเตอรี่ - บันทึกแรงดันไฟฟ้าขณะชาร์จ	W	17.6	/		
13	Battery - Check the charging ampere. / แบตเตอรี่ - บันทึกกระแสไฟฟ้าขณะชาร์จ	W	0.7	/		
14	Battery - Check & measure the water gravity / แบตเตอรี่ - ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าความถ่วงจำเพาะของน้ำ	W	1.250	/		
15	Check pipe condition between day tank & storage tank. / ตรวจสอบสภาพท่อทั้งในส่วนของถังเก็บน้ำมัน และ ถังเก็บน้ำ	W		/		
16	Check & clean the drain pan of the Fire Pump. / ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดถาดรองน้ำด้านล่างของซีล	W		/		
17	Check any water leakage for all valves & pipes. / ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วซึมที่วาล์ว ข้อต่อ และ ท่อน้ำ หรือไม่	W		/		
18	Check & exercise valves for Open & Closed function. / ตรวจสอบสภาพ และ ขยับก้านวาล์วตำแหน่งเปิดสุดและปิดสุด เพื่อป้องกันวาล์วติด	W		/		
19	Check the exhaust system of diesel fire extinguishers. / ตรวจสอบระบบไอเสียของเครื่องดับเพลิงดีเซล	W		/		
20	Check the remaining Diesel fuel. (Full Tank 1,000 L) & . / ตรวจสอบปริมาณน้ำมันดีเซลคงเหลือ (น้ำมันเต็มถัง 1,000 ลิตร)	W	91.6 %	/		

Comment: Start Pattern No. 02

Safety Note:

1.) Make Sure Disconnect Power Before Touching Any Electrical Parts.

/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า

2.) Make Sure To Show Warning Sign At Control Panel.

/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าแสดงป้ายเตือนที่แผงควบคุม

Special Equipment:



PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR
ELECTRICAL FIRE PUMP

Date : 8 / 7 / 69

Ref No:

PM Technician : ชัยพร จันทชัย

EQUIPMENT NUMBER : ELECTRICAL FIRE Pump

DESCRIPTION : Test Run

LOCATION : fire Pumproom 1

TIME START... 15:20... TIME FINISH... 15:35

☐ Weekly ☒ Bi-Weekly

Total Man-Hour Used:

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	O.K.	FAIL	Remarks
1	Check the status of pilot lamp & selector switch at the starter panel. / ตรวจสอบสถานะไฟลัด และหมุนสวิทช์เลือกมาที่ตำแหน่ง ดูควบคุม	W		/		
2	Check main circuit breaker status / ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	W		/		
3	Check selector switch for correct position / ตรวจสอบว่าสวิทช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	W		/		
4	Check voltage & current of system / บันทึกค่าแรงดันและกระแสไฟฟ้า	W		/		
	RS = 393 V. ST = 394 V. RT = 392 V.			/		
	R = 171 A S = 176 A T = 172 A			/		
5	Check operation system and ensure correct pressure setting for pump starting / ตรวจสอบสภาพระบบดับเพลิง และตรวจสอบวาระดับแรงดันต่างๆ ในระบบถูกต้องหรือไม่	W	278 PSI.	/		
6	Check all pressure gauges for ensure to be good condition / ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	W		/		
7	Check all status valve to be normal operated. / ตรวจสอบสภาพวาล์วกันน้ำ	W		/		
8	Check & clean the drain pan of the Fire Pump. / ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดถาดรองน้ำด้านล่างของซีล	W		/		
9	Check any water leakage for all valves & pipes. / ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วซึมที่วาล์ว ข้อต่อ และท่อหรือไม่	W		/		
10	Check & exercise valves for Open & Closed function. / ตรวจสอบสภาพ และ ขยับก้านวาล์วตำแหน่งเปิดสุดและปิดสุด เพื่อป้องกันลิ้นวาล์วติดค้าง	W		/		

Comment :

Safety Note:

1.) Make Sure Disconnect Power Before Touching Any Electrical Parts.

/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า

2.) Make Sure To Show Warning Sign At Control Panel.

/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่า ไม่มีสัญญาณเตือนที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า

Special Equipment:



PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR
JOCKEY PUMP

Date : 8/3/69

Ref No:

PM Technician : วิศวกร ชัยวัฒน์

EQUIPMENT NUMBER : Jockey Pump

DESCRIPTION : Test

LOCATION : Fire Pump Room 1

TIME START 15.40 TIME FINISH 15.55

☐ Weekly ☒ Bi-Weekly

Total Man-Hour Used:

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	O.K.	FAIL	Remarks
1	Check the status of pilot lamp & selector switch at the starter panel. / ตรวจสภาพหลอดไฟลัด และหมันสวิตช์เลือกมาที่ตำแหน่ง ดูควบคุม	W		✓		
2	Check main circuit breaker status / ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	W		✓		
3	Check selector switch for correct position / ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	W		✓		
4	Check voltage & current of system / บันทึกค่าแรงดันและกระแสไฟฟ้า	W		✓		
	RS = 397 V. ST = 398 V. RT = 399 V.			✓		
	R = 6.7 A S = 5.6 A T = 6.0 A			✓		
5	Check operation system and ensure correct pressure setting for pump starting / ตรวจสอบสภาพระบบดับเพลิง และตรวจสอบว่า ระดับแรงดันต่างๆ ในระบบถูกต้องหรือไม่	W	426 PSI.	✓		
6	Open the drain valves & test the Jockey Pump cut-in pressure 150 PSI. / เปิดวาล์วระบายน้ำออกจากระบบและบันทึกแรงดันเมื่อ จ๊อกกี้ปั๊มเริ่มทำงาน	W		✓		
7	Close the drain valves & test the Jockey Pump cut-out pressure 160 PSI. / ปิดวาล์วระบายและบันทึกแรงดันเมื่อจ๊อกกี้ปั๊มหยุดทำงาน	W		✓		
8	Check any abnormal vibration and noise of the pump running. / ตรวจสอบว่ามีเสียง หรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	W		✓		
9	Check any water leakage on grand packing / mechanical seal. / ตรวจว่ามี การรั่วซึมของน้ำที่แกนแพคกิ้งซีล หรือเมคคานิคัลซีล หรือไม่	W		✓		
10	Check all pressure gauges for ensure to be good condition / ตรวจสอบสภาพเกจวัดความดัน	W		✓		
11	Check all status valve to be normal operated / ตรวจสอบสภาพของวาล์วทุกชุด	W		✓		
12	Check vibration of motor by manual operating / ตรวจสอบสภาพการสั่นสะเทือนของมอเตอร์ ด้วยการเปิดแบบแมนนวล	W		✓		
13	Check cable connections by visually for tight / ตรวจสอบสภาพจุดต่อสายไฟฟ้าว่า แน่นหรือไม่ ด้วยสายตา	W		✓		

Comment :

Safety Note:

1.) Make Sure Disconnect Power Before Touching Any Electrical Parts.

/ ตรวจสอบให้แน่ใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า

2.) Make Sure To Show Warning Sign At Control Panel.

/ ตรวจสอบให้แน่ใจว่า ไม่มีสัญญาณเตือนที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า

Special Equipment:



PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR DIESEL
FIRE PUMP

Date: 19/4/69

Ref No:

EQUIPMENT NUMBER: Diesel Fire Pump

DESCRIPTION: Test Rm

LOCATION: Fire Pump Room 2

PM. Technician: อภิสิทธิ์ จรรย์ชัย

TIME START: 15.00 TIME FINISH: 15.15
☐ Weekly ☒ Bi-Weekly

Total Man - Hour Used: 3.7

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	O.K.	FAIL	Remarks
1	Check the status of pilot lamp & selector switch at the starter panel. / ตรวจสอบสถานะไฟลวด และหมุนสวิทช์เลือกมาที่ตำแหน่ง สตาร์ท	W		/		
2	Check main circuit breaker status / ตรวจสอบสถานะของเบรกเกอร์	W		/		
3	Check selector switch for correct position / ตรวจสอบว่า หมุนสวิทช์เลือกมาอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	W		/		
4	Check operation system and ensure correct pressure setting for pump starting / ตรวจสอบสภาพระบบดับเพลิง และตรวจสอบว่า ระดับแรงดันต่างๆ ในระบบถูกต้องหรือไม่	W	276 PSI.	/		
5	Check all pressure gauges for ensure to be good condition / ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	W		/		
6	Check all status valve to be normal operated. / ตรวจสอบสภาพวาล์วกันน้ำ	W		/		
7	Check crankcase oil level / ตรวจสอบสภาพระดับน้ำมันเครื่องในห้องเครื่อง	W		/		
8	Check radiator water level / ตรวจสอบสภาพระดับน้ำในหม้อน้ำ	W		/		
9	Check engine metering (oil pressure, engine water temperature etc.) by manual / ตรวจสอบอุปกรณ์วัดที่หน้าปัด (แรงดันน้ำมัน, อุณหภูมิน้ำระบายความร้อน)	W	50 PSI.	/		
10	Check battery voltage / บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	W	150 F.	/		
11	Battery - Check & clean the terminal. / แบตเตอรี่ - ตรวจสอบสภาพและความสะอาดของขั้วต่อ	W		/		
12	Battery - Check the charging voltage. / แบตเตอรี่ - บันทึกแรงดันไฟฟ้าขณะชาร์จ 14.4 14.1 V.	W		/		
13	Battery - Check the charging ampere. / แบตเตอรี่ - บันทึกกระแสไฟฟ้าขณะชาร์จ 7.1 0.0 A.	W		/		
14	Battery - Check & measure the water gravity / แบตเตอรี่ - ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าความถ่วงจำเพาะของน้ำ 1.250	W		/		
15	Check pipe condition between day tank & storage tank. / ตรวจสอบสภาพท่อทั้งในส่วนของถังเก็บน้ำมัน และ ถังเก็บน้ำ	W		/		
16	Check & clean the drain pan of the Fire Pump. / ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดถาดรองน้ำด้านล่างของซีล	W		/		
17	Check any water leakage for all valves & pipes. / ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วซึมที่วาล์ว ข้อต่อ และ ท่อน้ำ หรือไม่	W		/		
18	Check & exercise valves for Open & Closed function. / ตรวจสอบสภาพ และ ขยับกันน้ำวาล์ว ตำแหน่งเปิดสุดและปิดสุด เพื่อป้องกันวาล์วติด	W		/		
19	Check the exhaust system of diesel fire extinguishers. / ตรวจสอบระบบไอเสียของเครื่องดับเพลิงดีเซล	W		/		
20	Check the remaining Diesel fuel. (Full Tank 1,000 L) & . / เช็คน้ำมันดีเซลคงเหลือ (น้ำมันเต็มถัง 1,000 ลิตร)	W	%	/		

Comment: Battery 1*

Safety Note:

1.) Make Sure Disconnect Power Before Touching Any Electrical Parts.

/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า

2.) Make Sure To Show Warning Sign At Control Panel.

/ ตรวจสอบ

Special Equipment:



PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR
ELECTRICAL FIRE PUMP

Date : 19 / 4 / 69

Ref No:

PM Technician : อนุชิต , พงษ์สิทธิ์

EQUIPMENT NUMBER : Electrical Fire pump

DESCRIPTION: Test Run

LOCATION : Fire Pump Room 1

TIME START 15:15 TIME FINISH 15:30

☐ Weekly ☒ Bi-Weekly

Total Man-Hour Used: -

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	O.K.	FAIL	Remarks
1	Check the status of pilot lamp & selector switch at the starter panel. / ตรวจสอบสถานะไฟลัดและหมุนสวิทช์เลือกมาที่ตำแหน่ง ตูควบคุม	W		/		
2	Check main circuit breaker status / ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	W		/		
3	Check selector switch for correct position / ตรวจสอบว่าสวิทช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	W		/		
4	Check voltage & current of system / บันทึกค่าแรงดันและกระแสไฟฟ้า	W		/		
	RS = 997 V. ST = 997 V. RT = 997 V.					
	R = 169 A S = 179 A T = 169 A					
5	Check operation system and ensure correct pressure setting for pump starting / ตรวจสอบสภาพระบบดับเพลิง และตรวจสอบวาระดับแรงดันต่างๆ ในระบบถูกต้องหรือไม่	W	273 PSI.	/		
6	Check all pressure gauges for ensure to be good condition / ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	W		/		
7	Check all status valve to be normal operated. / ตรวจสอบสภาพวาล์วกันน้ำ	W		/		
8	Check & clean the drain pan of the Fire Pump. / ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดถาดรองน้ำด้านล่างของซีล	W		/		
9	Check any water leakage for all valves & pipes. / ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วซึมที่วาล์ว ข้อต่อ และท่อใด หรือไม่	W		/		
10	Check & exercise valves for Open & Closed function. / ตรวจสอบสภาพ และ ขยับก้านวาล์วตำแหน่งเปิดสุดและปิดสุด เพื่อป้องกันลื่นวาล์วติดค้าง	W		/		

Comment :

Safety Note:

1.) Make Sure Disconnect Power Before Touching Any Electrical Parts.

/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า

2.) Make Sure To Show Warning Sign At Control Panel.

/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่า ไม่มีสัญญาณเตือนที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า

Special Equipment:

CBRE**PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR
JOCKEY PUMP**

Date : 19/4/69

Ref No:

PM Technician : อ.กฤษ, จักรพงษ์

EQUIPMENT NUMBER : Jockey Pump

DESCRIPTION : Test Run

LOCATION : Fire Pump Room 1

TIME START 15:30 TIME FINISH 15:45

☐ Weekly ☒ Bi-Weekly

Total Man-Hour Used: —

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	O.K.	FAIL	Remarks
1	Check the status of pilot lamp & selector switch at the starter panel. / ตรวจสภาพหลอดไฟหลอด และหมุนสวิตช์เลือกมาที่ตำแหน่ง สตาร์ท	W		/		
2	Check main circuit breaker status / ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	W		/		
3	Check selector switch for correct position / ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	W		/		
4	Check voltage & current of system / บันทึกค่าแรงดันและกระแสไฟฟ้า	W		/		
	RS = 396 V. ST = 396 V. RT = 399 V.					
	R = 60 A S = 57 A T = 59 A					
5	Check operation system and ensure correct pressure setting for pump starting / ตรวจสอบสภาพระบบดันเพลิง และตรวจสอบว่า ระดับแรงดันต่างๆ ในระบบถูกต้องหรือไม่	W	323 PSI.	/		
6	Open the drain valves & test the Jockey Pump cut-in pressure 25 PSI. / เปิดวาล์วระบายน้ำออกจากระบบและบันทึกแรงดันเมื่อ จ็อกกี้ปั๊มเริ่มทำงาน	W		/		
7	Close the drain valves & test the Jockey Pump cut-out pressure 26 PSI. / ปิดวาล์วระบายและบันทึกแรงดันเมื่อจ็อกกี้ปั๊มหยุดทำงาน	W		/		
8	Check any abnormal vibration and noise of the pump running. / ตรวจสอบว่ามีเสียง หรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	W		/		
9	Check any water leakage on gland packing / mechanical seal. / ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำที่แกนแพคกิ้งซีล หรือเมคคานิคัลซีล หรือไม่	W		/		
10	Check all pressure gauges for ensure to be good condition / ตรวจสอบสภาพเกจวัดความดัน	W		/		
11	Check all status valve to be normal operated / ตรวจสอบสภาพของวาล์วทุกชุด	W		/		
12	Check vibration of motor by manual operating / ตรวจสอบสภาพการสั่นสะเทือนของมอเตอร์ ด้วยการเปิดแบบแมนนวล	W		/		
13	Check cable connections by visually for tight / ตรวจสอบสภาพจุดต่อสายไฟฟ้าว่าแน่นหรือไม่ ด้วยสายตา	W		/		

Comment :

Safety Note:

1.) Make Sure Disconnect Power Before Touching Any Electrical Parts.

/ ตรวจสอบให้แน่ใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า

2.) Make Sure To Show Warning Sign At Control Panel.

/ ตรวจสอบให้แน่ใจว่า ไม่มีสัญญาณเตือนที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า

Special Equipment:



PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR
ELECTRICAL FIRE PUMP

Date : 17/05/69

Ref No:

PM Technician : ชัยชัย

TIME START 15:15 TIME FINISH 15:30
☒ Weekly ☐ Bi-Weekly

EQUIPMENT NUMBER : Electrical Fire Pump

DESCRIPTION: Test Rm

Total Man-Hour Used: -

LOCATION : Fire Pump Room 1

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	O.K.	FAIL	Remarks
1	Check the status of pilot lamp & selector switch at the starter panel. / ตรวจสอบสถานะไฟลัด และหมุนสวิทช์เลือกมาที่ตำแหน่ง ดูควบคุม	W		/		
2	Check main circuit breaker status / ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	W		/		
3	Check selector switch for correct position / ตรวจสอบว่าสวิทช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	W		/		
4	Check voltage & current of system / บันทึกค่าแรงดันและกระแสไฟฟ้า	W		/		
	RS = V. ST = 392 V. RT = 393 V. 391					
	R = A S = 170 A T = 177 A 123					
5	Check operation system and ensure correct pressure setting for pump starting / ตรวจสอบสภาพระบบดับเพลิง และตรวจสอบวาระดับแรงดันต่างๆ ในระบบ ถูกต้องหรือไม่	W	277 PSI.	/		
6	Check all pressure gauges for ensure to be good condition / ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	W		/		
7	Check all status valve to be normal operated. / ตรวจสอบสภาพวาล์วกันน้ำ	W		/		
8	Check & clean the drain pan of the Fire Pump. / ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดถาดรองน้ำด้านล่างของขีล	W		/		
9	Check any water leakage for all valves & pipes. / ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วซึมที่วาล์ว ข้อต่อ และท่อน้ำ หรือไม่	W		/		
10	Check & exercise valves for Open & Closed function. / ตรวจสอบสภาพ และ ขยับก้านวาล์วตำแหน่งเปิดสุดและปิดสุด เพื่อป้องกันสนิมวาล์วติดค้าง	W		/		

Comment :

Safety Note:

1.) Make Sure Disconnect Power Before Touching Any Electrical Parts.

/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า

2.) Make Sure To Show Warning Sign At Control Panel.

/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่า ไม่มีสัญญาณเตือนที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า

Special Equipment:



PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR DIESEL
FIRE PUMP

Date: 17/05/69

Ref No:

EQUIPMENT NUMBER: Diesel Fire pump

DESCRIPTION: Test Rm

LOCATION: Fire Pump Room 2

PM. Technician: วิทยชัย

TIME START: 16.00 TIME FINISH: 16.15
☒ Weekly ☐ Bi-Weekly

Total Man - Hour Used: 8.9

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	O.K.	FAIL	Remarks
1	Check the status of pilot lamp & selector switch at the starter panel. / ตรวจสอบสถานะไฟสตาร์ทและเลือกมาที่ตำแหน่ง สตาร์ท	W		/		
2	Check main circuit breaker status / ตรวจสอบสถานะของเบรกเกอร์	W		/		
3	Check selector switch for correct position / ตรวจสอบว่า หมุนสวิทช์เลือกมาอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	W		/		
4	Check operation system and ensure correct pressure setting for pump starting / ตรวจสอบสภาพระบบดับเพลิง และตรวจสอบว่า ระดับแรงดันต่างๆ ในระบบถูกต้องหรือไม่	W	283 PSI.	/		
5	Check all pressure gauges for ensure to be good condition / ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	W		/		
6	Check all status valve to be normal operated. / ตรวจสอบสภาพวาล์วทั้งหมด	W		/		
7	Check crankcase oil level / ตรวจสอบสภาพระดับน้ำมันเครื่องในห้องเครื่อง	W		/		
8	Check radiator water level / ตรวจสอบสภาพระดับน้ำในหม้อน้ำ	W		/		
9	Check engine metering (oil pressure, engine water temperature etc.) by manual / ตรวจสอบอุปกรณ์วัดที่หน้าปัด (แรงดันน้ำมัน, อุณหภูมิ น้ำระบายความร้อน)	W	50 PSI 150 F°	/		
10	Check battery voltage / บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	W		/		
11	Battery - Check & clean the terminal. / แบตเตอรี่ - ตรวจสอบสภาพและความสะอาดของขั้วต่อ	W		/		
12	Battery - Check the charging voltage. / แบตเตอรี่ - บันทึกแรงดันไฟฟ้าขณะชาร์จ V. 13.8 14.1	W		/		
13	Battery - Check the charging ampere. / แบตเตอรี่ - บันทึกกระแสไฟฟ้าขณะชาร์จ A. 8.20 8.10	W		/		
14	Battery - Check & measure the water gravity / แบตเตอรี่ - ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าความถ่วงจำเพาะของน้ำ	W	1.250	/		
15	Check pipe condition between day tank & storage tank. / ตรวจสอบสภาพท่อทั้งในส่วนของถังเก็บน้ำมัน และ ถังเก็บน้ำ	W		/		
16	Check & clean the drain pan of the Fire Pump. / ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดรองน้ำด้านล่างของซีล	W		/		
17	Check any water leakage for all valves & pipes. / ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วซึมที่วาล์ว ข้อต่อ และ ท่อน้ำ หรือไม่	W		/		
18	Check & exercise valves for Open & Closed function. / ตรวจสอบสภาพ และ ขยับก้านวาล์ว ตำแหน่งเปิดสุดและปิดสุด เพื่อป้องกันวาล์วติด	W		/		
19	Check the exhaust system of diesel fire extinguishers. / ตรวจสอบเข็มนาฬิกาของเครื่องดับเพลิงดีเซล	W		/		
20	Check the remaining Diesel fuel. (Full Tank 1,000 L) & . / เช็คน้ำมันดีเซลคงเหลือ (น้ำมันเต็มถัง 1,000 ลิตร)	W	%	/		

Comment: Battery 1X

Safety Note:

1.) Make Sure Disconnect Power Before Touching Any Electrical Parts.

/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า

2.) Make Sure To Show Warning Sign At Control Panel

/ ด

Special Equipment:

CBRE**PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR
JOCKEY PUMP**

Date : 17/05/19

Ref No:

PM Technician : วัชรวิ		TIME START: 15:30 TIME FINISH: 16:45				
EQUIPMENT NUMBER : Jockey Pump		☒ Weekly ☐ Bi-Weekly				
DESCRIPTION: Test Run		Total Man-Hour Used: —				
LOCATION: Fire Pump Room 1						
NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	O.K.	FAIL	Remarks
1	Check the status of pilot lamp & selector switch at the starter panel. / ตรวจสภาพหลอดไฟลัด และหมุนสวิทช์เลือกมาที่ตำแหน่ง ดูควบคุม	W		/		
2	Check main circuit breaker status / ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	W				
3	Check selector switch for correct position / ตรวจสอบว่าสวิทช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	W		/		
4	Check voltage & current of system / บันทึกค่าแรงดันและกระแสไฟฟ้า	W		/		
	RS = V. ST = 393 V. RT = 393 V. 391					
	R = A S = 170 A T = 176 A 173					
5	Check operation system and ensure correct pressure setting for pump starting / ตรวจสอบสภาพระบบดับเพลิง และตรวจสอบว่า ระดับแรงดันต่างๆ ในระบบถูกต้องหรือไม่	W	325 PSI.	/		
6	Open the drain valves & test the Jockey Pump cut-in pressure 25 PSI. / เปิดวาล์วระบายน้ำออกจากระบบและบันทึกแรงดันเมื่อ จ็อกกี้ปั๊มเริ่มทำงาน	W		/		
7	Close the drain valves & test the Jockey Pump cut-out pressure 24 PSI. / ปิดวาล์วระบายและบันทึกแรงดันเมื่อจ็อกกี้ปั๊มหยุดทำงาน	W		/		
8	Check any abnormal vibration and noise of the pump running. / ตรวจสอบว่ามีเสียง หรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	W		/		
9	Check any water leakage on gland packing / mechanical seal. / ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำที่แกนแพคกิ้งซีล หรือเมคคานิคัลซีล หรือไม่	W		/		
10	Check all pressure gauges for ensure to be good condition / ตรวจสอบสภาพเกจวัดความดัน	W		/		
11	Check all status valve to be normal operated / ตรวจสอบสภาพของวาล์วทุกชุด	W		/		
12	Check vibration of motor by manual operating / ตรวจสอบสภาพการสั่นสะเทือนของมอเตอร์ ด้วยการเปิดแบบแมนนวล	W		/		
13	Check cable connections by visually for tight / ตรวจสอบสภาพจุดต่อสายไฟฟ้าว่าแน่นหรือไม่ ด้วยสายตา	W		/		

Comment :

Safety Note:

1.) Make Sure Disconnect Power Before Touching Any Electrical Parts.

/ ตรวจสอบให้แน่ใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า

2.) Make Sure To Show Warning Sign At Control Panel.

/ ตรวจสอบให้แน่ใจว่า ไม่มีสัญญาณเตือนที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า

Special Equipment:

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR DIESEL FIRE PUMP

Date: 14 / 06 / 69
Ref No:

EQUIPMENT NUMBER: Diesel Fire Pump
DESCRIPTION: Test Run
LOCATION: Fire Pump Room 2
PM. Technician: Anna ๑๕๖๖๕

TIME START: 15:00 TIME FINISH: 15:15
☒ Weekly ☐ Bi-Weekly

Total Man - Hour Used: 4.2

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	O.K.	FAIL	Remarks
1	Check the status of pilot lamp & selector switch at the starter panel. / ตรวจสอบหลอดไฟและหมอนสวิตช์เลือกมาที่ตำแหน่ง ดูควบคุม	W		/		
2	Check main circuit breaker status / ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	W		/		
3	Check selector switch for correct position / ตรวจสอบว่า หมอนสวิตช์เลือกมาอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	W		/		
4	Check operation system and ensure correct pressure setting for pump starting / ตรวจสอบสภาพระบบดันเพลิง และตรวจสอบว่า ระดับแรงดันต่างๆ ในระบบถูกต้องหรือไม่	W	273 PSI.	/		
5	Check all pressure gauges for ensure to be good condition / ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	W		/		
6	Check all status valve to be normal operated. / ตรวจสอบสภาพวาล์วทั้งหมด	W		/		
7	Check crankcase oil level / ตรวจสอบสภาพระดับน้ำมันเครื่องในห้องเครื่อง	W		/		
8	Check radiator water level / ตรวจสอบสภาพระดับน้ำในหม้อน้ำ	W		/		
9	Check engine metering (oil pressure, engine water temperature etc.) by manual / ตรวจสอบอุปกรณ์วัดที่หน้ามือ (แรงดันน้ำมัน, อุณหภูมิน้ำระบายความร้อน)	W	60 PSI / 200°F	/		
10	Check battery voltage / บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	W		/		
11	Battery - Check & clean the terminal. / แบตเตอรี่ - ตรวจสอบสภาพและความสะอาดของขั้วต่อ	W		/		
12	Battery - Check the charging voltage. / แบตเตอรี่ - บันทึกแรงดันไฟฟ้าขณะชาร์จ 14.0, 14.0 V.	W		/		
13	Battery - Check the charging ampere. / แบตเตอรี่ - บันทึกกระแสไฟฟ้าขณะชาร์จ 8.0, 0.1 A.	W		/		
14	Battery - Check & measure the water gravity / แบตเตอรี่ - ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าความถ่วงจำเพาะของน้ำ 1.250	W		/		
15	Check pipe condition between day tank & storage tank. / ตรวจสอบสภาพท่อทั้งในส่วนของถังเก็บน้ำมัน และ ถังเก็บน้ำ	W		/		
16	Check & clean the drain pan of the Fire Pump. / ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดรองน้ำด้านล่างของขีล	W		/		
17	Check any water leakage for all valves & pipes. / ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วซึมที่วาล์ว ข้อต่อ และ ท่อน้ำ หรือไม่	W		/		
18	Check & exercise valves for Open & Closed function. / ตรวจสอบสภาพ และ ขยับก้านวาล์ว ตำแหน่งเปิดสุดและปิดสุด เพื่อป้องกันวาล์วติด	W		/		
19	Check the exhaust system of diesel fire extinguishers. / ตรวจสอบเข็รบบไอเสียของเครื่องดับเพลิงดีเซล	W		/		
20	Check the remaining Diesel fuel. (Full Tank 1,000 L) & . / เช็ปริมาณน้ำมันดีเซลคงเหลือ (น้ำมันเต็มถัง 1,000 ลิตร) 99.4 %	W		/		

Comment: Battery # 1

Safety Note:
1.) Make Sure Disconnect Power Before Touching Any Electrical Parts.
/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า
2.) Make Sure To Show Warning Sign At Control Panel.
/ ตรวจสอบ

Special Equipment:



PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR
ELECTRICAL FIRE PUMP

Date : 14 / 06 / 69

Ref No:

PM Technician :

อนุชิต / อนุชิต

EQUIPMENT NUMGER :

Electrical Fire Pump

TIME START 15:16 TIME FINISH 15:30

☒ Weekly ☐ Bi-Weekly

DESCRIPTION:

Test Run

Total Man-Hour Used: -

LOCATION :

Fire Pump Room 1

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	O.K.	FAIL	Remarks
1	Check the status of pilot lamp & selector switch at the starter panel. / ตรวจสภาพหลอดไฟลัด และหมุนสวิทช์เลือกมาที่ตำแหน่ง ดูควบคุม	W		/		
2	Check main circuit breaker status / ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	W		/		
3	Check selector switch for correct position / ตรวจสอบว่าสวิทช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	W		/		
4	Check voltage & current of system / บันทึกค่าแรงดันและกระแสไฟฟ้า	W		/		
	RS = 395 V. ST = 395 V. RT = 394 V.					
	R = 169 A S = 176 A T = 171 A					
5	Check operation system and ensure correct pressure setting for pump starting / ตรวจสอบสภาพระบบดับเพลิง และตรวจสอบว่าระดับแรงดันต่างๆ ในระบบถูกต้องหรือไม่	W	261 PSI.	/		
6	Check all pressure gauges for ensure to be good condition / ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	W		/		
7	Check all status valve to be normal operated. / ตรวจสอบสภาพวาล์วกันน้ำ	W		/		
8	Check & clean the drain pan of the Fire Pump. / ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดถาดรองน้ำด้านล่างของซีล	W		/		
9	Check any water leakage for all valves & pipes. / ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วซึมที่วาล์ว ข้อต่อ และท่อน้ำ หรือไม่	W		/		
10	Check & exercise valves for Open & Closed function. / ตรวจสอบสภาพ และ ขยับก้านวาล์วตำแหน่งเปิดสุดและปิดสุด เพื่อป้องกันลิ้นวาล์วติดค้าง	W		/		

Comment :

Safety Note:

1.) Make Sure Disconnect Power Before Touching Any Electrical Parts.

/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า

2.) Make Sure To Show Warning Sign At Control Panel.

/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่า ไม่มีสัญญาณเตือนที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า

Special Equipment:

S

CBRE**PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR
JOCKEY PUMP**

Date: 14 / 06 / 69

Ref No:

PM Technician :

EQUIPMENT NUMBER :

Jockey Pump

TIME START..... TIME FINISH.....

☒ Weekly ☐ Bi-Weekly

DESCRIPTION:

Test Run

LOCATION :

Fire Pump Room 1

Total Man-Hour Used: —

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	O.K.	FAIL	Remarks
1	Check the status of pilot lamp & selector switch at the starter panel. / ตรวจสอบสถานะไฟลัด และหมุนสวิทช์เลือกมาที่ตำแหน่ง ดูความคม	W		✓		
2	Check main circuit breaker status / ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	W		✓		
3	Check selector switch for correct position / ตรวจสอบว่าสวิทช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	W		✓		
4	Check voltage & current of system / บันทึกค่าแรงดันและกระแสไฟฟ้า RS = 306 V. ST = 396 V. RT = 395 V. R = 5.3 A S = 4.8 A T = 4.9 A	W		✓		
5	Check operation system and ensure correct pressure setting for pump starting / ตรวจสอบสภาพระบบตั้งเพลิง และตรวจสอบว่า ระดับแรงดันต่างๆ ในระบบถูกต้องหรือไม่	W	323 PSI.	✓		
6	Open the drain valves & test the Jockey Pump cut-in pressure 35 PSI. / เปิดวาล์วระบายน้ำออกจากระบบและบันทึกแรงดันเมื่อ จ็อกกี้เริ่มทำงาน	W		✓		
7	Close the drain valves & test the Jockey Pump cut-out pressure 40 PSI. / ปิดวาล์วระบายและบันทึกแรงดันเมื่อจ็อกกี้หยุดทำงาน	W		✓		
8	Check any abnormal vibration and noise of the pump running. / ตรวจสอบว่ามีเสียง หรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	W		✓		
9	Check any water leakage on grand packing / mechanical seal. / ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำที่แกนแพคกิ้งซีล หรือเมคคานิคัลซีล หรือไม่	W		✓		
10	Check all pressure gauges for ensure to be good condition / ตรวจสอบสภาพเกจวัดความดัน	W		✓		
11	Check all status valve to be normal operated / ตรวจสอบสภาพของวาล์วทุกชุด	W		✓		
12	Check vibration of motor by manual operating / ตรวจสอบสภาพการสั่นสะเทือนของมอเตอร์ ด้วยการเปิดแบบแมนนวล	W		✓		
13	Check cable connections by visually for tight / ตรวจสอบสภาพจุดต่อสายไฟฟ้าว่าแน่นหรือไม่ ด้วยสายตา	W		✓		

Comment :

Safety Note:

1.) Make Sure Disconnect Power Before Touching Any Electrical Parts.

/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า

2.) Make Sure To Show Warning Sign At Control Panel.

/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่า ไม่มีสัญญาณเตือนที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า

Special Equipment:

To: คุณวิชิต เดชดำรงค์โชค (ฝ่ายบริหารทรัพยากร)

cc: คุณไววิทย์ พุ่มกล้าหาญ (ฝ่าย Engineer CBRE)

From: คุณวรารักษ์ ชาลีฟอง (ฝ่าย Safety Officer CBRE.)

Date: 15 กุมภาพันธ์ 2569

Subject: ขอนำส่งรายงานการทดสอบระบบ Fire Alarm System ครั้งที่ 1 ในวันที่ 15 กุมภาพันธ์ 2569

Ref. No. : CBRE004/68

เนื่องด้วย ฝ่ายวิศวกรรมอาคาร UOB-PKS ขอนำส่งรายงานการทดสอบระบบ Fire Alarm System ในวันที่ 15 กุมภาพันธ์ 2569 ตามรายละเอียดดังนี้

จากการทดสอบระบบ Fire Alarm System ทำงานตามขั้นตอนปกติ

1. แผนดำเนินการทดสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ Fire Alarm System	จำนวน 1 ชุด
2. Check Sheet Test Fire Alarm อาคาร A,B,C	จำนวน 1 ชุด
3. Check Sheet Sound System อาคาร A,B,C	จำนวน 1 ชุด
4. Check Sheet Test Lift อาคาร A,B,C	จำนวน 1 ชุด
5. Check Sheet IFC-3030 อาคาร A,B,C	จำนวน 1 ชุด
6. Check Sheet Flood Water Protection	จำนวน 1 ชุด

ขั้นตอนการทดสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ Fire Alarm System. ดำเนินการทั้งหมด 3 รอบ ดังนี้

รอบที่ 1 อาคาร A ทดสอบด้วยวิธี Pull Down

- เวลา 09.20 – 09.40 น. ทดสอบเสียงตามสายภายในชั้น
- เวลา 09.52 น. ชั้น 12 อาคาร A ทดสอบอุปกรณ์แจ้งเตือนสัญญาณภายในชั้นโดย Pull Down
- เวลา 09.57 น. Step 1 ชั้น 12 อาคาร A Access Door Unlock, Strobe Light ทำงาน, AHU stop.
- เวลา 10.00 น. Step 2 ชั้น 11, 13 อาคาร A Access Door Unlock, Strobe Light ทำงาน, AHU stop.
- เวลา 10.02 น. Step 3 General Alarm อาคาร A,B Access Door Unlock, Strobe Light ทำงาน , Lift ไรยลงชั้น 1, Turnstile เปิด , Pressurized Fan ทำงาน , AHU หยุดทำงาน
- เวลา 10.24 น. ทำการ Reset

อาคาร C ทดสอบด้วยวิธีพันค้ว

- เวลา 09.20 – 09.40 น. ทดสอบเสียงตามสายภายในชั้น
- เวลา 09.58 น. ชั้น 3 อาคาร C ทดสอบอุปกรณ์แจ้งเตือนสัญญาณภายในชั้นโดยการพันค้ว
- เวลา 10.03 น. Step General Alarm อาคาร C Access Door Unlock, Strobe Light ทำงาน , Lift ไรยลงชั้น 1, Turnstile เปิด, PAHU หยุดทำงาน
- เวลา 10.13 น. ทำการ Reset

รอบที่ 2 อาคาร B ทดสอบด้วยวิธี ฟันควัน

1. เวลา 09.20 – 09.40 น. ทดสอบเสียงตามสายภายในชั้น
2. เวลา 10.43 น. ชั้น 14 อาคาร B ทดสอบอุปกรณ์แจ้งเตือนสัญญาณภายในชั้นโดยการฟันควัน
3. เวลา 10.48 น. Step 1 ชั้น 14 อาคาร B Access Door Unlock, Strobe Light ทำงาน, AHU stop.
4. เวลา 10.51 น. Step 2 ชั้น 13,15 อาคาร B Access Door Unlock, Strobe Light ทำงาน, AHU stop.
5. เวลา 10.53 น. Step 3 General Alarm อาคาร A,B Access Door Unlock, Strobe Light ทำงาน , Lift ไรยลงชั้น 1, Turnstile เปิด, Pressurized Fan ทำงาน , AHU หยุดทำงาน
6. เวลา 11.12 น. ทำการ Reset

อาคาร C ทดสอบด้วยวิธี Pull Down

1. เวลา 09.20 – 09.40 น. ทดสอบเสียงตามสายภายในชั้น
2. เวลา 10.49 น. ชั้น 3 อาคาร C ทดสอบอุปกรณ์แจ้งเตือนสัญญาณภายในชั้นโดย Pull Down
3. เวลา 10.54 น. Step General Alarm อาคาร C Access Door Unlock, Strobe Light ทำงาน , Lift ไรยลงชั้น 1, Turnstile เปิด, PAHU หยุดทำงาน
4. เวลา 10.59 น. ทำการ Reset

รอบที่ 3 อาคาร A ทดสอบด้วยวิธี Drill

1. เวลา 09.20 – 09.40 น. ทดสอบเสียงตามสายภายในชั้น
2. เวลา 11.22 น. ทดสอบอุปกรณ์แจ้งเตือนสัญญาณภายในชั้นโดยการ Drill
3. เวลา 11.22 น. General Alarm อาคาร A,B Access Door Unlock, Strobe Light ทำงาน , Lift ไรยลงชั้น 1, Turnstile เปิด, Pressurized Fan ทำงาน , AHU หยุดทำงาน
4. เวลา 11.25 น. ทำการ Reset

อาคาร C ทดสอบด้วยวิธี Drill

1. เวลา 09.20 – 09.40 น. ทดสอบเสียงตามสายภายในชั้น
2. เวลา 11.22 น. ทดสอบอุปกรณ์แจ้งเตือนสัญญาณภายในชั้นโดยการ Drill
3. เวลา 11.22 น. General Alarm อาคาร C Access Door Unlock, Strobe Light ทำงาน , Lift ไรยลงชั้น 1, Turnstile เปิด, PAHU หยุดทำงาน
4. เวลา 11.25 น. ทำการ Reset

ปัญหา และอุปสรรคที่พบเจอ

- ลิฟต์อาคาร A ทั้ง 4 ตัว ไฟไม่ดับ ในช่วง General เมื่อ Life โรยตัวลงชั้น 1 และอาคาร B ลิฟต์ลานจอด ไฟไม่ดับ 1 ตัว ในช่วง General เมื่อ Life โรยตัวลงชั้น 1 รวมทั้งหมด 5 ตัว ตามรูปภาพแนบ



เบื้องต้นได้ทำการแจ้ง บ.จาร์ดิน ให้แก้ไขภายในวันที่พบปัญหา
ทางบริษัท จาร์ดิน ได้ทำการแก้ไข และทดสอบอีกครั้งเรียบร้อยแล้ว ตามรูปภาพแนบ



Supervised By:*Watt*.....CBRE

Date:16/02/69.....

Approved By:*[Signature]*.....CBRE

Date:16/2/69.....

FM Engineer By:*[Signature]*.....

Date:17/2/69.....

แผนดำเนินการทดสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm System) อาคาร Phetkasem

วันที่ 15 กุมภาพันธ์ 2569

เวลาประมาณ 09.15 น.

- ทำการประชุมทีมงานก่อนทดสอบที่หน้า Lobby A1
 1. ทีมฝ่ายวิศวกรรม (CBRE.)
 2. ส่วนรักษาความปลอดภัยของอาคาร
 3. เจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารอาคาร (CBRE.)
 4. ทีมเจ้าหน้าที่ควบคุมระบบลิฟต์, เทนริสไต์

เวลาประมาณ 09.20 น.

- เริ่มดำเนินการทดสอบ
- เจ้าหน้าที่ช่างอาคารประสานงานส่วนรักษาความปลอดภัยทำการประกาศการทดสอบระบบ Sound System จนกว่าทำการทดสอบเสร็จ โดยมีข้อความดังนี้
“ประกาศเพื่อทราบ ขณะนี้ทางฝ่ายอาคารและส่วนงานรักษาความปลอดภัยของอาคารจะทำการตรวจเช็คพร้อมทดสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm System) และระบบเสียงตามสาย (Public paging System) ตั้งแต่เวลา 09.30 น. – 12.00 น. ดังนั้น จะมีเสียงสัญญาณดังเป็นระยะ ขอให้พนักงานที่กำลังปฏิบัติงานอยู่อย่าตกใจ เพราะเป็นการทดสอบระบบความปลอดภัยเพื่อให้พร้อมใช้งาน เท่านั้น ขอขอบคุณครับ/ค่ะ”

ทำการตรวจสอบระบบ Public Paging System

- ทำการเปิด ทดสอบเสียงตามสาย , ส่วนรักษาความปลอดภัย ร่วมดำเนินการตรวจสอบลำโพงประจำชั้นทั้งหมด
- ประสานงานส่วนรักษาความปลอดภัย ดำเนินการตรวจเช็คระบบเสียงตามสาย โดยเจ้าหน้าที่ CBRE. ทำการตรวจเช็คอุปกรณ์ Speaker ลำโพงทุกชั้น โดยทำการแบ่ง Zone หน้าลิฟท์, Zone Office
- ทั้งนี้ จะทำการประกาศผ่านระบบ Sound System

เวลาประมาณ 09.50 – 11.25 น.

- เจ้าหน้าที่ CBRE. พร้อมทีมส่วนรักษาความปลอดภัยของอาคาร ตรวจสอบชั้นที่มีพนักงานปฏิบัติงาน อาคาร Phetkasem พร้อมทำการปิดระบบสัญญาณเสียง และแสง (Strobe Light and Horn) ในชั้นที่มีการปฏิบัติงาน เพื่อไม่ให้รบกวนการทำงานภายในหน่วยงาน เช่น หน่วยงาน Call Center ที่ต้องปฏิบัติงาน 24 ชั่วโมง
- ทำการทดสอบระบบ Fire Alarm System โดยเจ้าหน้าที่ CBRE. ทำการปล่อยสัญญาณ Pre-Alarm กับตัวอุปกรณ์จับสัญญาณควัน Manual Pull Down / Smoke Detector โดยแบ่งเป็น 3 รอบ ดังนี้

รอบที่ 1 ชั้น 12A ใช้วิธี Pull Down และชั้น 3C ใช้วิธีพ่นควัน

รอบที่ 2 ชั้น 14B ใช้วิธีพ่นควัน และชั้น 3C ใช้วิธี Pull Down

รอบที่ 3 ดึง A และดึง C ใช้วิธีการกด Drill

- ช่วงสัญญาณ Pre-Alarm จะทำการหน่วงเวลา 5 นาที เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้อง Control ประสานงาน ทีมช่างและส่วนรักษาความปลอดภัยตรวจสอบจุดเกิดเหตุ
หมายเหตุ : ระบบมีการเชื่อมต่อสัญญาณจากห้อง Fire Command อาคาร A1 และอาคาร B1 ดังนั้น ถ้ามีสัญญาณ Pre-Alarm ไปที่ตู้ควบคุม IFC-3030 จะทำให้มีสัญญาณแจ้งเตือนดังที่ห้องช่าง ชั้น A3 ด้วย
- หลังจากได้รับสัญญาณ และยังไม่มีการ Reset ระบบ นาฬิกาที่ 8 สัญญาณเสียงและแสง (Strobe Light and Horn) ในชั้นเกิดเหตุดัง จะส่งสัญญาณไปยังห้อง Control เจ้าหน้าที่ CBRE. ร่วมกับเจ้าหน้าที่ รักษาความภัยแจ้งสถานะ การทำงาน ใน Step นี้ระบบจะทำการ Shutdown Lift ลงสู่ชั้นล่างของ อาคาร เจ้าหน้าที่ CBRE. ทำการตรวจเช็คสถานะพร้อมประสานงาน เจ้าหน้าที่ควบคุมลิฟต์ บริษัท จาร์ดิน เพื่อตรวจเช็คการทำงานของลิฟต์ และตรวจเช็ค AHU ในชั้นดังกล่าว ที่ Shutdown รวมถึงระบบ Access Control Unlock ทั้งหมด
- นาฬิกาที่ 10 สัญญาณเสียงและแสง (Strobe Light and Horn) ของอาคารจะดังทั้งอาคาร General Alarm ทั้งอาคาร เจ้าหน้าที่ CBRE. พร้อมส่วนรักษาความปลอดภัย ตรวจเช็ค พร้อมจดบันทึก ใน Step นี้ ระบบจะทำการ Shutdown AHU ทั้งหมด
- เมื่อทำการตรวจเช็คเรียบร้อยแล้ว ทำการแจ้งห้อง Control เพื่อทำการ Reset. ระบบ
- เจ้าหน้าที่ควบคุมลิฟต์ เช็ค Status การทำงานของระบบ Lift . ทั้งหมด
- เสร็จสิ้นการทดสอบ

เวลาประมาณ 11.30 น.

เสร็จสิ้นการทดสอบระบบ ทำการประกาศแจ้งพนักงาน ดังนี้

“ประกาศเพื่อทราบ ขณะนี้ทางฝ่ายอาคารและส่วนรักษาความปลอดภัย ของอาคารได้ทำการ ทดสอบระบบเสร็จเป็นที่เรียบร้อยแล้ว ขอขอบคุณครับ/ค่ะ”

ทำการประกาศ 2 ครั้ง

เวลาประมาณ 11.30 น. เป็นต้นไป

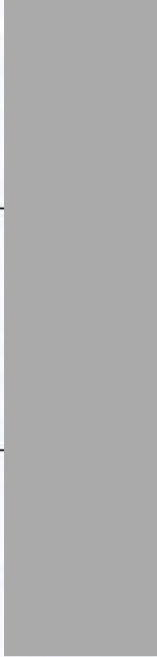
- สรุปผลการทดสอบ เพื่อเป็นแนวทางการทำ Fire Drill ประจำปี 2026 ต่อไป

ชั้น	ลำดับ	รายการ	สถานะ	ผู้ตรวจเช็ค	หมายเหตุ
A1	1	Alarm Bell นอกอาคาร (ตั้ง/ไม่ตั้ง จำนวน 5... ตัว)	☒ ตั้ง ☐ ไม่ตั้ง		
	2	Stroke Light and Horn โถงรับรอง (ตั้ง/ไม่ตั้ง จำนวน 7... ตัว)	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ		
	3	Stroke Light and Horn Lift Lobby (ตั้ง/ไม่ตั้ง จำนวน 1... ตัว)	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ		
	4	Auto Door (Open / Off)	☒ เปิด ☐ ไม่เปิด		
	5	Turnstile Door (Open / Off)	☒ เปิด ☐ ไม่เปิด		
	6	Manual Pull Station (สภาพ/จำนวน 4... ตัว)	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ		
	7	Exit Door (กดต้องตัว / หรือไม่)	☒ กดต้องตัว ☐ ไม่กดต้องตัว		
A2	1	Stroke Light and Horn ห้องประชุม (ตั้ง/ไม่ตั้ง จำนวน 1... ตัว)	☒ ตั้ง ☐ ไม่ตั้ง		
	2	Stroke Light and Horn Lift Lobby (ตั้ง/ไม่ตั้ง จำนวน 3... ตัว)	☒ ตั้ง ☐ ไม่ตั้ง		
	3	Access Door (Lock / Unlock)	☒ Unlock ☐ Lock		
	4	Manual Pull Station (สภาพ/จำนวน 2... ตัว)	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ		
	5	Exit Door (กดต้องตัว / หรือไม่)	☒ กดต้องตัว ☐ ไม่กดต้องตัว		
A3	1	Stroke Light and Horn ทางเดิน (ตั้ง/ไม่ตั้ง / จำนวน 4... ตัว)	☒ ตั้ง ☐ ไม่ตั้ง		
	2	Access Door (Lock / Unlock)	☒ Unlock ☐ Lock		
	3	Manual Pull Station (สภาพ/จำนวน 2... ตัว)	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ		
	4	Exit Door (กดต้องตัว / หรือไม่)	☒ กดต้องตัว ☐ ไม่กดต้องตัว		
A4	1	Stroke Light and Horn Office (ตั้ง/ไม่ตั้ง / จำนวน 3... ตัว)	☒ ตั้ง ☐ ไม่ตั้ง		
	2	Stroke Light and Horn Lift Lobby (ตั้ง/ไม่ตั้ง จำนวน 3... ตัว)	☒ ตั้ง ☐ ไม่ตั้ง		
	3	Access Door (Lock / Unlock)	☒ Unlock ☐ Lock		
	4	Manual Pull Station (สภาพ/จำนวน 2... ตัว)	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ		
	5	Exit Door (กดต้องตัว / หรือไม่)	☒ กดต้องตัว ☐ ไม่กดต้องตัว		
A5	1	Stroke Light and Horn Office (ตั้ง/ไม่ตั้ง / จำนวน 9... ตัว)	☒ ตั้ง ☐ ไม่ตั้ง		
	2	Stroke Light and Horn Lift Lobby (ตั้ง/ไม่ตั้ง จำนวน 3... ตัว)	☒ ตั้ง ☐ ไม่ตั้ง		
	3	Access Door (Lock / Unlock)	☒ Unlock ☐ Lock		
	4	Manual Pull Station (สภาพ/จำนวน 2... ตัว)	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ		
	5	Exit Door (กดต้องตัว / หรือไม่)	☒ กดต้องตัว ☐ ไม่กดต้องตัว		
A6	1	Stroke Light and Horn Office (ตั้ง/ไม่ตั้ง / จำนวน 3... ตัว)	☒ ตั้ง ☐ ไม่ตั้ง		
	2	Stroke Light and Horn Lift Lobby (ตั้ง/ไม่ตั้ง จำนวน 3... ตัว)	☒ ตั้ง ☐ ไม่ตั้ง		
	3	Access Door (Lock / Unlock)	☒ Unlock ☐ Lock		
	4	Manual Pull Station (สภาพ/จำนวน 2... ตัว)	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ		

ชั้น	ลำดับ	รายการ	สถานะ	ผู้ตรวจเช็ค	หมายเหตุ
A7	1	Stroke Light and Horn Office (ตั้ง/ไม่ตั้ง / จำนวน 3... ตัว)	☒ ตั้ง ☐ ไม่ตั้ง		
	2	Stroke Light and Horn Lift Lobby (ตั้ง/ไม่ตั้ง จำนวน 3... ตัว)	☒ ตั้ง ☐ ไม่ตั้ง		
	3	Access Door (Lock / Unlock)	☒ Unlock ☐ Lock		
	4	Manual Pull Station (สภาพ/จำนวน 1... ตัว)	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ		
	5	Exit Door (กดอังกตัว / หรือไม่)	☒ กดอังกตัว ☐ ไม่กดอังกตัว		
A8	1	Stroke Light and Horn Office (ตั้ง/ไม่ตั้ง / จำนวน 3... ตัว)	☒ ตั้ง ☐ ไม่ตั้ง		
	2	Stroke Light and Horn Lift Lobby (ตั้ง/ไม่ตั้ง จำนวน 3... ตัว)	☒ ตั้ง ☐ ไม่ตั้ง		
	3	Access Door (Lock / Unlock)	☒ Unlock ☐ Lock		
	4	Manual Pull Station (สภาพ/จำนวน 1... ตัว)	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ		
	5	Exit Door (กดอังกตัว / หรือไม่)	☒ กดอังกตัว ☐ ไม่กดอังกตัว		
A9	1	Stroke Light and Horn Office (ตั้ง/ไม่ตั้ง / จำนวน 3... ตัว)	☒ ตั้ง ☐ ไม่ตั้ง		
	2	Stroke Light and Horn Lift Lobby (ตั้ง/ไม่ตั้ง จำนวน 3... ตัว)	☒ ตั้ง ☐ ไม่ตั้ง		
	3	Access Door (Lock / Unlock)	☒ Unlock ☐ Lock		
	4	Manual Pull Station (สภาพ/จำนวน 1... ตัว)	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ		
	5	Exit Door (กดอังกตัว / หรือไม่)	☒ กดอังกตัว ☐ ไม่กดอังกตัว		
A10	1	Stroke Light and Horn Office (ตั้ง/ไม่ตั้ง / จำนวน 3... ตัว)	☒ ตั้ง ☐ ไม่ตั้ง		
	2	Stroke Light and Horn Lift Lobby (ตั้ง/ไม่ตั้ง จำนวน 3... ตัว)	☒ ตั้ง ☐ ไม่ตั้ง		
	3	Access Door (Lock / Unlock)	☒ Unlock ☐ Lock		
	4	Manual Pull Station (สภาพ/จำนวน 1... ตัว)	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ		
	5	Exit Door (กดอังกตัว / หรือไม่)	☒ กดอังกตัว ☐ ไม่กดอังกตัว		
A11	1	Stroke Light and Horn Office (ตั้ง/ไม่ตั้ง / จำนวน 3... ตัว)	☒ ตั้ง ☐ ไม่ตั้ง		
	2	Stroke Light and Horn Lift Lobby (ตั้ง/ไม่ตั้ง จำนวน 3... ตัว)	☒ ตั้ง ☐ ไม่ตั้ง		
	3	Access Door (Lock / Unlock)	☒ Unlock ☐ Lock		
	4	Manual Pull Station (สภาพ/จำนวน 1... ตัว)	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ		
	5	Exit Door (กดอังกตัว / หรือไม่)	☒ กดอังกตัว ☐ ไม่กดอังกตัว		

ชั้น	ลำดับ	รายการ	สถานะ	ผู้ตรวจเช็ค	หมายเหตุ
A12	1	Stroke Light and Horn Office (ตั้ง/ไม่ตั้ง / จำนวน 3... ตัว)	☒ ตั้ง ☐ ไม่ตั้ง		
	2	Stroke Light and Horn Lift Lobby (ตั้ง/ไม่ตั้ง จำนวน ตัว)	☒ ตั้ง ☐ ไม่ตั้ง		
	3	Access Door (Lock / Unlock)	☒ Unlock ☐ Lock		
	4	Manual Pull Station (สภาพ/จำนวน 2... ตัว)	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ		
	5	Exit Door (กดongตัว / หรือไม่)	☒ กดongตัว ☐ ไม่กดongตัว		
A13	1	Stroke Light and Horn Office (ตั้ง/ไม่ตั้ง / จำนวน 3... ตัว)	☒ ตั้ง ☐ ไม่ตั้ง		
	2	Stroke Light and Horn Lift Lobby (ตั้ง/ไม่ตั้ง จำนวน ตัว)	☒ ตั้ง ☐ ไม่ตั้ง		
	3	Access Door (Lock / Unlock)	☒ Unlock ☐ Lock		
	4	Manual Pull Station (สภาพ/จำนวน 2... ตัว)	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ		
	5	Exit Door (กดongตัว / หรือไม่)	☒ กดongตัว ☐ ไม่กดongตัว		
A14	1	Stroke Light and Horn Office (ตั้ง/ไม่ตั้ง / จำนวน 3... ตัว)	☒ ตั้ง ☐ ไม่ตั้ง		
	2	Stroke Light and Horn Lift Lobby (ตั้ง/ไม่ตั้ง จำนวน ตัว)	☒ ตั้ง ☐ ไม่ตั้ง		
	3	Access Door (Lock / Unlock)	☒ Unlock ☐ Lock		
	4	Manual Pull Station (สภาพ/จำนวน 2... ตัว)	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ		
	5	Exit Door (กดongตัว / หรือไม่)	☒ กดongตัว ☐ ไม่กดongตัว		
A15	1	Stroke Light and Horn Office (ตั้ง/ไม่ตั้ง / จำนวน ตัว)	☒ ตั้ง ☐ ไม่ตั้ง		
	2	Stroke Light and Horn Lift Lobby (ตั้ง/ไม่ตั้ง จำนวน ตัว)	☒ ตั้ง ☐ ไม่ตั้ง		
	3	Access Door (Lock / Unlock)	☒ Unlock ☐ Lock		
	4	Manual Pull Station (สภาพ/จำนวน 2... ตัว)	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ		
	5	Exit Door (กดongตัว / หรือไม่)	☒ กดongตัว ☐ ไม่กดongตัว		
A16	1	Stroke Light and Horn Office (ตั้ง/ไม่ตั้ง / จำนวน 3... ตัว)	☒ ตั้ง ☐ ไม่ตั้ง		
	2	Stroke Light and Horn Lift Lobby (ตั้ง/ไม่ตั้ง จำนวน ตัว)	☒ ตั้ง ☐ ไม่ตั้ง		
	3	Access Door (Lock / Unlock)	☒ Unlock ☐ Lock		
	4	Manual Pull Station (สภาพ/จำนวน 2... ตัว)	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ		
	5	Exit Door (กดongตัว / หรือไม่)	☒ กดongตัว ☐ ไม่กดongตัว		

ชั้น	ลำดับ	รายการ	สถานะ		ผู้ตรวจเช็ค	หมายเหตุ
B1	1	Alarm Bell นอกอาคาร (ตั้ง/ไม่ตั้ง จำนวน 9 ตัว)	☒ ตั้ง	☐ ไม่ตั้ง		
	2	Stroke Light and Horn โถงรับรอง (ตั้ง/ไม่ตั้ง จำนวน 5 ตัว)	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ		
	3	Stroke Light and Horn Lift Lobby (ตั้ง/ไม่ตั้ง จำนวน 4 ตัว)	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ		
	4	Turnstile Door (Open / Off)	☒ เปิด	☐ ไม่เปิด		
	5	Access Door (Lock / Unlock)	☒ เปิด	☐ ไม่เปิด		
	6	Manual Pull Station (สภาพ/จำนวน 4 ตัว)	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ		
	7	Exit Door (กล้องตัว / หรือไม่)	☒ กล้องตัว	☐ ไม่กล้องตัว		
B11	1	Stroke Light and Horn Office (ตั้ง/ไม่ตั้ง / จำนวน 3 ตัว)	☒ ตั้ง	☐ ไม่ตั้ง		
	2	Stroke Light and Horn Lift Lobby (ตั้ง/ไม่ตั้ง จำนวน 3 ตัว)	☒ ตั้ง	☐ ไม่ตั้ง		
	3	Access Door (Lock / Unlock)	☒ Unlock	☐ Lock		
	4	Manual Pull Station (สภาพ/จำนวน 2 ตัว)	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ		
	5	Exit Door (กล้องตัว / หรือไม่)	☒ กล้องตัว	☐ ไม่กล้องตัว		
B12	1	Stroke Light and Horn Office (ตั้ง/ไม่ตั้ง / จำนวน 2 ตัว)	☒ ตั้ง	☐ ไม่ตั้ง		
	2	Stroke Light and Horn Lift Lobby (ตั้ง/ไม่ตั้ง จำนวน 5 ตัว)	☒ ตั้ง	☐ ไม่ตั้ง		
	3	Access Door (Lock / Unlock)	☒ Unlock	☐ Lock		
	4	Manual Pull Station (สภาพ/จำนวน 2 ตัว)	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ		
	5	Exit Door (กล้องตัว / หรือไม่)	☒ กล้องตัว	☐ ไม่กล้องตัว		
B13	1	Stroke Light and Horn Office (ตั้ง/ไม่ตั้ง / จำนวน 2 ตัว)	☒ ตั้ง	☐ ไม่ตั้ง		
	2	Stroke Light and Horn Lift Lobby (ตั้ง/ไม่ตั้ง จำนวน 5 ตัว)	☒ ตั้ง	☐ ไม่ตั้ง		
	3	Access Door (Lock / Unlock)	☒ Unlock	☐ Lock		
	4	Manual Pull Station (สภาพ/จำนวน 2 ตัว)	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ		
	5	Exit Door (กล้องตัว / หรือไม่)	☒ กล้องตัว	☐ ไม่กล้องตัว		
B14	1	Stroke Light and Horn Office (ตั้ง/ไม่ตั้ง / จำนวน 2 ตัว)	☒ ตั้ง	☐ ไม่ตั้ง		
	2	Stroke Light and Horn Lift Lobby (ตั้ง/ไม่ตั้ง จำนวน 5 ตัว)	☒ ตั้ง	☐ ไม่ตั้ง		
	3	Access Door (Lock / Unlock)	☒ Unlock	☐ Lock		
	4	Manual Pull Station (สภาพ/จำนวน 2 ตัว)	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ		
	5	Exit Door (กล้องตัว / หรือไม่)	☒ กล้องตัว	☐ ไม่กล้องตัว		
B15	1	Stroke Light and Horn Office (ตั้ง/ไม่ตั้ง / จำนวน 2 ตัว)	☒ ตั้ง	☐ ไม่ตั้ง		
	2	Stroke Light and Horn Lift Lobby (ตั้ง/ไม่ตั้ง จำนวน 5 ตัว)	☒ ตั้ง	☐ ไม่ตั้ง		
	3	Access Door (Lock / Unlock)	☒ Unlock	☐ Lock		
	4	Manual Pull Station (สภาพ/จำนวน 2 ตัว)	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ		
	5	Exit Door (กล้องตัว / หรือไม่)	☒ กล้องตัว	☐ ไม่กล้องตัว		

ชั้น	ลำดับ	รายการ	สถานะ	ผู้ตรวจเช็ค	หมายเหตุ
B16	1	Stroke Light and Horn Office (ตั้ง/ไม่ตั้ง / จำนวน 2... ตัว)	☒ ตั้ง ☐ ไม่ตั้ง		
	2	Stroke Light and Horn Lift Lobby (ตั้ง/ไม่ตั้ง จำนวน 5... ตัว)	☒ ตั้ง ☐ ไม่ตั้ง		
	3	Access Door (Lock / Unlock)	☒ Unlock ☐ Lock		
	4	Manual Pull Station (สภาพ/จำนวน 2... ตัว)	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ		
	5	Exit Door (กดต้องตัว / หรือไม่)	☒ กดต้องตัว ☐ ไม่กดต้องตัว		
B17	1	Stroke Light and Horn Office (ตั้ง/ไม่ตั้ง / จำนวน 3... ตัว)	☒ ตั้ง ☐ ไม่ตั้ง		
	2	Stroke Light and Horn Lift Lobby (ตั้ง/ไม่ตั้ง จำนวน 5... ตัว)	☒ ตั้ง ☐ ไม่ตั้ง		
	3	Access Door (Lock / Unlock)	☒ Unlock ☐ Lock		
	4	Manual Pull Station (สภาพ/จำนวน 2... ตัว)	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ		
	5	Exit Door (กดต้องตัว / หรือไม่)	☒ กดต้องตัว ☐ ไม่กดต้องตัว		
B18	1	Stroke Light and Horn Office (ตั้ง/ไม่ตั้ง / จำนวน 2... ตัว)	☒ ตั้ง ☐ ไม่ตั้ง		
	2	Stroke Light and Horn Lift Lobby (ตั้ง/ไม่ตั้ง จำนวน 5... ตัว)	☒ ตั้ง ☐ ไม่ตั้ง		
	3	Access Door (Lock / Unlock)	☒ Unlock ☐ Lock		
	4	Manual Pull Station (สภาพ/จำนวน 2... ตัว)	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ		
	5	Exit Door (กดต้องตัว / หรือไม่)	☒ กดต้องตัว ☐ ไม่กดต้องตัว		



ชั้น	ลำดับ	รายการ	สถานะ	ผู้ตรวจเช็ค	หมายเหตุ
C1	1	Alarm Bell นอกอาคาร (ตั้ง/ไม่ตั้ง จำนวน 3 ตัว)	☒ ตั้ง ☐ ไม่ตั้ง		
	2	Stroke Light and Horn โถงรับรอง (ตั้ง/ไม่ตั้ง จำนวน 5 ตัว)	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ		
	3	Stroke Light and Horn ทางเดินหน้า Lift (ตั้ง/ไม่ตั้ง จำนวน 2 ตัว)	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ		
	4	Turnstile Door (Open / Off)	☒ เปิด ☐ ไม่เปิด		
	5	Access Door (Lock / Unlock)	☒ เปิด ☐ ไม่เปิด		
	6	Manual Pull Station (สภาพ/จำนวน 4 ตัว)	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ		
	7	Exit Door (กล้องตัว / หรือไม่)	☒ กล้องตัว ☐ ไม่กล้องตัว		
C2	1	Stroke Light and Horn หน้าห้องเครื่อง (ตั้ง/ไม่ตั้ง / จำนวน 8 ตัว)	☒ ตั้ง ☐ ไม่ตั้ง		
	2	Stroke Light and Horn Lift Lobby (ตั้ง/ไม่ตั้ง จำนวน 2 ตัว)	☒ ตั้ง ☐ ไม่ตั้ง		
	3	Access Door (Lock / Unlock)	☒ Unlock ☐ Lock		
	4	Manual Pull Station (สภาพ/จำนวน 2 ตัว)	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ		
	5	Exit Door (กล้องตัว / หรือไม่)	☒ กล้องตัว ☐ ไม่กล้องตัว		
C3	1	Stroke Light and Horn Day 1 (ตั้ง/ไม่ตั้ง / จำนวน 6 ตัว)	☒ ตั้ง ☐ ไม่ตั้ง		
	2	Stroke Light and Horn Day 2 (ตั้ง/ไม่ตั้ง / จำนวน 4 ตัว)	☒ ตั้ง ☐ ไม่ตั้ง		
	3	Stroke Light and Horn Lift Lobby (ตั้ง/ไม่ตั้ง จำนวน 2 ตัว)	☒ ตั้ง ☐ ไม่ตั้ง		
	4	Access Door (Lock / Unlock)	☒ Unlock ☐ Lock		
	5	Manual Pull Station (สภาพ/จำนวน 2 ตัว)	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ		
	6	Exit Door (กล้องตัว / หรือไม่)	☒ กล้องตัว ☐ ไม่กล้องตัว		
C4	1	Stroke Light and Horn คาดฟ้า (ตั้ง/ไม่ตั้ง / จำนวน 5 ตัว)	☒ ตั้ง ☐ ไม่ตั้ง		
	2	Stroke Light and Horn Lift Lobby (ตั้ง/ไม่ตั้ง จำนวน 9 ตัว)	☒ ตั้ง ☐ ไม่ตั้ง		
	3	Access Door (Lock / Unlock)	☒ Unlock ☐ Lock		
	4	Manual Pull Station (สภาพ/จำนวน 1 ตัว)	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ		
	5	Exit Door (กล้องตัว / หรือไม่)	☒ กล้องตัว ☐ ไม่กล้องตัว		

ชั้น	ลำดับ	รายการ	สถานะ	ผู้ตรวจเช็ค	หมายเหตุ
B2	1	Stroke Light and Horn Car Park (ตั้ง/ไม่ตั้ง / จำนวน 6 ตัว)	☒ ตั้ง ☐ ไม่ตั้ง		
	2	Access Door หน้าลิฟต์ (Lock / Unlock)	☒ Unlock ☐ Lock		
	3	Manual Pull Station (สภาพ/จำนวน 2 ตัว)	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ		
	4	Exit Door (กดongตัว / หรือไม่)	☒ กดongตัว ☐ ไม่กดongตัว		
B3	1	Stroke Light and Horn Car Park (ตั้ง/ไม่ตั้ง / จำนวน 6 ตัว)	☒ ตั้ง ☐ ไม่ตั้ง		
	2	Access Door หน้าลิฟต์ (Lock / Unlock)	☒ Unlock ☐ Lock		
	3	Manual Pull Station (สภาพ/จำนวน 2 ตัว)	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ		
	4	Exit Door (กดongตัว / หรือไม่)	☒ กดongตัว ☐ ไม่กดongตัว		
B4	1	Stroke Light and Horn Car Park (ตั้ง/ไม่ตั้ง / จำนวน 6 ตัว)	☒ ตั้ง ☐ ไม่ตั้ง		
	2	Access Door หน้าลิฟต์ (Lock / Unlock)	☒ Unlock ☐ Lock		
	3	Manual Pull Station (สภาพ/จำนวน 2 ตัว)	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ		
	4	Exit Door (กดongตัว / หรือไม่)	☒ กดongตัว ☐ ไม่กดongตัว		
B5	1	Stroke Light and Horn Car Park (ตั้ง/ไม่ตั้ง / จำนวน 6 ตัว)	☒ ตั้ง ☐ ไม่ตั้ง		
	2	Access Door หน้าลิฟต์ (Lock / Unlock)	☒ Unlock ☐ Lock		
	3	Manual Pull Station (สภาพ/จำนวน 2 ตัว)	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ		
	4	Exit Door (กดongตัว / หรือไม่)	☒ กดongตัว ☐ ไม่กดongตัว		
B6	1	Stroke Light and Horn Car Park (ตั้ง/ไม่ตั้ง / จำนวน 6 ตัว)	☒ ตั้ง ☐ ไม่ตั้ง		
	2	Access Door หน้าลิฟต์ (Lock / Unlock)	☒ Unlock ☐ Lock		
	3	Manual Pull Station (สภาพ/จำนวน 2 ตัว)	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ		
	4	Exit Door (กดongตัว / หรือไม่)	☒ กดongตัว ☐ ไม่กดongตัว		
B7	1	Stroke Light and Horn Car Park (ตั้ง/ไม่ตั้ง / จำนวน 6 ตัว)	☒ ตั้ง ☐ ไม่ตั้ง		
	2	Access Door หน้าลิฟต์ (Lock / Unlock)	☒ Unlock ☐ Lock		
	3	Manual Pull Station (สภาพ/จำนวน 2 ตัว)	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ		
	4	Exit Door (กดongตัว / หรือไม่)	☒ กดongตัว ☐ ไม่กดongตัว		
B8	1	Stroke Light and Horn Car Park (ตั้ง/ไม่ตั้ง / จำนวน 6 ตัว)	☒ ตั้ง ☐ ไม่ตั้ง		
	2	Access Door หน้าลิฟต์ (Lock / Unlock)	☒ Unlock ☐ Lock		
	3	Manual Pull Station (สภาพ/จำนวน 2 ตัว)	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ		
	4	Exit Door (กดongตัว / หรือไม่)	☒ กดongตัว ☐ ไม่กดongตัว		
B9	1	Stroke Light and Horn Car Park (ตั้ง/ไม่ตั้ง / จำนวน 6 ตัว)	☒ ตั้ง ☐ ไม่ตั้ง		
	2	Access Door หน้าลิฟต์ (Lock / Unlock)	☒ Unlock ☐ Lock		
	3	Manual Pull Station (สภาพ/จำนวน 2 ตัว)	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ		
	4	Exit Door (กดongตัว / หรือไม่)	☒ กดongตัว ☐ ไม่กดongตัว		
B10	1	Stroke Light and Horn Car Park (ตั้ง/ไม่ตั้ง / จำนวน 6 ตัว)	☒ ตั้ง ☐ ไม่ตั้ง		
	2	Access Door หน้าลิฟต์ (Lock / Unlock)	☒ Unlock ☐ Lock		
	3	Manual Pull Station (สภาพ/จำนวน 2 ตัว)	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ		
	4	Exit Door (กดongตัว / หรือไม่)	☒ กดongตัว ☐ ไม่กดongตัว		

ชั้น	AHU	จำนวนเครื่อง	Shot Down	Not Shot Down	Auto Reset		หมายเหตุ
A1	AHU-A01-01,02	2	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ	
A2	AHU-A02-01	1	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ	
A3	AHU-A03-01 - 04	4	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ	
A4	AHU-A04-01	1	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ	
A5	AHU-A05-01	1	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ	
A6	AHU-A06-01	1	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ	
A7	AHU-A07-01	1	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ	
A8	AHU-A08-01	1	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ	
A9	AHU-A09-01	1	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ	
A10	AHU-A10-01	1	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ	
A11	AHU-A11-01	1	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ	
A12	AHU-A12-01	1	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ	
A13	AHU-A13-01	1	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ	
A14	AHU-A14-01	1	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ	
A15	AHU-A15-01	1	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ	
A16	AHU-A16-01	1	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ	
Roof - A	PAHU-A01	1	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ	
B1	AHU-B01-01,02	2	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ	
B12	AHU-A12-01	1	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ	
B13	AHU-A13-01	1	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ	
B14	AHU-A14-01	1	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ	
B15	AHU-A15-01	1	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ	
B16	AHU-A16-01	1	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ	
B17	AHU-A17-01	1	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ	
B18	AHU-A18-01	1	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ	
Roof - B	PAHU-B01	1	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ	

ชั้น	จำนวนทั้งหมด	ลำโพงที่ใช้ได้	ลำโพงที่ใช้ไม่ได้	Volume	หมายเหตุ
A1	42	☒ ปกติ / จำนวน 42	☐ ไม่ปกติ / จำนวน	☒ ปกติ ปรับไว้ที่เลข 7	
A2	29	☒ ปกติ / จำนวน 29	☐ ไม่ปกติ / จำนวน	☒ ปกติ ปรับไว้ที่เลข 7	
A3	19	☒ ปกติ / จำนวน 19	☐ ไม่ปกติ / จำนวน	☒ ปกติ ปรับไว้ที่เลข 7	
A4	29	☒ ปกติ / จำนวน 29	☐ ไม่ปกติ / จำนวน	☒ ปกติ ปรับไว้ที่เลข 7	
A5	29	☒ ปกติ / จำนวน 29	☐ ไม่ปกติ / จำนวน	☒ ปกติ ปรับไว้ที่เลข 7	
A6	29	☒ ปกติ / จำนวน 29	☐ ไม่ปกติ / จำนวน	☒ ปกติ ปรับไว้ที่เลข 7	
A7	30	☒ ปกติ / จำนวน 30	☐ ไม่ปกติ / จำนวน	☒ ปกติ ปรับไว้ที่เลข 7	
A8	30	☒ ปกติ / จำนวน 30	☐ ไม่ปกติ / จำนวน	☒ ปกติ ปรับไว้ที่เลข 7	
A9	31	☒ ปกติ / จำนวน 31	☐ ไม่ปกติ / จำนวน	☒ ปกติ ปรับไว้ที่เลข 7	
A10	30	☒ ปกติ / จำนวน 30	☐ ไม่ปกติ / จำนวน	☒ ปกติ ปรับไว้ที่เลข 7	
A11	30	☒ ปกติ / จำนวน 30	☐ ไม่ปกติ / จำนวน	☒ ปกติ ปรับไว้ที่เลข 7	
A12	29	☒ ปกติ / จำนวน 29	☐ ไม่ปกติ / จำนวน	☒ ปกติ ปรับไว้ที่เลข 7	
A13	29	☒ ปกติ / จำนวน 29	☐ ไม่ปกติ / จำนวน	☒ ปกติ ปรับไว้ที่เลข 7	
A14	29	☒ ปกติ / จำนวน 29	☐ ไม่ปกติ / จำนวน	☒ ปกติ ปรับไว้ที่เลข 7	
A15	27	☒ ปกติ / จำนวน 27	☐ ไม่ปกติ / จำนวน	☒ ปกติ ปรับไว้ที่เลข 7	
A16	28	☒ ปกติ / จำนวน 28	☐ ไม่ปกติ / จำนวน	☒ ปกติ ปรับไว้ที่เลข 7	
B1	47	☒ ปกติ / จำนวน 47	☐ ไม่ปกติ / จำนวน	☒ ปกติ ปรับไว้ที่เลข 7	
B12	40	☒ ปกติ / จำนวน 40	☐ ไม่ปกติ / จำนวน	☒ ปกติ ปรับไว้ที่เลข 7	
B13	39	☒ ปกติ / จำนวน 39	☐ ไม่ปกติ / จำนวน	☒ ปกติ ปรับไว้ที่เลข 7	
B14	38	☒ ปกติ / จำนวน 38	☐ ไม่ปกติ / จำนวน	☒ ปกติ ปรับไว้ที่เลข 7	
B15	39	☒ ปกติ / จำนวน 39	☐ ไม่ปกติ / จำนวน	☒ ปกติ ปรับไว้ที่เลข 7	
B16	37	☒ ปกติ / จำนวน 37	☐ ไม่ปกติ / จำนวน	☒ ปกติ ปรับไว้ที่เลข 7	
B17	38	☒ ปกติ / จำนวน 38	☐ ไม่ปกติ / จำนวน	☒ ปกติ ปรับไว้ที่เลข 7	
B18	38	☒ ปกติ / จำนวน 38	☐ ไม่ปกติ / จำนวน	☒ ปกติ ปรับไว้ที่เลข 7	

...the fact that the *Journal of Management Studies* is a leading journal in the field of management studies, and the fact that the *Journal of Management Studies* is a leading journal in the field of management studies.

...the fact that the *Journal of Management Studies* is a leading journal in the field of management studies, and the fact that the *Journal of Management Studies* is a leading journal in the field of management studies.

อาคาร	ลิฟท์ No.	การทำงานของลิฟท์	สถานะประตูลิฟท์	แสงสว่างในลิฟท์	ผู้ตรวจเช็ค	หมายเหตุ
Building - A	Lift A-A	รอยตัว ☒	เปิด ☒	ไฟดับ ☒		
		ไม่รอยตัว ☐	ปิด ☐	ไฟไม่ดับ ☐		
	Lift A-B	รอยตัว ☒	เปิด ☒	ไฟดับ ☒		
		ไม่รอยตัว ☐	ปิด ☐	ไฟไม่ดับ ☐		
	Lift A-C	รอยตัว ☒	เปิด ☒	ไฟดับ ☒		
		ไม่รอยตัว ☐	ปิด ☐	ไฟไม่ดับ ☐		
	Lift A-D	รอยตัว ☒	เปิด ☒	ไฟดับ ☒		
		ไม่รอยตัว ☐	ปิด ☐	ไฟไม่ดับ ☐		
	Lift A-SV	รอยตัว ☒	เปิด ☒	ไฟดับ ☒		Fire Man Lift
		ไม่รอยตัว ☐	ปิด ☐	ไฟไม่ดับ ☐		☒ ทำงาน ☐ ไม่ทำงาน
Building - B	Lift B-A	รอยตัว ☒	เปิด ☒	ไฟดับ ☒		
		ไม่รอยตัว ☐	ปิด ☐	ไฟไม่ดับ ☐		
	Lift B-B	รอยตัว ☒	เปิด ☒	ไฟดับ ☒		
		ไม่รอยตัว ☐	ปิด ☐	ไฟไม่ดับ ☐		
	Lift B-C	รอยตัว ☒	เปิด ☒	ไฟดับ ☒		
		ไม่รอยตัว ☐	ปิด ☐	ไฟไม่ดับ ☐		
	Lift B-D	รอยตัว ☒	เปิด ☒	ไฟดับ ☒		
		ไม่รอยตัว ☐	ปิด ☐	ไฟไม่ดับ ☐		
	Lift B-SV	รอยตัว ☒	เปิด ☒	ไฟดับ ☒		Fire Man Lift
		ไม่รอยตัว ☐	ปิด ☐	ไฟไม่ดับ ☐		☒ ทำงาน ☐ ไม่ทำงาน
Building - C	Lift Carpark No.1	รอยตัว ☒	เปิด ☒	ไฟดับ ☒		
		ไม่รอยตัว ☐	ปิด ☐	ไฟไม่ดับ ☐		
	Lift Carpark No.2	รอยตัว ☒	เปิด ☒	ไฟดับ ☒		
		ไม่รอยตัว ☐	ปิด ☐	ไฟไม่ดับ ☐		
Building - C	Lift C	รอยตัว ☐	เปิด ☐	ไฟดับ ☐		
		ไม่รอยตัว ☐	ปิด ☐	ไฟไม่ดับ ☐		☐ ทำงาน ☐ ไม่ทำงาน



อาคาร	ลิฟท์ No.	การทำงานของลิฟท์	สถานะประตูลิฟท์	แสงสว่างในลิฟท์	ผู้ตรวจเช็ค	หมายเหตุ
Building - A	Lift A-A	โรยตัว ☐	เปิด ☐	ไฟดับ ☐		
		ไม่โรยตัว ☐	ปิด ☐	ไฟไม่ดับ ☐		
	Lift A-B	โรยตัว ☐	เปิด ☐	ไฟดับ ☐		
		ไม่โรยตัว ☐	ปิด ☐	ไฟไม่ดับ ☐		
	Lift A-C	โรยตัว ☐	เปิด ☐	ไฟดับ ☐		
		ไม่โรยตัว ☐	ปิด ☐	ไฟไม่ดับ ☐		
Building - B	Lift A-D	โรยตัว ☐	เปิด ☐	ไฟดับ ☐		
		ไม่โรยตัว ☐	ปิด ☐	ไฟไม่ดับ ☐		
	Lift A-SV	โรยตัว ☐	เปิด ☐	ไฟดับ ☐		Fire Man Lift
		ไม่โรยตัว ☐	ปิด ☐	ไฟไม่ดับ ☐		☐ ทำงาน ☐ ไม่ทำงาน
	Lift B-A	โรยตัว ☐	เปิด ☐	ไฟดับ ☐		
		ไม่โรยตัว ☐	ปิด ☐	ไฟไม่ดับ ☐		
Building - C	Lift B-B	โรยตัว ☐	เปิด ☐	ไฟดับ ☐		
		ไม่โรยตัว ☐	ปิด ☐	ไฟไม่ดับ ☐		
	Lift B-C	โรยตัว ☐	เปิด ☐	ไฟดับ ☐		
		ไม่โรยตัว ☐	ปิด ☐	ไฟไม่ดับ ☐		
	Lift B-D	โรยตัว ☐	เปิด ☐	ไฟดับ ☐		
		ไม่โรยตัว ☐	ปิด ☐	ไฟไม่ดับ ☐		
Building - D	Lift B-SV	โรยตัว ☐	เปิด ☐	ไฟดับ ☐		Fire Man Lift
		ไม่โรยตัว ☐	ปิด ☐	ไฟไม่ดับ ☐		☐ ทำงาน ☐ ไม่ทำงาน
	Lift Carpark No.1	โรยตัว ☐	เปิด ☐	ไฟดับ ☐		
		ไม่โรยตัว ☐	ปิด ☐	ไฟไม่ดับ ☐		
	Lift Carpark No.2	โรยตัว ☐	เปิด ☐	ไฟดับ ☐		
		ไม่โรยตัว ☐	ปิด ☐	ไฟไม่ดับ ☐		
Building - E	Lift C	โรยตัว ☒	เปิด ☒	ไฟดับ ☒		
		ไม่โรยตัว ☐	ปิด ☐	ไฟไม่ดับ ☐		☒ ทำงาน ☐ ไม่ทำงาน

ข้อเสนอแนะ

CBRE		Check Sheet Test Fire Alarm Pressurized Fan System For UOB Phetkasem			Date: 15 / 01 / 19
อาคาร	Pressurized Fan	การทำงานของ Damper	สถานะ	ผู้ตรวจเช็ค	หมายเหตุ
Building - A	PF A13-16	เปิด ☒	ปกติ ☒		
		ไม่เปิด ☐	ไม่ปกติ ☐		
	PF A10-12	เปิด ☒	ปกติ ☒		
		ไม่เปิด ☐	ไม่ปกติ ☐		
	PF A7-9	เปิด ☒	ปกติ ☒		
ไม่เปิด ☐		ไม่ปกติ ☐			
PF A2-6	เปิด ☒	ปกติ ☒			
	ไม่เปิด ☐	ไม่ปกติ ☐			
PF A-1	เปิด ☒	ปกติ ☒			
	ไม่เปิด ☐	ไม่ปกติ ☐			
Building - B	PF B16-18	เปิด ☒	ปกติ ☒		
		ไม่เปิด ☐	ไม่ปกติ ☐		
	PF B12-15	เปิด ☒	ปกติ ☒		
		ไม่เปิด ☐	ไม่ปกติ ☐		
	PF B11	เปิด ☒	ปกติ ☒		
		ไม่เปิด ☐	ไม่ปกติ ☐		
	PF B8-10 Carpark	เปิด ☒	ปกติ ☒		
		ไม่เปิด ☐	ไม่ปกติ ☐		
PF B5-7 Carpark	เปิด ☒	ปกติ ☒			
	ไม่เปิด ☐	ไม่ปกติ ☐			
PF B2-4 Carpark	เปิด ☒	ปกติ ☒			
	ไม่เปิด ☐	ไม่ปกติ ☐			
PF B1	เปิด ☒	ปกติ ☒			
	ไม่เปิด ☐	ไม่ปกติ ☐			
ข้อเสนอแนะ _____ _____ 					

CBRE

Check Sheet Test Fire Alarm Control Fire command room and
Engineer room , IFC-3030 System For UOB Phetkasem

Date: 15 / 2 / 69

อาคาร	Floor	การทำงานของตู้ IFC-3030	สถานะ	ผู้ตรวจเช็ค	หมายเหตุ
Building - A	ชั้น 1	Fire command room	แจ้งเตือน ☒ ไม่แจ้งเตือน ☐		
	ชั้น 3	Engineer room	แจ้งเตือน ☒ ไม่แจ้งเตือน ☐		
Building - B	ชั้น 1	Fire command room	แจ้งเตือน ☒ ไม่แจ้งเตือน ☐		
Building - C	ชั้น 1	Fire command room	แจ้งเตือน ☐ ไม่แจ้งเตือน ☐		

ข้อเสนอแนะ

CBRECheck Sheet Test Fire Alarm Control Fire command room and
Engineer room , IFC-3030 System For UOB Phetkasem

Date: 15.02.69

อาคาร	Floor	การทำงานของตู้ IFC-3030	สถานะ	ผู้ตรวจเช็ค	หมายเหตุ
Building - A	ชั้น 1	Fire command room	แจ้งเตือน ☐ ไม่แจ้งเตือน ☐		
	ชั้น 3	Engineer room	แจ้งเตือน ☐ ไม่แจ้งเตือน ☐		
Building - B	ชั้น 1	Fire command room	แจ้งเตือน ☐ ไม่แจ้งเตือน ☐		
Building - C	ชั้น 1	Fire command room	แจ้งเตือน ☒ ไม่แจ้งเตือน ☐		

ข้อเสนอแนะ

To: คุณชวิศ เดชดำรงโชค (ฝ่ายบริหารทรัพยากร)

cc: คุณไวยวิทย์ พุ่มกล้าหาญ (ฝ่าย Engineer CBRE)

From: คุณวราภรณ์ ชาลีฟอง (ฝ่าย Safety Officer CBRE.)

Date: 10 พฤษภาคม 2569

Subject: ขอนำส่งรายงานการทดสอบระบบ Fire Alarm System ครั้งที่ 2 ในวันที่ 10 พฤษภาคม 2569

Ref. No. : CBRE004/68

เนื่องด้วยฝ่ายวิศวกรรมอาคาร UOB-PKS ขอนำส่งรายงานการทดสอบระบบ Fire Alarm System ในวันที่ 10 พฤษภาคม 2569 ตามรายละเอียดดังนี้

จากการทดสอบระบบ Fire Alarm System ทำงานตามขั้นตอนปกติ

- | | |
|---|-------------|
| 1. แผนดำเนินการทดสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ Fire Alarm System | จำนวน 1 ชุด |
| 2. Check Sheet Test Fire Alarm อาคาร A,B,C | จำนวน 1 ชุด |
| 3. Check Sheet Sound System อาคาร A,B,C | จำนวน 1 ชุด |
| 4. Check Sheet Test Lift อาคาร A,B,C | จำนวน 1 ชุด |
| 5. Check Sheet IFC-3030 อาคาร A,B,C | จำนวน 1 ชุด |
| 6. Check Sheet Flood Water Protection | จำนวน 1 ชุด |

ขั้นตอนการทดสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ Fire Alarm System. ดำเนินการทั้งหมด 3 รอบ ดังนี้

รอบที่ 1 อาคาร B ชั้น 5 ทดสอบด้วยวิธี จับความร้อน Heat Detector

1. เวลา 09.27 – 09.55 น. ทดสอบเสียงตามสายภายในชั้น
2. เวลา 10.03 น. ชั้น 5 อาคาร B ทดสอบอุปกรณ์แจ้งเตือนสัญญาณภายในชั้นโดย Heat Detector
3. เวลา 10.08 น. Step 1 ชั้น 5 อาคาร B Access Door Unlock, Strobe Light ทำงาน
4. เวลา 10.11 น. Step 2 ชั้น 4,6 อาคาร B Access Door Unlock, Strobe Light ทำงาน
5. เวลา 10.13 น. Step 3 General Alarm อาคาร A,B Access Door Unlock, Strobe Light ทำงาน , Lift ไโรลงชั้น 1, Turnstile เปิด , Pressurized Fan ทำงาน , AHU หยุดทำงาน
6. เวลา 10.34 น. ทำการ Reset

อาคาร C ทดสอบด้วยวิธีพ่นควัน

1. เวลา 09.27 – 09.55 น. ทดสอบเสียงตามสายภายในชั้น
2. เวลา 10.12 น. ชั้น 2 อาคาร C ทดสอบอุปกรณ์แจ้งเตือนสัญญาณภายในชั้นโดยการพ่นควัน
3. เวลา 10.17 น. Step General Alarm อาคาร C Access Door Unlock, Strobe Light ทำงาน , Lift ไโรลงชั้น 1, Turnstile เปิด, PAHU หยุดทำงาน
4. เวลา 10.30 น. ทำการ Reset

รอบที่ 2 อาคาร B ชั้น 10 ทดสอบด้วยวิธี จับความร้อน Heat Detector

1. เวลา 09.20 – 09.40 น. ทดสอบเสียงตามสายภายในชั้น
2. เวลา 10.41 น. ชั้น 10 อาคาร B ทดสอบอุปกรณ์แจ้งเตือนสัญญาณภายในชั้นโดยการ Heat Detector
3. เวลา 10.46 น. Step 1 ชั้น 10 อาคาร B Access Door Unlock, Strobe Light ทำงาน
4. เวลา 10.49 น. Step 2 ชั้น 9,11 อาคาร B Access Door Unlock, Strobe Light ทำงาน
5. เวลา 10.51 น. Step 3 General Alarm อาคาร A,B Access Door Unlock, Strobe Light ทำงาน , Lift ไหลลงชั้น 1, Turnstile เปิด, Pressurized Fan ทำงาน , AHU หยุดทำงาน
6. เวลา 11.08 น. ทำการ Reset

อาคาร C ทดสอบด้วยวิธี Pull Down

1. เวลา 09.20 – 09.40 น. ทดสอบเสียงตามสายภายในชั้น
2. เวลา 10.50 น. ชั้น 2 อาคาร C ทดสอบอุปกรณ์แจ้งเตือนสัญญาณภายในชั้นโดย Pull Down
3. เวลา 10.55 น. Step General Alarm อาคาร C Access Door Unlock, Strobe Light ทำงาน , Lift ไหลลงชั้น 1, Turnstile เปิด, PAHU หยุดทำงาน
4. เวลา 11.08 น. ทำการ Reset

รอบที่ 3 อาคาร A ทดสอบด้วยวิธี Drill

1. เวลา 09.20 – 09.40 น. ทดสอบเสียงตามสายภายในชั้น
2. เวลา 11.09 น. ทดสอบอุปกรณ์แจ้งเตือนสัญญาณภายในชั้นโดยการ Drill
3. เวลา 11.09 น. General Alarm อาคาร A,B Access Door Unlock, Strobe Light ทำงาน , Lift ไหลลงชั้น 1, Turnstile เปิด, Pressurized Fan ทำงาน , AHU หยุดทำงาน
4. เวลา 11.11 น. ทำการ Reset

อาคาร C ทดสอบด้วยวิธี Drill

1. เวลา 09.20 – 09.40 น. ทดสอบเสียงตามสายภายในชั้น
2. เวลา 11.10 น. ทดสอบอุปกรณ์แจ้งเตือนสัญญาณภายในชั้นโดยการ Drill
3. เวลา 11.10 น. General Alarm อาคาร C Access Door Unlock, Strobe Light ทำงาน , Lift ไหลลงชั้น 1, Turnstile เปิด, PAHU หยุดทำงาน
4. เวลา 11.12 น. ทำการ Reset

ปัญหา และอุปสรรคที่พบเจอ

- ไม่พบปัญหา และอุปสรรคในการ Test Fire Alarm ครั้งที่ 2/2569 นี้



แผนดำเนินการทดสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm System) อาคาร Phetkasem

วันที่ 10 พฤษภาคม 2569

เวลาประมาณ 09.00 น.

- ทำการประชุมทีมงานก่อนทดสอบที่หน้า Lobby A1
 1. ทีมฝ่ายวิศวกรรม (CBRE.)
 2. ส่วนรักษาความปลอดภัยของอาคาร
 3. เจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารอาคาร (CBRE.)
 4. ทีมเจ้าหน้าที่ควบคุมระบบลิฟต์, เทนริสไต้หวัน

เวลาประมาณ 09.20 น.

- เริ่มดำเนินการทดสอบ
- เจ้าหน้าที่ช่างอาคารประสานงานส่วนรักษาความปลอดภัยทำการประกาศการทดสอบระบบ Sound System จนกว่าทำการทดสอบเสร็จ โดยมีข้อความดังนี้
“ประกาศเพื่อทราบ ขณะนี้ทางฝ่ายอาคารและส่วนงานรักษาความปลอดภัยของอาคารจะทำการตรวจเช็คพร้อมทดสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm System) และระบบเสียงตามสาย (Public paging System) ตั้งแต่เวลา 09.30 น. – 11.20 น. ดังนั้น จะมีเสียงสัญญาณดังเป็นระยะ ขอให้พนักงานที่กำลังปฏิบัติงานอยู่อย่าตกใจ เพราะเป็นการทดสอบระบบความปลอดภัยเพื่อให้พร้อมใช้งาน เท่านั้น ขอขอบคุณครับ/ค่ะ”

ทำการตรวจสอบระบบ Public Paging System

- ทำการเปิด ทดสอบเสียงตามสาย , ส่วนรักษาความปลอดภัย ร่วมดำเนินการตรวจสอบลำโพงประจำชั้นทั้งหมด
- ประสานงานส่วนรักษาความปลอดภัย ดำเนินการตรวจเช็คระบบเสียงตามสาย โดยเจ้าหน้าที่ CBRE. ทำการตรวจเช็คอุปกรณ์ Speaker ลำโพงทุกชั้น โดยทำการแบ่ง Zone หน้าลิฟท์, Zone Office
- ทั้งนี้ จะทำการประกาศผ่านระบบ Sound System

เวลาประมาณ 09.30 – 11.20 น.

- เจ้าหน้าที่ CBRE. พร้อมทีมส่วนรักษาความปลอดภัยของอาคาร ตรวจสอบชั้นที่มีพนักงานปฏิบัติงาน อาคาร Phetkasem พร้อมทำการปิดระบบสัญญาณเสียง และแสง (Strobe Light and Horn) ในชั้นที่มีการปฏิบัติงาน เพื่อไม่ให้รบกวนการทำงานภายในหน่วยงาน เช่น หน่วยงาน Call Center ที่ต้องปฏิบัติงาน 24 ชั่วโมง
- ทำการทดสอบระบบ Fire Alarm System โดยเจ้าหน้าที่ CBRE. ทำการปล่อยสัญญาณ Pre-Alarm กับตัวอุปกรณ์จับสัญญาณควัน Manual Pull Down / Smoke Detector โดยแบ่งเป็น 3 รอบ ดังนี้

รอบที่ 1 ชั้น 5B ใช้วิธีการจำลองด้วยความร้อน และชั้น 2C ใช้วิธีพ่นควัน

รอบที่ 2 ชั้น 10B ใช้วิธีการจำลองด้วยความร้อน และชั้น 2C ใช้วิธี Pull Down

รอบที่ 3 ดึง A และดึง C ใช้วิธีการกด Drill

- ช่วงสัญญาณ Pre-Alarm จะทำการหน่วงเวลา 5 นาที เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้อง Control ประสานงาน ทีมช่างและส่วนรักษาความปลอดภัยตรวจสอบจุดเกิดเหตุ
หมายเหตุ : ระบบมีการเชื่อมต่อสัญญาณจากห้อง Fire Command อาคาร A1 และอาคาร B1 ดังนั้น ถ้ามีสัญญาณ Pre-Alarm ไปที่ตู้ควบคุม IFC-3030 จะทำให้มีสัญญาณแจ้งเตือนดังที่ห้องช่าง ชั้น A3 ด้วย
- หลังจากได้รับสัญญาณ และยังไม่มีการ Reset ระบบ นาฬิกาที่ 8 สัญญาณเสียงและแสง (Strobe Light and Horn) ในชั้นเกิดเหตุดัง จะส่งสัญญาณไปยังห้อง Control เจ้าหน้าที่ CBRE. ร่วมกับเจ้าหน้าที่ รักษาความปลอดภัยแจ้งสถานะ การทำงาน ใน Step นี้ระบบจะทำการ Shutdown Lift ลงสู่ชั้นล่างของ อาคาร เจ้าหน้าที่ CBRE. ทำการตรวจเช็คสถานะพร้อมประสานงาน เจ้าหน้าที่ควบคุมลิฟต์ บริษัท จาร์ติน เพื่อตรวจเช็คการทำงานของลิฟต์ และตรวจเช็ค AHU ในชั้นดังกล่าว ที่ Shutdown รวมถึงระบบ Access Control Unlock ทั้งหมด
- นาฬิกาที่ 10 สัญญาณเสียงและแสง (Strobe Light and Horn) ของอาคารจะดังทั้งอาคาร General Alarm ทั้งอาคาร เจ้าหน้าที่ CBRE. พร้อมส่วนรักษาความปลอดภัย ตรวจเช็ค พร้อมจดบันทึก ใน Step นี้ ระบบจะทำการ Shutdown AHU ทั้งหมด
- เมื่อทำการตรวจเช็คเรียบร้อยแล้ว ทำการแจ้งห้อง Control เพื่อทำการ Reset. ระบบ
- เจ้าหน้าที่ควบคุมลิฟต์ เช็ค Status การทำงานของระบบ Lift . ทั้งหมด
- เสร็จสิ้นการทดสอบ

เวลาประมาณ 11.20 น.

เสร็จสิ้นการทดสอบระบบ ทำการประกาศแจ้งพนักงาน ดังนี้

“ประกาศเพื่อทราบ ขณะนี้ทางฝ่ายอาคารและส่วนรักษาความปลอดภัย ของอาคารได้ทำการ ทดสอบระบบเสร็จเป็นที่เรียบร้อยแล้ว ขอขอบคุณครับ/ค่ะ”

ทำการประกาศ 2 ครั้ง

เวลาประมาณ 12.00 น. เป็นต้นไป

- สรุปผลการทดสอบ เพื่อเป็นแนวทางการทำ Fire Drill ประจำปี 2026 ต่อไป

ชั้น	ลำดับ	รายการ	สถานะ		ผู้ตรวจเช็ค	หมายเหตุ
A1	1	Alarm Bell นอกอาคาร (ตั้ง/ไม่ตั้ง จำนวน 5... ตัว)	☒	ตั้ง	☐	ไม่ตั้ง
	2	Stroke Light and Horn โถงรับรอง (ตั้ง/ไม่ตั้ง จำนวน 7... ตัว)	☒	ปกติ	☐	ไม่ปกติ
	3	Stroke Light and Horn Lift Lobby (ตั้ง/ไม่ตั้ง จำนวน 1... ตัว)	☒	ปกติ	☐	ไม่ปกติ
	4	Auto Door (Open / Off)	☒	เปิด	☐	ไม่เปิด
	5	Turnstile Door (Open / Off)	☒	เปิด	☐	ไม่เปิด
	6	Manual Pull Station (สภาพ/จำนวน 4... ตัว)	☒	ปกติ	☐	ไม่ปกติ
	7	Exit Door (กดongตัว / หรือไม่)	☒	กดongตัว	☐	ไม่กดongตัว
A2	1	Stroke Light and Horn ห้องประชุม (ตั้ง/ไม่ตั้ง จำนวน 1... ตัว)	☒	ตั้ง	☐	ไม่ตั้ง
	2	Stroke Light and Horn Lift Lobby (ตั้ง/ไม่ตั้ง จำนวน 3... ตัว)	☒	ตั้ง	☐	ไม่ตั้ง
	3	Access Door (Lock / Unlock)	☒	Unlock	☐	Lock
	4	Manual Pull Station (สภาพ/จำนวน 2... ตัว)	☒	ปกติ	☐	ไม่ปกติ
	5	Exit Door (กดongตัว / หรือไม่)	☒	กดongตัว	☐	ไม่กดongตัว
A3	1	Stroke Light and Horn ทางเดิน (ตั้ง/ไม่ตั้ง / จำนวน 4... ตัว)	☒	ตั้ง	☐	ไม่ตั้ง
	2	Access Door (Lock / Unlock)	☒	Unlock	☐	Lock
	3	Manual Pull Station (สภาพ/จำนวน 2... ตัว)	☒	ปกติ	☐	ไม่ปกติ
	4	Exit Door (กดongตัว / หรือไม่)	☒	กดongตัว	☐	ไม่กดongตัว
A4	1	Stroke Light and Horn Office (ตั้ง/ไม่ตั้ง / จำนวน 3... ตัว)	☒	ตั้ง	☐	ไม่ตั้ง
	2	Stroke Light and Horn Lift Lobby (ตั้ง/ไม่ตั้ง จำนวน 3... ตัว)	☒	ตั้ง	☐	ไม่ตั้ง
	3	Access Door (Lock / Unlock)	☒	Unlock	☐	Lock
	4	Manual Pull Station (สภาพ/จำนวน 2... ตัว)	☒	ปกติ	☐	ไม่ปกติ
	5	Exit Door (กดongตัว / หรือไม่)	☒	กดongตัว	☐	ไม่กดongตัว
A5	1	Stroke Light and Horn Office (ตั้ง/ไม่ตั้ง / จำนวน 3... ตัว)	☒	ตั้ง	☐	ไม่ตั้ง
	2	Stroke Light and Horn Lift Lobby (ตั้ง/ไม่ตั้ง จำนวน 3... ตัว)	☒	ตั้ง	☐	ไม่ตั้ง
	3	Access Door (Lock / Unlock)	☒	Unlock	☐	Lock
	4	Manual Pull Station (สภาพ/จำนวน 2... ตัว)	☒	ปกติ	☐	ไม่ปกติ
	5	Exit Door (กดongตัว / หรือไม่)	☒	กดongตัว	☐	ไม่กดongตัว
A6	1	Stroke Light and Horn Office (ตั้ง/ไม่ตั้ง / จำนวน 3... ตัว)	☒	ตั้ง	☐	ไม่ตั้ง
	2	Stroke Light and Horn Lift Lobby (ตั้ง/ไม่ตั้ง จำนวน 3... ตัว)	☒	ตั้ง	☐	ไม่ตั้ง
	3	Access Door (Lock / Unlock)	☒	Unlock	☐	Lock
	4	Manual Pull Station (สภาพ/จำนวน 2... ตัว)	☒	ปกติ	☐	ไม่ปกติ

ชั้น	ลำดับ	รายการ	สถานะ	ผู้ตรวจเช็ค	หมายเหตุ
A7	1	Stroke Light and Horn Office (ตั้ง/ไม่ตั้ง / จำนวน 3 ตัว)	☒ ตั้ง ☐ ไม่ตั้ง		
	2	Stroke Light and Horn Lift Lobby (ตั้ง/ไม่ตั้ง จำนวน 3 ตัว)	☒ ตั้ง ☐ ไม่ตั้ง		
	3	Access Door (Lock / Unlock)	☒ Unlock ☐ Lock		
	4	Manual Pull Station (สภาพ/จำนวน 2 ตัว)	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ		
	5	Exit Door (กดอังกิ้ว / หรือไม่)	☒ กดอังกิ้ว ☐ ไม่กดอังกิ้ว		
A8	1	Stroke Light and Horn Office (ตั้ง/ไม่ตั้ง / จำนวน 3 ตัว)	☒ ตั้ง ☐ ไม่ตั้ง		
	2	Stroke Light and Horn Lift Lobby (ตั้ง/ไม่ตั้ง จำนวน 3 ตัว)	☒ ตั้ง ☐ ไม่ตั้ง		
	3	Access Door (Lock / Unlock)	☒ Unlock ☐ Lock		
	4	Manual Pull Station (สภาพ/จำนวน 2 ตัว)	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ		
	5	Exit Door (กดอังกิ้ว / หรือไม่)	☒ กดอังกิ้ว ☐ ไม่กดอังกิ้ว		
A9	1	Stroke Light and Horn Office (ตั้ง/ไม่ตั้ง / จำนวน 3 ตัว)	☒ ตั้ง ☐ ไม่ตั้ง		
	2	Stroke Light and Horn Lift Lobby (ตั้ง/ไม่ตั้ง จำนวน 3 ตัว)	☒ ตั้ง ☐ ไม่ตั้ง		
	3	Access Door (Lock / Unlock)	☒ Unlock ☐ Lock		
	4	Manual Pull Station (สภาพ/จำนวน 2 ตัว)	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ		
	5	Exit Door (กดอังกิ้ว / หรือไม่)	☒ กดอังกิ้ว ☐ ไม่กดอังกิ้ว		
A10	1	Stroke Light and Horn Office (ตั้ง/ไม่ตั้ง / จำนวน 3 ตัว)	☒ ตั้ง ☐ ไม่ตั้ง		
	2	Stroke Light and Horn Lift Lobby (ตั้ง/ไม่ตั้ง จำนวน 3 ตัว)	☒ ตั้ง ☐ ไม่ตั้ง		
	3	Access Door (Lock / Unlock)	☒ Unlock ☐ Lock		
	4	Manual Pull Station (สภาพ/จำนวน 2 ตัว)	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ		
	5	Exit Door (กดอังกิ้ว / หรือไม่)	☒ กดอังกิ้ว ☐ ไม่กดอังกิ้ว		
A11	1	Stroke Light and Horn Office (ตั้ง/ไม่ตั้ง / จำนวน 3 ตัว)	☒ ตั้ง ☐ ไม่ตั้ง		
	2	Stroke Light and Horn Lift Lobby (ตั้ง/ไม่ตั้ง จำนวน 3 ตัว)	☒ ตั้ง ☐ ไม่ตั้ง		
	3	Access Door (Lock / Unlock)	☒ Unlock ☐ Lock		
	4	Manual Pull Station (สภาพ/จำนวน 2 ตัว)	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ		
	5	Exit Door (กดอังกิ้ว / หรือไม่)	☒ กดอังกิ้ว ☐ ไม่กดอังกิ้ว		



ชั้น	ลำดับ	รายการ	สถานะ	ผู้ตรวจเช็ค	หมายเหตุ
A12	1	Strode Light and Horn Office (ตั้ง/ไม่ตั้ง / จำนวน 3 ตัว)	☒ ตั้ง ☐ ไม่ตั้ง		
	2	Strode Light and Horn Lift Lobby (ตั้ง/ไม่ตั้ง จำนวน 3 ตัว)	☒ ตั้ง ☐ ไม่ตั้ง		
	3	Access Door (Lock / Unlock)	☒ Unlock ☐ Lock		
	4	Manual Pull Station (สภาพ/จำนวน 2 ตัว)	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ		
	5	Exit Door (กดออดตัว / หรือไม่)	☒ กดออดตัว ☐ ไม่กดออดตัว		
A13	1	Strode Light and Horn Office (ตั้ง/ไม่ตั้ง / จำนวน 3 ตัว)	☒ ตั้ง ☐ ไม่ตั้ง		
	2	Strode Light and Horn Lift Lobby (ตั้ง/ไม่ตั้ง จำนวน 3 ตัว)	☒ ตั้ง ☐ ไม่ตั้ง		
	3	Access Door (Lock / Unlock)	☒ Unlock ☐ Lock		
	4	Manual Pull Station (สภาพ/จำนวน 2 ตัว)	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ		
	5	Exit Door (กดออดตัว / หรือไม่)	☒ กดออดตัว ☐ ไม่กดออดตัว		
A14	1	Strode Light and Horn Office (ตั้ง/ไม่ตั้ง / จำนวน 3 ตัว)	☒ ตั้ง ☐ ไม่ตั้ง		
	2	Strode Light and Horn Lift Lobby (ตั้ง/ไม่ตั้ง จำนวน 3 ตัว)	☒ ตั้ง ☐ ไม่ตั้ง		
	3	Access Door (Lock / Unlock)	☒ Unlock ☐ Lock		
	4	Manual Pull Station (สภาพ/จำนวน 2 ตัว)	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ		
	5	Exit Door (กดออดตัว / หรือไม่)	☒ กดออดตัว ☐ ไม่กดออดตัว		
A15	1	Strode Light and Horn Office (ตั้ง/ไม่ตั้ง / จำนวน 3 ตัว)	☒ ตั้ง ☐ ไม่ตั้ง		
	2	Strode Light and Horn Lift Lobby (ตั้ง/ไม่ตั้ง จำนวน 3 ตัว)	☒ ตั้ง ☐ ไม่ตั้ง		
	3	Access Door (Lock / Unlock)	☒ Unlock ☐ Lock		
	4	Manual Pull Station (สภาพ/จำนวน 2 ตัว)	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ		
	5	Exit Door (กดออดตัว / หรือไม่)	☒ กดออดตัว ☐ ไม่กดออดตัว		
A16	1	Strode Light and Horn Office (ตั้ง/ไม่ตั้ง / จำนวน 3 ตัว)	☒ ตั้ง ☐ ไม่ตั้ง		
	2	Strode Light and Horn Lift Lobby (ตั้ง/ไม่ตั้ง จำนวน 3 ตัว)	☒ ตั้ง ☐ ไม่ตั้ง		
	3	Access Door (Lock / Unlock)	☒ Unlock ☐ Lock		
	4	Manual Pull Station (สภาพ/จำนวน 2 ตัว)	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ		
	5	Exit Door (กดออดตัว / หรือไม่)	☒ กดออดตัว ☐ ไม่กดออดตัว		

ชั้น	ลำดับ	รายการ	สถานะ	ผู้ตรวจเช็ค	หมายเหตุ
B1	1	Alarm Bell นอกอาคาร (ตั้ง/ไม่ตั้ง จำนวน 1 ตัว)	☒ ตั้ง ☐ ไม่ตั้ง		
	2	Stroke Light and Horn โถงรับรอง (ตั้ง/ไม่ตั้ง จำนวน 5 ตัว)	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ		
	3	Stroke Light and Horn Lift Lobby (ตั้ง/ไม่ตั้ง จำนวน 4 ตัว)	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ		
	4	Turnstile Door (Open / Off)	☒ เปิด ☐ ไม่เปิด		
	5	Access Door (Lock / Unlock)	☒ เปิด ☐ ไม่เปิด		
	6	Manual Pull Station (สภาพ/จำนวน 1 ตัว)	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ		
	7	Exit Door (กดongตัว / หรือไม่)	☒ กดongตัว ☐ ไม่กดongตัว		
B11	1	Stroke Light and Horn Office (ตั้ง/ไม่ตั้ง / จำนวน 2 ตัว)	☒ ตั้ง ☐ ไม่ตั้ง		
	2	Stroke Light and Horn Lift Lobby (ตั้ง/ไม่ตั้ง จำนวน 3 ตัว)	☒ ตั้ง ☐ ไม่ตั้ง		
	3	Access Door (Lock / Unlock)	☒ Unlock ☐ Lock		
	4	Manual Pull Station (สภาพ/จำนวน 1 ตัว)	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ		
	5	Exit Door (กดongตัว / หรือไม่)	☒ กดongตัว ☐ ไม่กดongตัว		
B12	1	Stroke Light and Horn Office (ตั้ง/ไม่ตั้ง / จำนวน 1 ตัว)	☒ ตั้ง ☐ ไม่ตั้ง		
	2	Stroke Light and Horn Lift Lobby (ตั้ง/ไม่ตั้ง จำนวน 6 ตัว)	☒ ตั้ง ☐ ไม่ตั้ง		
	3	Access Door (Lock / Unlock)	☒ Unlock ☐ Lock		
	4	Manual Pull Station (สภาพ/จำนวน 1 ตัว)	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ		
	5	Exit Door (กดongตัว / หรือไม่)	☒ กดongตัว ☐ ไม่กดongตัว		
B13	1	Stroke Light and Horn Office (ตั้ง/ไม่ตั้ง / จำนวน 1 ตัว)	☒ ตั้ง ☐ ไม่ตั้ง		
	2	Stroke Light and Horn Lift Lobby (ตั้ง/ไม่ตั้ง จำนวน 6 ตัว)	☒ ตั้ง ☐ ไม่ตั้ง		
	3	Access Door (Lock / Unlock)	☒ Unlock ☐ Lock		
	4	Manual Pull Station (สภาพ/จำนวน 2 ตัว)	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ		
	5	Exit Door (กดongตัว / หรือไม่)	☒ กดongตัว ☐ ไม่กดongตัว		
B14	1	Stroke Light and Horn Office (ตั้ง/ไม่ตั้ง / จำนวน 1 ตัว)	☒ ตั้ง ☐ ไม่ตั้ง		
	2	Stroke Light and Horn Lift Lobby (ตั้ง/ไม่ตั้ง จำนวน 6 ตัว)	☒ ตั้ง ☐ ไม่ตั้ง		
	3	Access Door (Lock / Unlock)	☒ Unlock ☐ Lock		
	4	Manual Pull Station (สภาพ/จำนวน 3 ตัว)	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ		
	5	Exit Door (กดongตัว / หรือไม่)	☒ กดongตัว ☐ ไม่กดongตัว		
B15	1	Stroke Light and Horn Office (ตั้ง/ไม่ตั้ง / จำนวน 1 ตัว)	☒ ตั้ง ☐ ไม่ตั้ง		
	2	Stroke Light and Horn Lift Lobby (ตั้ง/ไม่ตั้ง จำนวน 6 ตัว)	☒ ตั้ง ☐ ไม่ตั้ง		
	3	Access Door (Lock / Unlock)	☒ Unlock ☐ Lock		
	4	Manual Pull Station (สภาพ/จำนวน 2 ตัว)	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ		
	5	Exit Door (กดongตัว / หรือไม่)	☒ กดongตัว ☐ ไม่กดongตัว		

ชั้น	ลำดับ	รายการ	สถานะ	ผู้ตรวจเช็ค	หมายเหตุ
B2	1	Stroke Light and Horn Car Park (ตั้ง/ไม่ตั้ง / จำนวน 6 ตัว)	☒ ตั้ง ☐ ไม่ตั้ง		
	2	Access Door หน้าลิฟต์ (Lock / Unlock)	☒ Unlock ☐ Lock		
	3	Manual Pull Station (สภาพ/จำนวน 2 ตัว)	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ		
	4	Exit Door (กดองตัว / หรือไม่)	☒ กดองตัว ☐ ไม่กดองตัว		
B3	1	Stroke Light and Horn Car Park (ตั้ง/ไม่ตั้ง / จำนวน 6 ตัว)	☒ ตั้ง ☐ ไม่ตั้ง		
	2	Access Door หน้าลิฟต์ (Lock / Unlock)	☒ Unlock ☐ Lock		
	3	Manual Pull Station (สภาพ/จำนวน 2 ตัว)	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ		
	4	Exit Door (กดองตัว / หรือไม่)	☒ กดองตัว ☐ ไม่กดองตัว		
B4	1	Stroke Light and Horn Car Park (ตั้ง/ไม่ตั้ง / จำนวน 6 ตัว)	☒ ตั้ง ☐ ไม่ตั้ง		
	2	Access Door หน้าลิฟต์ (Lock / Unlock)	☒ Unlock ☐ Lock		
	3	Manual Pull Station (สภาพ/จำนวน 2 ตัว)	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ		
	4	Exit Door (กดองตัว / หรือไม่)	☒ กดองตัว ☐ ไม่กดองตัว		
B5	1	Stroke Light and Horn Car Park (ตั้ง/ไม่ตั้ง / จำนวน 6 ตัว)	☒ ตั้ง ☐ ไม่ตั้ง		
	2	Access Door หน้าลิฟต์ (Lock / Unlock)	☒ Unlock ☐ Lock		
	3	Manual Pull Station (สภาพ/จำนวน 2 ตัว)	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ		
	4	Exit Door (กดองตัว / หรือไม่)	☒ กดองตัว ☐ ไม่กดองตัว		
B6	1	Stroke Light and Horn Car Park (ตั้ง/ไม่ตั้ง / จำนวน 6 ตัว)	☒ ตั้ง ☐ ไม่ตั้ง		
	2	Access Door หน้าลิฟต์ (Lock / Unlock)	☒ Unlock ☐ Lock		
	3	Manual Pull Station (สภาพ/จำนวน 2 ตัว)	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ		
	4	Exit Door (กดองตัว / หรือไม่)	☒ กดองตัว ☐ ไม่กดองตัว		
B7	1	Stroke Light and Horn Car Park (ตั้ง/ไม่ตั้ง / จำนวน 6 ตัว)	☒ ตั้ง ☐ ไม่ตั้ง		
	2	Access Door หน้าลิฟต์ (Lock / Unlock)	☒ Unlock ☐ Lock		
	3	Manual Pull Station (สภาพ/จำนวน 2 ตัว)	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ		
	4	Exit Door (กดองตัว / หรือไม่)	☒ กดองตัว ☐ ไม่กดองตัว		
B8	1	Stroke Light and Horn Car Park (ตั้ง/ไม่ตั้ง / จำนวน 6 ตัว)	☒ ตั้ง ☐ ไม่ตั้ง		
	2	Access Door หน้าลิฟต์ (Lock / Unlock)	☒ Unlock ☐ Lock		
	3	Manual Pull Station (สภาพ/จำนวน 2 ตัว)	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ		
	4	Exit Door (กดองตัว / หรือไม่)	☒ กดองตัว ☐ ไม่กดองตัว		
B9	1	Stroke Light and Horn Car Park (ตั้ง/ไม่ตั้ง / จำนวน 6 ตัว)	☒ ตั้ง ☐ ไม่ตั้ง		
	2	Access Door หน้าลิฟต์ (Lock / Unlock)	☒ Unlock ☐ Lock		
	3	Manual Pull Station (สภาพ/จำนวน 2 ตัว)	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ		
	4	Exit Door (กดองตัว / หรือไม่)	☒ กดองตัว ☐ ไม่กดองตัว		
B10	1	Stroke Light and Horn Car Park (ตั้ง/ไม่ตั้ง / จำนวน 6 ตัว)	☒ ตั้ง ☐ ไม่ตั้ง		
	2	Access Door หน้าลิฟต์ (Lock / Unlock)	☒ Unlock ☐ Lock		
	3	Manual Pull Station (สภาพ/จำนวน 2 ตัว)	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ		
	4	Exit Door (กดองตัว / หรือไม่)	☒ กดองตัว ☐ ไม่กดองตัว		



ชั้น	ลำดับ	รายการ	สถานะ	ผู้ตรวจเช็ค	หมายเหตุ	
B16	1	Stroke Light and Horn Office (ตั้ง/ไม่ตั้ง / จำนวน 1 ตัว)	☒ ตั้ง ☐ ไม่ตั้ง			
	2	Stroke Light and Horn Lift Lobby (ตั้ง/ไม่ตั้ง จำนวน 5 ตัว)	☒ ตั้ง ☐ ไม่ตั้ง			
	3	Access Door (Lock / Unlock)	☒ Unlock ☐ Lock			
	4	Manual Pull Station (สภาพ/จำนวน 2 ตัว)	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ			
	5	Exit Door (กดออดตัว / หรือไม่)	☒ กดออดตัว ☐ ไม่กดออดตัว			
B17	1	Stroke Light and Horn Office (ตั้ง/ไม่ตั้ง / จำนวน 1 ตัว)	☒ ตั้ง ☐ ไม่ตั้ง			
	2	Stroke Light and Horn Lift Lobby (ตั้ง/ไม่ตั้ง จำนวน 6 ตัว)	☒ ตั้ง ☐ ไม่ตั้ง			
	3	Access Door (Lock / Unlock)	☒ Unlock ☐ Lock			
	4	Manual Pull Station (สภาพ/จำนวน 2 ตัว)	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ			
	5	Exit Door (กดออดตัว / หรือไม่)	☒ กดออดตัว ☐ ไม่กดออดตัว			
B18	1	Stroke Light and Horn Office (ตั้ง/ไม่ตั้ง / จำนวน 2 ตัว)	☒ ตั้ง ☐ ไม่ตั้ง			
	2	Stroke Light and Horn Lift Lobby (ตั้ง/ไม่ตั้ง จำนวน 5 ตัว)	☒ ตั้ง ☐ ไม่ตั้ง			
	3	Access Door (Lock / Unlock)	☒ Unlock ☐ Lock			
	4	Manual Pull Station (สภาพ/จำนวน 2 ตัว)	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ			
	5	Exit Door (กดออดตัว / หรือไม่)	☒ กดออดตัว ☐ ไม่กดออดตัว			

ชั้น	ลำดับ	รายการ	สถานะ		ผู้ตรวจเช็ค	หมายเหตุ
C1	1	Alarm Bell นอกอาคาร (ตั้ง/ไม่ตั้ง จำนวน 3 ตัว)	☒	ตั้ง	☐	ไม่ตั้ง
	2	Stroke Light and Horn โถงรับรอง (ตั้ง/ไม่ตั้ง จำนวน 5 ตัว)	☒	ปกติ	☐	ไม่ปกติ
	3	Stroke Light and Horn ทางเดินหน้า Lift (ตั้ง/ไม่ตั้ง จำนวน 2 ตัว)	☒	ปกติ	☐	ไม่ปกติ
	4	Turnstile Door (Open / Off)	☒	เปิด	☐	ไม่เปิด
	5	Access Door (Lock / Unlock)	☒	เปิด	☐	ไม่เปิด
	6	Manual Pull Station (สภาพ/จำนวน 4 ตัว)	☒	ปกติ	☐	ไม่ปกติ
	7	Exit Door (กล้องตัว / หรือไม่)	☐	กล้องตัว	☐	ไม่กล้องตัว
C2	1	Stroke Light and Horn หน้าห้องเครื่อง (ตั้ง/ไม่ตั้ง / จำนวน 8 ตัว)	☒	ตั้ง	☐	ไม่ตั้ง
	2	Stroke Light and Horn Lift Lobby (ตั้ง/ไม่ตั้ง จำนวน 1 ตัว)	☒	ตั้ง	☐	ไม่ตั้ง
	3	Access Door (Lock / Unlock)	☒	Unlock	☐	Lock
	4	Manual Pull Station (สภาพ/จำนวน 2 ตัว)	☒	ปกติ	☐	ไม่ปกติ
	5	Exit Door (กล้องตัว / หรือไม่)	☐	กล้องตัว	☐	ไม่กล้องตัว
C3	1	Stroke Light and Horn Day 1 (ตั้ง/ไม่ตั้ง / จำนวน 6 ตัว)	☒	ตั้ง	☐	ไม่ตั้ง
	2	Stroke Light and Horn Day 2 (ตั้ง/ไม่ตั้ง / จำนวน 4 ตัว)	☒	ตั้ง	☐	ไม่ตั้ง
	3	Stroke Light and Horn Lift Lobby (ตั้ง/ไม่ตั้ง จำนวน 2 ตัว)	☒	ตั้ง	☐	ไม่ตั้ง
	4	Access Door (Lock / Unlock)	☒	Unlock	☐	Lock
	5	Manual Pull Station (สภาพ/จำนวน 2 ตัว)	☒	ปกติ	☐	ไม่ปกติ
	6	Exit Door (กล้องตัว / หรือไม่)	☒	กล้องตัว	☐	ไม่กล้องตัว
C4	1	Stroke Light and Horn คาดฟ้า (ตั้ง/ไม่ตั้ง / จำนวน 5 ตัว)	☒	ตั้ง	☐	ไม่ตั้ง
	2	Stroke Light and Horn Lift Lobby (ตั้ง/ไม่ตั้ง จำนวน 2 ตัว)	☒	ตั้ง	☐	ไม่ตั้ง
	3	Access Door (Lock / Unlock)	☒	Unlock	☐	Lock
	4	Manual Pull Station (สภาพ/จำนวน 2 ตัว)	☒	ปกติ	☐	ไม่ปกติ
	5	Exit Door (กล้องตัว / หรือไม่)	☒	กล้องตัว	☐	ไม่กล้องตัว

ชั้น	AHU	จำนวนเครื่อง	Shot Down	Not Shot Down	Auto Reset	หมายเหตุ
A1	AHU-A01-01,02	2	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ	
A2	AHU-A02-01	1	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ	
A3	AHU-A03-01 - 04	4	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ	
A4	AHU-A04-01	1	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ	
A5	AHU-A05-01	1	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ	
A6	AHU-A06-01	1	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ	
A7	AHU-A07-01	1	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ	
A8	AHU-A08-01	1	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ	
A9	AHU-A09-01	1	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ	
A10	AHU-A10-01	1	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ	
A11	AHU-A11-01	1	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ	
A12	AHU-A12-01	1	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ	
A13	AHU-A13-01	1	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ	
A14	AHU-A14-01	1	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ	
A15	AHU-A15-01	1	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ	
A16	AHU-A16-01	1	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ	
Roof - A	PAHU-A01	1	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ	
B1	AHU-B01-01,02	2	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ	
B12	AHU-A12-01	1	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ	
B13	AHU-A13-01	1	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ	
B14	AHU-A14-01	1	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ	
B15	AHU-A15-01	1	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ	
B16	AHU-A16-01	1	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ	
B17	AHU-A17-01	1	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ	
B18	AHU-A18-01	1	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ	
Roof - B	PAHU-B01	1	☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ	

ชั้น	จำนวนทั้งหมด	ลำโพงที่ใช้ได้	ลำโพงที่ใช้ไม่ได้	Volume	หมายเหตุ
A1	42	☒ ปกติ / จำนวน 42	☐ ไม่ปกติ / จำนวน	☒ ปกติ ปรับไว้ที่เลข 7	
A2	25	☒ ปกติ / จำนวน 25	☐ ไม่ปกติ / จำนวน	☒ ปกติ ปรับไว้ที่เลข 7	
A3	19	☒ ปกติ / จำนวน 19	☐ ไม่ปกติ / จำนวน	☒ ปกติ ปรับไว้ที่เลข 7	
A4	29	☒ ปกติ / จำนวน 29	☐ ไม่ปกติ / จำนวน	☒ ปกติ ปรับไว้ที่เลข 7	
A5	29	☒ ปกติ / จำนวน 29	☐ ไม่ปกติ / จำนวน	☒ ปกติ ปรับไว้ที่เลข 7	
A6	29	☒ ปกติ / จำนวน 29	☐ ไม่ปกติ / จำนวน	☒ ปกติ ปรับไว้ที่เลข 7	
A7	30	☒ ปกติ / จำนวน 30	☐ ไม่ปกติ / จำนวน	☒ ปกติ ปรับไว้ที่เลข 7	
A8	30	☒ ปกติ / จำนวน 30	☐ ไม่ปกติ / จำนวน	☒ ปกติ ปรับไว้ที่เลข 7	
A9	31	☒ ปกติ / จำนวน 31	☐ ไม่ปกติ / จำนวน	☒ ปกติ ปรับไว้ที่เลข 7	
A10	30	☒ ปกติ / จำนวน 30	☐ ไม่ปกติ / จำนวน	☒ ปกติ ปรับไว้ที่เลข 7	
A11	30	☒ ปกติ / จำนวน 30	☐ ไม่ปกติ / จำนวน	☒ ปกติ ปรับไว้ที่เลข 7	
A12	29	☒ ปกติ / จำนวน 29	☐ ไม่ปกติ / จำนวน	☒ ปกติ ปรับไว้ที่เลข 7	
A13	28	☒ ปกติ / จำนวน 28	☐ ไม่ปกติ / จำนวน	☒ ปกติ ปรับไว้ที่เลข 7	
A14	29	☒ ปกติ / จำนวน 29	☐ ไม่ปกติ / จำนวน	☒ ปกติ ปรับไว้ที่เลข 7	
A15	27	☒ ปกติ / จำนวน 27	☐ ไม่ปกติ / จำนวน	☒ ปกติ ปรับไว้ที่เลข 7	
A16	28	☒ ปกติ / จำนวน 28	☐ ไม่ปกติ / จำนวน	☒ ปกติ ปรับไว้ที่เลข 7	
B1	43	☒ ปกติ / จำนวน 43	☐ ไม่ปกติ / จำนวน	☒ ปกติ ปรับไว้ที่เลข 7	
B12	40	☒ ปกติ / จำนวน 40	☐ ไม่ปกติ / จำนวน	☒ ปกติ ปรับไว้ที่เลข 7	
B13	35	☒ ปกติ / จำนวน 35	☐ ไม่ปกติ / จำนวน	☒ ปกติ ปรับไว้ที่เลข 7	
B14	39	☒ ปกติ / จำนวน 39	☐ ไม่ปกติ / จำนวน	☒ ปกติ ปรับไว้ที่เลข 7	
B15	39	☒ ปกติ / จำนวน 39	☐ ไม่ปกติ / จำนวน	☒ ปกติ ปรับไว้ที่เลข 7	
B16	38	☒ ปกติ / จำนวน 38	☐ ไม่ปกติ / จำนวน	☒ ปกติ ปรับไว้ที่เลข 7	
B17	37	☒ ปกติ / จำนวน 37	☐ ไม่ปกติ / จำนวน	☒ ปกติ ปรับไว้ที่เลข 7	
B18	38	☒ ปกติ / จำนวน 38	☐ ไม่ปกติ / จำนวน	☒ ปกติ ปรับไว้ที่เลข 7	

...the fact that the *Journal of Management Studies* is a leading journal in the field of management studies, and the fact that the *Journal of Management Studies* is a leading journal in the field of management studies.

Date 10/5/69

อาคาร	ลิฟท์ No.	การทำงานของลิฟท์	สถานะประตูลิฟท์	แสงสว่างในลิฟท์	ผู้ตรวจเช็ค	หมายเหตุ
Building - A	Lift A-A	โรยตัว ☒ ไม่โรยตัว ☐	เปิด ☒ ปิด ☐	ไฟดับ ☒ ไฟไม่ดับ ☐	สีมงคล	
	Lift A-B	โรยตัว ☒ ไม่โรยตัว ☐	เปิด ☒ ปิด ☐	ไฟดับ ☒ ไฟไม่ดับ ☐	สีมงคล	
	Lift A-C	โรยตัว ☒ ไม่โรยตัว ☐	เปิด ☒ ปิด ☐	ไฟดับ ☒ ไฟไม่ดับ ☐	สีมงคล	
	Lift A-D	โรยตัว ☒ ไม่โรยตัว ☐	เปิด ☒ ปิด ☐	ไฟดับ ☒ ไฟไม่ดับ ☐	สีมงคล	
	Lift A-SV	โรยตัว ☒ ไม่โรยตัว ☐	เปิด ☒ ปิด ☐	ไฟดับ ☒ ไฟไม่ดับ ☐	สีมงคล	Fire Man Lift ☒ ทำงาน ☐ ไม่ทำงาน
Building - B	Lift B-A	โรยตัว ☒ ไม่โรยตัว ☐	เปิด ☒ ปิด ☐	ไฟดับ ☒ ไฟไม่ดับ ☐	สีมงคล	
	Lift B-B	โรยตัว ☒ ไม่โรยตัว ☐	เปิด ☒ ปิด ☐	ไฟดับ ☒ ไฟไม่ดับ ☐	สีมงคล	
	Lift B-C	โรยตัว ☒ ไม่โรยตัว ☐	เปิด ☒ ปิด ☐	ไฟดับ ☒ ไฟไม่ดับ ☐	สีมงคล	
	Lift B-D	โรยตัว ☒ ไม่โรยตัว ☐	เปิด ☒ ปิด ☐	ไฟดับ ☒ ไฟไม่ดับ ☐	สีมงคล	
	Lift B-SV	โรยตัว ☒ ไม่โรยตัว ☐	เปิด ☒ ปิด ☐	ไฟดับ ☒ ไฟไม่ดับ ☐	สีมงคล	Fire Man Lift ☒ ทำงาน ☐ ไม่ทำงาน
	Lift Carpark No.1	โรยตัว ☒ ไม่โรยตัว ☐	เปิด ☒ ปิด ☐	ไฟดับ ☒ ไฟไม่ดับ ☐	สีมงคล	
	Lift Carpark No.2	โรยตัว ☒ ไม่โรยตัว ☐	เปิด ☒ ปิด ☐	ไฟดับ ☒ ไฟไม่ดับ ☐	สีมงคล	
Building - C	Lift C	โรยตัว ☐ ไม่โรยตัว ☐	เปิด ☐ ปิด ☐	ไฟดับ ☐ ไฟไม่ดับ ☐		☐ ทำงาน ☐ ไม่ทำงาน

อาคาร	ลิฟท์ No.	การทำงานของลิฟท์	สถานะประตูลิฟท์	แสงสว่างในลิฟท์	ผู้ตรวจเช็ค	หมายเหตุ
Building - A	Lift A-A	โรยตัว ☐	เปิด ☐	ไฟดับ ☐		
		ไม่โรยตัว ☐	ปิด ☐	ไฟไม่ดับ ☐		
	Lift A-B	โรยตัว ☐	เปิด ☐	ไฟดับ ☐		
		ไม่โรยตัว ☐	ปิด ☐	ไฟไม่ดับ ☐		
	Lift A-C	โรยตัว ☐	เปิด ☐	ไฟดับ ☐		
		ไม่โรยตัว ☐	ปิด ☐	ไฟไม่ดับ ☐		
Building - B	Lift A-D	โรยตัว ☐	เปิด ☐	ไฟดับ ☐		
		ไม่โรยตัว ☐	ปิด ☐	ไฟไม่ดับ ☐		
	Lift A-SV	โรยตัว ☐	เปิด ☐	ไฟดับ ☐		Fire Man Lift
		ไม่โรยตัว ☐	ปิด ☐	ไฟไม่ดับ ☐		☐ ทำงาน ☐ ไม่ทำงาน
	Lift B-A	โรยตัว ☐	เปิด ☐	ไฟดับ ☐		
		ไม่โรยตัว ☐	ปิด ☐	ไฟไม่ดับ ☐		
Building - C	Lift B-B	โรยตัว ☐	เปิด ☐	ไฟดับ ☐		
		ไม่โรยตัว ☐	ปิด ☐	ไฟไม่ดับ ☐		
	Lift B-C	โรยตัว ☐	เปิด ☐	ไฟดับ ☐		
		ไม่โรยตัว ☐	ปิด ☐	ไฟไม่ดับ ☐		
	Lift B-D	โรยตัว ☐	เปิด ☐	ไฟดับ ☐		
		ไม่โรยตัว ☐	ปิด ☐	ไฟไม่ดับ ☐		
Building - D	Lift B-SV	โรยตัว ☐	เปิด ☐	ไฟดับ ☐		Fire Man Lift
		ไม่โรยตัว ☐	ปิด ☐	ไฟไม่ดับ ☐		☐ ทำงาน ☐ ไม่ทำงาน
	Lift Carpark No.1	โรยตัว ☐	เปิด ☐	ไฟดับ ☐		
		ไม่โรยตัว ☐	ปิด ☐	ไฟไม่ดับ ☐		
	Lift Carpark No.2	โรยตัว ☐	เปิด ☐	ไฟดับ ☐		
		ไม่โรยตัว ☐	ปิด ☐	ไฟไม่ดับ ☐		
Building - E	Lift C	โรยตัว ☒	เปิด ☒	ไฟดับ ☒		
		ไม่โรยตัว ☐	ปิด ☐	ไฟไม่ดับ ☐		☒ ทำงาน ☐ ไม่ทำงาน

ข้อเสนอแนะ

CBRE

Check Sheet Test Fire Alarm Pressurized Fan System For UOB Phetkasem

Date: 10 / 06 / 69

อาคาร	Pressurized Fan	การทำงานของ Damper	สถานะ	ผู้ตรวจเช็ค	หมายเหตุ
Building - A	PF A13-16	เปิด ☒ ไม่เปิด ☐	ปกติ ☒ ไม่ปกติ ☐		
	PF A10-12	เปิด ☒ ไม่เปิด ☐	ปกติ ☒ ไม่ปกติ ☐		
	PF A7-9	เปิด ☒ ไม่เปิด ☐	ปกติ ☒ ไม่ปกติ ☐		
	PF A2-6	เปิด ☒ ไม่เปิด ☐	ปกติ ☒ ไม่ปกติ ☐		
	PF A-1	เปิด ☒ ไม่เปิด ☐	ปกติ ☒ ไม่ปกติ ☐		
Building - B	PF B16-18	เปิด ☒ ไม่เปิด ☐	ปกติ ☒ ไม่ปกติ ☐		
	PF B12-15	เปิด ☒ ไม่เปิด ☐	ปกติ ☒ ไม่ปกติ ☐		
	PF B11	เปิด ☒ ไม่เปิด ☐	ปกติ ☒ ไม่ปกติ ☐		
	PF B8-10 Carpark	เปิด ☒ ไม่เปิด ☐	ปกติ ☒ ไม่ปกติ ☐		
	PF B5-7 Carpark	เปิด ☒ ไม่เปิด ☐	ปกติ ☒ ไม่ปกติ ☐		
	PF B2-4 Carpark	เปิด ☒ ไม่เปิด ☐	ปกติ ☒ ไม่ปกติ ☐		
	PF B1	เปิด ☒ ไม่เปิด ☐	ปกติ ☒ ไม่ปกติ ☐		

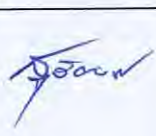
ข้อเสนอแนะ

อาคาร	Floor	การทำงานของตู้ IFC-3030	สถานะ	ผู้ตรวจเช็ค	หมายเหตุ
Building - A	ชั้น 1	Fire command room	แจ้งเตือน ☒ ไม่แจ้งเตือน ☐		
	ชั้น 3	Engineer room	แจ้งเตือน ☒ ไม่แจ้งเตือน ☐		
Building - B	ชั้น 1	Fire command room	แจ้งเตือน ☒ ไม่แจ้งเตือน ☐		
Building - C	ชั้น 1	Fire command room	แจ้งเตือน ☐ ไม่แจ้งเตือน ☐		

ข้อเสนอแนะ

CBRECheck Sheet Test Fire Alarm Control Fire command room and
Engineer room , IFC-3030 System For UOB Phetkasem

Date: 10/05/69

อาคาร	Floor	การทำงานของตู้ IFC-3030	สถานะ	ผู้ตรวจเช็ค	หมายเหตุ
Building - A	ชั้น 1	Fire command room	แจ้งเตือน ☒ ไม่แจ้งเตือน ☐		
	ชั้น 3	Engineer room	แจ้งเตือน ☐ ไม่แจ้งเตือน ☐		
Building - B	ชั้น 1	Fire command room	แจ้งเตือน ☐ ไม่แจ้งเตือน ☐		
Building - C	ชั้น 1	Fire command room	แจ้งเตือน ☒ ไม่แจ้งเตือน ☐		

ข้อเสนอแนะ



[illegible]

**7.22 เอกสารตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยโทรทัศน์วงจรปิด
(CCTV)**

แบบฟอร์มการตรวจสอบ CCTV อาคารสำนักงานเพชรเกษม ประจำเดือน ... มิถุนายน 2559

วันที่	เวลาที่ตรวจ	อาคาร A			อาคาร B			อาคาร C			ผู้ตรวจ ชุดเวลาเข้า	หมายเหตุ
		เวลา	ภาพ	การบันทึก	เวลา	ภาพ	การบันทึก	เวลา	ภาพ	การบันทึก		
1	2300	/	/	170	/	/	108	X	X	146 182	พบ	กล้อง off 2 ตัว C-C0116, C-C0119
2	2300	/	/	170	/	/	108	X	X	146 182	พบ	กล้อง off 2 ตัว C-C0116, C-C0119
3	2300	/	/	170	/	/	108	X	X	146 182	พบ	กล้อง off 2 ตัว C-C0116, C-C0119
4	2300	/	/	170	/	/	108	X	X	146 182	พบ	กล้อง off 2 ตัว C-C0116, C-C0119
5	2300	/	/	170	/	/	108	X	X	146 182	พบ	กล้อง off 2 ตัว C-C0116, C-C0119, C-C0229
6	2300	/	/	170	/	/	108	/	/	146 182	พบ	กล้อง off 2 ตัว C-C0116, C-C0119, C-C0224
7	2300	/	/	170	/	/	108	/	/	146 182	พบ	
8	2300	/	/	170	/	/	108	X	X	146 182	พบ	กล้อง off 2 ตัว C-CR15, C-CR18
9	2300	/	/	170	/	/	108	X	X	146 182	พบ	กล้อง off 2 ตัว C-CR15, C-CR18
10	2300	/	/	170	/	/	108	X	X	146 182	พบ	กล้อง off 2 ตัว C-CR15, C-CR18
11	2300	/	/	170	/	/	108	X	X	146 182	พบ	กล้อง off 2 ตัว C-CR15, C-CR18
12	2300	/	/	170	/	/	108	/	/	146 181	พบ	กล้อง C-CR15, C-CR18 ไม่มีภาพแล้ว
13	2300	/	/	170	/	/	108	/	/	146 181	พบ	
14	2300	/	/	170	/	/	108	/	/	146 181	พบ	
15	2300	/	/	170	/	/	108	/	/	146 181	พบ	
16	2300	/	/	170	/	/	108	X	X	146 181	พบ	กล้อง off 50 ตัว SERVER-C01
17	2300	/	/	170	X	X	108	X	X	146 181	พบ	กล้อง off 52 ตัว SERVER-B 2 ตัว B-C0904, B-C1202, SERVER-C01 50 ตัว
18	2300	/	/	170	X	X	108	X	X	147 181	พบ	กล้อง off 32 ตัว SERVER-B 2 ตัว B-C0904, B-C1202, SERVER-C01 50 ตัว
19	2300	/	/	170	X	X	108	X	X	148 181	พบ	กล้อง off 52 ตัว SERVER-B 2 ตัว B-C0904, B-C1202, SERVER-C01 50 ตัว
20	2300	/	/	170	X	X	108	X	X	149 181	พบ	กล้อง off 52 ตัว SERVER-B 2 ตัว B-C0904, B-C1202, SERVER-C01 50 ตัว
21	2300	/	/	170	X	X	108	X	X	149 181	พบ	กล้อง off 52 ตัว SERVER-B 2 ตัว B-C0904, B-C1202, SERVER-C01 50 ตัว
22	2300	/	/	170	X	X	108	X	X	150 181	พบ	กล้อง off 52 ตัว SERVER-B 2 ตัว B-C0904, B-C1202, SERVER-C01 50 ตัว
23	2300	/	/	170	/	/	109	X	X	151 181	พบ	กล้อง off 50 ตัว SERVER-C01 50 ตัว กล้อง SERVER-B B-C0904, B-C1202 ไม่มีภาพ
24	2300	/	/	170	/	/	109	X	X	151 181	พบ	กล้อง off 50 ตัว SERVER-C01 50 ตัว
25	2300	/	/	170	/	/	109	X	X	151 181	พบ	กล้อง off 50 ตัว SERVER-C01 50 ตัว
26	2300	/	/	170	/	/	109	X	X	152 181	พบ	กล้อง off 50 ตัว SERVER-C01 50 ตัว
27	2300	/	/	170	/	/	108	X	X	153 181	พบ	กล้อง off 50 ตัว SERVER-C01 50 ตัว
28	2300	/	/	170	/	/	108	X	X	154 181	พบ	กล้อง off 50 ตัว SERVER-C01 50 ตัว
29	2300	/	/	170	/	/	108	X	X	155 181	พบ	กล้อง off 50 ตัว SERVER-C01 50 ตัว
30	2300	/	/	170	/	/	108	X	X	155 181	พบ	กล้อง off 50 ตัว SERVER-C01 50 ตัว
31	2300	/	/	170	/	/	108	X	X	156 181	พบ	กล้อง off 50 ตัว SERVER-C01 50 ตัว

เวลา หมายถึง เวลาถูกต้องตรงตามความเป็นจริง โดยให้ใส่เครื่องหมาย / ในกรณีปกติ และใส่เครื่องหมาย X ในกรณีที่ไม่ปกติ

ภาพ หมายถึง ภาพชัดเจน มุมกล้องถูกต้อง ให้ใส่เครื่องหมาย / ในกรณีปกติ และใส่เครื่องหมาย X ในกรณีที่ไม่ปกติ

การบันทึก หมายถึง การบันทึกภาพย้อนหลังเป็นปกติ ซึ่งจะต้องบันทึกภาพย้อนหลังได้ไม่น้อยกว่า 90 วัน โดยให้ใส่จำนวนวันที่สามารถบันทึกได้

CONFIDENTIAL

แบบฟอร์มการตรวจสอบ CCTV อาคารสำนักงานเพชรเกษม ประจำเดือน ..ก.ม.ก.๑๗พ.ค. 25๕๙..

วันที่	เวลาที่ตรวจ	อาคาร A			อาคาร B			อาคาร C			ผู้ตรวจ ชุดเวรเช้า	หมายเหตุ
		เวลา	ภาพ	การบันทึก	เวลา	ภาพ	การบันทึก	เวลา	ภาพ	การบันทึก		
1	23.00	X	X	170	X	X	108	X	X	156	181	ผู้ตรวจ (Server C01 off 50 ตัว ณ BAS) กล้อง off 7 ตัว เนื่องจากไม่เข้าบันทึก
2	23.00	X	X	170	X	X	108	X	X	156	181	ผู้ตรวจ (Server C01 off 50 ตัว ณ BAS) กล้อง off 6 ตัว กล้อง AEX-C0116 ตามควมมา ok ปกติ
3	23.00	X	X	170	X	X	108	X	X	156	180	ผู้ตรวจ (Server C01 off 50 ตัว ณ BAS) กล้อง off 4 ตัว กล้อง A-C0108 / A-C0901 ตามควมมา ok ปกติ
4	23.00	X	X	170	X	X	108	X	X	157	180	ผู้ตรวจ Server C01 off 50 ตัว ณ BAS กล้อง off 4 ตัว
5	23.00	X	X	170	X	X	108	X	X	158	180	ผู้ตรวจ Server C01 off 50 ตัว ณ BAS กล้อง off 4 ตัว
6	23.00	X	X	170	X	X	108	X	X	159	180	ผู้ตรวจ Server C01 off 50 ตัว ณ BAS กล้อง off 5 ตัว
7	23.00	X	X	170	X	X	108	X	X	160	180	ผู้ตรวจ Server C01 off 50 ตัว ณ BAS กล้อง off 5 ตัว
8	23.00	X	X	170	X	X	108	X	X	161	180	ผู้ตรวจ Server C01 off 50 ตัว ณ BAS กล้อง off 5 ตัว
9	23.00	X	X	170	X	X	108	X	X	162	180	ผู้ตรวจ Server C01 off 50 ตัว ณ BAS กล้อง off 4 ตัว กล้อง B-C1802 เปลี่ยนใหม่ ไม่เข้าบันทึก
10	23.00	X	X	170	X	X	108	X	X	163	180	ผู้ตรวจ Server C01 off 50 ตัว ณ BAS กล้อง off 3 ตัว กล้อง A-C0128 ตามควมมา ok ปกติ
11	23.00	X	X	171	X	X	108	X	X	163	180	ผู้ตรวจ Server C01 off 50 ตัว ณ BAS กล้อง off 3 ตัว
12	23.00	X	X	171	X	X	108	X	X	164	180	ผู้ตรวจ Server C01 off 50 ตัว ณ BAS กล้อง off 3 ตัว
13	23.00	X	X	171	X	X	108	X	X	164	180	ผู้ตรวจ Server C01 off 50 ตัว ณ BAS กล้อง off 3 ตัว
14	23.00	X	X	171	X	X	108	X	X	165	180	ผู้ตรวจ Server C01 off 50 ตัว ณ BAS กล้อง off 3 ตัว
15	23.00	X	X	171	X	X	108	X	X	166	180	ผู้ตรวจ Server C01 off 50 ตัว ณ BAS กล้อง off 3 ตัว
16	23.00	X	X	171	X	X	108	X	X	166	180	ผู้ตรวจ Server C01 off 50 ตัว ณ BAS กล้อง off 4 ตัว เริ่มมา 1 ตัว A-C0901
17	23.00	X	X	172	X	X	108	X	X	167	180	ผู้ตรวจ Server C01 off 50 ตัว ณ BAS กล้อง off 4 ตัว
18	23.00	X	X	172	X	X	108	X	X	168	180	ผู้ตรวจ Server C01 off 50 ตัว ณ BAS กล้อง off 3 ตัว ไม่มีการส่งกล้อง A-C0901 กล้องใช้ไม่ปกติ
19	23.00	X	X	172	X	X	108	X	X	168	180	ผู้ตรวจ Server C01 off 50 ตัว ณ BAS กล้อง off 3 ตัว
20	23.00	X	X	172	X	X	108	X	X	169	180	ผู้ตรวจ Server C01 off 50 ตัว ณ BAS กล้อง off 3 ตัว
21	23.00	X	X	172	X	X	108	X	X	169	180	ผู้ตรวจ Server C01 off 50 ตัว ณ BAS กล้อง off 4 ตัว เริ่มมา 1 ตัว C-CR19
22	23.00	X	X	172	X	X	108	X	X	170	180	ผู้ตรวจ Server C01 off 50 ตัว ณ BAS กล้อง off 4 ตัว
23	23.00	X	X	172	X	X	108	X	X	171	180	ผู้ตรวจ Server C01 off 50 ตัว ณ BAS กล้อง off 4 ตัว
24	23.00	X	X	172	X	X	108	X	X	171	180	ผู้ตรวจ Server C01 off 50 ตัว ณ BAS กล้อง off 4 ตัว
25	23.00	X	X	172	X	X	108	X	X	172	180	ผู้ตรวจ Server C01 off 50 ตัว ณ BAS กล้อง off 4 ตัว
26	23.00	X	X	172	X	X	108	X	X	172	180	ผู้ตรวจ Server C01 off 50 ตัว ณ BAS กล้อง off 4 ตัว
27	23.00	X	X	172	X	X	108	X	X	172	180	ผู้ตรวจ Server C01 off 50 ตัว ณ BAS กล้อง off 4 ตัว
28	23.00	X	X	172	X	X	108	X	X	172	180	ผู้ตรวจ Server C01 off 50 ตัว ณ BAS กล้อง off 4 ตัว
29												
30												
31												

CONFIDENTIAL

เวลา หมายถึง เวลาถูกต้องตรงตามความเป็นจริง โดยให้ใส่เครื่องหมาย / ในกรณีปกติ และใส่เครื่องหมาย X ในกรณีที่ผิดปกติ

ภาพ หมายถึง ภาพชัดเจน มุมกล้องถูกต้อง ให้ใส่เครื่องหมาย / ในกรณีปกติ และใส่เครื่องหมาย X ในกรณีที่ผิดปกติ

การบันทึก หมายถึง การบันทึกภาพย้อนหลังเป็นปกติ ซึ่งจะต้องบันทึกภาพย้อนหลังได้ไม่น้อยกว่า 90 วัน โดยให้ใส่จำนวนวันที่สามารถบันทึกได้

แบบฟอร์มการตรวจสอบ CCTV อาคารสำนักงานเพชรเกษม ประจำเดือน มิ.ย.คพ. 2569

วันที่	เวลาที่ตรวจ	อาคาร A			อาคาร B			อาคาร C			ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
		เวลา	ภาพ	การบันทึก	เวลา	ภาพ	การบันทึก	เวลา	ภาพ	การบันทึก		
1	2300	X	X	172	X	X	108	X	X	175/180	อ.กมล	server col off 50 ตัว M.BAS กล้อง off 4 ตัว
2	2300	X	X	172	X	X	108	X	X	176/180	อ.กมล	server col off 50 ตัว M.BAS กล้อง off 4 ตัว
3	2300	X	X	172	X	X	108	X	X	176/179	อ.กมล	server col off 50 ตัว M.BAS กล้อง off 4 ตัว
4	2300	X	X	172	X	X	108	X	X	177/179	อ.กมล	server col off 50 ตัว M.BAS กล้อง off 3 ตัว กล้อง A-C1001 กลับมา on
5	2300	X	X	172	X	X	108	X	X	177/179	อ.กมล	server col off 50 ตัว M.BAS กล้อง off 2 ตัว กล้อง C-CR19 กลับมา on
6	2300	X	X	172	X	X	108	X	X	178/179	อ.กมล	server col off 50 ตัว M.BAS กล้อง off 2 ตัว
7	2300	X	X	172	X	X	108	X	X	179/179	อ.กมล	server col off 50 ตัว M.BAS กล้อง off 6 ตัว
8	2300	X	X	172	X	X	108	X	X	179/179	อ.กมล	server col off 50 ตัว M.BAS กล้อง off 4 ตัว
9	2300	X	X	172	X	X	108	X	X	180/179	อ.กมล	server col off 50 ตัว M.BAS กล้อง off 3 ตัว
10	2300	X	X	172	X	X	108	X	X	180/179	อ.กมล	server col off 50 ตัว M.BAS กล้อง off 3 ตัว
11	2300	X	X	172	X	X	108	X	X	181/179	อ.กมล	server col off 50 ตัว M.BAS กล้อง off 3 ตัว
12	2300	X	X	172	X	X	108	X	X	182/179	อ.กมล	server col off 50 ตัว M.BAS กล้อง off 3 ตัว
13	23.00	X	X	172	✓	✓	108	X	X	182/179	อ.กมล	Server col off 50 ตัว M.BAS กล้อง off 1 ตัว เปลี่ยนกล้อง 2 ตัว NEX-C0101 B-CR1023 ไม่พบ
14	23.00	✓	✓	172	X	X	108	X	X	183/178	อ.กมล	Server col off 50 ตัว M.BAS กล้อง off 1 ตัว B-C0602 หรือ NEX-C0106 กลับมา on
15	23.00	✓	✓	172	X	X	108	X	X	184/178	อ.กมล	Server col off 50 ตัว M.BAS กล้อง off 1 ตัว
16	23.00	✓	✓	172	✓	✓	107	X	X	184/178	อ.กมล	Server col off 50 ตัว M.BAS
17	23.00	✓	✓	172	✓	✓	108	X	X	185/178	อ.กมล	Server col off 50 ตัว M.BAS
18	23.00	✓	✓	172	✓	✓	107	X	X	186/178	อ.กมล	Server col off 50 ตัว M.BAS
19	23.00	✓	✓	172	✓	✓	107	X	X	186/178	อ.กมล	Server col off 50 ตัว M.BAS
20	23.00	✓	✓	172	✓	✓	107	X	X	187/178	อ.กมล	Server col off 50 ตัว M.BAS
21	23.00	✓	✓	172	✓	✓	107	X	X	188/178	อ.กมล	Server col off 50 ตัว M.BAS
22	23.00	✓	✓	172	✓	✓	107	X	X	188/178	อ.กมล	Server col off 50 ตัว M.BAS
23	23.00	✓	✓	172	✓	✓	107	X	X	189/178	อ.กมล	Server col off 50 ตัว M.BAS กล้อง off 1 ตัว C-CR20
24	23.00	✓	✓	172	✓	✓	107	X	X	190/178	อ.กมล	Server col off 50 ตัว M.BAS กล้อง off 1 ตัว C-CR20
25	23.00	✓	✓	172	✓	✓	107	X	X	190/178	อ.กมล	Server col off 50 ตัว M.BAS ไม่พบกล้อง 1 ตัว C-CR20 กลับมา on ไม่พบ
26	23.00	✓	✓	172	X	X	107	X	X	191/178	อ.กมล	Server col off 50 ตัว M.BAS กล้อง off 1 ตัว B-C0123
27	23.00	✓	✓	172	X	X	107	X	X	191/178	อ.กมล	Server col off 50 ตัว M.BAS กล้อง off 1 ตัว B-C0123
28	23.00	✓	✓	172	X	X	107	X	X	192/178	อ.กมล	Server col off 50 ตัว M.BAS กล้อง off 1 ตัว B-C0123
29	23.00	✓	✓	172	X	X	107	X	X	193/177	อ.กมล	Server col off 50 ตัว M.BAS กล้อง off 1 ตัว B-C0123
30	23.00	✓	✓	172	X	X	107	X	X	193/177	อ.กมล	Server col off 50 ตัว M.BAS กล้อง off 1 ตัว B-C0123
31	23.00	✓	✓	172	X	X	107	X	X	194/177	อ.กมล	Server col off 50 ตัว M.BAS กล้อง off 1 ตัว B-C0123

เวลา หมายถึง เวลาถูกต้องตรงตามความเป็นจริง โดยให้ใส่เครื่องหมาย / ในกรณีปกติ และใส่เครื่องหมาย X ในกรณีที่ผิดปกติ

ภาพ หมายถึง ภาพชัดเจน มุมกล้องถูกต้อง ให้ใส่เครื่องหมาย / ในกรณีปกติ และใส่เครื่องหมาย X ในกรณีที่ผิดปกติ

การบันทึก หมายถึง การบันทึกภาพย้อนหลังเป็นปกติ ซึ่งจะตั้งบันทึกภาพย้อนหลังได้ไม่น้อยกว่า 90 วัน โดยให้ใส่จำนวนวันที่สามารถบันทึกได้

CONFIDENTIAL

แบบฟอร์มการตรวจสอบ CCTV อาคารสำนักงานเพชรเกษม ประจำเดือน 2569.

วันที่	เวลาที่ตรวจ	อาคาร A			อาคาร B			อาคาร C			ผู้ตรวจ ชุดเวรเช้า	หมายเหตุ
		เวลา	ภาพ	การบันทึก	เวลา	ภาพ	การบันทึก	เวลา	ภาพ	การบันทึก		
1	23.00	✓	✓	171	X	X	107	X	X	195	177	ลัดที่จับ Server C01 Off 50 ชม. BAS และ ลัด Off 1 ตัว B-C0123
2	23.00	✓	✓	171	X	X	109	X	X	196	177	ลัดที่จับ Server C01 Off 50 ชม. BAS ลัด Off 1 ตัว B-C0123
3	23.00	✓	✓	171	X	X	107	X	X	196	177	ลัดที่จับ Server C01 Off 50 ชม. BAS ลัด Off 1 ตัว B-C0123
4	23.00	✓	✓	171	X	X	107	X	X	197	177	ลัดที่จับ Server C01 Off 50 ชม. BAS ลัด Off 1 ตัว B-C0123
5	23.00	✓	✓	171	X	X	107	X	X	198	177	ลัดที่จับ Server C01 Off 50 ชม. BAS ลัด Off 1 ตัว B-C0123
6	23.00	✓	✓	171	X	X	107	X	X	199	177	ลัดที่จับ Server C01 Off 50 ชม. BAS ลัด Off 1 ตัว B-C0123
7	23.00	✓	✓	171	X	X	107	X	X	200	177	ลัดที่จับ Server C01 Off 50 ชม. BAS ลัด Off 1 ตัว B-C0123
8	23.00	✓	✓	171	✓	✓	107	X	X	200	177	ลัดที่จับ Server C01 Off 50 ชม. BAS ได้แก้ไข ลัด B-C0123 กลับกลับมา On ได้ปกติตามปกติ
9	23.00	✓	✓	171	X	X	107	X	X	200	177	ลัดที่จับ Server C01 Off 50 ชม. BAS ลัด Off 1 ตัว B-C0123
10	23.00	✓	✓	171	X	X	107	X	X	201	177	ลัดที่จับ Server C01 Off 69 ตัว Server C02 Off 66 ตัว โดย BAS ลัด Off 1 ตัว B-C1802
11	23.00	✓	✓	171	X	X	107	X	X	201	177	ลัดที่จับ Server C01 Off 69 ตัว Server C02 Off 66 ตัว โดย BAS ลัด Off 1 ตัว B-C1802
12	23.00	✓	✓	171	X	X	107	X	X	201	177	ลัดที่จับ Server C01 Off 69 ตัว Server C02 Off 66 ตัว โดย BAS ลัด Off 1 ตัว B-C1802
13	23.00	✓	✓	171	X	X	107	X	X	201	177	ลัดที่จับ Server C01 Off 69 ตัว Server C02 Off 66 ตัว โดย BAS ลัด Off 1 ตัว B-C1802
14	23.00	✓	✓	171	X	X	107	X	X	201	177	ลัดที่จับ Server C01 Off 69 ตัว Server C02 Off 66 ตัว โดย BAS ลัด Off 1 ตัว B-C1802
15	23.00	✓	✓	171	X	X	106	X	X	201	177	ลัดที่จับ Server C01 Off 69 ตัว Server C02 Off 66 ตัว โดย BAS ลัด Off 1 ตัว B-C1802
16	23.00	✓	✓	171	X	X	106	X	X	201	177	ลัดที่จับ Server C01 Off 69 ตัว Server C02 Off 66 ตัว โดย BAS ลัด Off 1 ตัว B-C1802
17	23.00	✓	✓	171	X	X	106	X	X	201	177	ลัดที่จับ Server C01 Off 69 ตัว Server C02 Off 66 ตัว โดย BAS ลัด Off 1 ตัว B-C1802
18	23.00	✓	✓	170	X	X	106	X	X	201	177	ลัดที่จับ Server C01 Off 69 ตัว Server C02 Off 66 ตัว โดย BAS ลัด Off 1 ตัว B-C1802
19	23.00	✓	✓	170	X	X	106	X	X	201	177	ลัดที่จับ Server C01 Off 69 ตัว Server C02 Off 66 ตัว โดย BAS ลัด Off 1 ตัว B-C1802
20	23.00	✓	✓	170	X	X	106	X	X	201	177	ลัดที่จับ Server C01 Off 69 ตัว Server C02 Off 66 ตัว โดย BAS ลัด Off 1 ตัว B-C1802
21	23.00	✓	✓	170	X	X	106	X	X	201	177	ลัดที่จับ Server C01 Off 69 ตัว Server C02 Off 66 ตัว โดย BAS ลัด Off 1 ตัว B-C1802
22	23.00	✓	✓	170	X	X	106	X	X	201	177	ลัดที่จับ Server C01 Off 69 ตัว Server C02 Off 66 ตัว โดย BAS ลัด Off 1 ตัว B-C1802
23	23.00	✓	✓	170	X	X	106	X	X	201	177	ลัดที่จับ Server C01 Off 69 ตัว Server C02 Off 66 ตัว โดย BAS ลัด Off 1 ตัว B-C1802
24	23.00	✓	✓	170	X	X	106	X	X	201	177	ลัดที่จับ Server C01 Off 69 ตัว Server C02 Off 66 ตัว โดย BAS ลัด Off 1 ตัว B-C1802
25	23.00	✓	✓	169	X	X	106	X	X	201	177	ลัดที่จับ Server C01 Off 69 ตัว Server C02 Off 66 ตัว โดย BAS ลัด Off 1 ตัว B-C1802
26	23.00	✓	✓	169	X	X	106	X	X	201	177	ลัดที่จับ Server C01 Off 69 ตัว Server C02 Off 66 ตัว โดย BAS ลัด Off 1 ตัว B-C1802
27	23.00	✓	✓	169	X	X	106	X	X	201	177	ลัดที่จับ Server C01 Off 69 ตัว Server C02 Off 66 ตัว โดย BAS ลัด Off 1 ตัว B-C1802
28	23.00	✓	✓	169	X	X	106	X	X	201	177	ลัดที่จับ Server C01 Off 69 ตัว Server C02 Off 66 ตัว โดย BAS ลัด Off 1 ตัว B-C1802
29	23.00	✓	✓	169	X	X	106	X	X	201	177	ลัดที่จับ Server C01 Off 69 ตัว Server C02 Off 66 ตัว โดย BAS ลัด Off 1 ตัว B-C1802
30	23.00	✓	✓	169	✓	✓	106	X	X	201	177	ลัดที่จับ Server C01 Off 69 ตัว Server C02 Off 66 ตัว โดย BAS ได้ทำการปิด ลัด B-C1802 ภาพกลับมา On
31												9 ชั่วโมงถึงกะ ลัดที่จับ กัก ลัด

เวลา หมายถึง เวลาถูกต้องตรงตามความเป็นจริง โดยให้ใส่เครื่องหมาย / ในกรณีปกติ และใส่เครื่องหมาย X ในกรณีที่ไม่ปกติ

ภาพ หมายถึง ภาพชัดเจน มุมกล้องถูกต้อง ให้ใส่เครื่องหมาย / ในกรณีปกติ และใส่เครื่องหมาย X ในกรณีที่ไม่ปกติ

การบันทึก หมายถึง การบันทึกภาพย้อนหลังเป็นปกติ ซึ่งจะต้องบันทึกภาพย้อนหลังได้ไม่น้อยกว่า 90 วัน โดยให้ใส่วันวันที่สามารถบันทึกได้

แบบฟอร์มการตรวจ CCTV อาคารสำนักงานเพชรเกษม ประจำเดือน 25...

วันที่	เวลาที่ตรวจ	อาคาร A			อาคาร B			อาคาร C			ผู้ตรวจ	หมายเหตุ	
		เวลา	ภาพ	การบันทึก	เวลา	ภาพ	การบันทึก	เวลา	ภาพ	การบันทึก			
1	23.00	✓	✓	169	✓	✓	106	X	X	201	177	ผู้กดปุ่ม	Server C01 Off เกือบ Server C02 Off 6 ตัว โฟน BAS
2	23.00	✓	✓	169	✓	✓	106	✓	✓	201	177	ผู้กดปุ่ม	Server C01 และ Server C02 กดแล้วแจ้งเตือนกลับยังใช้ไม่ได้กดอีก
3	23.00	✓	✓	169	✓	✓	106	✓	✓	201	177	ผู้กดปุ่ม	
4	23.00	✓	✓	169	✓	✓	106	✓	✓	201	177	ผู้กดปุ่ม	
5	23.00	✓	✓	169	✓	✓	106	✓	✓	201	177	ผู้กดปุ่ม	
6	23.00	✓	✓	169	✓	✓	106	✓	✓	201	177	ผู้กดปุ่ม	
7	23.00	✓	✓	169	✓	✓	106	✓	✓	201	177	ผู้กดปุ่ม	
8	23.00	✓	✓	169	✓	✓	106	✓	✓	201	177	ผู้กดปุ่ม	
9	23.00	X	X	169	✓	✓	106	✓	✓	201	177	ผู้กดปุ่ม	มีกล้อง Off เกือบหมดจากไปมีกล้อง A-C012/A-C0201/A-C0202/A-C0203/A-C0901/A-C0902
10	23.00	✓	✓	169	✓	✓	106	✓	✓	201	177	ผู้กดปุ่ม	กล้อง On ใช้ไม่ได้ เกือบหมด A-C012/A-C0201/A-C0202/A-C0203/A-C0901/A-C0902
11	23.00	✓	✓	169	✓	✓	106	✓	✓	201	177	ผู้กดปุ่ม	ภาพ และ การบันทึก ใช้ได้ตามปกติ
12	23.00	✓	✓	169	✓	✓	106	✓	✓	201	177	ผู้กดปุ่ม	
13	23.00	✓	✓	169	✓	✓	106	✓	✓	201	177	ผู้กดปุ่ม	
14	23.00	✓	✓	169	✓	✓	106	✓	✓	201	177	ผู้กดปุ่ม	
15	23.00	X	X	169	X	X	106	✓	✓	201	177	ผู้กดปุ่ม	มีกล้อง Off 2 ตัว A-C0113/B-C1801
16	23.00	X	X	169	X	X	106	✓	✓	201	177	ผู้กดปุ่ม	มีกล้อง Off 2 ตัว A-C0113/B-C1801
17	23.00	✓	✓	169	✓	✓	106	✓	✓	201	177	ผู้กดปุ่ม	กล้อง A-C0113/B-C1801 สัญญาณภาพกลับมา On ใช้ได้ตามปกติ
18	23.00	✓	✓	169	✓	✓	106	✓	✓	201	177	ผู้กดปุ่ม	
19	23.00	✓	✓	169	✓	✓	106	✓	✓	201	177	ผู้กดปุ่ม	มีกล้อง Off 1 ตัว A-C0113
20	23.00	✓	✓	169	✓	✓	106	✓	✓	201	177	ผู้กดปุ่ม	กล้อง A-C0113 สัญญาณภาพกลับมา On ใช้ได้ตามปกติ
21	23.00	✓	✓	169	✓	✓	106	✓	✓	201	177	ผู้กดปุ่ม	
22	23.00	✓	✓	169	✓	✓	106	✓	✓	201	177	ผู้กดปุ่ม	
23	23.00	✓	✓	169	✓	✓	106	✓	✓	201	177	ผู้กดปุ่ม	
24	23.00	✓	✓	169	✓	✓	106	✓	✓	201	177	ผู้กดปุ่ม	
25	23.00	✓	✓	169	✓	✓	106	✓	✓	201	177	ผู้กดปุ่ม	มีกล้อง Off 2 ตัว AEX-C0115/AEX-C0124
26	23.00	X	X	169	✓	✓	106	✓	✓	201	177	ผู้กดปุ่ม	มีกล้อง Off 2 ตัว AEX-C0115-AEX-C0124
27	23.00	X	X	169	✓	✓	106	✓	✓	201	177	ผู้กดปุ่ม	มีกล้อง Off 1 ตัว AEX-C0124
28	23.00	X	X	169	✓	✓	106	✓	✓	201	177	ผู้กดปุ่ม	มีกล้อง Off 1 ตัว AEX-C0124
29	23.00	X	X	169	✓	✓	106	✓	✓	201	177	ผู้กดปุ่ม	- กล้อง Off 1 ตัว AEX-C0124
30	23.00	X	X	169	✓	✓	106	✓	✓	201	177	ผู้กดปุ่ม	กล้อง Off 1 ตัว AEX-C0124
31	23.00	X	X	169	✓	✓	104	X	X	201	177	ผู้กดปุ่ม	มีกล้อง Off 6 ตัว AEX-C0114/C-C0101/C-C0102/C-C0103/C-C0104/C-C0105

เวลา หมายถึง เวลาถูกต้องตรงตามความเป็นจริง โดยให้ใส่เครื่องหมาย / ในกรณีปกติ และใส่เครื่องหมาย X ในกรณีที่ผิดปกติ

ภาพ หมายถึง ภาพชัดเจน มุมกล้องถูกต้อง ให้ใส่เครื่องหมาย / ในกรณีปกติ และใส่เครื่องหมาย X ในกรณีที่ผิดปกติ

การบันทึก หมายถึง การบันทึกภาพย้อนหลังเป็นปกติ ซึ่งจะต้องบันทึกภาพย้อนหลังได้ไม่น้อยกว่า 90 วัน โดยให้ใส่วันวันที่สามารถบันทึกได้

CONFIDENTIAL

แบบฟอร์มการตรวจสอบ CCTV อาคารสำนักงานเพชรเกษม ประจำเดือน 2565.

วันที่เวลาตรวจสอบ	อาคาร A			อาคาร B			อาคาร C			ผู้ตรวจ ชุดตรวจ	หมายเหตุ
	เวลา	ภาพ	การบันทึก	เวลา	ภาพ	การบันทึก	เวลา	ภาพ	การบันทึก		
1 23.00	X	X	167	/	/	104	X	X	201	177	ตั้งชุด
2 23.00	X	X	167	/	/	104	X	X	201	177	ตั้งชุด
3 23.00	X	X	167	/	/	104	X	X	201	177	ตั้งชุด
4 23.00	X	X	167	/	/	104	X	X	201	177	ตั้งชุด
5 23.00	X	X	167	/	/	104	X	X	201	177	ตั้งชุด
6 23.00	X	X	167	/	/	104	X	X	201	177	ตั้งชุด
7 23.00	X	X	167	/	/	104	X	X	201	177	ตั้งชุด
8 23.00	X	X	167	/	/	104	X	X	201	177	ตั้งชุด
9 23.00	X	X	167	/	/	104	X	X	201	177	ตั้งชุด
10 23.00	X	X	167	/	/	104	X	X	201	177	ตั้งชุด
11 23.00	X	X	167	/	/	104	X	X	201	177	ตั้งชุด
12 23.00	X	X	167	/	/	104	X	X	201	177	ตั้งชุด
13 23.00	X	X	167	/	/	104	X	X	201	177	ตั้งชุด
14 23.00	X	X	167	/	/	104	X	X	201	177	ตั้งชุด
15 23.00	X	X	167	/	/	104	X	X	201	177	ตั้งชุด
16 23.00	X	X	167	/	/	104	X	X	201	177	ตั้งชุด
17 23.00	X	X	167	/	/	104	X	X	201	177	ตั้งชุด
18 23.00	X	X	167	/	/	104	X	X	201	177	ตั้งชุด
19 23.00	X	X	167	/	/	104	X	X	201	177	ตั้งชุด
20 23.00	X	X	167	/	/	104	X	X	201	177	ตั้งชุด
21 23.00	X	X	167	/	/	104	X	X	201	177	ตั้งชุด
22 23.00	X	X	167	/	/	104	X	X	201	177	ตั้งชุด
23 23.00	X	X	167	/	/	104	X	X	201	177	ตั้งชุด
24 23.00	X	X	167	/	/	104	X	X	201	177	ตั้งชุด
25 23.00	X	X	167	/	/	104	X	X	201	177	ตั้งชุด
26 23.00	X	X	167	/	/	104	X	X	201	177	ตั้งชุด
27 23.00	X	X	167	/	/	104	X	X	201	177	ตั้งชุด
28 23.00	X	X	167	/	/	104	X	X	201	177	ตั้งชุด
29 23.00	X	X	167	/	/	104	X	X	201	177	ตั้งชุด
30 23.00	X	X	167	/	/	104	X	X	201	177	ตั้งชุด
31											

เวลา หมายถึง เวลาถูกต้องตรงตามความเป็นจริง โดยให้ใส่เครื่องหมาย / ในกรณีปกติ และใส่เครื่องหมาย X ในกรณีที่ไม่ปกติ
ภาพ หมายถึง ภาพชัดเจน มุมกล้องถูกต้อง ให้ใส่เครื่องหมาย / ในกรณีปกติ และใส่เครื่องหมาย X ในกรณีที่ไม่ปกติ
การบันทึก หมายถึง การบันทึกภาพต่อเนื่องกันเป็นปกติ ซึ่งจะต่อยอดบันทึกภาพต่อเนื่องกันได้ไม่น้อยกว่า 90 วัน โดยให้ใส่วันที่ที่สามารถบันทึกได้

CONFIDENTIAL

7.23 เอกสารการฝึกซ้อมแผนอพยพหนีไฟและแผนเผชิญเหตุ ประจำปี 2568

รายงานการฝึกอบรม

หลักสูตรการดับเพลิงขั้นต้น

ธนาคารยูโอบี จำกัด (มหาชน) สำนักเพชรมะยม

เลขที่ 599 ถนนเพชรเกษม แขวงบางหว้า เขตภาษีเจริญ กรุงเทพมหานคร 10160

เมื่อวันที่ 7 พฤศจิกายน 2568



โดย

บริษัท ที เอส ดี เทรนนิง แอนด์ เซฟตี้ เซอร์วิส จำกัด

120 หมู่ 1 ต.นาชุมแสง อ.ภูเวียง จ.ขอนแก่น 40150

โทร 062-1606910 E-mail : TSD_tarining@hotmail.com

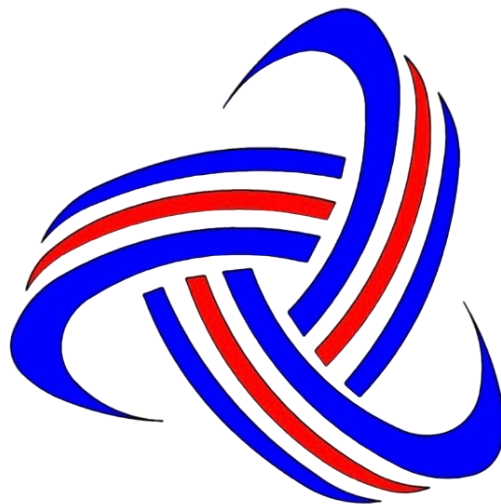
รายงานการฝึกอบรม
หลักสูตรการดับเพลิงขั้นต้น

ธนาคารยูโอบี จำกัด (มหาชน) สำนักเพชรเกษม

เลขที่ 599 ถนนเพชรเกษม แขวงบางหว้า เขตภาษีเจริญ กรุงเทพมหานคร 10160

เมื่อวันที่ 7 พฤศจิกายน 2568

โดย



บริษัท ที เอส ดี เทรนนิง แอนด์ เซฟตี้ เซอร์วิส จำกัด

ใบอนุญาตเลขที่ 0101-03-2567-0062

คำนำ

ในสถานการณ์ปัจจุบันที่ความเสี่ยงในการเกิดอุบัติเหตุจากไฟไหม้มีมากขึ้น ไม่ว่าจะเป็นอาคารสำนักงาน โรงเรียน โรงงาน หรือบ้านพักอาศัย การมีความรู้และทักษะในการรับมือกับเหตุการณ์ไฟไหม้จึงมีความสำคัญอย่างยิ่ง เพื่อเป็นการป้องกันชีวิตและทรัพย์สิน หน่วยฝึกอบรมพหนีไฟจึงได้รับการจัดตั้งขึ้นเพื่อให้ความรู้และฝึกฝนทักษะในการอพยพหนีไฟอย่างถูกต้องและมีประสิทธิภาพ ตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่องหลักเกณฑ์และวิธีการขึ้นทะเบียนเป็นหน่วยงานฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น หน่วยงาน ฝึกซ้อมดับเพลิงและหนีไฟ ลงวันที่ ๒๒ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

บริษัท ที เอส ดี เทรนนิ่ง แอนด์ เซฟตี้ เซอร์วิส จำกัด เป็นหน่วยงานฝึกอบรมที่ได้รับการรับรองจากกรมสวัสดิการ คุ้มครองแรงงาน กระทรวงแรงงาน ในการฝึกการดับเพลิงขั้นต้นและฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟการฝึกอบรมพหนีไฟนี้ มีวัตถุประสงค์เพื่อให้ผู้เข้ารับการฝึกได้เรียนรู้วิธีการอพยพที่ปลอดภัยและถูกต้อง รู้จักการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงเบื้องต้น การป้องกันตนเองและผู้อื่น รวมถึงการประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริง หวังว่าการฝึกฝนครั้งนี้จะเสริมสร้างความรู้และทักษะที่จำเป็นให้กับทุกท่าน เพื่อสามารถนำไปใช้ในกรณีที่เกิดเหตุการณ์ไฟไหม้ได้อย่างมีประสิทธิภาพและปลอดภัย

บริษัท ที เอส ดี เทรนนิ่ง แอนด์ เซฟตี้ เซอร์วิส จำกัด

สารบัญ

เรื่อง	หน้าที่
1. กิจกรรมสำหรับการฝึกซ้อมดับเพลิงขั้นต้น	1 - 10
2. อุปกรณ์การฝึกซ้อม	11
3. ผู้ดำเนินการฝึกซ้อม	12 - 15
4. ระยะเวลาการฝึกซ้อม	16
4. คะแนนแบบทดสอบ ก่อน/หลัง	17 - 18
5. รายชื่อผู้เข้าร่วมอบรม	19 - 20

ภาพการฝึกซ้อมดับเพลิงขั้นต้น

ธนาคารยูโอบี จำกัด (มหาชน) สำนักงานเพชรเกษม

เลขที่ 599 ถนนเพชรเกษม แขวงบางหว้า เขตภาษีเจริญ กรุงเทพมหานคร 10160

เมื่อวันที่ 7 พฤศจิกายน 2568





ภาพกิจกรรม บรรยาย วิชาทฤษฎีการเกิดเพลิงไหม้ /การแบ่งประเภทของเพลิง



ภาพกิจกรรม บรรยาย วิชาจิตวิทยาเมื่อเกิดอัคคีภัย



ภาพกิจกรรม บรรยาย วิชาเครื่องดับเพลิง /วิธีใช้อุปกรณ์คุ้มครองส่วนบุคคลที่ใช้ในการดับเพลิง



ภาพกิจกรรม บรรยาย สาธิต การป้องกันแหล่งกำเนิดของการติดไฟ



ภาพกิจกรรม ปฏิบัติการฝึกซ้อมดับเพลิง ของศูนย์ฝึกอบรมดับเพลิงและกู้ภัย ภาคตะวันออกเฉียงเหนือ
ฝึกให้กับธนาคารยูโอบี จำกัด (มหาชน)



ภาพกิจกรรม ปฏิบัติการฝึกซ้อมดับเพลิง ของศูนย์ฝึกอบรมดับเพลิงและกู้ภัย ภาคตะวันออกเฉียงเหนือ

ฝึกให้กับธนาคารยูโอบี จำกัด (มหาชน)



ภาพกิจกรรม ปฏิบัติการฝึกซ้อมดับเพลิง ของศูนย์ฝึกอบรมดับเพลิงและกู้ภัย ภาคตะวันออกเฉียงเหนือ

ฝึกให้กับธนาคารยูโอบี จำกัด (มหาชน)



ภาพกิจกรรม ปฏิบัติการฝึกซ้อมดับเพลิง ของศูนย์ฝึกอบรมดับเพลิงและกู้ภัย ภาคตะวันออกเฉียงเหนือ

ฝึกให้กับธนาคารยูโอบี จำกัด (มหาชน)



รายการอุปกรณ์ดับเพลิงที่ใช้ประกอบการฝึกอบรมภาคปฏิบัติ

ที่	รายการอุปกรณ์	ภาพถ่าย	จำนวน
1	ถังดับเพลิงแบบเคลื่อนย้ายได้ ดับเพลิง ประเภท บี,ซี		10
2	ถังดับเพลิงแบบเคมีแห้ง ดับเพลิงประเภท เอ,บี,ซี		5
3	ถังดับเพลิงแบบเคลื่อนย้ายได้ ดับเพลิง ประเภท เอ,บี,ซี		2 ถัง
4	ถังแก๊ส LPG		2 ถัง

ที่ รง ๐๕๐๔/๒๕๕๖

กรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน
ถนนมิตรไมตรี ดินแดง กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๖ มีนาคม ๒๕๖๗

เรื่อง การขออนุญาตเป็นผู้ให้บริการฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น และเป็นผู้ให้บริการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ที เอส ดี เทรนนิ่ง แอนด์ เซฟตี้ เซอร์วิส จำกัด

อ้างถึง แบบคำขอและรับคำขอใบอนุญาตฯ ของบริษัท ที เอส ดี เทรนนิ่ง แอนด์ เซฟตี้ เซอร์วิส จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. ใบอนุญาตเป็นผู้ให้บริการฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น และรายชื่อวิทยากรแนบท้ายใบอนุญาต ลงวันที่ ๒๑ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ จำนวน ๑ ฉบับ

๒. ใบอนุญาตเป็นผู้ให้บริการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ และรายชื่อวิทยากรแนบท้ายใบอนุญาต ลงวันที่ ๒๑ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ จำนวน ๑ ฉบับ

ตามที่บริษัท ที เอส ดี เทรนนิ่ง แอนด์ เซฟตี้ เซอร์วิส จำกัด ได้ยื่นแบบคำขอและรับคำขอใบอนุญาตแบบ กภ.บญ.๑๑ (นิติบุคคล) เป็นผู้ให้บริการฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น และเป็นผู้ให้บริการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ตามกฎกระทรวงการขึ้นทะเบียนและการอนุญาตให้บริการเพื่อส่งเสริมความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. ๒๕๖๔ เพื่อให้กรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงานพิจารณา ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

กรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน ได้พิจารณาแล้วเห็นว่าการยื่นแบบคำขอและรับคำขอใบอนุญาตเป็นผู้ให้บริการฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น และเป็นผู้ให้บริการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟของบริษัท ที เอส ดี เทรนนิ่ง แอนด์ เซฟตี้ เซอร์วิส จำกัด เป็นไปตามกฎกระทรวงการขึ้นทะเบียนและการอนุญาตให้บริการเพื่อส่งเสริมความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. ๒๕๖๔ ประกอบกับกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย พ.ศ. ๒๕๕๕ จึงออกใบอนุญาตให้บริการแก่บริษัท ที เอส ดี เทรนนิ่ง แอนด์ เซฟตี้ เซอร์วิส จำกัด เป็นผู้ให้บริการฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้นพร้อมวิทยากร จำนวน ๔ ราย โดยมีใบอนุญาตเลขที่ ๐๑๐๑-๐๓-๒๕๖๗-๐๐๖๒ และเป็นผู้ให้บริการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ พร้อมวิทยากร จำนวน ๔ ราย โดยมีใบอนุญาตเลขที่ ๐๑๐๒-๐๓-๒๕๖๗-๐๐๖๔ รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ ขอให้ปฏิบัติตามกฎกระทรวงการขึ้นทะเบียนและการอนุญาตให้บริการเพื่อส่งเสริมความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. ๒๕๖๔ อย่างเคร่งครัด



แบบ กภ.บญ
นิติบุคคล

กรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน
ใบอนุญาต
เป็นนิติบุคคลผู้ให้บริการฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น

ใบอนุญาตเลขที่ ๑๑๑๑-๑๓-๒๕๖๗-๑๑๖๒

อนุญาตให้ บริษัท ที.เอส.ดี.เทรนนิ่ง แอนด์ เซฟตี้ เซอร์วิส จำกัด

เลขทะเบียนนิติบุคคล ๐๙๐๕๕๖๔๐๐๐๗๘๘

ตั้งอยู่ เลขที่ ๑๒๐ หมู่ที่ ๑ ตำบลนาชุมแสง อำเภอภูเวียง จังหวัดขอนแก่น

เป็นนิติบุคคลผู้ให้บริการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานตามกฎหมายกระทรวง
กำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อม
ในการทำงานเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย พ.ศ. ๒๕๕๕ เป็นผู้ให้บริการฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น
ประกอบกับกฎกระทรวงการขึ้นทะเบียนและการอนุญาตให้บริการเพื่อส่งเสริมความปลอดภัย อาชีวอนามัย
และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. ๒๕๖๔ แห่งพระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อม
ในการทำงาน พ.ศ. ๒๕๕๔ โดยมีวิทยากร จำนวน ๔ ราย ดังรายชื่อแนบท้ายใบอนุญาตนี้

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๒๑ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ ถึงวันที่ ๒๐ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๗๐

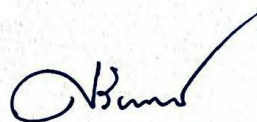
ให้ไว้ ณ วันที่ ๒๑ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๗



รายชื่อวิทยากรแนบท้ายใบอนุญาต
เป็นนิติบุคคลผู้ให้บริการฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น
ของบริษัท ที เอส ดี เทรนนิ่ง แอนด์ เซฟตี้ เซอร์วิส จำกัด
ใบอนุญาตเลขที่ ๐๑๐๑-๐๓-๒๕๖๗-๐๐๖๒

๑. นายวีระยุทธ เรืองศรีมัน
๒. นายคงเดช เชื้อสินนตรี

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๒๑ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ ถึงวันที่ ๒๐ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๗๐
ให้ไว้ ณ วันที่ ๒๑ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๗



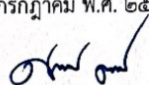
(นางสาวปรียานันท์ ลิขิตสานต์)
ผู้ตรวจราชการกรม ปฏิบัติราชการแทน
อธิบดีกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน

รายชื่อวิทยากร (เพิ่มเติม)
 แนบท้ายใบอนุญาตเป็นนิติบุคคลผู้ให้บริการฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น
 ของบริษัท ที เอส ดี เทรนนิ่ง แอนด์ เซฟตี้ เซอร์วิส จำกัด
 ใบอนุญาตเลขที่ ๐๑๐๑-๐๓-๒๕๖๗-๐๐๖๒

๑. นายนราธิป	ทนายผล
๒. นายศอติวั	อมาตยกุล
๓. นายธนเสฏฐ์	กิตติศักดิ์โกศล
๔. นายพงษ์พิชญ์	เอี้ยวสุวรรณ

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๑๔ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ถึงวันที่ ๒๐ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๗๐

ให้ไว้ ณ วันที่ ๑๔ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๘



(นายศักดิ์ศิลป์ ตูลาธร)
 รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน
 อธิบดีกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน



**ตารางการฝึกอบรม
หลักสูตรการดับเพลิงขั้นต้น**

เวลา	หัวข้อวิชา	วิทยากร
08.30-09.00 น.	ลงทะเบียน/ปฐมนิเทศ/ทดสอบก่อนฝึกอบรม	
09.00-12.00 น.	วิชาบรรยาย - ทฤษฎีการเกิดเพลิงไหม้ - การแบ่งประเภทของเพลิงและวิธีการดับเพลิงประเภทต่าง ๆ - จิตวิทยาเมื่อเกิดอัคคีภัย - การป้องกันแหล่งกำเนิดของการติดไฟ - เครื่องดับเพลิงชนิดต่าง ๆ - วิธีการใช้อุปกรณ์คุ้มครองส่วนบุคคลที่ใช้ในการดับเพลิง - แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย - การจัดระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย การประยุกต์ใช้ระบบและ- อุปกรณ์ที่มีอยู่ในสถานประกอบการ	นายพงษ์พิชญ์ เอี้ยวสุวรรณ นายพงษ์พิชญ์ เอี้ยวสุวรรณ
13.00-15.00 น.	ภาคปฏิบัติ - ฝึกดับเพลิงประเภท A, B, C, ด้วยการใช้เครื่องดับเพลิงแบบเคลื่อนย้ายได้ - ฝึกดับเพลิง ประเภท B ด้วยการใช้เครื่องดับเพลิงแบบเคลื่อนย้ายได้ ใช้ สารดับเพลิงชนิดคาร์บอนไดออกไซด์และผงเคมีแห้ง - ฝึกดับเพลิง ประเภท C ด้วยการใช้เครื่องดับเพลิงแบบเคลื่อนย้ายได้ ใช้ สารดับเพลิงชนิดคาร์บอนไดออกไซด์และผงเคมีแห้ง	นายพงษ์พิชญ์ เอี้ยวสุวรรณ และวิทยากรศูนย์ฝึกอบรม ดับเพลิงและกู้ภัยภาค ตะวันออกเฉียงเหนือ
14.45-15.00 น.	ทดสอบหลังอบรม	
	พักรับประทานอาหารว่าง 10.30-10.45 น.และ 14.00-14.15 น. พักรับประทานอาหารกลางวัน 12.00-13.00 น.	

คะแนนสอบ ก่อน / หลัง อบรม

ประทับเวลา	คะแนน	ชื่อ - นามสกุล คำนำหน้า
ก่อนอบรม		
11/7/2025 8:53:58	7 / 20	คัมภีร์ ประเสริฐสังข์
11/7/2025 8:55:02	6 / 20	นาย ชูชาติ ศิลปพิเชฐ
11/7/2025 8:55:12	3 / 20	อชิวัฒน์ จิมนิล
11/7/2025 8:56:07	8 / 20	นาย ปฐมพร โพธิศรี
11/7/2025 8:57:13	6 / 20	เจนณรงค์ สารพรวิสิฐ
11/7/2025 8:57:43	7 / 20	นายวรารุช ศรีสาเนตร
11/7/2025 8:58:11	7 / 20	สหภาพ ผลธูระ
11/7/2025 8:58:16	5 / 20	สุรัชย์ ศรีธราดล
11/7/2025 8:58:27	7 / 20	ทิพาวรรณ สิงามรัตน์
11/7/2025 8:58:30	4 / 20	นาย ขวัญชัย มั่นจินดา
11/7/2025 8:58:33	7 / 20	นาย ภาวิต บัวเสริมสุวรรณค์
11/7/2025 8:58:46	12 / 20	ทาสตรี มีทรัพย์มาก
11/7/2025 8:58:53	5 / 20	นายพีรสิทธิ์ นิ้วสมบูรณ์
11/7/2025 8:58:54	16 / 20	นางสาวปภาดา เพ็ชรทอง
11/7/2025 8:59:11	7 / 20	นายฤทธิชัย ดาวเปียก
11/7/2025 8:59:23	12 / 20	น.ส. จุฬามาศ ชูช่วย
11/7/2025 8:59:29	12 / 20	นายชวนชัย มหาวงศ์
11/7/2025 9:00:15	9 / 20	นางอังคณา คชาทอง
11/7/2025 9:00:45	12 / 20	นาย ปิยะศักดิ์ วงศ์ภักดี
11/7/2025 9:01:04	12 / 20	นาย ปวีร์ อินตรา
11/7/2025 9:01:09	6 / 20	Chaiyaporn Getrat
11/7/2025 9:01:09	7 / 20	จิตรา มีทรัพย์มาก
11/7/2025 9:01:17	9 / 20	นางสาว ชัญญุรักษ์ เกียรติวรา
11/7/2025 9:02:16	9 / 20	นาย อรรถณพ ชูสมุทรรัตน์
11/7/2025 9:03:20	14 / 20	นายพยุ้งศักดิ์ จันทร์นวล
11/7/2025 9:03:49	13 / 20	สามารถ พิมจะโปะ
11/7/2025 9:04:14	11 / 20	สุรพงศ์ งามสิริเดชาวงศ์
11/7/2025 9:05:00	17 / 20	นางสาวอรนุช พานทอง
11/7/2025 9:19:58	13 / 20	กิตติคุณ มณีชาติ
11/7/2025 10:39:23	15 / 20	พลวัช จันทรสุวรรณ
11/7/2025 10:49:33	11 / 20	Rige Tuason
11/7/2025 12:07:19	11 / 20	บริบูรณ์ วีระไชยวง

หลังอบรม	
11/7/2025 14:34:39	20 / 20 น.ส.จุฬามาศ ชูช่วย
11/7/2025 14:34:44	20 / 20 นางสาวอรนุช พานทอง
11/7/2025 14:34:44	20 / 20 พลวัฑ จันทร์สุวรรณ
11/7/2025 14:34:45	20 / 20 นส.ชัญญรัตน์ เกียรติวราศิริ
11/7/2025 14:34:46	20 / 20 คัมภีร์ ประเสริฐสังข์
11/7/2025 14:34:47	20 / 20 นาย ปิยะศักดิ์ วงศ์ภักดี
11/7/2025 14:34:47	20 / 20 นายชวนชัย มหาวงศ์
11/7/2025 14:34:48	20 / 20 นายอรรถนพ ชูสมุทรรัตน์
11/7/2025 14:34:50	20 / 20 กิตติคุณ มณีชาติ
11/7/2025 14:34:50	20 / 20 นายชัยรัตน์ เขียวเดช
11/7/2025 14:34:51	19 / 20 นายวรารุณ ศรีสาเนตร
11/7/2025 14:34:52	20 / 20 ทรรศน์ มีทรัพย์มาก
11/7/2025 14:34:52	20 / 20 สามารถ พิมพะโปะ
11/7/2025 14:34:52	20 / 20 นายพีรสิทธิ์ นุ่มสมบูรณ์
11/7/2025 14:34:52	20 / 20 สหภาพ ผลธนะ
11/7/2025 14:34:52	20 / 20 Chaiyaporn Getrat
11/7/2025 14:34:52	20 / 20 นางอังคณา คชาทอง
11/7/2025 14:34:52	20 / 20 Rige Tuason
11/7/2025 14:34:52	20 / 20 ขวัญชัย มั่นจินดา
11/7/2025 14:34:52	20 / 20 นาย สุริยงค์ งามเจริญ
11/7/2025 14:34:52	20 / 20 นาย ปฐมพร โพธิ์ศรี
11/7/2025 14:34:52	20 / 20 สุรัชย์ ศรีธราดล
11/7/2025 14:34:53	20 / 20 ปภาดา เพ็ชรทอง
11/7/2025 14:34:53	20 / 20 จิตรา มีทรัพย์มาก
11/7/2025 14:34:53	20 / 20 นาย ฤทธิชัย ดาวเปี้ยก
11/7/2025 14:34:53	20 / 20 นายพยุ่งศักดิ์ จันทน์นวล
11/7/2025 14:34:53	20 / 20 นาย ปวริศร์ อินตรา
11/7/2025 14:34:53	20 / 20 ยິงยศ บ้านพวน
11/7/2025 14:34:53	20 / 20 นาย ภาวิต บัวเสริมสุวรรณ
11/7/2025 14:34:54	20 / 20 นาย ชูชาติ ศิลปพิเชฐ
11/7/2025 14:34:54	20 / 20 กรกต ศิลานแก้ว
11/7/2025 14:34:56	17 / 20 อธิวัฒน์ นิมนิต
11/7/2025 14:34:57	20 / 20 นางกชพร พงษาปาน
11/7/2025 14:35:00	20 / 20 เจนณรงค์ สารพรวิสิฐ
11/7/2025 14:35:02	20 / 20 ทิพาวรรณ สิงามรัตน์
11/7/2025 14:35:12	20 / 20 บริบูรณ์ วีระไชยวง
11/7/2025 14:39:04	20 / 20 สุรพงศ์ งามสิริเตชาวงศ์

รายชื่อพนักงานผ่านการฝึกอบรม
หลักสูตร ฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น

บริษัท โกรว์แอนด์เซฟตี้ไฟร์ จำกัด

อบรมวันที่ 07/11/2025
ที่นครราชสีมา

ลำดับ	คำนำหน้า	ชื่อ-นามสกุล	แผนก	ลายมือชื่อ	
				เข้า	บ่าย
1	นาย	ชัยรัตน์ เทียรเดช	Telesales		
2	นาย	ดิพร้อม กิ่งทอง	IPS	ดิพร้อม	ดิพร้อม
3	นางสาว	อรนุช พานทอง	Callcentre	อรนุช	อรนุช
4	นาย	ปิยะศักดิ์ วงศ์ภักดี	CRES	ปิยะศักดิ์	ปิยะศักดิ์
5	นาย	กรกต ศีลาแก้ว	BB Credit	กรกต	กรกต
6	นาย	อริวัฒน์ จินนิล	PFS risk	อริวัฒน์	อริวัฒน์
7	นาย	ชูชาติ ศิลป์เชษฐ	SSBS	ชูชาติ	ชูชาติ
8	นาย	อัมพน พูนบุตรรัตน์	COPC	อัมพน	อัมพน
9	นางสาว	จิตรา มีทรัพย์มาก	BBCM	จิตรา	จิตรา
10	นาย	อุกฤษ ไซยเพิ่ม	BRCM	-	-
11	นาง	อังคณา คุชทอง	ศูนย์เงินสด	อังคณา	อังคณา
12	นางสาว	ทริสดี มีทรัพย์มาก	Strategic Cost Management	ทริสดี	ทริสดี
13	นาย	วีระพล เวศุไร	PFS/PFS Risk	-	-
14	นาย	อริวัฒน์ จินนิล	PFS/PFS Risk	-	-
15	นาย	ภาวิต บัวเสริมสวรรค์	Special Asset Management	ภาวิต	ภาวิต
16	นาย	สามารถ พิมพะโปะ	Credit Management	สามารถ	สามารถ
17	นาย	พีรสิทธิ์ อ่วมสมบูรณ์	SAM	พีรสิทธิ์	พีรสิทธิ์
18	นาง	กษพร พงษาปาน	Channels	กษพร	กษพร
19	นาย	บริบูรณ์ วีระไชยวงศ์	PFS Credit Secured Approval	บริบูรณ์	บริบูรณ์
20	นาย	สุรพงศ์ จามศิริเดชาวงศ์	Housing Loan Approval	สุรพงศ์	สุรพงศ์
21	นาย	สุระเดช แซ่จิว	BRCM	-	-
22	นางสาว	ทิพวรรณ สิงามรัตน์	Customers Advocacy (CA)	ทิพวรรณ	ทิพวรรณ
23	นาย	เจนณรงค์ สารพรวิสิฐ	Engineering Team	เจนณรงค์	เจนณรงค์
24	นาย	ชวนชัย มหาวงศ์	Project Management Office	ชวนชัย	ชวนชัย
25	นาย	ฤทธิชัย ดาวเปี้ยก	PFS	ฤทธิชัย	ฤทธิชัย
26	นางสาว	ปภาดา เพ็ชรทอง	กลุ่มงานตรวจสอบ	ปภาดา	ปภาดา
27	นาย	พลวิช จันทรสุวรรณ	Internal Audit	พลวิช	พลวิช
28	นาย	สุรัชย์ ศรีธราดล	Helpdesk and Network Monitor	สุรัชย์	สุรัชย์
29	นางสาว	ชัญญะรัชต์ เทียรตราศิริ	Credit Approval	ชัญญะรัชต์	ชัญญะรัชต์
30	Mr.	Rige Gabriel N. Tuason	Financial Institutions		

หมายเหตุ : รมกวนตรวจสอบชื่อ-นามสกุลให้ถูกต้อง เนื่องจากมีผลต่อการออกใบ Certificate

31	นาย	กิตติคุณ มณีชาติ	ฝ่ายวิศวกรรมอาคาร	<i>กิตติคุณ</i>	<i>กิตติคุณ</i>
32	นาย	วราวุธ ศรีสาเนตร	ฝ่ายวิศวกรรมอาคาร	<i>วราวุธ</i>	<i>วราวุธ</i>
33	นาย	สหภาพ ผลธนะ		<i>สหภาพ</i>	<i>สหภาพ</i>
34	นาย	ภาณุพงษ์ สีบานชื่น	APD	-	-
35	นาย	พยุหศักดิ์ จันทน์นวล	CRES FM	<i>พยุหศักดิ์</i>	<i>พยุหศักดิ์</i>
36	นาย	ปฐมพร โพธิ์ศรี	CRES	<i>ปฐมพร</i>	<i>ปฐมพร</i>
37	นาย	คัมภีร์ วัชรสิทธิ์	PSF 0985465199	<i>คัมภีร์</i>	<i>คัมภีร์</i>
38	นาย	ทศชัย มั่นยืนยง	CRES	<i>ทศชัย</i>	<i>ทศชัย</i>
39	นาย	ธีรพร หงษ์มณี	CAC	<i>ธีรพร</i>	<i>ธีรพร</i>
40	นาย	จันทพงศ์ ทรัพย์	CRES	<i>จันทพงศ์</i>	<i>จันทพงศ์</i>
41	นาย	ดำรงศักดิ์ อธิวงษา	CBRE	<i>ดำรงศักดิ์</i>	<i>ดำรงศักดิ์</i>
42	นาย	ธีรพงษ์ บำรุงกิจ	CBRE	<i>ธีรพงษ์</i>	<i>ธีรพงษ์</i>
43	นาย	ธีรพร รัตนพวง	BB	<i>ธีรพร</i>	<i>ธีรพร</i>
44	นาย	กฤษณ์ หอมมะลิ	Charmels	<i>กฤษณ์</i>	<i>กฤษณ์</i>
45					
46					
47					
48					
49					
50					
51					
52					
53					
54					
55					
56					
57					
58					
59					
60					

หมายเหตุ : รบกวนตรวจสอบชื่อ-นามสกุลให้ถูกต้อง เนื่องจากมีผลต่อการออกใบ Certificate

7.24 เอกสารตรวจสอบระบบระบายอากาศ

Building:	UOB-เพชรเกษม							ปกติ : /	Date : 27/01/69							
PM By :	[Signature]							ไม่ปกติ : X	Ref No:							
LOCATION	Building:A							LOCATION	Building:B							หมายเหตุ
	การทำงานของระบบอากาศ	Motor/พัดลมไม่มีเสียงดังผิดปกติ	ไม่มีกลิ่นผิดปกติ/ไหม้	ตรวจสอบตู้ควบคุมControl	ไฟตู้และรางเดินสายถูกปิดมิดชิด	ทำความสะอาดอุปกรณ์	ตรวจสอบช่องระบายอากาศ		การทำงานของระบบอากาศ	Motor/พัดลมไม่มีเสียงดังผิดปกติ	ไม่มีกลิ่นผิดปกติ/ไหม้	ตรวจสอบตู้ควบคุมControl	ไฟตู้และรางเดินสายถูกปิดมิดชิด	ทำความสะอาดอุปกรณ์	ตรวจสอบช่องระบายอากาศ	
EF-A01	/	/	/	/	/	/	/	EF-B01	/	/	/	/	/	/	/	
EF-A02	/	/	/	/	/	/	/	EF-B02	/	/	/	/	/	/	/	
EF-A03	/	/	/	/	/	/	/	EF-B03	/	/	/	/	/	/	/	
EF-A04	/	/	/	/	/	/	/	EF-B04	/	/	/	/	/	/	/	
EF-A05	/	/	/	/	/	/	/	EF-B05	/	/	/	/	/	/	/	
EF-A06	/	/	/	/	/	/	/	EF-B06	/	/	/	/	/	/	/	
EF-A07	/	/	/	/	/	/	/	EF-B07	/	/	/	/	/	/	/	
EF-A08	/	/	/	/	/	/	/	EF-B08	/	/	/	/	/	/	/	
EF-A09	/	/	/	/	/	/	/	EF-B09	/	/	/	/	/	/	/	
EF-A10	/	/	/	/	/	/	/	EF-B10	/	/	/	/	/	/	/	
EF-A11	/	/	/	/	/	/	/	EF-B11	/	/	/	/	/	/	/	
EF-A12	/	/	/	/	/	/	/	EF-B12	/	/	/	/	/	/	/	
EF-A13	/	/	/	/	/	/	/	EF-B13	/	/	/	/	/	/	/	
EF-A14	/	/	/	/	/	/	/	EF-B14	/	/	/	/	/	/	/	
EF-A15	/	/	/	/	/	/	/	EF-B15	/	/	/	/	/	/	/	
EF-A16	/	/	/	/	/	/	/	EF-B16	/	/	/	/	/	/	/	
EF-AR	/	/	/	/	/	/	/	EF-B17	/	/	/	/	/	/	/	
								EF-B18	/	/	/	/	/	/	/	
								EF-BR	/	/	/	/	/	/	/	



CHECK SHEET FOR VENTILATION / EXHAUST SYSTEM

Building:	UOB-เพชรเกษม														ปกติ : J		Date : 15/2/69
PM By :	วิมลพรชัย, 30mm														ไม่ปกติ : X		Ref No:
LOCATION	Building:A							LOCATION	Building:B							หมายเหตุ	
	การทำงานของเครื่องระบายอากาศ	Motor/พัดลมไม่มีเสียงดังผิดปกติ	ไม่มีกลิ่นผิดปกติ/ไหม้	ตรวจสอบตู้ควบคุมControl	ฝ้าตู้และรางเดินสายถูกปิดมิดชิด	ทำความสะอาดอุปกรณ์	ตรวจสอบช่องระบายอากาศ		การทำงานของเครื่องระบายอากาศ	Motor/พัดลมไม่มีเสียงดังผิดปกติ	ไม่มีกลิ่นผิดปกติ/ไหม้	ตรวจสอบตู้ควบคุมControl	ฝ้าตู้และรางเดินสายถูกปิดมิดชิด	ทำความสะอาดอุปกรณ์	ตรวจสอบช่องระบายอากาศ		
EF-A01	/	/	/	/	/	/	/	EF-B01	/	/	/	/	/	/	/		
EF-A02	/	/	/	/	/	/	/	EF-B02	/	/	/	/	/	/	/		
EF-A03	/	/	/	/	/	/	/	EF-B03	/	/	/	/	/	/	/		
EF-A04	/	/	/	/	/	/	/	EF-B04	/	/	/	/	/	/	/		
EF-A05	/	/	/	/	/	/	/	EF-B05	/	/	/	/	/	/	/		
EF-A06	/	/	/	/	/	/	/	EF-B06	/	/	/	/	/	/	/		
EF-A07	/	/	/	/	/	/	/	EF-B07	/	/	/	/	/	/	/		
EF-A08	/	/	/	/	/	/	/	EF-B08	/	/	/	/	/	/	/		
EF-A09	/	/	/	/	/	/	/	EF-B09	/	/	/	/	/	/	/		
EF-A10	/	/	/	/	/	/	/	EF-B10	/	/	/	/	/	/	/		
EF-A11	/	/	/	/	/	/	/	EF-B11	/	/	/	/	/	/	/		
EF-A12	/	/	/	/	/	/	/	EF-B12	/	/	/	/	/	/	/		
EF-A13	/	/	/	/	/	/	/	EF-B13	/	/	/	/	/	/	/		
EF-A14	/	/	/	/	/	/	/	EF-B14	/	/	/	/	/	/	/		
EF-A15	/	/	/	/	/	/	/	EF-B15	/	/	/	/	/	/	/		
EF-A16	/	/	/	/	/	/	/	EF-B16	/	/	/	/	/	/	/		
EF-AR	/	/	/	/	/	/	/	EF-B17	/	/	/	/	/	/	/		
								EF-B18	/	/	/	/	/	/	/		
								EF-BR	/	/	/	/	/	/	/		

Building:	UOB-เพชรเกษม										ปกติ : /		Date : ๑๑/๑/๑๗			
PM By :	อ.สุวิทย์ , สุวิทย์										ไม่ปกติ : X		Ref No:			
LOCATION	Building:A							LOCATION	Building:B							หมายเหตุ
	การทำงานของระบบอากาศ	Motor/พัดลมไม่มีเสียงดังผิดปกติ	ไม่มีกลิ่นผิดปกติ/ไหม้	ตรวจสอบตู้ควบคุมControl	ผ้าตู้และรางเดินสายถูกปิดมิดชิด	ทำความสะอาดอุปกรณ์	ตรวจสอบช่องระบายอากาศ		การทำงานของระบบอากาศ	Motor/พัดลมไม่มีเสียงดังผิดปกติ	ไม่มีกลิ่นผิดปกติ/ไหม้	ตรวจสอบตู้ควบคุมControl	ผ้าตู้และรางเดินสายถูกปิดมิดชิด	ทำความสะอาดอุปกรณ์	ตรวจสอบช่องระบายอากาศ	
EF-A01								EF-B01								
EF-A02								EF-B02								
EF-A03								EF-B03								
EF-A04								EF-B04								
EF-A05								EF-B05								
EF-A06								EF-B06								
EF-A07								EF-B07								
EF-A08								EF-B08								
EF-A09								EF-B09								
EF-A10								EF-B10								
EF-A11								EF-B11								
EF-A12								EF-B12								
EF-A13								EF-B13								
EF-A14								EF-B14								
EF-A15								EF-B15								
EF-A16								EF-B16								
EF-AR								EF-B17								
								EF-B18								
								EF-BR								

Building:	UOB-เพชรเกษม										ปกติ : /		Date : ๓๐/๔/๖๙			
PM By :	ศ.กวี , สมิตะ										ไม่ปกติ : X		Ref No:			
LOCATION	Building:A							LOCATION	Building:B							หมายเหตุ
	การทำงานของเครื่องระบายอากาศ	Motor/พัดลมไม่มีเสียงดังผิดปกติ	ไม่มีกลิ่นผิดปกติ/ไหม้	ตรวจสอบตู้ควบคุมControl	ฝาตู้และรางเดินสายถูกปิดมิดชิด	ทำความสะอาดอุปกรณ์	ตรวจสอบช่องระบายอากาศ		การทำงานของเครื่องระบายอากาศ	Motor/พัดลมไม่มีเสียงดังผิดปกติ	ไม่มีกลิ่นผิดปกติ/ไหม้	ตรวจสอบตู้ควบคุมControl	ฝาตู้และรางเดินสายถูกปิดมิดชิด	ทำความสะอาดอุปกรณ์	ตรวจสอบช่องระบายอากาศ	
EF-A01	/	/	/	/	/	/	/	EF-B01	/	/	/	/	/	/	/	
EF-A02	/	/	/	/	/	/	/	EF-B02	/	/	/	/	/	/	/	
EF-A03	/	/	/	/	/	/	/	EF-B03	/	/	/	/	/	/	/	
EF-A04	/	/	/	/	/	/	/	EF-B04	/	/	/	/	/	/	/	
EF-A05	/	/	/	/	/	/	/	EF-B05	/	/	/	/	/	/	/	
EF-A06	/	/	/	/	/	/	/	EF-B06	/	/	/	/	/	/	/	
EF-A07	/	/	/	/	/	/	/	EF-B07	/	/	/	/	/	/	/	
EF-A08	/	/	/	/	/	/	/	EF-B08	/	/	/	/	/	/	/	
EF-A09	/	/	/	/	/	/	/	EF-B09	/	/	/	/	/	/	/	
EF-A10	/	/	/	/	/	/	/	EF-B10	/	/	/	/	/	/	/	
EF-A11	/	/	/	/	/	/	/	EF-B11	/	/	/	/	/	/	/	
EF-A12	/	/	/	/	/	/	/	EF-B12	/	/	/	/	/	/	/	
EF-A13	/	/	/	/	/	/	/	EF-B13	/	/	/	/	/	/	/	
EF-A14	/	/	/	/	/	/	/	EF-B14	/	/	/	/	/	/	/	
EF-A15	/	/	/	/	/	/	/	EF-B15	/	/	/	/	/	/	/	
EF-A16	/	/	/	/	/	/	/	EF-B16	/	/	/	/	/	/	/	
EF-AR	/	/	/	/	/	/	/	EF-B17	/	/	/	/	/	/	/	
								EF-B18	/	/	/	/	/	/	/	
								EF-BR	/	/	/	/	/	/	/	



CHECK SHEET FOR VENTILATION / EXHAUST SYSTEM

Building:	UOB-เพชรเกษม														ปกติ : /	Date : 30 / 5 / 69
PM By :	ดร.ก้องวิทย์ จอห์นสัน														ไม่ปกติ : X	Ref No:
LOCATION	Building:A							LOCATION	Building:B							หมายเหตุ
	การทำงานของเครื่องระบายอากาศ	Motor/พัดลมไม่มีเสียงดังผิดปกติ	ไม่มีกลิ่นผิดปกติ/ไหม้	ตรวจสอบตู้ควบคุมControl	ผ้าตู้และรางเดินสายถูกปิดมิดชิด	ทำความสะอาดอุปกรณ์	ตรวจสอบช่องระบายอากาศ		การทำงานของเครื่องระบายอากาศ	Motor/พัดลมไม่มีเสียงดังผิดปกติ	ไม่มีกลิ่นผิดปกติ/ไหม้	ตรวจสอบตู้ควบคุมControl	ผ้าตู้และรางเดินสายถูกปิดมิดชิด	ทำความสะอาดอุปกรณ์	ตรวจสอบช่องระบายอากาศ	
EF-A01	/	/	/	/	/	/	/	EF-B01	/	/	/	/	/	/	/	
EF-A02	/	/	/	/	/	/	/	EF-B02	/	/	/	/	/	/	/	
EF-A03	/	/	/	/	/	/	/	EF-B03	/	/	/	/	/	/	/	
EF-A04	/	/	/	/	/	/	/	EF-B04	/	/	/	/	/	/	/	
EF-A05	/	/	/	/	/	/	/	EF-B05	/	/	/	/	/	/	/	
EF-A06	/	/	/	/	/	/	/	EF-B06	/	/	/	/	/	/	/	
EF-A07	/	/	/	/	/	/	/	EF-B07	/	/	/	/	/	/	/	
EF-A08	/	/	/	/	/	/	/	EF-B08	/	/	/	/	/	/	/	
EF-A09	/	/	/	/	/	/	/	EF-B09	/	/	/	/	/	/	/	
EF-A10	/	/	/	/	/	/	/	EF-B10	/	/	/	/	/	/	/	
EF-A11	/	/	/	/	/	/	/	EF-B11	/	/	/	/	/	/	/	
EF-A12	/	/	/	/	/	/	/	EF-B12	/	/	/	/	/	/	/	
EF-A13	/	/	/	/	/	/	/	EF-B13	/	/	/	/	/	/	/	
EF-A14	/	/	/	/	/	/	/	EF-B14	/	/	/	/	/	/	/	
EF-A15	/	/	/	/	/	/	/	EF-B15	/	/	/	/	/	/	/	
EF-A16	/	/	/	/	/	/	/	EF-B16	/	/	/	/	/	/	/	
EF-AR	/	/	/	/	/	/	/	EF-B17	/	/	/	/	/	/	/	
								EF-B18	/	/	/	/	/	/	/	
								EF-BR	/	/	/	/	/	/	/	



Building:	UOB-เพชรเกษม										ปกติ : √		Date : 09/6/69			
PM By :	กฤษณ์เกียรติ, ศักดิ์รินทร์										ไม่ปกติ : X		Ref No:			
LOCATION	Building:A							LOCATION	Building:B							หมายเหตุ
	การทำงานของเครื่องระบายอากาศ	Motor/พัดลมไม่มีเสียงดังผิดปกติ	ไม่มีกลิ่นผิดปกติ/ใหม่	ตรวจสอบระดับความควบคุม	ผ้าตู้และรางเดินสายถูกปิดมิดชิด	ทำความสะอาดอุปกรณ์	ตรวจสอบช่องระบายอากาศ		การทำงานของเครื่องระบายอากาศ	Motor/พัดลมไม่มีเสียงดังผิดปกติ	ไม่มีกลิ่นผิดปกติ/ใหม่	ตรวจสอบระดับความควบคุม	ผ้าตู้และรางเดินสายถูกปิดมิดชิด	ทำความสะอาดอุปกรณ์	ตรวจสอบช่องระบายอากาศ	
EF-A01	/	/	/	/	/	/	/	EF-B01	/	/	/	/	/	/	/	
EF-A02	/	/	/	/	/	/	/	EF-B02	/	/	/	/	/	/	/	
EF-A03	/	/	/	/	/	/	/	EF-B03	/	/	/	/	/	/	/	
EF-A04	/	/	/	/	/	/	/	EF-B04	/	/	/	/	/	/	/	
EF-A05	/	/	/	/	/	/	/	EF-B05	/	/	/	/	/	/	/	
EF-A06	/	/	/	/	/	/	/	EF-B06	/	/	/	/	/	/	/	
EF-A07	/	/	/	/	/	/	/	EF-B07	/	/	/	/	/	/	/	
EF-A08	/	/	/	/	/	/	/	EF-B08	/	/	/	/	/	/	/	
EF-A09	/	/	/	/	/	/	/	EF-B09	/	/	/	/	/	/	/	
EF-A10	/	/	/	/	/	/	/	EF-B10	/	/	/	/	/	/	/	
EF-A11	/	/	/	/	/	/	/	EF-B11	/	/	/	/	/	/	/	
EF-A12	/	/	/	/	/	/	/	EF-B12	/	/	/	/	/	/	/	
EF-A13	/	/	/	/	/	/	/	EF-B13	/	/	/	/	/	/	/	
EF-A14	/	/	/	/	/	/	/	EF-B14	/	/	/	/	/	/	/	
EF-A15	/	/	/	/	/	/	/	EF-B15	/	/	/	/	/	/	/	
EF-A16	/	/	/	/	/	/	/	EF-B16	/	/	/	/	/	/	/	
EF-AR	/	/	/	/	/	/	/	EF-B17	/	/	/	/	/	/	/	
	/	/	/	/	/	/	/	EF-B18	/	/	/	/	/	/	/	
	/	/	/	/	/	/	/	EF-BR	/	/	/	/	/	/	/	

[illegible]

CBRE

CHECK SHEET FOR VENTILATION / EXHAUST SYSTEM

[illegible]

CHECK SHEET FOR VENTILATION / EXHAUST SYSTEM

[illegible]

CHECK SHEET FOR VENTILATION / EXHAUST SYSTEM

[illegible]

CHECK SHEET FOR VENTILATION / EXHAUST SYSTEM

CHECK SHEET FOR VENTILATION / EXHAUST SYSTEM

[illegible]

7.25 เอกสารทำความสะอาดและกำจัดตะกอนในหอผึ่งเย็น



Report Update for January 2026 - June 2026

UOB Operation Center (Building A)

หัวข้อที่ 1 : Energy Control: Condenser Approach Temp:

Chiller Info.	Chiller No. 1	Chiller No. 2	Chiller No. 3
Standard	1.1 F - 44% (1.1F - 3.1F) Loading 44%	2.0 F - 76% (2.0F - 4.0F) Loading 76%	1.2 F - 42% (1.2F - 3.2F) Loading 42%
05-Jan-2026	-	1.8F - 52.4%	-
19-Jan-2026	1.1F - 34%	-	-
02-Feb-2026	-	1.5F - 50%	-
17-Feb-2026	-	1.3F - 45%	1.8F - 44%
04-Mar-2026	-	1.6F - 65%	-
18-Mar-2026	-	1.3F - 46.5%	1.2F - 44.9%
01-Apr-2026	-	1.6F - 61%	1.9F - 59%
20-Apr-2026	-	1.8F - 79.5%	1.2F - 76.6%
20-May-2026	1.4F - 47.4%	-	1.7F - 46.2%
05-Jun-2026	1.1F - 60%	-	1.8F - 58%
22-Jun-2026	0.7F - 50%	-	0.8F - 47%

สรุปจากตาราง:

- ในการเข้า Maintenance ทุกรอบ ทางเจ้าหน้าที่จะทำการบันทึกค่า Condenser Approach Temp ให้กับทางอาคารทุกครั้ง
- จากการบันทึกผลเฉลี่ยค่า Condenser Approach Temp ตั้งแต่เดือนมกราคม 2569 - เดือนมิถุนายน 2569 พบว่าค่า Condenser Approach Temp ของ Chiller No.1, Chiller No.2 และ Chiller No.3 มีค่าอยู่ในเกณฑ์การควบคุม ซึ่งมีค่าไม่เกิน +2F จากค่าที่รับงานมา หรือค่าหลังการล้างท่อ Condenser โดยเปรียบเทียบที่ % Loading การทำงานที่เท่ากัน

หัวข้อที่ 2 : Bacteria Control : Third Party Laboratory:

Sampling Date	Water Type	Result	Status
02-Feb-2026	Cooling Tower	Not Detected	Passed
Next Schedule : August 2026			

สรุปจากตาราง:

- ทาง Centerlise ได้ทำการเก็บตัวอย่างน้ำเพื่อตรวจเชื้อ Legionella โดยบริษัทกลาง ปีละ 2 ครั้ง
- โดยผลการเก็บตัวอย่างน้ำครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ 2 กุมภาพันธ์ 2569 ผลการตรวจไม่พบเชื้อ Legionella
- และสำหรับตารางการตรวจเชื้อครั้งถัดไปอยู่ในเดือนสิงหาคม 2569

หัวข้อที่ 3 : Corrosion Control

3.1 Water Testing Result (On-Site)

Date	Conductivity Makeup	Conductivity Cooling	pH Makeup	pH Cooling	Copper
Standard	< 500	< 1,990	7.0 - 8.2	7.0 - 9.0	< 0.5
05-Jan-2026	273	1859	7.9	8.5	0.05
19-Jan-2026	261	1887	7.9	8.8	0.05
02-Feb-2026	259	1861	7.8	8.9	0.05
17-Feb-2026	265	1891	7.8	8.5	0.05
23-Feb-2026	214	1472	7.8	8.4	0.05
24-Feb-2026	204	1464	7.9	8.4	0.05
25-Feb-2026	237	1498	8.0	8.4	0.05
04-Mar-2026	261	1909	7.8	8.6	0.05
18-Mar-2026	263	1947	8.0	8.4	0.05
01-Apr-2026	241	1798	8.0	8.6	0.05
20-Apr-2026	281	1800	8.0	8.8	0.05
04-May-2026	243	1678	8.0	8.7	0.05
20-May-2026	281	1813	7.9	8.7	0.05
05-Jun-2026	253	1815	8.1	8.5	0.05
22-Jun-2026	249	1871	7.8	8.8	0.05

สรุปจากตาราง:

- ทาง Centerlise จะมีการตรวจเช็คค่าน้ำเติมและน้ำคูลลิ่งทาวเวอร์ทุกครั้งที่เราทำการ Maintenance
- สำหรับผลการตรวจเช็คตั้งแต่เดือนมกราคม 2569 - เดือนมิถุนายน 2569 พบว่าค่าพารามิเตอร์ต่าง ๆ อยู่ในเกณฑ์การควบคุม

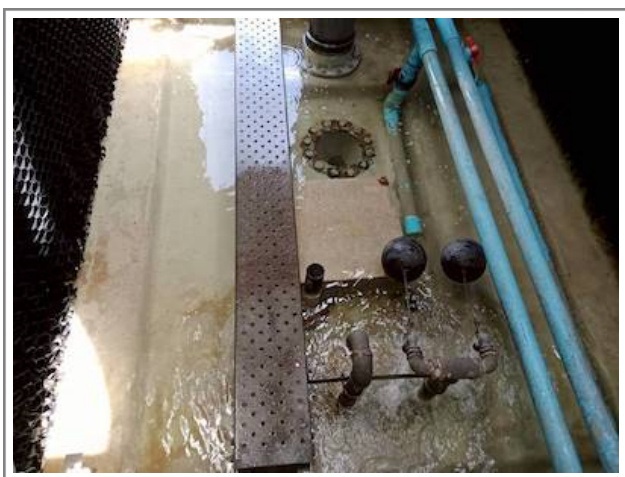
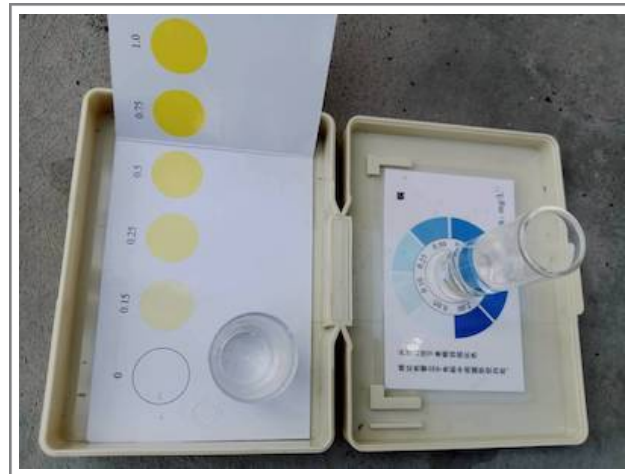
3.2 Water Testing Result (Laboratory)

Date	Conductivity (<1990)	pH (6.5 - 8.5)<9.2	Alkalinity (<500)	Hardness (<500)	Chloride (<250)	Iron (<0.5)
19-Jan-2026	1907	8.3	325	359	200	0.1
02-Feb-2026	1860	8.2	406	409	220	0.1
04-Mar-2026	1889	8.4	375	348	202	0.1
01-Apr-2026	1791	8.2	383	360	210	0.1
04-May-2026	1757	8.0	391	351	190	0.1
05-Jun-2026	1801	8.1	393	307	205	0.1
Next Schedule : July 2026						

สรุปจากตาราง:

- ทาง Centerlise จะมีการส่งตัวอย่างน้ำคูลิ่งทาวเวอร์ ให้ทาง Laboratory เป็นผู้ตรวจค่าพารามิเตอร์ต่าง ๆ ทุกเดือน
- สำหรับผลการวิเคราะห์ตั้งแต่เดือนมกราคม 2569 - เดือนมิถุนายน 2569 พบว่าค่าพารามิเตอร์ต่าง ๆ อยู่ในเกณฑ์การควบคุม
- และสำหรับตารางการตรวจน้ำครั้งต่อไปอยู่ในเดือนกรกฎาคม 2569

หัวข้อที่ 4 : Maintenance Picture for January 2026 - June 2026





Report Update for January 2026 - June 2026

UOB Operation Center (Building C)

หัวข้อที่ 1 : Energy Control: Condenser Approach Temp:

Chiller Info.	Chiller No. 1	Chiller No. 2	Chiller No. 3
Standard	0.5 F - 31% (0.5F - 2.5F) Loading 31%	0.2 F - 23% (0.2F - 2.2F) Loading 23%	0.7 F - 20% (0.7F - 2.7F) Loading 20%
05-Jan-2026	-	-	0.7F - 29%
19-Jan-2026	0.7F - 27%	-	-
02-Feb-2026	-	0.3F - 38%	3.0F - 28%
17-Feb-2026	-	-	0.7F - 34%
04-Mar-2026	-	-	0.5F - 32%
18-Mar-2026	-	-	0.8F - 30%
21-Mar-2026	-	-	0.5F - 30%
01-Apr-2026	-	-	0.5F - 31%
20-Apr-2026	-	-	0.7F - 36%
04-May-2026	-	-	0.6F - 33%
20-May-2026	-	-	1.0F - 27%
05-Jun-2026	-	-	0.7F - 33%
22-Jun-2026	-	-	0.5F - 34%

สรุปจากตาราง:

- ในการเข้า Maintenance ทุกรอบ ทางเจ้าหน้าที่จะทำการบันทึกค่า Condenser Approach Temp ให้กับทางอาคารทุกครั้ง
- จากการบันทึกผลเฉลี่ยค่า Condenser Approach Temp ตั้งแต่เดือนมกราคม 2569 - เดือนมิถุนายน 2569 พบว่าค่า Condenser Approach Temp ของ Chiller No.1 No.2 และ Chiller No.3 มีค่าอยู่ในเกณฑ์การควบคุม ซึ่งมีค่าไม่เกิน +2F จากค่าที่รับงานมา หรือค่าหลังการล้างท่อ Condenser โดยเปรียบเทียบที่ % Loading การทำงานที่เท่ากัน

หัวข้อที่ 2 : Bacteria Control : Third Party Laboratory:

Sampling Date	Water Type	Result	Status
02-Feb-2026	Cooling Tower	Not Detected	Passed
Next Schedule : August 2026			

สรุปจากตาราง:

- ทาง Centerlise ได้ทำการเก็บตัวอย่างน้ำเพื่อตรวจเชื้อ Legionella โดยบริษัทกลาง ปีละ 2 ครั้ง
- โดยผลการเก็บตัวอย่างน้ำครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ 2 กุมภาพันธ์ 2569 ผลการตรวจไม่พบเชื้อ Legionella
- และสำหรับตารางการตรวจเชื้อครั้งถัดไปอยู่ในเดือนสิงหาคม 2569

หัวข้อที่ 3 : Corrosion Control

3.1 Water Testing Result (On-Site)

Date	Conductivity Makeup	Conductivity Cooling	pH Makeup	pH Cooling	Copper
Standard	< 500	< 1,990	7.0 - 8.2	7.0 - 9.0	< 0.5
05-Jan-2026	277	1867	7.7	8.6	0.05
13-Jan-2026	289	1871	7.9	8.7	0.05
14-Jan-2026	294	1906	8.0	8.6	0.05
19-Jan-2026	287	1736	7.9	8.9	0.05
02-Feb-2026	275	1897	8.0	8.7	0.05
17-Feb-2026	251	1738	8.0	8.5	0.05
26-Feb-2026	242	1614	7.8	8.7	0.05
04-Mar-2026	259	1802	7.9	8.4	0.05
18-Mar-2026	257	1782	8.1	8.3	0.05
21-Mar-2026	271	1530	7.7	8.5	0.05
01-Apr-2026	261	1865	7.9	8.7	0.05
20-Apr-2026	279	1915	8.0	8.7	0.05
04-May-2026	257	1945	8.0	8.9	0.05
20-May-2026	289	1969	8.1	8.9	0.05
05-Jun-2026	269	1865	7.9	8.7	0.05
22-Jun-2026	243	1877	8.0	8.9	0.05

สรุปจากตาราง:

- ทาง Centerlise จะมีการตรวจเช็คค่าน้ำเติมและน้ำคูลลิ่งทาวเวอร์ทุกครั้งที่เราทำการ Maintenance
- สำหรับผลการตรวจเช็คตั้งแต่เดือนมกราคม 2569 - เดือนมิถุนายน 2569 พบว่าค่าพารามิเตอร์ต่าง ๆ อยู่ในเกณฑ์การควบคุม

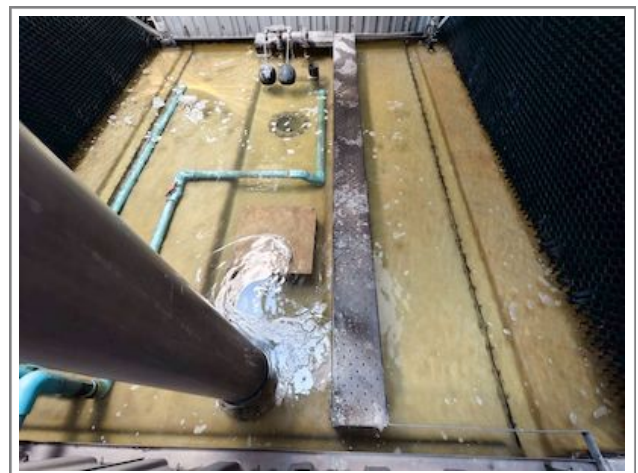
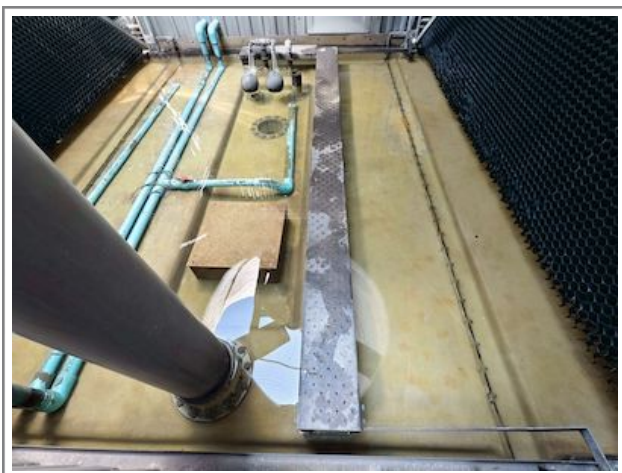
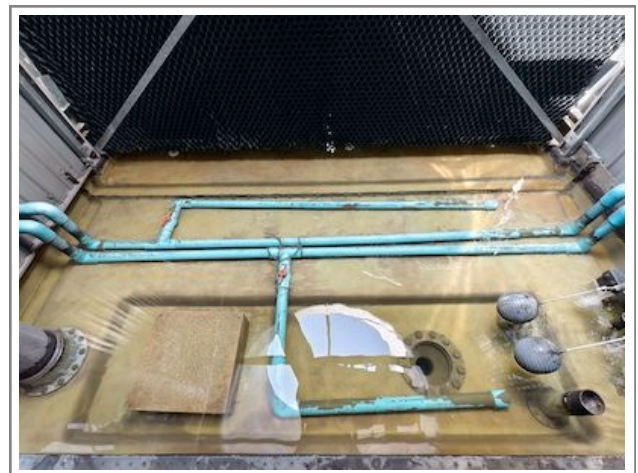
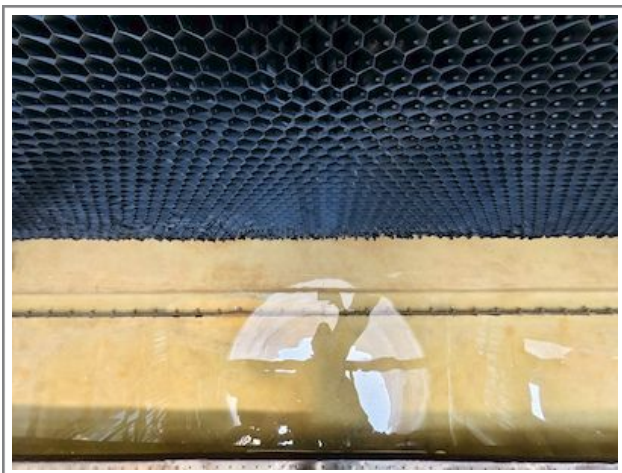
3.2 Water Testing Result (Laboratory)

Date	Conductivity (<1990)	pH (6.5 - 8.5)<9.2	Alkalinity (<500)	Hardness (<500)	Chloride (<250)	Iron (<0.5)
19-Jan-2026	1811	8.2	391	408	180	0.1
02-Feb-2026	1530	8.0	292	295	160	0.1
04-Mar-2026	1820	8.1	325	308	190	0.1
01-Apr-2026	1934	8.2	342	317	195	0.1
04-May-2026	1909	8.3	393	351	192	0.1
05-Jun-2026	1920	8.4	385	327	210	0.1
Next Schedule : July 2026						

สรุปจากตาราง:

- ทาง Centerlise จะมีการส่งตัวอย่างน้ำคูลิ่งทาวเวอร์ ให้ทาง Laboratory เป็นผู้ตรวจค่าพารามิเตอร์ต่าง ๆ ทุกเดือน
- สำหรับผลการวิเคราะห์ตั้งแต่เดือนมกราคม 2569 - เดือนมิถุนายน 2569 พบว่าค่าพารามิเตอร์ต่าง ๆ อยู่ในเกณฑ์การควบคุม
- และสำหรับตารางการตรวจน้ำครั้งต่อไปอยู่ในเดือนกรกฎาคม 2569

หัวข้อที่ 4 : Maintenance Picture for January 2026 - June 2026



Analysis/Test Report

Customer Name : CENTERLISE CO.,LTD.

Address : 177/21-22 Soi Sukhumvit 39, Khlong Tan Nuea Subdistrict, Watthana District, Bangkok.10110

Sampling Site : UOB Operation Center (Building A)

Sample Type : Cooling Water

Sampling by : Customer

Sampling Method : Grab

Sampling Date : February 2, 2026

Sampling Time : -

Received Date : February 4, 2026

Analytical Date : February 4 - 14, 2026

Report Date : February 16, 2026

Report No. : RS03776/69

Parameters	Unit	Method	TS02771 /69
			Cooling Water
Legionella spp.	/L	ISO 11731 : 2017	not detected
Sample Condition		Observation	Clear

Analysis/Test Report

Customer Name : CENTERLISE CO.,LTD.

Address : 177/21-22 Soi Sukhumvit 39, Khlong Tan Nuea Subdistrict, Watthana District, Bangkok.10110

Sampling Site : UOB Operation Center (Building C)

Sample Type : Cooling Water

Sampling by : Customer

Sampling Method : Grab

Sampling Date : February 2, 2026

Sampling Time : -

Received Date : February 4, 2026

Analytical Date : February 4 - 14, 2026

Report Date : February 16, 2026

Report No. : RS03777/69

Parameters	Unit	Method	TS02772 /69
			Cooling Water
Legionella spp.	/L	ISO 11731 : 2017	not detected
Sample Condition		Observation	Clear

E. Nisachol

Miss NISACHOL EUNGKLIENG

Analyst

February 16, 2026



Miss STORASA YUBUA

Technical Manager

February 16, 2026

Reported results refer to the sample as received only.

Test report shall not be reproduced except in full, without written approved of the laboratory.

The laboratory has been accepted as an accredited laboratory complying with the ISO/IEC 17025

Water Analysis / Test Report

Sampling Site	UOB Operation Center (Building A)	Sampling Type	Cooling Tower Water
Sampling Date	19-Jan-2026	Sampling Method	Grab
Received Date	19-Jan-2026	Analytical Date	20-Jan-2026
Report Date	20-Jan-2026	Report No.	RS-67661

Parameters	Unit (Measurement)	Result (Cooling Water)	Standard
pH (25 °C)	-	8.3	6.5 ~ 8.5 (< 9.2)
Conductivity	Micro.S/cm	1,907	-
Conductivity (Make Up)	Micro.S/cm		-
Total Hardness	mg/L as CaCO ³	359	< 500
Chloride	mg/L as Cl-	200	< 250
Iron	mg/L as Fe	0.1	< 0.5
Total Alkalinity	mg/L as CaCO ³	325	< 500

Remark:

- Notification quality standard of potable water from Public Prosecution Department, Minister of Public Health.
- Symbol "≤" as meaning "Not more than"
- Report results refer to submitted sample only

Water Analysis / Test Report

Sampling Site	UOB Operation Center (Building A)	Sampling Type	Cooling Tower Water
Sampling Date	02-Feb-2026	Sampling Method	Grab
Received Date	02-Feb-2026	Analytical Date	03-Feb-2026
Report Date	03-Feb-2026	Report No.	RS-67745

Parameters	Unit (Measurement)	Result (Cooling Water)	Standard
pH (25 °C)	-	8.2	6.5 ~ 8.5 (< 9.2)
Conductivity	Micro.S/cm	1,860	-
Conductivity (Make Up)	Micro.S/cm		-
Total Hardness	mg/L as CaCO ³	409	< 500
Chloride	mg/L as Cl-	220	< 250
Iron	mg/L as Fe	0.1	< 0.5
Total Alkalinity	mg/L as CaCO ³	406	< 500

Remark:

- Notification quality standard of potable water from Public Prosecution Department, Minister of Public Health.
- Symbol "≤" as meaning "Not more than"
- Report results refer to submitted sample only

Water Analysis / Test Report

Sampling Site	UOB Operation Center (Building A)	Sampling Type	Cooling Tower Water
Sampling Date	04-Mar-2026	Sampling Method	Grab
Received Date	04-Mar-2026	Analytical Date	05-Mar-2026
Report Date	06-Mar-2026	Report No.	RS-68259

Parameters	Unit (Measurement)	Result (Cooling Water)	Standard
pH (25 °C)	-	8.4	6.5 ~ 8.5 (< 9.2)
Conductivity	Micro.S/cm	1,889	-
Conductivity (Make Up)	Micro.S/cm		-
Total Hardness	mg/L as CaCO ³	348	< 500
Chloride	mg/L as Cl-	202	< 250
Iron	mg/L as Fe	0.1	< 0.5
Total Alkalinity	mg/L as CaCO ³	375	< 500

Remark:

- Notification quality standard of potable water from Public Prosecution Department, Minister of Public Health.
- Symbol "≤" as meaning "Not more than"
- Report results refer to submitted sample only

Water Analysis / Test Report

Sampling Site	UOB Operation Center (Building A)	Sampling Type	Cooling Tower Water
Sampling Date	01-Apr-2026	Sampling Method	Grab
Received Date	01-Apr-2026	Analytical Date	02-Apr-2026
Report Date	02-Apr-2026	Report No.	RS-68611

Parameters	Unit (Measurement)	Result (Cooling Water)	Standard
pH (25 °C)	-	8.2	6.5 ~ 8.5 (< 9.2)
Conductivity	Micro.S/cm	1,791	-
Conductivity (Make Up)	Micro.S/cm		-
Total Hardness	mg/L as CaCO ³	360	< 500
Chloride	mg/L as Cl-	210	< 250
Iron	mg/L as Fe	0.1	< 0.5
Total Alkalinity	mg/L as CaCO ³	383	< 500

Remark:

- Notification quality standard of potable water from Public Prosecution Department, Minister of Public Health.
- Symbol "<" as meaning "Not more than"
- Report results refer to submitted sample only

Water Analysis / Test Report

Sampling Site	UOB Operation Center (Building A)	Sampling Type	Cooling Tower Water
Sampling Date	04-May-2026	Sampling Method	Grab
Received Date	04-May-2026	Analytical Date	05-May-2026
Report Date	05-May-2026	Report No.	RS-69061

Parameters	Unit (Measurement)	Result (Cooling Water)	Standard
pH (25 °C)	-	8.0	6.5 ~ 8.5 (< 9.2)
Conductivity	Micro.S/cm	1,757	-
Conductivity (Make Up)	Micro.S/cm		-
Total Hardness	mg/L as CaCO ³	351	< 500
Chloride	mg/L as Cl-	190	< 250
Iron	mg/L as Fe	0.1	< 0.5
Total Alkalinity	mg/L as CaCO ³	391	< 500

Remark:

- Notification quality standard of potable water from Public Prosecution Department, Minister of Public Health.
- Symbol "<" as meaning "Not more than"
- Report results refer to submitted sample only

Water Analysis / Test Report

Sampling Site	UOB Operation Center (Building A)	Sampling Type	Cooling Tower Water
Sampling Date	05-Jun-2026	Sampling Method	Grab
Received Date	05-Jun-2026	Analytical Date	08-Jun-2026
Report Date	09-Jun-2026	Report No.	RS-69626

Parameters	Unit (Measurement)	Result (Cooling Water)	Standard
pH (25 °C)	-	8.1	6.5 ~ 8.5 (< 9.2)
Conductivity	Micro.S/cm	1,801	-
Conductivity (Make Up)	Micro.S/cm		-
Total Hardness	mg/L as CaCO ³	307	< 500
Chloride	mg/L as Cl-	205	< 250
Iron	mg/L as Fe	0.1	< 0.5
Total Alkalinity	mg/L as CaCO ³	393	< 500

Remark:

- Notification quality standard of potable water from Public Prosecution Department, Minister of Public Health.
- Symbol "≤" as meaning "Not more than"
- Report results refer to submitted sample only

Water Analysis / Test Report

Sampling Site	UOB Operation Center (Building C)	Sampling Type	Cooling Tower Water
Sampling Date	19-Jan-2026	Sampling Method	Grab
Received Date	19-Jan-2026	Analytical Date	20-Jan-2026
Report Date	20-Jan-2026	Report No.	RS-67662

Parameters	Unit (Measurement)	Result (Cooling Water)	Standard
pH (25 °C)	-	8.2	6.5 ~ 8.5 (< 9.2)
Conductivity	Micro.S/cm	1,811	-
Conductivity (Make Up)	Micro.S/cm		-
Total Hardness	mg/L as CaCO ³	408	< 500
Chloride	mg/L as Cl-	180	< 250
Iron	mg/L as Fe	0.1	< 0.5
Total Alkalinity	mg/L as CaCO ³	391	< 500

Remark:

- Notification quality standard of potable water from Public Prosecution Department, Minister of Public Health.
- Symbol "≤" as meaning "Not more than"
- Report results refer to submitted sample only

Water Analysis / Test Report

Sampling Site	UOB Operation Center (Building C)	Sampling Type	Cooling Tower Water
Sampling Date	02-Feb-2026	Sampling Method	Grab
Received Date	02-Feb-2026	Analytical Date	03-Feb-2026
Report Date	03-Feb-2026	Report No.	RS-67746

Parameters	Unit (Measurement)	Result (Cooling Water)	Standard
pH (25 °C)	-	8.0	6.5 ~ 8.5 (< 9.2)
Conductivity	Micro.S/cm	1,530	-
Conductivity (Make Up)	Micro.S/cm		-
Total Hardness	mg/L as CaCO ³	295	< 500
Chloride	mg/L as Cl-	160	< 250
Iron	mg/L as Fe	0.1	< 0.5
Total Alkalinity	mg/L as CaCO ³	292	< 500

Remark:

- Notification quality standard of potable water from Public Prosecution Department, Minister of Public Health.
- Symbol "≤" as meaning "Not more than"
- Report results refer to submitted sample only

Water Analysis / Test Report

Sampling Site	UOB Operation Center (Building C)	Sampling Type	Cooling Tower Water
Sampling Date	04-Mar-2026	Sampling Method	Grab
Received Date	04-Mar-2026	Analytical Date	05-Mar-2026
Report Date	06-Mar-2026	Report No.	RS-68260

Parameters	Unit (Measurement)	Result (Cooling Water)	Standard
pH (25 °C)	-	8.1	6.5 ~ 8.5 (< 9.2)
Conductivity	Micro.S/cm	1,820	-
Conductivity (Make Up)	Micro.S/cm		-
Total Hardness	mg/L as CaCO ³	308	< 500
Chloride	mg/L as Cl-	190	< 250
Iron	mg/L as Fe	0.1	< 0.5
Total Alkalinity	mg/L as CaCO ³	325	< 500

Remark:

- Notification quality standard of potable water from Public Prosecution Department, Minister of Public Health.
- Symbol "≤" as meaning "Not more than"
- Report results refer to submitted sample only

Water Analysis / Test Report

Sampling Site	UOB Operation Center (Building C)	Sampling Type	Cooling Tower Water
Sampling Date	01-Apr-2026	Sampling Method	Grab
Received Date	01-Apr-2026	Analytical Date	02-Apr-2026
Report Date	02-Apr-2026	Report No.	RS-68612

Parameters	Unit (Measurement)	Result (Cooling Water)	Standard
pH (25 °C)	-	8.2	6.5 ~ 8.5 (< 9.2)
Conductivity	Micro.S/cm	1,934	-
Conductivity (Make Up)	Micro.S/cm		-
Total Hardness	mg/L as CaCO ³	317	< 500
Chloride	mg/L as Cl-	195	< 250
Iron	mg/L as Fe	0.1	< 0.5
Total Alkalinity	mg/L as CaCO ³	342	< 500

Remark:

- Notification quality standard of potable water from Public Prosecution Department, Minister of Public Health.
- Symbol "≤" as meaning "Not more than"
- Report results refer to submitted sample only

Water Analysis / Test Report

Sampling Site	UOB Operation Center (Building C)	Sampling Type	Cooling Tower Water
Sampling Date	04-May-2026	Sampling Method	Grab
Received Date	04-May-2026	Analytical Date	05-May-2026
Report Date	05-May-2026	Report No.	RS-69062

Parameters	Unit (Measurement)	Result (Cooling Water)	Standard
pH (25 °C)	-	8.3	6.5 ~ 8.5 (< 9.2)
Conductivity	Micro.S/cm	1,909	-
Conductivity (Make Up)	Micro.S/cm		-
Total Hardness	mg/L as CaCO ³	351	< 500
Chloride	mg/L as Cl-	192	< 250
Iron	mg/L as Fe	0.1	< 0.5
Total Alkalinity	mg/L as CaCO ³	393	< 500

Remark:

- Notification quality standard of potable water from Public Prosecution Department, Minister of Public Health.
- Symbol "≤" as meaning "Not more than"
- Report results refer to submitted sample only

Water Analysis / Test Report

Sampling Site	UOB Operation Center (Building C)	Sampling Type	Cooling Tower Water
Sampling Date	05-Jun-2026	Sampling Method	Grab
Received Date	05-Jun-2026	Analytical Date	08-Jun-2026
Report Date	09-Jun-2026	Report No.	RS-69627

Parameters	Unit (Measurement)	Result (Cooling Water)	Standard
pH (25 °C)	-	8.4	6.5 ~ 8.5 (< 9.2)
Conductivity	Micro.S/cm	1,920	-
Conductivity (Make Up)	Micro.S/cm		-
Total Hardness	mg/L as CaCO ³	327	< 500
Chloride	mg/L as Cl-	210	< 250
Iron	mg/L as Fe	0.1	< 0.5
Total Alkalinity	mg/L as CaCO ³	385	< 500

Remark:

- Notification quality standard of potable water from Public Prosecution Department, Minister of Public Health.
- Symbol "≤" as meaning "Not more than"
- Report results refer to submitted sample only

7.26 แบบฟอร์มสำหรับผู้มาติดต่อขอเข้าพื้นที่โครงการ

ที่ สสธ/SS/040/2564

วันที่ 26 สิงหาคม 2564

เรื่อง แจ้งมาตรการและข้อปฏิบัติ สำหรับพนักงานบริษัทคู่ค้าของธนาคารยูโอบี
เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัทคู่ค้าผู้มีความเกี่ยวข้องกับธนาคารยูโอบี จำกัด (มหาชน)

จากสถานการณ์โควิด-19 ที่มีการแพร่ระบาดอย่างต่อเนื่อง การฉีดวัคซีน ถือเป็นสิ่งสำคัญในการสร้างภูมิคุ้มกันหมู่ ธนาคารขอให้บริษัทฯ เฝ้าระวังประสานงานกับหน่วยงานต่างๆ เพื่อให้พนักงานของท่านทุกคนได้รับวัคซีนโดยเร่งด่วนเพื่อลดความเสี่ยงในสถานการณ์แพร่ระบาดนี้

ดังนั้น ตั้งแต่วันที่ 1 กันยายน 2564 เป็นต้นไป ขอให้ท่านดำเนินการตามมาตรการที่กำหนดไว้ ดังนี้

1. พนักงานทุกคนที่เข้ามาปฏิบัติงาน **ในสำนักงานใหญ่ และสาขานอกห้างสรรพสินค้าทั่วประเทศ**
 - ต้องได้รับวัคซีน อย่างน้อย 1 เข็ม (รวมถึงพนักงานที่เข้าทดแทน และพนักงานใหม่)
 - หากพนักงานยังไม่ได้เข้ารับการฉีดวัคซีน ต้องตรวจหาเชื้อด้วยวิธี ATK (Antigen Test Kit) ก่อนเข้าพื้นที่ธนาคาร โดยผลตรวจต้องไม่เกิน 3 วัน โดยขอให้ทางบริษัทเป็นผู้จัดหาสนับสนุนในการออกค่าใช้จ่าย
2. สำหรับพนักงานทุกคนที่เข้ามาปฏิบัติงาน **ในสาขาในห้างสรรพสินค้า**
 - ต้องได้รับวัคซีน SV 2 เข็ม และ AZ หรือ อื่นๆ 1 เข็ม
 - ต้องตรวจหาเชื้อด้วยวิธี ATK (Antigen test kit) ก่อนเข้าปฏิบัติงานในสำนักงานของธนาคาร โดยผลตรวจต้องไม่เกิน 3 วัน ตามมาตรการรัฐที่ใช้ปฏิบัติในห้างสรรพสินค้า โดยขอให้ทางบริษัทเป็นผู้จัดหาสนับสนุนในการออกค่าใช้จ่าย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว

ธนาคารขอขอบพระคุณเป็นอย่างยิ่งที่ท่านให้ความร่วมมือดังที่ผ่านมาโดยตลอด



เอกสารความลับ

ธนาคารยูโอบี จำกัด (มหาชน)

แบบฟอร์มแสดงรายละเอียดผู้มาติดต่อ

สืบเนื่องจากสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดต่อร้ายแรงที่เกิดขึ้น ดังนั้นเพื่อเป็นการปกป้องความปลอดภัยและความเป็นส่วนตัวของพนักงานธนาคารยูโอบี จำกัด (มหาชน) และผู้ที่มาติดต่อธนาคาร ธนาคารขอความร่วมมือจากท่านในการกรอกข้อมูลและตอบแบบสอบถาม ดังรายละเอียดข้างล่าง

กรุณากรอกข้อมูลของท่านในช่องว่าง

ชื่อ-นามสกุล:	เบอร์ที่สามารถติดต่อ:
ชื่อบริษัท:	วันและเวลาที่ติดต่อ
เลขที่บัตรประชาชน/หนังสือเดินทาง:	สัญชาติ:
การเดินทางครั้งล่าสุด	
ประเทศที่เดินทางล่าสุด:	การเปลี่ยนเครื่องระหว่างเดินทาง (มี/ไม่มี):
วันที่เดินทาง (วัน/เดือน/ปี):	ประเทศที่มีการเปลี่ยนเครื่องระหว่างเดินทาง:
เที่ยวบินที่:	
จังหวัด/พื้นที่ที่เดินทางล่าสุด:	เดินทางโดย (รถยนต์/รถโดยสารสาธารณะ/เครื่องบิน/อื่นๆ (กรุณาระบุ)):
วันที่เดินทางไป-กลับ (วัน/เดือน/ปี):	กรณีเดินทางโดยสายการบิน - เที่ยวบินที่:
หน่วยงานที่ท่านติดต่อ:	ชื่อบุคคลที่ท่านติดต่อ:
อาคาร/ชั้น:	เบอร์ติดต่อ:
ระยะเวลาในการติดต่อ (วัน):	
วัตถุประสงค์ในการติดต่อ:	
ข้าพเจ้าขอรับรองว่าข้อมูลดังกล่าวข้างต้นเป็นความจริงทุกประการ และตกลงยินยอมให้ธนาคารใช้ และ/หรือเปิดเผยข้อมูลดังกล่าว เพื่อวัตถุประสงค์ในการป้องกันการระบาดของโควิด-19	
ลายมือชื่อ/วันที่ลงนาม:	

**** พลิก หน้า 2 ****

กรุณาดำเนินการต่อไปโดยกาเครื่องหมาย ☒

1. ใน 14 วันที่ผ่านมา ท่าน (หรือสมาชิกในครอบครัวที่ท่านอาศัยอยู่ด้วย) เดินทางไปต่างประเทศหรือไม่?
☐ เดินทางไปประเทศอื่น (กรุณาระบุ)
☐ ไม่ได้เดินทางไปประเทศใด
2. ใน 14 วันที่ผ่านมา ท่าน (หรือสมาชิกในครอบครัวที่ท่านอาศัยอยู่ด้วย) ได้ใกล้ชิดหรือสัมผัสกับผู้ที่ได้เดินทางกลับจากต่างประเทศหรือไม่?
☐ ใช่ ☐ ไม่ใช่
3. ช่วง 14 วันที่ผ่านมา ท่านมีอุณหภูมิร่างกายสูงกว่า 37.5 องศาเซลเซียส หรือไม่?
☐ ใช่ ☐ ไม่ใช่
4. ช่วง 14 วันที่ผ่านมา ท่านมีอาการคล้ายผู้มีไข้หวัดหรือไม่ (เช่น ไอ หนาว สั่น ช่วงการหายใจสั้นทำให้หายใจลำบาก) หรือไม่?
☐ ใช่ ☐ ไม่ใช่
5. ใน 14 วันที่ผ่านมา ท่านได้ติดต่อหรือสัมผัสผู้ป่วยที่ทราบว่าเป็นหรือสงสัยว่าจะเป็น ไวรัสโคโรนา (COVID -19) หรือไม่?
☐ ใช่ ☐ ไม่ใช่
6. ใน 14 วันที่ผ่านมา สมาชิกในครอบครัวที่ท่านอาศัยอยู่ด้วยได้ติดต่อหรือสัมผัสกับผู้ป่วยที่ทราบว่าเป็นหรือสงสัยว่าจะเป็น ไวรัสโคโรนา (COVID -19) หรือไม่?
☐ ใช่ ☐ ไม่ใช่
7. ใน 14 วันที่ผ่านมา ท่านได้เข้าสถานกักกัน (State / Local Quarantine) ในพื้นที่ที่รัฐกำหนด หรือถูกกำหนดให้กักตัว หรือไม่?
☐ ใช่ ☐ ไม่ใช่
8. ใน 14 วันที่ผ่านมา สมาชิกในครอบครัวที่ท่านอาศัยอยู่ด้วยได้เข้าสถานกักกัน (State / Local Quarantine) ในพื้นที่ที่รัฐกำหนด หรือถูกกำหนดให้กักตัว หรือไม่?
☐ ใช่ ☐ ไม่ใช่
9. ท่านได้ฉีดวัคซีนโควิด 19 ครบ 2 เข็มใช่หรือไม่
☐ ใช่ ได้ฉีดครบ 2 เข็มเมื่อ(วัน/เดือน/ปี)
☐ ไม่ใช่

ธนาคารเข้าใจว่าแนวการดำเนินการนี้อาจทำให้เกิดความไม่สะดวกแก่ท่าน และหวังว่าท่านจะเข้าใจสถานการณ์ความเสี่ยงที่ทุกคนต่างเผชิญความท้าทายครั้งใหญ่ที่เกิดขึ้น และให้ความร่วมมือในการลดความเสี่ยงที่อาจเกิดขึ้นกับธนาคาร หรือสังคมไทยโดยรวม

UOB (Thai) Internal Use

อนุมัติโดย CFH/ผู้อำนวยการฝ่ายงาน/สายงาน: _____ วันที่: _____
()

สรุปรายละเอียดผู้มาติดต่อขอเข้าพื้นที่ธนาคารย็อบี จำกัด (มหาชน)

"ป้องกันความปลอดภัยการแพร่ระบาดของโรคติดต่อร้ายแรง"

[illegible]

7.27 เอกสารประสานมากำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ



สัญญาจ้างบริการกำจัดแมลงอาคารสำนักงานใหญ่ และ สาขา
(ยกเว้นสาขายะลา)

สัญญาเลขที่ PM.006/2567

ทำที่ ธนาคารยูโอบี จำกัด (มหาชน)
วันที่ 4 มิถุนายน 2567

สัญญานี้ทำขึ้นโดย และ ระหว่าง

ธนาคารยูโอบี จำกัด (มหาชน) โดย นายบุญชัย อัสวอรุ โนทัย และ นายศุภจักร ทองลิ้ม ผู้รับมอบอำนาจ
สำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ 690 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตัน เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 ซึ่งต่อไปนี้จะ
เรียกว่า “ผู้ว่าจ้าง” ฝ่ายหนึ่ง กับ

บริษัท มินิ บิ๊ก จำกัด โดย นายนาวิน เพ็งภูษา กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม สำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่
48/34 ซอยงามวงศ์วาน 47 แขวง 10 (จีนเขต 1) แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร 10210 ซึ่งต่อไปนี้จะ
จะเรียกว่า “ผู้รับจ้าง” อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายตกลงทำสัญญานี้ให้ไว้ต่อกัน โดยมีสาระสำคัญดังต่อไปนี้

ข้อ 1. ขอบเขตของงาน

1.1 ผู้ว่าจ้างตกลงว่าจ้าง และผู้รับจ้างตกลงรับจ้างให้บริการ ตรวจสอบ สำรวจ วางแนวทางที่เหมาะสม
ติดตามผลในการกำจัด ปลวก มด แมลงสาบ เห็บ หมัด หนู และยุง อันเป็นสาระสำคัญของงานตามสัญญานี้ ซึ่ง
ต่อไปนี้จะรวมเรียกว่า “กำจัดแมลง” ให้บริการต่างๆ ดังรายละเอียดที่ระบุไว้ในสัญญานี้ ณ อาคารสำนักงานของ
ผู้ว่าจ้าง จำนวน 150 แห่ง ได้แก่

อาคารอาคารยูโอบี พลาซ่า กรุงเทพฯ

เลขที่ 690 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตัน เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110 มีพื้นที่ 58,223 ตรม.

- 1.1.1 อาคาร Tower จำนวน 30 ชั้น (ไม่รวมชั้นดาดฟ้า) และ ชั้นใต้ดิน จำนวน 6 ชั้น
- 1.1.2 อาคาร Pavilion จำนวน 6 ชั้น (ไม่รวมชั้นดาดฟ้า)

อาคารเพชรเกษม

เลขที่ 559 ถนนเพชรเกษม แขวงบางหว้า เขตภาษีเจริญ กรุงเทพฯ 10160

1.1.3 อาคารเพชรเกษม

- อาคาร A จำนวน 17 ชั้น (รวมชั้นคาเฟ่) มีพื้นที่ 13,923.99 ตรม.
- อาคาร B จำนวน 19 ชั้น (รวมชั้นคาเฟ่) มีพื้นที่ 20,448.52 ตรม.
- อาคาร C จำนวน 4 ชั้น (รวมชั้นคาเฟ่) มีพื้นที่ 3,907.62 ตรม.

อาคารอินเตอร์เซนจ์ 21 ชั้น B1, L1, L2, 11, 14 – 17

เลขที่ 399 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110

อาคารฮาร์เบอร์มอลล์

เลขที่ 4/222 หมู่ 10 ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี 20230

อาคารมโนรม (ศูนย์พัฒนาบุคลากร)

เลขที่ 3354/1 อาคารมโนรม ถนนพระราม 4 แขวงคลองตัน กรุงเทพฯ 10110

1.1.4 อาคารมโนรม จำนวน 3 ชั้น (รวมชั้นใต้ดิน) มีพื้นที่ 900 ตรม.

อาคารจินการ ชั้น 25

เลขที่ 3 ถนนสาทรใต้ แขวงยานนาวา เขตสาทร กรุงเทพฯ 10120

1.1.5 อาคารจินการ ชั้น 25 มีพื้นที่ 1,120 ตรม.

บ้านพักสวนเดี่ยว

เลขที่ 977/49-52 หมู่ที่ 3 ตำบลชากพง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง 21190

หน่วยงาน & สาขา อื่นๆ ตามที่ผู้ว่าจ้างกำหนด

1.1.6 หน่วยงาน & สาขาอื่นๆ ตามที่ผู้ว่าจ้างกำหนด (ปรากฏตามเอกสารแนบท้ายสัญญาฉบับนี้)

ซึ่งต่อไปนี้จะรวมเรียกว่า “อาคารของผู้ว่าจ้าง” หรือ “สถานที่ให้บริการ” โดยมีรายละเอียดการให้บริการอื่นๆ ปรากฏตามเอกสารแนบท้ายสัญญา ได้แก่

- รายชื่อสถานที่ให้บริการ 150 แห่ง จำนวน 5 แผ่น
- ใบเสนอราคาเลขที่ DMS-6703015.1 ลงวันที่ 25 เมษายน 2567 และรายละเอียดการให้บริการตามเอกสารแนบท้ายใบเสนอราคา รวม จำนวน 2 แผ่น
- ตารางการให้บริการ จำนวน 2 แผ่น

และให้ถือว่าเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาฉบับนี้ด้วย หากความในเอกสารแนบท้ายฉบับนี้ขัดกับความในสัญญาฉบับนี้ หรือเอกสารแนบท้ายขัดกันเอง ผู้รับจ้างตกลงให้ถือคำชี้ขาดของผู้ว่าจ้างเป็นยุติ เพื่อปฏิบัติต่อไป

ผู้รับจ้างทราบแล้วว่า การทำงานได้ตามปกติโดยปราศจากการชำรุดบกพร่อง ไม่ก่อให้เกิดภัยใดๆ หรืออันตรายใดๆ เป็นสาระสำคัญของสัญญาฉบับนี้ และต้องให้บริการครบถ้วนแล้วเสร็จตามรอบการให้บริการที่ระบุไว้ในสัญญา และ/หรือ เอกสารแนบท้ายสัญญาฉบับนี้

1.2 ผู้รับจ้างได้เข้าตรวจสอบ และทราบปัญหาของงานบริการกำจัดแมลงของแต่ละอาคารของผู้ว่าจ้างตามสัญญาเป็นอย่างดีแล้ว และผู้รับจ้างสัญญาว่าจะส่งพนักงานที่ได้รับการฝึกอบรม มีความรู้ความชำนาญอย่างดีตามมาตรฐานของผู้ประกอบวิชาชีพเช่นนี้พึงปฏิบัติในการให้บริการตามสัญญา โดยใช้เครื่องมือ วัสดุอุปกรณ์ น้ำยา สารเคมี และอื่นๆ ที่จำเป็นและถูกต้องตามหลักวิชาการได้มาตรฐานตามที่ผู้ผลิตอุปกรณ์และ/หรือสารเคมีแต่ละชนิดกำหนด เพื่อให้การกำจัดแมลงบรรลุผลสำเร็จมีประสิทธิภาพ ปลอดภัย ไม่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ ไม่ก่อให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของผู้ว่าจ้างทั้งจากการกระทำของแมลงหรือจากวิธีการกำจัดแมลงก็ตามตลอดอายุสัญญา และให้บริการตรงตามรอบการให้บริการ ปรากฏตามที่ระบุในสัญญาฉบับนี้ และ/หรือ ตามเอกสารแนบท้ายสัญญาฉบับนี้ หากผู้ว่าจ้างเห็นว่าพนักงานของผู้รับจ้างไม่มีคุณภาพ ไม่มีความรู้เพียงพอ ปฏิบัติงานไม่เหมาะสม เข้าไปในบริเวณที่ไม่เกี่ยวข้องกับการให้บริการ ผู้รับจ้างตกลงเปลี่ยนให้ใหม่ตามที่ผู้ว่าจ้างร้องขอทันที

1.3 การให้บริการทั่วไป การแก้ไข กรณีฉุกเฉิน

1.3.1 การให้บริการทั่วไป ได้แก่ แต่ไม่จำกัดเพียง

(ก) การให้บริการในแต่ละรอบการให้บริการปรากฏตาม รายละเอียดการให้บริการและตารางการเข้าบริการ ตามเอกสารแนบท้ายสัญญา

การให้บริการทุกคราวจะต้องแจ้งกำหนดวันเวลาเป็นลายลักษณ์อักษรให้ผู้ว่าจ้างทราบล่วงหน้า 3 วันทำการ หรือจะแจ้งแผนงานให้บริการเป็นการล่วงหน้าตลอดอายุสัญญาก็ได้ และการให้บริการจะต้องไม่กระทบกระเทือน หรือไม่เป็นอุปสรรคต่อการประกอบการตามปกติของผู้ว่าจ้าง และ/หรือการทำงานของพนักงานของผู้ว่าจ้าง พร้อมทั้งต้องจัดทำรายงานระบุนรายละเอียดของสถานที่ให้บริการ วันและเวลา รายละเอียดและ/หรือลักษณะการให้บริการแต่ละคราว เป็นต้น และจะต้องมีพนักงานที่ได้รับการมอบหมายของผู้ว่าจ้างลงนามรับรองในรายงานการให้บริการทุกคราวด้วย ทั้งนี้ เพื่อใช้เป็นหลักฐานประกอบการเบิกค่าจ้างต่อไป

1.3.2 การแก้ไข (กรณีฉุกเฉิน)

กรณีที่เกิดการระบาดของปลวก มด แมลงสาบ เฝ็บ หมัด และหนู ผู้ว่าจ้างสามารถแจ้งผู้รับจ้างจัดส่งช่างเข้าบริการได้ตลอด 24 ชั่วโมง ในทุกวันไม่เว้นวันหยุดราชการ หรือวันหยุดนักขัตฤกษ์ ผู้ให้บริการตกลงเข้าบริการ “กำจัดแมลง” โดยเร็ว โดยจะส่งช่างที่มีความรู้เหมาะสมและมีจำนวนช่างเพียงพอมาให้บริการไปถึงสถานที่ให้บริการ ภายใน 24 (ยี่สิบสี่) ชั่วโมง ในกรณีสำนักงานและสาขาในกรุงเทพฯ และภายใน 48 (สี่สิบแปด) ชั่วโมง ในสาขาต่างจังหวัด นับแต่ได้รับแจ้งจากผู้ว่าจ้างและ/หรือตัวแทนของผู้ว่าจ้าง โดยไม่คิดค่าจ้างใดๆ เพิ่มเติมอีก การให้บริการทุกคราวจะต้องทำและส่งรายงานการให้บริการให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นประจำทุกเดือนตามกำหนดเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด

หากไม่สามารถแก้ไขได้ตามกำหนดเวลาข้างต้น ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งด้วยวาจาให้พนักงานที่ได้รับการมอบหมายของผู้ว่าจ้างทราบโดยทันที และต้องส่งหนังสือแจ้งพร้อมกำหนดเวลาอันสมควรแล้วเสร็จแจ้งให้แก่ผู้ว่าจ้างทราบด้วย มิฉะนั้นผู้ว่าจ้างมีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้ทันที ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่อาจให้บริการ

ได้ภายใน 72 (เจ็ดสิบสอง) ชั่วโมงไม่ว่าด้วยเหตุใด ผู้รับจ้างตกลงให้ปรับเป็นรายวัน วันละ 500 บาท (ห้าร้อยบาท) จนกว่าจะเข้าบริการ โดยตกลงให้หักค่าปรับออกจากค่าจ้างที่ผู้รับจ้างมีสิทธิได้รับได้ทันที

1.3.3 รอบการให้บริการ

ผู้รับจ้างจะให้บริการ ตามรอบการให้บริการ ดังนี้

(ก) ให้บริการ เป็นประจำทุกเดือน

โดยมีรายละเอียดการให้บริการแต่ละรอบตามที่ระบุไว้ใน รายละเอียดการให้บริการและตารางการเข้าบริการตามเอกสารแนบท้ายสัญญา หรือให้บริการอื่นตามความจำเป็นหรือตามที่ผู้ว่าจ้างร้องขอ เริ่มให้บริการในเดือนพฤษภาคม 2567 เป็นต้นไป และให้บริการครั้งสุดท้ายภายในไม่เกิน 30 เมษายน 2569 การให้บริการครบถ้วนและตรงกำหนด ถือเป็นสาระสำคัญของสัญญานี้

1.3.4 ผู้รับจ้างจะต้องจัดส่งแผนงาน และระยะเวลาปฏิบัติงาน ในแต่ละคราวให้ผู้ว่าจ้างทราบล่วงหน้า 3 วันทำการ เพื่อให้ผู้ว่าจ้างจะได้เตรียมอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้รับจ้าง หรือจะแจ้งแผนงานให้บริการเป็นการล่วงหน้าตลอดอายุสัญญาก็ได้ การให้บริการแต่ละคราวจะต้องไม่กระทบกระเทือนต่อการปฏิบัติงานของพนักงานในเวลาทำการปกติ หรือไม่เป็นอุปสรรคต่อการประกอบกิจการของผู้ว่าจ้าง กรณีที่จำเป็นต้องระงับการใช้กระแสไฟฟ้าหรือปิดระบบปรับอากาศ หรือระบบอื่นใด (ถ้ามี) ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 3 วันทำการ และต้องได้รับหนังสืออนุญาตจาก ผู้ว่าจ้างก่อนจึงจะกระทำได้

1.3.5 ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำ รายงานการให้บริการ ส่งให้แก่ผู้ว่าจ้างโดยระบุรายละเอียดสถานที่ให้บริการ วัน เวลา ลักษณะการให้บริการ จุดบกพร่องที่ตรวจพบ หรือคาดว่าจะเกิดความเสียหาย การปรับปรุงข้อเสนอแนะ เป็นต้น และจะต้องมีพนักงานที่ได้รับมอบหมายของผู้ว่าจ้างลงนามรับรองในรายงานทุกคราวด้วย เพื่อใช้เป็นหลักฐานประกอบการเบิกค่าจ้างต่อไป

หากผู้รับจ้างตรวจพบรายการใด หากปล่อยเนิ่นช้าอาจเกิดอันตราย หรือเสียหายแก่ชีวิตและ/หรือทรัพย์สิน เป็นหน้าที่ของผู้รับจ้างที่จะต้องแจ้งด้วยวาจาเตือนผู้ว่าจ้างให้ทราบถึงสาระสำคัญของความเสียหายนั้นโดยทันที และจะป้องกันเบื้องต้นมิให้เกิดเหตุร้าย ภัยอันตรายต่างๆ อย่างดีที่สุดตามมาตรฐานผู้ประกอบการวิชาชีพปฏิบัติ

หากการให้บริการตามสัญญานี้เข้าข่ายต้องจัดทำแผนเพื่อความปลอดภัย (Safety plan / Safety Audit Report) เพื่อรองรับเหตุต่างๆ ผู้รับจ้างตกลงจะจัดทำแผนเพื่อความปลอดภัย ให้สอดคล้องกับมาตรฐานที่ผู้ตรวจสอบของผู้ว่าจ้างกำหนด และ/หรือเป็นไปตามเงื่อนไขแห่งกรรมธรรมที่กำหนดให้ผู้ว่าจ้างจะต้องปฏิบัติ โดยจะส่งให้ผู้ว่าจ้างพิจารณาภายใน 2 (สอง) เดือน นับแต่วันที่ลงนามในสัญญานี้หรือนับจากวันที่ได้รับแจ้งจากผู้ว่าจ้าง (แล้วแต่กรณี) โดยผู้รับจ้างจะไม่เรียกร้องค่าใช้จ่ายใดเพิ่มเติม

ข้อ 2 ระยะเวลาให้บริการ

2.1 สัญญานี้มีกำหนดเวลา 2 (สอง) ปี นับแต่วันที่ 1 พฤษภาคม 2567 ถึงวันที่ 30 เมษายน 2569 เว้นแต่มีเหตุตามที่ระบุในสัญญานี้ทำให้สัญญานี้สิ้นสุดลงก่อนกำหนด

2.2 ผู้ว่าจ้างมีสิทธิประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง ตามรอบระยะเวลาที่ผู้ว่าจ้างเห็นสมควร ทั้งนี้ ผู้ว่าจ้างจะนำผลประเมินมาประกอบการพิจารณาการให้บริการต่อไปและ/หรือต่ออายุสัญญาหรือไม่ก็ได้

ข้อ 3. ค่าจ้างและเงื่อนไขการชำระเงิน

3.1 ผู้รับจ้างและผู้ว่าจ้างตกลงค่าจ้างตามสัญญาเป็นเงินรวมทั้งสิ้น 2,716,944.00 บาท (สองล้านเจ็ดแสนหนึ่งหมื่นหกพันเก้าร้อยสี่สิบสี่บาทถ้วน) รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม โดยแบ่งชำระเป็นประจำทุก 1 เดือน (1 เดือน ชำระ 1 งวด) ตามรอบสรุปผลการปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง รวมทั้งสิ้น 24 (ยี่สิบสี่) งวด งวดละ 113,206.00 บาท (หนึ่งแสนหนึ่งหมื่นสามพันสองร้อยหกบาทถ้วน) รวมภาษีมูลค่าเพิ่มแล้ว

ค่าจ้างนี้ได้รวม ค่าแรงงาน ค่าน้ำยาเคมี ค่ายานพาหนะ ค่าขนส่งถึงสถานที่ให้บริการ ค่าเดินทางทุกชนิด ค่าตรวจสอบวิเคราะห์ ค่าทำรายงาน ค่าวัสดุ อุปกรณ์ เครื่องมือ ค่าใช้จ่ายอื่นเพื่อให้การบริการสำเร็จลุล่วง

3.2 ผู้ว่าจ้างจะจ่ายค่าจ้างต่อเมื่อผู้รับจ้างให้บริการครบถ้วน ตรงตามรอบการให้บริการแต่ละรอบ โดยผู้รับจ้างจะต้องวางใบเรียกเก็บเงิน พร้อมแนบรายงานผลการปฏิบัติงานสำหรับงวดที่เบิกนั้นซึ่งจะต้องมีพนักงานซึ่งได้รับมอบหมายของผู้ว่าจ้างลงนามรับรองการปฏิบัติงานส่งให้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อพิจารณาด้วย หากผู้ว่าจ้างเห็นว่าการเบิกค่าจ้างถูกต้องไม่มีข้อทักท้วง จะชำระค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้าง ณ ที่ทำการของผู้ว่าจ้าง ภายใน 30 วัน นับแต่วันที่ผู้รับจ้างเรียกเก็บค่าจ้างงวดนั้นๆ และ ผู้รับจ้างจะต้องออกใบเสร็จรับเงิน ใบกำกับภาษีให้แก่ผู้ว่าจ้างในทันทีที่ได้รับเงินค่าจ้าง หรือภายในไม่เกิน 3 วันทำการของผู้ว่าจ้าง

ผู้รับจ้างตกลงให้ หักภาษี ณ ที่จ่าย ออกจากค่าจ้างที่ผู้รับจ้างมีสิทธิได้รับทุกคราวได้ทันที ตามอัตราที่กฎหมายกำหนด เหลือเท่าไรจึงชำระเป็นค่าจ้างต่อไป

ข้อ 4. หน้าที่และความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง

4.1 ในระหว่างการให้บริการตามสัญญา ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบความเสียหายอันเกิดจากการทำงานของผู้รับจ้าง ผู้แทน พนักงาน หรือลูกจ้างของผู้รับจ้าง ไม่ว่าจงใจหรือประมาทเลินเล่อหรือไม่ก็ตาม หรือให้บริการโดยไม่มีความรู้ความชำนาญ กระทำการหรืองดเว้นการกระทำใด ๆ ทำให้ทรัพย์สินของผู้ว่าจ้างเสียหายหรือใช้งานและแก้ไขไม่ได้ ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาทรัพย์สินที่มีคุณภาพและชนิดตลอดจนความสามารถในการใช้งานไม่ต่ำกว่าของเดิมชดใช้แทนหรือชดใช้ราคาให้แก่ผู้ว่าจ้าง

4.2 หากเกิดความเสียหายใดๆ แก่ผู้ว่าจ้าง ทรัพย์สินของผู้ว่าจ้าง หรือชีวิต ทรัพย์สินของพนักงานของผู้ว่าจ้าง หรือบุคคลใด อันเกิดจากการกระทำของผู้รับจ้าง ผู้แทน ช่าง พนักงาน ลูกจ้าง หรือบริวารของผู้รับจ้าง ไม่ว่าโดยจงใจ หรือขาดความรอบคอบ หรือประมาทเลินเล่อปราศจากความระมัดระวัง หรือด้วยเหตุใดก็ตาม ผู้รับจ้างตกลงรับผิดชอบใช้ค่าเสียหายให้แก่ผู้ว่าจ้าง ลูกค้า พนักงานของผู้ว่าจ้าง หรือบุคคลภายนอกทั้งสิ้น หากผู้ว่าจ้างได้ชดใช้แทนไปก่อนเท่าใด ผู้รับจ้างต้องชดใช้คืนทั้งหมดทันที โดยให้ผู้ว่าจ้างหักออกจากเงินค่าจ้างที่ผู้รับจ้างมีสิทธิพึงได้รับได้ทันที รวมถึงความเสียหายที่เกิดจากอุบัติเหตุหรือภัยอันตรายใดๆ อันเนื่องมาจากการให้บริการตามสัญญาด้วย

4.3 ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติงานให้เสร็จก่อนหรือตรงตามกำหนดเวลาที่ระบุไว้ในสัญญา เมื่อมีปัญหาหรืออุปสรรคเกิดขึ้น หรือคาดว่าจะเกิดขึ้นต้องรีบแจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบโดยทันที และต้องไม่ช้ากว่า 3 (สาม) ชั่วโมง นับตั้งแต่มีอุบัติเหตุหรือเหตุผิดปกติขึ้นเกิดขึ้นเพื่อที่จะได้พิจารณาร่วมกันหาทางแก้ไขต่อไป หากผู้รับจ้างคาดคะเน หรือเล็งเห็นความเสียหายได้ แต่ด้วยความจงใจหรือประมาทเลินเล่อ ไม่แจ้งเหตุนั้นเป็น

หนังสือให้ผู้ว่าจ้างทราบโดยทันที (Incident Report) หรือไม่แจ้งในเวลาตามเวลาที่กำหนดข้างต้น หากเกิดความขัดข้อง เสียหายแก่ทรัพย์สินของผู้ว่าจ้าง หรือเป็นอันตรายต่อชีวิต ร่างกายของบุคคลใดก็ตาม ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในความเสียหายที่เกิดขึ้นและไม่อาจยกเหตุใดๆ เพื่อให้พ้นความรับผิดชอบ

4.4 ผู้รับจ้างต้องจัดให้ช่างหรือพนักงานของผู้รับจ้างสวมใส่เครื่องแต่งกายเป็นระเบียบ สะอาด ดัดบัตรประจำตัวพนักงานทุกครั้งที่ใช้ให้บริการ ปฏิบัติหน้าที่ตามสัญญาโดยครบถ้วน รักษาคุณภาพการให้บริการให้เป็นที่ยอมรับของผู้ว่าจ้าง ระมัดระวังทางป้องกันแก้ไขภัยหรือความเสียหายใดๆ อันเนื่องมาจากไฟฟ้า อุบัติเหตุ ฯลฯ ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามกฎระเบียบในการเข้ามาในอาคารของผู้ว่าจ้าง รวมถึงปฏิบัติตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เกี่ยวกับความปลอดภัยในการทำงาน (ถ้ามี) หรือของหน่วยราชการที่เกี่ยวข้อง ที่มีผลบังคับแต่ละขณะอย่างเคร่งครัด ดูแลมิให้เกิดอุบัติเหตุ คำนึงถึงความปลอดภัยของผู้ว่าจ้าง พนักงานและลูกค้า ตลอดจนทรัพย์สินของผู้ว่าจ้าง และ/หรือผู้รับจ้าง ไม่ก่อความเดือดร้อนรำคาญ รักษาความสะอาดบริเวณที่ใช้ให้บริการ กรณีได้รับข้อท้วงติงจากผู้ว่าจ้าง จะแก้ไข ปรับปรุง ปฏิบัติตามทุกประการ

4.5 ผู้รับจ้างจะสำรองอุปกรณ์ อะไหล่ ที่จะต้องเปลี่ยน หรือใช้ซ่อมแซม (สำหรับกำจัดแมลง) ไว้ตลอดอายุสัญญาฉบับนี้ ให้เพียงพอ โดยต้องเป็นของใหม่ และเสนอราคายุติธรรมให้ผู้ว่าจ้างให้ความเห็นชอบก่อนดำเนินการทุกครั้ง แต่หากทรัพย์สินของผู้ว่าจ้างเกิดความเสียหาย หรือชำรุดบกพร่อง อันเนื่องมาจากการให้บริการของผู้รับจ้างไม่ว่ากรณีใดๆ ผู้รับจ้างตกลงรับผิดชอบ ด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเองทั้งสิ้น

4.6 ผู้รับจ้างต้องมีผู้ควบคุมคุณภาพการให้บริการแทนผู้รับจ้าง ณ สถานที่ให้บริการตามสัญญาฉบับนี้ ตลอดเวลาที่ใช้ให้บริการ คำสั่งใดๆ ที่ตัวแทนของผู้ว่าจ้างสั่งแก่ผู้แทน ลูกจ้างของผู้รับจ้างให้ถือว่าได้สั่งแก่ผู้รับจ้างโดยตรง

4.7 หากตรวจพบว่างานส่วนใดๆ ในความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง ไม่ประณีต เรียบร้อย หรือไม่ถูกต้อง ผู้รับจ้างต้องรีบแก้ไขให้ถูกต้องโดยทันทีที่ตัวแทนของผู้ว่าจ้างแจ้งให้ทราบ หากไม่ปฏิบัติตามตัวแทนของผู้ว่าจ้างมีสิทธิสั่งให้หยุดงานทันทีจนกว่าจะได้แก้ไขให้ถูกต้อง การล่าช้าเนื่องจากเหตุดังกล่าวจะถือเป็นเหตุขอขยายระยะเวลาไม่ได้ ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายที่เกิดขึ้นทั้งหมด และจะถือเป็นเหตุในการบอกเลิกสัญญา

4.8 หากงานตามแผนที่ได้กำหนดไว้ล่าช้ากว่ากำหนดอยู่เสมอ หรือมีแนวโน้มไม่แล้วเสร็จตามกำหนด ผู้ว่าจ้างมีสิทธิสั่งให้ผู้รับจ้างเพิ่มคนงาน เครื่องมือ เครื่องใช้ ฯลฯ ที่จำเป็นเพื่อเร่งให้ทันกำหนด โดยจะไม่คิดค่าจ้างเพิ่มจากผู้ว่าจ้าง การละเลยไม่ปฏิบัติตามจะถือเป็นเหตุบอกเลิกสัญญาได้

4.9 งานตามสัญญานี้มุ่งถึงความสำเร็จของการให้บริการ ผู้รับจ้างจึงต้องรับผิดชอบต่อค่าแรง ค่าทำงานล่วงเวลา เงินหรือสวัสดิการอื่นใดของลูกจ้างของผู้รับจ้างเองทั้งสิ้น ไม่มีสิทธิโอนการจ่ายเงินใดๆ มาให้ผู้ว่าจ้างจ่ายแทน

4.10 ผู้รับจ้างต้องจัดเก็บ ขยะ เศษวัสดุ ฯลฯ ภายในบริเวณงานที่ของผู้รับจ้างรับผิดชอบ ไปทิ้งอย่างสม่ำเสมอ และทำความสะอาดให้เรียบร้อยทุกครั้ง หากละเลย ผู้ว่าจ้างมีสิทธิว่าจ้างผู้อื่นดำเนินการแทน โดยผู้รับจ้างตกลงให้ผู้ว่าจ้างหักค่าใช้จ่ายเพื่องานดังกล่าวตามค่าใช้จ่ายจริงออกจากค่าจ้างได้ทันที

ข้อ 5. หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

เพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา และ/หรือชดใช้ค่าเสียหาย ค่าปรับ หรือเงินอื่นใดที่ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบให้แก่ผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างตกลงดังนี้

(ก) ให้ผู้ว่าจ้างมีอำนาจหักเงินฝากของผู้รับจ้างที่ฝากไว้กับผู้ว่าจ้าง ณ สำนัก/สาขา..... (ไม่มี)บัญชีเลขที่.....ไม่มี.....และหรือบัญชีอื่นใดได้ทันที หากผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญา และ/หรือต้องชดใช้ค่าเสียหาย ค่าปรับ และ/หรือเงินใดๆ ตามที่ระบุไว้ในสัญญาโดยมีพิกัดต้องเตือนหรือได้รับเอกสารยินยอมใดๆ เพิ่มเติมจากผู้รับจ้าง

ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างหักเงินจากบัญชีดังกล่าวเพื่อชำระเงินใดๆ ที่ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบเมื่อใดก็ตามที่ผู้รับจ้างตกลงจะนำเงินมาเข้าบัญชีเงินฝากข้างต้นในแต่ละขณะให้มีจำนวนไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของมูลค่าการให้บริการตามสัญญานี้ในแต่ละขณะโดยทันทีที่ได้รับแจ้งจากผู้ว่าจ้าง หากผู้รับจ้างไม่ดำเนินการตามเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด ผู้รับจ้างตกลงให้ถือว่าเป็นเหตุผิดสัญญา และให้สิทธิผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา และ/หรือเรียกร้องค่าเสียหายเป็นอีกส่วนต่างหากได้ หรือ

(ข) นำหนังสือค้ำประกันของธนาคาร.....(ไม่มี)..... เลขที่.....จำนวนเงิน.....บาท (.....) เพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติงานและประกันผลงานตามสัญญานี้

ข้อ 6. ค่าปรับ และความรับผิดชอบ

6.1 หากผู้รับจ้าง ไม่จัดส่งช่างหรือพนักงานเข้าให้บริการ หรือจัดส่งแต่ล่าช้าไม่ตรงตามแผนงานหรือไม่เป็นไปตามระยะเวลา สถานที่ให้บริการที่ระบุไว้ในสัญญานี้ หรือเข้าให้บริการแต่ให้บริการไม่ครบถ้วน ไม่มีหลักฐานการเข้าให้บริการ หรือเข้าให้บริการแต่ไม่มีหลักฐานจากพนักงานของผู้ว่าจ้างลงนามรับรองระบบและ/หรืออุปกรณ์ที่ใช้ในการให้บริการตามสัญญานี้ขัดข้องเสียหายไม่อาจใช้งานได้ตามปกติบ่อยครั้ง ไม่มีอะไหล่อุปกรณ์พร้อมให้บริการ ไม่จัดทำรายงาน และ/หรือจัดส่งรายงานตามที่กำหนดไว้ในสัญญานี้ไม่ว่าจากรายงานฉบับใดฉบับหนึ่งก็ตาม และ/หรือละเว้น ปฏิบัติผิด หรือฝ่าฝืนข้อกำหนดในสัญญานี้ไม่ว่าข้อใดข้อหนึ่ง โดยไม่มีเหตุอันควรจะอ้างได้ และผู้ว่าจ้างได้แจ้งให้ผู้รับจ้างทราบเป็นหนังสือแล้ว ผู้รับจ้างตกลงให้ผู้ว่าจ้างเรียกเงินค่าปรับในอัตรา 2 (สอง) เท่าของค่าจ้าง 2 เดือน ต่อเหตุ หรือ ตามจำนวนเหตุที่เกิดขึ้นจริงเป็นกรณีๆ ไป ทั้งนี้ ให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิหักค่าปรับดังกล่าวออกจากค่าจ้างตามสัญญาในแต่ละงวดได้ทันที โดยมีพิกัดต้องชี้แจงสาเหตุและมีพิกัดต้องเตือน

6.2 ผู้รับจ้างตกลงรับผิดชอบในความสูญหาย หรือเสียหายใด ๆ ที่เกิดขึ้นกับผู้ว่าจ้าง ผู้บริหารและ/หรือพนักงานของผู้ว่าจ้าง ลูกค้า และ/หรือบุคคลอื่นใด อันเนื่องมาจากการกระทำของลูกจ้าง หรือพนักงานของผู้รับจ้าง ไม่ว่าจะเกิดขึ้นโดยจงใจ หรือประมาทเลินเล่อ หรือการปฏิบัติ หรือละเว้นปฏิบัติหน้าที่ ผู้รับจ้างตกลงชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นเป็นจำนวนสูงสุด ในแต่ละครั้งไม่เกิน 10,000.- บาท (หนึ่งหมื่นบาทถ้วน) โดยตกลงชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นให้แก่ผู้ว่าจ้าง ผู้บริหาร หรือผู้ที่ได้รับความเสียหายนั้นให้เสร็จสิ้นภายในเวลา 1 เดือนนับแต่วันที่ผู้รับจ้างได้รับแจ้งความสูญหาย หรือความเสียหายนั้น ๆ ทั้งนี้ ผู้รับจ้างตกลงให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิหักค่าเสียหายจากค่าบริการที่ผู้รับจ้างมีสิทธิได้รับได้ทันที โดยมีพิกัดต้องบอกกล่าวล่วงหน้า

6.3 กรณีที่พนักงานของผู้รับจ้างไม่ใส่เครื่องแบบมาปฏิบัติงาน ผู้ว่าจ้างคิดค่าปรับเป็นเงินจำนวน 500.- บาท ต่อคนต่อวัน และไม่อนุญาตให้พนักงานผู้นั้นเข้าปฏิบัติงาน

6.4 กรณีที่ผู้รับจ้างไม่จัดส่งรายงานประจำเดือน และ/หรือรายงานที่ได้รับเรื่องร้องเรียนให้เข้าแก้ไขตามเรื่องที่ได้รับแจ้ง ภายใน 3 วัน ผู้ว่าจ้างคิดค่าปรับ เป็นเงิน จำนวน 500.- บาท ต่อวัน

6.5 กรณีที่ผู้รับจ้างไม่นัดหมายวัน และเวลาหลังจากที่ได้รับแจ้งจากผู้ว่าจ้างเป็นระยะเวลาเกิน 3 วันทำการ ผู้ว่าจ้างคิดค่าปรับเป็นเงิน จำนวน 500.- บาท ต่อวัน

6.6 กรณีที่ผู้รับจ้างไม่เข้าบริการทุกพื้นที่ (ยกเว้นพื้นที่ต้องห้าม อาทิเช่น ห้องเซฟ หรือตู้เก็บของนิรภัย) ผู้ว่าจ้างคิดค่าปรับเป็นเงิน จำนวน 500.- บาท ต่อครั้ง และหากเกิดความเสียหายต่อทรัพย์สิน ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับตามจำนวนเงินที่เกิดขึ้นจริง ครั้งละไม่เกิน 50,000 บาท

ข้อ 7. ห้ามโอนสิทธิและหรือหน้าที่

ผู้รับจ้างจะโอนสิทธิ และ/หรือหน้าที่ตามสัญญานี้ให้แก่บุคคลอื่นมิได้ เว้นแต่ผู้รับจ้างมีเหตุจำเป็นต้องจ้างงานช่วง เพื่อมิให้งานของผู้ว่าจ้างได้รับความเสียหายหรือล่าช้า กรณีนี้ต้องได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อนทุกครั้งจึงจะสามารถจ้างช่วงงานได้ แม้ว่าผู้ว่าจ้างจะยินยอมให้จ้างช่วงได้ แต่ผู้รับจ้างยังคงต้องรับผิดชอบในงานที่จ้างช่วงนั้นต่อผู้ว่าจ้างต่อไปทุกประการ

ข้อ 8. การตรวจสอบของผู้ว่าจ้าง

8.1 ผู้รับจ้างตกลงที่จะให้ผู้ตรวจสอบของผู้ว่าจ้าง ไม่ว่าจะเป็นผู้ตรวจสอบภายใน หรือภายนอก ตรวจสอบการให้บริการตามสัญญาได้ โดยผู้ว่าจ้างจะแจ้งให้ผู้รับจ้างทราบล่วงหน้า

8.2 ผู้ว่าจ้างมีสิทธิตรวจสอบขั้นตอนปฏิบัติงาน มาตรการในระบบต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องกับการให้บริการตามสัญญา เพื่อให้เป็นไปตามมาตรฐาน และ/หรือการบริหารความเสี่ยงตามที่ผู้ว่าจ้างกำหนด และ/หรือตามที่กฎหมายกำหนด ผู้รับจ้างตกลงให้ความร่วมมือในการเข้าตรวจสอบ และ/หรือส่งเอกสารหลักฐาน ให้โดยคำที่เป็นจริงและถูกต้อง ในกรณีที่จำเป็นต้องมีการแก้ไขปรับปรุงขั้นตอนการปฏิบัติงาน มาตรการต่าง ๆ ในการให้บริการ ผู้รับจ้างตกลงปฏิบัติตามความเห็นของผู้ว่าจ้างโดยทันทีและจะไม่ได้แย้งใด ๆ

ข้อ 9. คำรับรองของผู้รับจ้าง

โดยที่มิต้องคำนึงถึงข้อตกลงและเงื่อนไขใดๆ ภายใต้สัญญานี้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะดำเนินการใดๆ ตามที่เห็นสมควรเพื่อให้ผู้ว่าจ้างสามารถปฏิบัติตามข้อผูกพัน หรือข้อกำหนดใดๆ ไม่ว่าที่ใช้บังคับในประเทศไทยหรือประเทศอื่นใด ที่เกี่ยวกับการสืบหา การสืบสวน และการป้องกันอาชญากรรมทางการเงิน ซึ่งรวมถึงการฉ้อโกง การฟอกเงิน การสนับสนุนทางการเงินแก่การก่อการร้าย การให้สินบน การทุจริต หรือการหนีภาษีอากร หรือการบังคับใช้มาตรการลงโทษทางเศรษฐกิจหรือการค้าใดๆ (“อาชญากรรมทางการเงิน”)

ผู้รับจ้างเข้าใจและเห็นด้วยว่า หากมีกิจกรรม การกระทำ หรือสถานการณ์ใดๆ ที่ผู้รับจ้างได้เข้าไปมีส่วนเกี่ยวข้อง (ไม่ว่าทางตรงหรือทางอ้อม) ซึ่งอาจจะทำให้ผู้ว่าจ้างมีความเสี่ยงทางด้านกฎหมาย หรือด้านชื่อเสียง หรือตกอยู่ใต้สภาพบังคับทางกฎระเบียบ หรือการบังคับใช้กฎหมาย ไม่ว่าที่เกิดขึ้นจริง หรือที่อาจจะเกิดขึ้น ทั้งนี้ ให้เป็นไปตามดุลยพินิจของผู้ว่าจ้างแต่เพียงผู้เดียวและถือเป็นที่สุด โดยผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะดำเนินการดังต่อไปนี้ในเวลาใดๆ ทันที โดยไม่จำเป็นต้องแจ้งเหตุผล หรือบอกกล่าวให้ผู้รับจ้างทราบ

(ก) ยกเลิกนิติสัมพันธ์ทางด้านสัญญาทั้งหมดที่ผู้รับจ้างมีอยู่กับผู้ว่าจ้าง และ

(ข) รายงานและดำเนินการใดๆ ตามที่เห็นสมควร

ผู้รับจ้างตกลงและรับรองว่าผู้รับจ้างจะไม่ริเริ่ม มีส่วนร่วม หรือทำธุรกรรม (ไม่ว่าทางตรงหรือทางอ้อม) ที่อาจเกี่ยวข้องกับอาชญากรรมทางการเงิน และตกลงที่จะปกป้องมิให้ผู้ว่าจ้างได้รับความเสียหาย รับผิดชอบ และดำเนินการใดๆ เพื่อให้ผู้ว่าจ้างได้รับการชดเชย จากความรับผิดชอบ ข้อเรียกร้อง ข้อผูกพัน ความเสียหาย ค่าเสียหาย ค่าปรับ การดำเนินการ คำพิพากษา คดีความ ต้นทุน (ซึ่งรวมถึงแต่ไม่จำกัดเพียง ต้นทุนทางด้านกฎหมายอย่างเต็มจำนวน) ค่าใช้จ่าย และการเบิกจ่ายใดๆ และทั้งหมด ซึ่งผู้ว่าจ้างอาจเสียหาย หรือ ได้รับ ที่เกี่ยวข้องกับ หรือที่เกิดขึ้นจากการปฏิบัติผิดข้อตกลงและคำรับรองของผู้รับจ้างในข้อนี้

ข้อ 10. การบอกเลิกสัญญา

10.1 หากผู้รับจ้างมิได้เริ่มให้บริการตามกำหนด หรือมีเหตุให้เชื่อได้ว่าอาจปฏิบัติงานไม่แล้วเสร็จตามกำหนดหรืออาจล่าช้า ให้บริการไม่ครบถ้วน ไม่ตรงตามวัน เวลา สถานที่ที่ระบุไว้ในสัญญานี้ หรือพนักงานให้บริการไม่มีความรู้ ไม่เหมาะสมกับงาน ใช้อะไหล่ อุปกรณ์ ไม่ได้คุณภาพ ผู้รับจ้างหรือพนักงานของผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาข้อหนึ่งข้อใด หรือเพิกเฉยไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของพนักงานหรือผู้แทนของผู้ว่าจ้างซึ่งได้รับมอบหมาย เกิดการชำรุดเสียหาย ใช้งานไม่ได้โดยเนื่องๆ ให้บริการบกพร่องหรือผิดพลาด ล่าช้า เพิกเฉย หรือละเลยไม่แก้ไขปรับปรุงตามที่ผู้แทนของผู้ว่าจ้างแจ้งให้ปฏิบัติ มีเหตุแสดงให้เห็นว่าไม่รักษาความลับของผู้ว่าจ้าง หรือผู้รับจ้างเปลี่ยนแปลงโครงสร้างผู้ถือหุ้นหรือผู้บริหารที่สำคัญ ถูกฟ้องร้องเป็นคดีแพ่ง คดีอาญา ถูกแจ้งความร้องทุกข์ ถูกศาลคำสั่งพิทักษ์ทรัพย์ ร้องขอฟื้นฟูกิจการ ถูกยึดอายัดทรัพย์ หรือถูกดำเนินคดี ถูกฟ้องล้มละลาย เป็นบุคคลล้มละลาย หรือถูกคำสั่งใดๆ ที่เป็นอุปสรรคแก่การปฏิบัติตามสัญญา หรือ ทำให้ไม่อาจดำเนินการต่อไป ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญานี้ได้ทันที โดยมีพักต้องเตือน หรือชี้แจงแสดงเหตุ และมีสิทธิจ้างผู้รับจ้างรายใหม่ เข้าทำงานแทนผู้รับจ้างให้ลุล่วงไปได้ด้วย หากต้องเสียค่าใช้จ่ายสูงกว่า ค่าจ้างตามที่กำหนดไว้ในสัญญานี้ ผู้รับจ้างตกลงชดเชยแก่ผู้ว่าจ้างทั้งหมดที่ผู้ว่าจ้างต้องจ่ายไป รวมทั้งตกลงรับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้น (ถ้ามี) ให้แก่ผู้ว่าจ้างเต็มจำนวน โดยให้หักจากค่าจ้างที่ผู้รับจ้างมีสิทธิได้รับได้ทันที นอกจากนี้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิรับ และ/หรือเรียกชำระจากเงินค้ำประกันทุกประเภท (ถ้ามี) ได้ทันทีเช่นกันด้วย โดยผู้รับจ้างจะโต้แย้งและเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ จากผู้ว่าจ้างมิได้

10.2 ผู้ว่าจ้าง และผู้รับจ้าง ต่างมีสิทธิบอกเลิกสัญญาก่อนกำหนดได้ โดยแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษรให้คู่สัญญาอีกฝ่ายหนึ่งทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 30 (สามสิบ) วัน โดยคู่สัญญาตกลงไม่เรียกร้องค่าเสียหายใดๆ จากกัน และผู้รับจ้างตกลงไม่เรียกร้องค่าจ้างตามระยะเวลาที่เหลือ แต่หากผู้ว่าจ้างบอกเลิกสัญญาก่อนกำหนดโดยผู้รับจ้างไม่มีเหตุผิดสัญญาและให้บริการบางส่วนแล้ว ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายค่าจ้างแก่งานที่ให้บริการเสร็จสิ้นจริงก่อนวันที่การเลิกสัญญาจะมีผล

ข้อ 11. การเปลี่ยนแปลง ลด และ/หรือ เพิ่มงาน

11.1 ผู้ว่าจ้างมีสิทธิแจ้ง แก้ไข เพิ่มเติม เปลี่ยนแปลงการให้บริการบางรายการ เช่น จำนวนเครื่อง หรืออื่นๆ โดยแจ้งเป็นหนังสือให้ผู้รับจ้างทราบและจะมีผลบังคับเมื่อมีการลงลายมือชื่อโดยผู้รับมอบอำนาจของผู้ว่าจ้างแล้ว

ข้อ 12. การเก็บรักษาข้อมูล-เอกสาร สิ่งของ เป็นความลับ

ผู้รับจ้าง ตกลง และรับรองว่าจะเก็บรักษา บรรดาข้อมูล เอกสาร รวมถึงข้อมูลทางอิเล็กทรอนิกส์ สิ่งของ ใดๆ ซึ่งได้จากผู้ว่าจ้าง และ/หรือลูกค้าของผู้ว่าจ้าง (ถ้ามี) ไม่ว่าได้รับมาในขั้นตอนใดทั้งก่อนทำสัญญา ในขณะที่ปฏิบัติตามสัญญา หรือสิ้นสุดสัญญาแล้วก็ตาม ไม่ว่าข้อมูล เอกสาร นั้นจะเป็นข้อมูลลับหรือไม่ก็ตาม ซึ่งรวมถึงการเสนอให้บริการ การเจรจาต่อรอง ข้อยุติ การเข้าทำสัญญา ข้อมูลรายละเอียดการให้บริการ ข้อสัญญาข้อตกลงไม่ว่าด้วยวาจาหรือเป็นหนังสือ การปฏิบัติงาน การติดต่อสื่อสารระหว่างกันไม่ว่าทางใด ซึ่งรวมถึงข้อมูลอิเล็กทรอนิกส์ เป็นต้น และผู้รับจ้างรับรองว่าจะควบคุมพนักงาน ลูกจ้างของผู้รับจ้างให้เก็บรักษาอย่างเป็นความลับโดยเคร่งครัด และรับรองว่าผู้รับจ้างมีระบบจัดเก็บ ควบคุมรักษาข้อมูล เอกสาร สิ่งของ ซึ่งสามารถป้องกันมิให้ผู้ที่ไม่มีส่วนเกี่ยวข้องในการปฏิบัติงานเข้าสู่ระบบงานได้ หรือหากมีผู้ใดเข้าสู่ระบบดังกล่าวนี้ได้ก็ต้องผ่านการตรวจสอบ และมีการบันทึกข้อมูลที่จำเป็นตามมาตรฐานที่ผู้ว่าจ้างกำหนดในแต่ละขณะ ทั้งนี้ผู้รับจ้าง ทราบดีแล้วว่า ห้ามมิให้ผู้รับจ้าง รวมถึงพนักงาน ลูกจ้างของผู้รับจ้างทุกราย หรือบุคคลใดๆ ที่ได้รับมอบหมายให้ดำเนินงานตามสัญญาฉบับนี้ นำข้อมูล เอกสาร สิ่งของใดๆ ออกเปิดเผยหรือกระทำการใดๆ ที่ต่อแหลมต่อการรับทราบ หรือ รับรู้ได้โดยง่ายจากผู้ไม่มีส่วนเกี่ยวข้องกับการปฏิบัติงานตามสัญญานี้ รวมทั้งทราบแล้วว่าห้ามใช้ประโยชน์จากข้อมูล เอกสาร สิ่งของดังกล่าวข้างต้นไม่ว่าเพื่อตนเอง หรือผู้อื่น ไม่ว่าจะมิใช่ผลประโยชน์ทางการค้าหรือไม่ก็ตาม ห้ามมิให้ คัดลอก กระทำซ้ำ หรือเก็บบันทึกรายละเอียดต่างๆ ไม่ว่าด้วยวิธีการใดๆ และจะไม่ติดต่อลูกค้าของผู้ว่าจ้างนอกเหนือจากการปฏิบัติหน้าที่ตามสัญญาฉบับนี้เท่านั้น หากบุคคลอื่นได้รับ เอกสาร สิ่งของ หรือทราบข้อมูล ใดจากผู้รับจ้าง และ/หรือพนักงาน ลูกจ้างของผู้รับจ้างหรือบุคคลใดๆ ที่ได้รับมอบหมายให้ดำเนินงานตามสัญญาฉบับนี้แทนผู้รับจ้าง ไม่ว่าจะโดยจงใจ ประมาทเลินเล่อ หรือไม่ว่าด้วยเหตุใดก็ตาม ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายที่เกิดขึ้นทั้งหมดทุกกรณี และผู้ว่าจ้างมีสิทธิบอกเลิกสัญญา ฉบับนี้ได้ทันที โดยผู้รับจ้างจะเรียกร้องค่าบริการ และ/หรือค่าเสียหายใดๆ จากผู้ว่าจ้างไม่ได้

ผู้รับจ้างทราบแล้วว่า ผู้ว่าจ้างมีหน้าที่ตามกฎหมายที่จะไม่เปิดเผยข้อมูล และ/หรือเอกสาร สิ่งของใดๆ ที่เกี่ยวข้องกับลูกค้าและ/หรือข้อมูลใดๆ ในการประกอบกิจการของผู้ว่าจ้าง ดังนั้น ผู้รับจ้างทราบดีแล้วว่า เงื่อนไขในข้อนี้จึงเป็นสาระสำคัญของสัญญาฉบับนี้ ผู้รับจ้างจึงจะต้องปฏิบัติตาม หรือดูแลกำกับพนักงาน ลูกจ้างของตนหรือบุคคลใดๆ ที่ได้รับมอบหมายให้ดำเนินงานตามสัญญาฉบับนี้แทนผู้รับจ้างให้ปฏิบัติตามความในข้อนี้โดยเคร่งครัด

บรรดาเอกสาร ข้อมูล หรือสิ่งของใดๆ ที่ผู้รับจ้างได้มาจากผู้ว่าจ้าง พนักงานของผู้ว่าจ้าง ลูกค้า หรือผู้มาติดต่อกับผู้ว่าจ้าง ถือว่าเป็นกรรมสิทธิ์ของผู้ว่าจ้างทั้งหมด ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบ หรือคืนให้แก่ผู้ว่าจ้างโดยทันทีที่ปฏิบัติงานเสร็จสิ้น และ/หรือเมื่อสัญญาฉบับนี้สิ้นสุด หรือตามกำหนดเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนดโดยไม่มีข้อโต้แย้งใด หรือมีหน้าที่ติดตามทวงคืนให้แก่ผู้ว่าจ้างโดยทันทีที่ได้รับแจ้ง หากเกิดการสูญหาย หรือเสียหายใดกับผู้ที่เกี่ยวข้องรับจ้างตกลงรับผิดชอบในค่าเสียหายนั้น

ข้อ 13. การบอกกล่าว

บรรดาหนังสือติดต่อ ทวงถาม คำบอกกล่าว หรือหนังสืออื่นใดที่จะส่งให้กับคู่สัญญาฝ่ายใด ฝ่ายหนึ่งนั้น ไม่ว่าจะส่งไปรษณีย์ลงทะเบียน หรือให้คนนำไปส่งเองก็ดี ถ้าหากส่งไปยังที่อยู่คู่สัญญาได้

ระบุไว้ข้างต้นของสัญญาแล้วไม่ว่าจะมีผู้ยอมรับไว้หรือไม่ก็ตาม ให้ถือว่าได้ส่งให้แก่คู่สัญญาฝ่ายนั้นแล้วโดยชอบ และถ้าหากว่าส่งให้ไม่ได้เพราะที่อยู่ดังกล่าวเปลี่ยนแปลงไป หรือถูกรื้อถอน โดยคู่สัญญาฝ่ายนั้นไม่ได้แจ้งการเปลี่ยนแปลงหรือการรื้อถอนนั้นเป็นหนังสือให้อีกฝ่ายหนึ่งทราบ หรือส่งไม่ได้เพราะหาที่อยู่ที่อยู่ระบุไว้ข้างต้นไม่พบ ให้ถือว่าคู่สัญญาฝ่ายนั้นได้รับทราบหนังสือติดต่อ ทวงถาม บอกกล่าว หรือหนังสืออื่นใดดังกล่าวแล้วโดยชอบ

ข้อ 14. เบ็ดเตล็ด

14.1 กรณีส่วนใดส่วนหนึ่งของสัญญานี้เป็นโมฆะ ไม่ชอบด้วยกฎหมาย หรือไม่สมบูรณ์ด้วยประการใด คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายตกลง ให้สัญญาส่วนอื่นยังคงมีผลสมบูรณ์และบังคับให้ได้ตามกฎหมายต่อไป

14.2 ผู้รับจ้างเป็นผู้มีหน้าที่ตามกฎหมายที่จะต้องชำระค่าอากร ภาษีที่เกิดขึ้นจากการทำและ/หรือปฏิบัติตามสัญญานี้ตามที่กฎหมายกำหนดให้ถูกต้องครบถ้วน

14.3 สัญญานี้ใช้บังคับและตีความตามกฎหมายไทย และให้ศาลของประเทศไทย มีอำนาจพิจารณาคดีในกรณีที่มีข้อพิพาท ข้อขัดแย้ง หรือข้อเรียกร้องใดๆ ที่เกิดขึ้นจาก หรือเกี่ยวข้องกับสัญญานี้

สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน และคู่สัญญาทั้งสองฝ่ายได้อ่านและเข้าใจข้อความในสัญญานี้โดยตลอดแล้วเห็นว่าถูกต้องตรงตามเจตนาของคู่สัญญาทั้งสองฝ่าย จึงลงลายมือชื่อพร้อมประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และต่างเก็บรักษาไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

ลงชื่อ.....ผู้ว่าจ้าง

ธนาคารยูโอบี จำกัด (มหาชน)

โดย นายบุญชัย อัสวอรุณชัย

ผู้รับมอบอำนาจ

ลงชื่อ.....ผู้รับจ้าง

บริษัท มินิ บัค จำกัด

โดย นายนาวิน เฟื่องภูษา

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ลงชื่อ.....ผู้ว่าจ้าง

ธนาคารยูโอบี จำกัด (มหาชน)

โดย นายสุภจักร ทองลิ้ม

ผู้รับมอบอำนาจ

ลงชื่อ.....พยาน

(นายอริเทพ สิริธาวัด)

ลงชื่อ.....พยาน

(นางชลิตา กุศลรัตนรักษ์)



อ.ส.5 ใบสัณหลังตราสาร

เลขที่ 08649

วันที่ 14 มิถุนายน 2567

เลขประจำตัว 0105554040623

เลขที่สาขา

ชื่อผู้เสียภาษีอากร บริษัท มิท บีที จำกัด

ในฐานะ ผู้มีหน้าที่เสียอากร

ที่อยู่ : เลขรหัสประจำบ้าน

ชื่ออากร -

ห้องเลขที่ -

ชั้นที่ -

หมู่บ้าน -

เลขที่ 48/34

หมู่ที่ -

ครอบครัว/ซอย ซอยงามวงศ์วาน 47

แยก 10 (ชินเขต 1)

ถนน

แขวง/ตำบล ทั้งสองห้อง

เขต/อำเภอ หลักสี่

จังหวัด กรุงเทพมหานคร

รหัสไปรษณีย์ 10210

ผู้ส่งอากร

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0107535000176

เลขที่สาขา

ชื่อ บริษัท วรรณการโยบิ จำกัด (มหาชน)

ได้เสียอากรแสดงเป็นตัวเงินสำหรับตราสารตามบัญชีอัตราอากรแสดงข้อ 4
ลักษณะตราสาร สัญญาจ้าง ดังนี้ :

บาท

สต.

จำนวนเงินเป็นตัวอักษร (สองพันห้าร้อยสี่สิบบาทถ้วน)

ตามใบเสร็จ เลขที่ 009724

เลขระบเอกสาร อ.ส.4 คือ 01009410-25670614-1-02-000029

ลงวันที่ 14 มิถุนายน 2567

ลงชื่อ

ตำแหน่ง



ใบสัณหลังตราสารนี้จะสมบูรณ์ก็ต่อเมื่อพนักงานเจ้าหน้าที่อากรแสดงของหน่วยเก็บภาษีอากร
ได้ลงชื่อและออกใบเสร็จรับเงินเรียบร้อยแล้ว

14.1 กรณีส่วนใดส่วนหนึ่งของสัญญานี้เป็นโมฆะ ไม่ชอบด้วยกฎหมาย หรือไม่สมบูรณ์ด้วยประการใด คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายตกลง ให้สัญญาส่วนอื่นยังคงมีผลสมบูรณ์และบังคับให้ได้ตามกฎหมายต่อไป

14.2 ผู้รับจ้างเป็นผู้มีหน้าที่ตามกฎหมายที่จะต้องชำระค่าอากร ภาษีที่เกิดขึ้นจากการทำและ/หรือปฏิบัติตามสัญญานี้ตามที่กฎหมายกำหนดให้ถูกต้องครบถ้วน

14.3 สัญญานี้ใช้บังคับและตีความตามกฎหมายไทย และให้ศาลของประเทศไทย มีอำนาจพิจารณาคดีในกรณีที่มีข้อพิพาท ข้อขัดแย้ง หรือข้อเรียกร้องใดๆ ที่เกิดขึ้นจาก หรือเกี่ยวข้องกับสัญญานี้

สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน และคู่สัญญาทั้งสองฝ่ายได้อ่านและเข้าใจข้อความในสัญญานี้โดยตลอดแล้วเห็นว่าถูกต้องตรงตามเจตนาของคู่สัญญาทั้งสองฝ่าย จึงลงลายมือชื่อพร้อมประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และต่างเก็บรักษาไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ





มอก.ส



บริษัท มินิ บัค จำกัด MINI BUG COMPANY LIMITED

- ☒ สำนักงานใหญ่ 48/34 ซอยงามวงศ์วาน 47 แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพฯ 10210 โทร. 0-2589-0811 โทรสาร 0-2589-1142
☐ สาขาเชียงใหม่ 33/1 หมู่ที่ 6 ถนนเมืองเชียงใหม่ 6 ม.บองนึ่ง อ.สารภี จ.เชียงใหม่ 50140 โทร. 0-5332-1641, 08-9799-4977, 09-9415-8599 (สายด่วน) โทรสาร 0-5332-1640
☐ สาขาภูเก็ต 159/28 หมู่ที่ 5 ต.ศรีสุนทร อ.กลาง จ.ภูเก็ต 83110 โทร. 0-7660-4148, 06-2875-4418 (สายด่วน) โทรสาร 0-7660-4158
☐ สาขาชลบุรี 99/124 หมู่ที่ 10 ต.หนองขาม อ.ศรีราชา จ.ชลบุรี 20230 โทร. 0-3300-1188, 06-2673-2888 (สายด่วน) โทรสาร 0-3300-1189
☐ สาขาสุราษฎร์ธานี 66/27 หมู่ที่ 4 ต.วัดประดู่ อ.เมืองสุราษฎร์ธานี จ.สุราษฎร์ธานี 84000 โทร. 0-7796-2583, 06-2875-4418 (สายด่วน) โทรสาร 0-7796-2584
☐ สาขาเชียงราย 299/13 หมู่ที่ 2 ต.ท่าสาย อ.เมืองเชียงราย จ.เชียงราย 57000 โทร. 0-5377-3568, 08-8139-4884 (สายด่วน) โทรสาร 0-5377-3569
☐ สาขาหาดใหญ่ 658/7 หมู่ที่ 1 ก.เสียงเมือง (สายด่วน) ต.ควนลัง อ.หาดใหญ่ จ.สงขลา 90110 โทร. 0-7425-1278, 0-7425-1279, 09-4290-1685 (สายด่วน)
☐ สาขาพิษณุโลก 8/20 หมู่ที่ 5 ต.สมอแข อ.เมืองพิษณุโลก จ.พิษณุโลก 65000 โทร.0-5537-8379

- ☐ 1. เบมซิส เทอร์โมท์ เบท (Chlorfluazuron 0.1% w/w) 201/2553
☒ 2. ซิมิกซ์ (Imidacloprid 10% w/v) 525/2552
☐ 3. อาเจนต้า อีซี 25 (Fipronil 2.5% w/v) 1463/2554
☐ 4. อาร์โปรเทด (Fipronil 2.5% w/v) 466/2555
☒ 5. ฟิพอร์ซ เพาเดอร์ (Fipronil 0.5% w/w) 435/2552
☐ 6. ไดนาไฟล (Deltamethrin 2.5% w/v) 595/2554
☐ 7. เทมิกการ์ด 1% เอสจี (Temephos 1% w/w) 95/2554
☐ 8. โฟบอส บล็อกซ์ (Brodifacoum 0.005% w/w) 1602/2554
☐ 9. สะตัม (Flocoumafen 0.005% w/w) 415/2558
☒ 10. ซาไฟกิบ เอ็มซี (Propetamphos 20% w/w) 476/2558
- ☒ สำนักงานใหญ่ ใบอนุญาตเลขที่ 6/2557,10/2557
☐ สาขาเชียงใหม่ ใบอนุญาตเลขที่ ขม1/2560
☐ สาขาชลบุรี ใบอนุญาตเลขที่ ขบ1/2562
☐ สาขาสุราษฎร์ธานี ใบอนุญาตเลขที่ สฎ1/2562
☐ สาขาหาดใหญ่ ใบอนุญาตเลขที่ สข1/2565,สข2/2565
☐ สาขาภูเก็ต ใบอนุญาตเลขที่ กก1/2562
☐ สาขาเชียงราย ใบอนุญาตเลขที่ ขร1/2565

ใบเสนอราคา
QUOTATION

ปีราคา 30 วัน จนถึงวันที่ : 24 พฤษภาคม 2567

Quotation No : DMS-6703015.1

Date : 25 เมษายน 2567

Customer ที่อยู่ผู้ติดต่อ Name ชื่อ : ธนาคารยูโอบี จำกัด (มหาชน) Address ที่อยู่ : 690 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตัน เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110 Contact ผู้ติดต่อ : Narchvaree Mahidkosol Mobile: 062 624 1429 E-mail: Narchvaree.Mah@uob.co.th		Services Address ที่อยู่ติดต่อระบบ Name ชื่อ : ธนาคารยูโอบี จำกัด (มหาชน) สำนักงานใหญ่ และสาขา Address ที่อยู่ : 		
No.	รายละเอียด	ระยะสัญญา	ราคา/2ปี	รวมราคา
1	บริการป้องกัน และกำจัด ปลวก มด แมลงสาบ หนู ยุง มาตรฐานการบริการ : ตามเอกสารแนบ เงื่อนไขการเข้าบริการ 1.เข้าบริการเดือนละ 1 ครั้ง 2.ในกรณีฉุกเฉินหลังจากผู้รับบริการติดต่อเข้ามาที่บริษัทฯ ผู้ให้บริการจะจัดส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปภายใน 24 ชั่วโมง สำหรับพื้นที่กรุงเทพฯ และ 48 ชั่วโมงสำหรับพื้นที่ต่างจังหวัด 3.บริษัทรับประกันตลอดอายุสัญญา การรับประกันทางบริษัทฯ ไม่รับประกันความเสียหายจากปลวก และแมลง แต่จะรีบดำเนินการแก้ไขให้เร็วที่สุด	2 ปี	2,539,200.00	2,539,200.00
หมายเหตุ *บริษัทฯ ให้บริการยกเว้นวันหยุดนักขัตฤกษ์ **สารเคมีที่ใช้สำหรับบริการ อาจจะมีการปรับเปลี่ยนตามความเหมาะสม ***บริษัทฯ จะทำการจัดส่งเจ้าหน้าที่ให้บริการให้เพียงพอในแต่ละหน่วยงาน ****บริษัทฯ จัดส่งทีมงานวิชาการควบคุมการทำบริการทุกครั้ง				
ค่าบริการรับประกัน 2 ปี ในอัตราค่าบริการ 2,716,944.00 บาท (สองล้านเจ็ดแสนหนึ่งหมื่นหกพันเก้าร้อยสี่สิบสี่บาทถ้วน) ราคานี้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม 7% แล้ว เงื่อนไขชำระเงิน : แบ่งชำระรายเดือน เครดิต 30 วัน				

เอกสารแบบ BOQ - Pest Control (UOBT)

No.	Cost Center	Branch	No of Fl (Incl. M fl.	Area (sqm)	ราคาต่อปี	Tel. branch	TH - Address
1	32002601	Si Phraya	1	425	11,600	0 2235 2886, 0 2631 5440-1	295 ถนนสีพระยา แขวงสีพระยา เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500
2	32002602	Phahurat	2	440	11,600	0 2222 0177-9	2/30-33,4/11-14 ศูนย์การค้าดิโอลด์สยามพลาซ่า ถนนบุรีพา แขวงวังบูรพาภิรมย์ เขตพระนคร กรุงเทพฯ 10200
3	32002603	Songwad	2	210	11,600	0 2225 6255, 0 2226 3606-7	1252-1254 ถนนทรงวาด แขวงจักรวรรดิ เขตสัมพันธวงศ์ กรุงเทพฯ 10100
4	32002604	The Mercury Ville	1	99	11,600	0 2252 6292, 0 2252 6293, 0 2030 5758	เลขที่ 540 ห้องที่ 302 ชั้น 3 อาคารเมอร์คิวรี่ทาวเวอร์ ถนนเพลินจิต แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
5	32002605	Buntudthong	4	909	11,600	0 2214 2067, 0 2214 2252, 0 2214 1292	56/20, 56/59-62 ถนนพระราม 1 แขวงรองเมือง เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330
6	32002606	Chon Buri	6	1,782	11,600	0 3827 3601-3	804 ก. ถนนเจดีย์จางค์ ตำบลบางปลาสร้อย อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี 20000
7	32002607	Nakhon Ratchasima	4	802	11,600	0 4426 8874-7	2-4 ถนนชุมพล ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา 30000
8	32002608	Nakhon Sri Thammarat	4	370	11,600	0 7535 6112, 0 7535 6860-1	1719-1721 ถนนราชดำเนิน ตำบลท่าวัง อำเภอเมืองนครศรีธรรมราช จังหวัดนครศรีธรรมราช 80000
9	32002610	Hat Yai	3	1,128	11,600	0 7424 3032, 0 7424 5033, 0 7424 3810	164 ถนนนิพัทธ์อุทิศ 1 ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา 90110
10	32002611	Phuket	3	504	11,600	0 7525 2000, 0 7525 2444, 0 7524 0872	8-12 ถนนศรีวิชัย ตำบลกะลุวอ อำเภอเมืองน่าน จังหวัดน่าน 54000
11	32002612	Ban Bung	3	503	11,600	0 3875 0979, 0 3844 3626-7	403 ถนนชลบุรี-บ้านมิ่ง ตำบลบ้านมิ่ง อำเภอบ้านมิ่ง จังหวัดชลบุรี 20170
12	32002613	Bang Lamung	3	536	11,600	0 3842 9333, 0 3842 7748-9	90/27 ถนนพญา-นาเกลือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี 20150
13	32002617	Thanon Sridonchai Chiangmai	1	264	11,600	0 5327 0029-30, 0 5328 2903	54/1 อาคารสร้างดี มัคคุเทศน์เตอร์ ถนนศรีดอนไชย ตำบลหายยา อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ 50100
14	32002619	Chachoengsao	3	769	11,600	0 3851 1621-2, 0 3853 5083	94/3 ถนนชุมพล ตำบลหน้าเมือง อำเภอเมืองฉะเชิงเทรา จังหวัดฉะเชิงเทรา 24000
15	32002621	Phuket	2	583	11,600	0 7621 1566, 0 7621 1577, 0 7621 1606	206 ถนนภูเก็ต ตำบลตลาดใหญ่ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
16	32002623	Ubon Ratchathani	3	427	11,600	0 4524 3830-1, 0 4526 2904	177 ถนนอุบลราช ตำบลในเมือง อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี 34000
17	32002624	Khonkaen	3	693	11,600	0 4323 7620-1, 0 4333 4577	34,34/1-2 ถนนหน้าเมือง ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น 40000
18	32002625	Bobae	2	153	11,600	0 2282 3665, 0 2282 3694-5	อาคารเลขที่ 1086/18 ชั้น 1 และชั้น 4 และอาคารเลขที่ 1086/19 ชั้น 4 ถนนกรุงเกษม แขวงคลองมอหานาค เขตป้อมปราบศัตรูพ่าย กรุงเทพฯ 10100
19	32002626	Nonthaburi	4	720	11,600	0 2525 1771-2, 0 2968 4594	32/16-19 ถนนกรุงเทพ-นนทบุรี ตำบลตลาดขวัญ อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000
20	32002629	Bangrak	3	464	11,600	0 2237 5050, 0 2266 9896-7	1249/19,1249/50,1249/59 อาคารเจมส์ทาวเวอร์ ถนนเจริญกรุง แขวงสุริยวงค์ เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500
21	32002630	Samrong	4	708	11,600	0 2384 7656, 0 2384 4510, 0 2394 0422	999/99 หมู่ที่ 1 ถนนสุขุมวิท ตำบลสำโรงเหนือ อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ 10270
22	32002631	Phitsanulok	5	1,000	11,600	0 5522 5153-5	691/3-6 ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองพิษณุโลก จังหวัดพิษณุโลก 65000
23	32002636	Anusavaree Chaisamorphoom	3	418	11,600	0 2271 0089, 0 2271 3447, 0 2271 2662	911/1-3 ถนนพหลโยธิน แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพฯ 10400
24	32002637	Saraburi	4	480	11,600	0 3621 2137-8, 0 3622 1630	427 ถนนพหลโยธิน ตำบลปากเกร็ด อำเภอเมืองสระบุรี จังหวัดสระบุรี 18000
25	32002638	Suhsawat	3	508	11,600	0 2477 2409-11	393, 395, 397 ถนนสุขสวัสดิ์ แขวงบางปะกอก เขตราชบุรีระณะ กรุงเทพฯ 10140
26	32002639	Central Lardprao	1	117	11,600	0 2514 2709, 0 2933 7416, 0 2933 7417	ชั้น 2, ห้องเลขที่ 233/1, 233/2 เซ็นทรัลลาดพร้าว เลขที่ 1693 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10900
27	32002640	Surin	5	750	11,600	0 4451 1848, 0 4451 8997, 0 4451 8998	79,81,83 ถนนจิตรบำรุง ตำบลในเมือง อำเภอเมืองสุรินทร์ จังหวัดสุรินทร์ 32000
28	32002641	Lumpang	3	466	11,600	0 5421 8383, 0 5422 7383	255 ถนนพญาทิพย์ ตำบลสวนดอก อำเภอเมืองลำปาง จังหวัดลำปาง 52000
29	32002642	Nakhon Sawan	3	315	11,600	0 5621 4109, 0 5621 4690, 0 5621 3166	532-534 ถนนโกสีย์ ตำบลปากน้ำโพ อำเภอเมืองนครสวรรค์ จังหวัดนครสวรรค์ 60000
30	32002643	Sukhumvit 25	1	278	11,600	0 2258 9330-2	เลขที่ 1 อาคาร วส 1 ถนนสุขุมวิท 25 ตำบลคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110
31	32002644	Udon Thani	3	353	11,600	0 4222 1333, 0 4234 3425, 0 4234 3023,	359 ถนนโพธิ์ศรี ตำบลหมากแข้ง อำเภอเมืองอุดรธานี จังหวัดอุดรธานี 41000
32	32002645	Chanthaburi	3	411	11,600	0 3934 6616, 0 3934 6434-5	82/9 ถนนท่าแฉลบ ตำบลวัดใหม่ อำเภอเมืองจันทบุรี จังหวัดจันทบุรี 22000

บริษัท มินิ บัค จำกัด
Mini Bug Co., Ltd.

No.	Cost Center	Branch	No of Fl (Incl. M fl.	Area (sqm)	ราคาต่อ2ไร่	Tel. branch	TH - Address
33	32002646	Samyae	4	4,524	20,000	0 2222 5111-3	601 ถนนเจริญกรุง แขวงตลาดน้อย เขตสัมพันธวงศ์ กรุงเทพฯ 10100
34	32002647	Sathon	1	720	11,600	0 2343 268-9, 0 2343 2695, 0 2343 2047, 0 2343 2687, 0 2343 2612	191 ถนนสาทรใต้ ยานนาวา กรุงเทพฯ 10120
35	32002649	Phra Pinklao	4	583	11,600	0 2434 7110-2	30 ถนนเจริญสุขนิทวงศ์ แขวงบางยี่ขัน เขตบางพลัด กรุงเทพฯ 10700
36	32002650	Rayong	4	476	11,600	0 3861 4730-2	144/39-41 ถนนสุขุมวิท ตำบลท่าบ่อ อำเภอบึงระยอง จังหวัดระยอง 21000
37	32002651	The Parq	1	132	11,600	0 2249 0886-90	เลขที่ 88 ถนนรัชดาภิเษก แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
38	32002652	Huamak	3	714	11,600	0 2318 8561-3	5,7,9 ซอยรามคำแหง 19/1 แขวงหัวหมาก เขตบางกะปิ กรุงเทพฯ 10240
39	32002654	Thanon Yaowarat	1	128	11,600	0 2226 2930-2	422,424 ชั้น 1 อาคารช้างเผือก ถนนเยาวราช แขวงสัมพันธวงศ์ เขตสัมพันธวงศ์ กรุงเทพฯ 10100
40	32002655	Wongwien Odien	3	422	11,600	0 2238 2540-1, 0 2234 3399	772, 774, 180 ถนนเจริญกรุง แขวงสัมพันธวงศ์ เขตสัมพันธวงศ์ กรุงเทพฯ 10110
41	32002657	Chaengwatana	2	115	11,600	0 2576 1057-59	99/349 หมู่ที่ 2 อาคาร ณ นคร ถนนแจ้งวัฒนะ แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพฯ 10210
42	32002658	Surat Thani	4	656	11,600	0 7728 6292-4	208/2-3 ถนนชนเกษม ตำบลตลาด อำเภอบึงสามพัน จังหวัดราชบุรี 84000
43	32002660	Seacon Bangkok	1	233	11,600	0 2454 8793-5	607 อาคารศูนย์การค้าซีคอน บางแค ถนนเพชรเกษม แขวงบางหว้า เขตภาษีเจริญ กรุงเทพฯ 10160
44	32002661	Chiang Rai	2	480	11,600	0 5371 6786, 0 5371 1414, 0 5374 0500	643/5 หมู่ที่ 3 ถนนเอตรกิจ ตำบลวัง อำเภอบึงโขงหลง จังหวัดเซียงราย 57000
45	32002662	On Nut	5	547	11,600	0 2332 3134-6	1468,1470 ถนนอ่อนนุช แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพฯ 10250
46	32002663	Talard Si Mummuang	4	758	11,600	0 2536 7854-6	355/33-35 หมู่ที่ 8 ถนนพหลโยธิน ตำบลลาด อำเภอลำลูกกา จังหวัดปทุมธานี 12130
47	32002664	The Mall Bangkok	1	149	11,600	0 2343 2660, 0 2343 2661, 0 2343 2662	อาคารเดอะมอลล์ บางกะปิ ห้องเลขที่ 240 ชั้น 2 เลขที่ 3522 ถนนลาดพร้าว แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพฯ 10240
48	32002667	Bangna Km. 2	5	561	11,600	0 2396 1931, 0 2399 0179-80	21/235-236 หมู่ที่ 12 ถนนบางนา-ตราด แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพฯ 10260
49	32002668	Terminal 21 Rama 3	1	69	11,600	0 2291 4904-5, 0 2291 4907	ศูนย์การค้า เทอร์มินัล 21 พระราม3 356 ถนนพระราม3 แขวงบางโคล่ เขตบางคอแหลม จังหวัดกรุงเทพมหานคร 10120
50	32002670	City Complex	1	30	11,600	0 2255 0746, 0 2255 0748, 0 2255 0749	ห้องชุด 2 ห้อง เลขที่ 833/581 และ 833/582 ชั้น 4 ของอาคารชุดซีดีคอมเพล็กซ์ เลขที่ 831 ถนนเพชรบุรี แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กทม 10400
51	32002676	Silom Complex	1	296	11,600	0 2231 3139-40, 0 26321177	191 ชั้น 4 อาคารสิบล้อมคอมเพล็กซ์ ถนนสีลม แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500
52	32002677	Nakhon Pathom	5	603	11,600	0 3425 1184-6	63,65 ถนนราชวิถี ตำบลพระปฐมเจดีย์ อำเภอบึงนครปฐม จังหวัดนครปฐม 73000
53	32002679	Phaholyothin Km. 26	5	551	11,600	0 2532 3646-48	1/737 หมู่ที่ 17 ซอยอัมพร ถนนพหลโยธิน กม. 26 ตำบลลาด อำเภอลำลูกกา จังหวัดปทุมธานี 12150
54	32002680	Hat Patong	1	225	11,600	0 7651 0735, 0 7651 0736, 0 7651 0750	9/33 ถนนแจ้งเมือง สาย ก ตำบลป่าตอง อำเภอกระบุรี จังหวัดภูเก็ต 83150
55	32002681	Pattaya	4	380	11,600	0 3842 9464, 0 3841-0027	325/115-116 หมู่ที่ 10 ถนนพญาสา 2 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี 20260
56	32002682	The Mall Ngam Wong Wan	1	125	11,600	0 2550 1135-7	408,410,412,414,416,418,420,422,424,426,430,430/1, ถนนงามวงศ์วาน ตำบลบางเขน อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000
57	32002683	Ban Chang	4	468	11,600	0 3860 3121-3	51/12 หมู่ 5 ถ.สุขุมวิท อ.บ้านฉาง จ.ระยอง 21130
58	32002684	Thanon Phaholyothin 8	1	72	11,600	0 2616 9760, 0 2357 1690-1	408/59 อาคารพหลโยธิน เฟส 1 ถนนพหลโยธิน แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10400
59	32002686	Samut Sakon	3	211	11,600	0 3481 0514-5, 0 3442 7582	927/403 ถนนเศรษฐกิจ 1 ตำบลสมนาชัย อำเภอเมืองสมุทรสาคร จังหวัดสมุทรสาคร 74000
60	32002687	Nong Khaem	4	665	11,600	0 2420 7941-3	77/207 หมู่ที่ 2 ถนนเพชรเกษม แขวงหนองค้างพูล เขตหนองแขม กรุงเทพฯ 10160
61	32002688	Sri Racha	4	467	11,600	0 3832 4500-3	135/19 ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี 20110
62	32002689	Ratchada Sathupradit	1	300	11,600	0 2681 1111-3	127/1 ชั้น 1 อาคารทีเอสอาร์ทีทาวเวอร์ ถนนศรี แขวงช่องนนทรี เขตยานนาวา กทม-10120
63	32002691	Thanon Witthayu	1	223	11,600	0 2255 5392-4	87/2 ห้องที่ 121 ชั้น G อาคารทีอาร์ซี ทาวเวอร์ ถ.วิทยุ เขตปทุมวัน กทม. 10330
64	32002692	Phra Nakhon Si Ayutthaya	3	605	11,600	062-989-6656	255 หมู่ที่ 5 ถนนโรจนะ ตำบลไผ่ลิง อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา 13000

No.	Cost Center	Branch	No of Fl (Incl. M fl.)	Area (sqm)	ราคาต่อไร่	Tel. branch	TH - Address
96	32002742	Roiet	4	644	11,600	0 4351 5850-2	226/2 ถนนระชนชัยวิทยุทิศ ตำบลไผ่เมือง อำเภอเมืองร้อยเอ็ด จังหวัดร้อยเอ็ด 45000
97	32002743	Trang	4	466	11,600	0 7521 7781-3	1/5-6 ถ.พระราม 6 ต.พันทิพย์ อ.เมือง จ.ตรัง 92000
98	32002745	Sakon Nakhon	2	490	11,600	0 4271 6350, 0 4271 6895, 0 4271 6765	1554/12 ถนนสุขเกษม ตำบลลาดเชิงชุม อำเภอเมืองสกลนคร จังหวัดสกลนคร 47000
99	32002749	Minburi	1	200	11,600	0 2518 0815-17	599/1 ซัน G อาคารศูนย์การค้าวันจันทร์ พลาซ่า หมู่ 13 ถ.สีหบุรานุกิจ แขวงมีนบุรี เขตมีนบุรี กทม. 10510
100	32002751	Central Salaya	1	99	11,600	0 2431 1534, 0 2431 1536, 0 2431 1537	เลขที่ 99/19,99/20 หมู่ที่2 ตำบลบางเดย อำเภอสามพราน จังหวัดนครปฐม 73210
101	32002752	Central Westgate	1	127	11,600	0 2194 2880-2	ห้างเซ็นทรัล เวสต์เกต ชั้น 3 เลขที่ 199, 199/1, 199/2 หมู่ที่ 6 ตำบลเสาชางวัน อำเภอบางใหญ่ จังหวัดนครปฐม 11140
102	32002753	Central Airport Chiangmai	1	108	11,600	0 5390 4143, 0 5390 4145-6	9, 9/1 หมู่ที่ 3 ตำบลสุเทพ อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ 50200
103	32002755	Market Village	1	140	11,600	0 2316 5326, 0 2316 5327, 0 2030 5841	เลขที่ 99/29 หมู่ที่ 1 ศูนย์การค้าการ์ตูนเก็ท วิลเลจ สุวรรณภูมิ เลขที่ห้อง S302/2 ชั้น 3 ถนนบางนา-ตราด ตำบลราชาวะเกว อำเภอเมืองพัล จังหวัดสมุทรปราการ 10540
104	32002756	Talaad Thai	1	170	11,600	0 2908 4784, 0 2908 4785, 0 2908 4787	32/1044 หมู่ที่ 9 ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี 12120
105	32002758	Map Ta Phut		570	11,600	0 3860 7945, 0 3860 7947, 0 3860 7949	เลขที่ 267/11-13 ถนนสุขุมวิท ตำบลบางตาพูด อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง 21150
106	32002759	Passione Shopping Destination	1	92	11,600	0 3802 3401-3	554/4 ชั้น 2 ศูนย์การค้าแพชชั่น ช็อปปิ้ง เดสติเนชั่น ถ.สุขุมวิท ต.เนินพระ อ.เมือง จ.ระยอง 21000
107	32002760	Central Chonburi	1	133	11,600	0 3805 3920-2	55/88-9, 55/91 ชั้น 2 ห้างสรรพสินค้าเซ็นทรัล ชลบุรี ถ.สุขุมวิท ต.เสียด อ.เมือง จ.ชลบุรี 20000
108	32002762	Robinson Samutprakarn	1	102	11,600	0 2093 5160-5	789 หมู่ที่ 2 ศูนย์การค้าโรบินสัน สมุทรปราการ ชั้น 3 ตำบลท้ายบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดสมุทรปราการ 10280
109	32002763	Central Westville	1	146	11,600	0 2343 3661-63, 0 2343 3278-80, 0 2078 1074	999 หมู่ 5 ตำบลมหาสวัสดิ์ อำเภอบางกุ่ม จังหวัดนครปฐม 11130
110	32002764	Thanon Phetkasem Hatyai	1	128	11,600	0 7422 0263, 0 7422 0274-5	เลขที่ 452/8 ถนนเพชรเกษม หาดใหญ่ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา 90110
111	32002765	Mega Bangna	1	130	11,600	0 2186 8703-5	เลขที่ 39 หมู่ที่ 6 ถนนบางนา-ตราด กม.8 ตำบลบางแก้ว อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ 10540
112	32002766	Gateway Ekamai	1	115	11,600	0 2108 2856-8	ศูนย์การค้าเกตเวย์ เอกมัย ห้องเลขที่ 3129 ชั้น 3 เลขที่ 982/22 ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
113	32002769	United Center	1	103	11,600	0 2237 4891-3	323 ห้อง 213 ชั้น 2 อาคารยูไนเต็ด เซ็นเตอร์ ถ.สีลม แขวงสีลม เขตบางรัก กทม. 10500
114	32002771	Banhua Udonthani	4	1,082	15,000	0 4224 3639-41	เลขที่ 214/27-29 ถนนอุตรดิตถ์ ตำบลหมากแข้ง อำเภอเมืองอุดรธานี จังหวัดอุดรธานี 41000
115	32002773	Central Rama3	1	182	11,600	0 2164 0085-6, 0 2673 7027	79 ห้องที่ 433 ชั้น 4 ห้างสรรพสินค้าเซ็นทรัล พระราม 3 ถ.สาธุประดิษฐ์ แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10120
116	32002774	Seacon Square Srinakarin	1	162	11,600	0 2721 9103-4, 0 2138 5745	55 ห้องที่ 3057F ชั้น 3 ศูนย์การค้าซีคอนสแควร์ ถ.ศรีนครินทร์ แขวงหนองบอน เขตประเวศ กทม. 10250
117	32002775	Amata Nakhon	1	516	11,600	0 38457-564-6	เลขที่ 700/17 หมู่ที่ 1 ตำบลคลองตำไกร อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี 20000
118	23342776	Siam Paragon	1	164	11,600	0 2129 4841, 0 2129 4842, 0 2129 4843	991 ห้องที่ 3-01A ชั้น 3 ศูนย์การค้าสยามพารากอน ถ.พระราม 1 แขวงปทุมวัน เขตปทุมวัน กทม. 10330
119	32002777	Central Festival Chiang Mai	1	97	11,600	0 5323 3860, 0 5323 3861, 0 5323 3862	เลขที่ 99,99/1,99/2 หมู่ที่4 ถนนสุขุมวิทซอย 4 ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ 50000
120	32002778	Sindhorn Tower	1	221	11,600	0 2263 3530, 0 2263 3531, 0 2263 3532	130-132 ห้องที่ 13 ชั้น G อาคารสินธร ทาวเวอร์ ถนนวิภาวดี แขวงสามยุค เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330
121	32002779	Icon Siam	1	163	11,600	0 2093 5910-16, 0 2006 4803	299 ห้องที่ 509-510 ชั้น 5 ศูนย์การค้าไอคอนสยาม ถนนเจริญนคร แขวงคลองตันใต้ เขตคลองสาน กรุงเทพมหานคร 10600
122	32002780	Central Eastville	1	119	11,600	0 2093 5888-99, 0 2093 5897, 0 2553 6240	ห้องเลขที่ 304 - 305 ชั้น 3 ศูนย์การค้าเซ็นทรัล อีสต์วิลล์ เลขที่ 69, 69/1, 69/2,69/4 ถนนประดิษฐ์มนูธรรม แขวงตลาดพร้าว เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10230
123	32002781	Buriram	1	320	11,600	0 4466 6736, 0 4466 6736, 0 4411 2875	หมู่ที่ 8 ตำบลอิสานา เขตเมืองจันทร์ จังหวัดศรีสะเกษ 31000
124	32002801	Surawong	1	171	11,600	0 2233 9730-2	134 ถนนสุรวงศ์ แขวงสีพระยา เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500
125	32002802	Rajchawong	2	385	11,600	0 2622 7388-90	219/2 ถนนราชวงศ์ แขวงจักรวรรดิ เขตสัมพันธวงศ์ กรุงเทพฯ 10100
126	32002803	Asok Montri	1	273	11,600	0 2258 3259, 0 2258 3261, 0 2258 3881	163 อาคารรัชฎาภรณ์ ชั้น 1 ถนนสุขุมวิท 21 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110
127	32002806	Chiang Mai - Huaikaew	7	1,986	15,000	0 5321 1091-3	137 ถนนหัวแก้ว ตำบลสุเทพ อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ 50200
128	32002808	Khonkaen-Thanon Mittraparb	4	978	15,000	0 4324 1686, 0 4333 2059, 0 4333 4413	81/1 ถนนมิตรภาพ ตำบลไผ่เมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น 40000

บริษัท บิสิเนส จำกัด
Mini Bug Co., Ltd.

No.	Cost Center	Branch	No of Fl (Incl. M fl.)	Area (sqm)	ราคาต่อไร่	Tel. branch	TH - Address
129	32002810	Senanikorn	5	552	11,600	0 2561 3100-1, 0 2561 1054	126/19 ถ.พหลโยธิน 32 (ข.เสนาบิอน 1) แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กทม. 10900
130	32002814	Srinakarin	5	670	11,600	0 2385 7313-5	395/5 ถนนศรีนครินทร์ ตำบลสำโรงเหนือ อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ 10270
131	32002816	Pattanakarn	5	828	11,600	0 2322 0439, 0 2322 0442-3	309/1-4 ถ.พัฒนาการ ช. 59 แขวงประเวศ เขตประเวศ กทม. 10250
132	32002821	Thanon Sukhaphiban 3	3	378	11,600	0 2375 8799, 0 2377 9183, 0 2377 5285	902 ถนนรามคำแหง แขวงหัวหมาก เขตบางกะปิ กรุงเทพฯ 10240
133	32002826	The Mall Bangkok	1	155	11,600	0 2482 9583-5	518 ถนนเพชรเกษม แขวงบางแคเหนือ เขตบางแค กรุงเทพฯ 10160
134	32002827	Central Rattanathibet	1	88	11,600	0 2527 8619-20, 0 2527 8633	562, 566 ถ.รัตนธิเบศร์ ด.บางกระสอ อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี 11100
135	32002827	Central Rattanathibet	1	177	11,600		562, 566 ถ.รัตนธิเบศร์ ด.บางกระสอ อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี 11100
136	32002836	Bangouathong	4	473	11,600	0 2920 2452-4	28/33-35 หมู่ที่ 4 ถนนบางกอก-ไทรน้อย ตำบลโสนลอย อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110
137	32002838	Muang thong thani	6	1,216	11,600	0 2503 4940-2	339 เมืองทองธานี ถนนเมอเนตส์สตรีท ตำบลบางพูด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120
138	32002840	Thanon Krungthoriburi	1	241	11,600	0 2440 0345-7	77/2 อาคารสินสาทรทาวเวอร์ ถนนกรุงธนบุรี แขวงคลองตันใต้ เขตคลองสาน กรุงเทพฯ 10600
139	32002844	The Mall Thapra	1	92	11,600	0 2476 9945, 0 2476 9946, 0 2476 9947	129 ถนนรัชดาภิเษก(ท่าพระ - ดากลิม) แขวงแคคโด เขตธนบุรี กรุงเทพมหานคร 10600
140	32002847	Big C Bangplee		158	11,600	0 2752 4505-7	89 หมู่ที่ 9 ศูนย์การค้าบิ๊กซีบางพลี ชั้น 2 ถนนเทพารักษ์ กม.13 ตำบลบางพลีใหญ่ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ 10540
141	32002860	Si yeak Srivara	1	160	11,600	0 2934 7941-3	573/139 ซอยรามคำแหง 39 (เทพสิลา 1) ถนนประชาอุทิศ แขวงวังทองหลาง เขตวังทองหลาง กรุงเทพฯ 10310
142	32002861	Bangmod	2	660	11,600	0 2867 0203-5	630 ถนนพระรามที่ 2 แขวงบางมด เขตจอมทอง กรุงเทพฯ 10150
143	32002867	Ratchaprarop - Indra Hotel	1	150	11,600	0 2656 3071, 0 2656 3072	ส่วนหนึ่งของอาคาร โรงแรมอินทรา ริเลนท์และศูนย์การค้าอินทรา สแควร์ เลขที่ 120/126 ถนนราชปรารภ แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร
144	58022501	UOB Plaza Bangkok	3	146	11,600	0 2538 4053, 0 2538 4055	350 อาคารยูบีเอ พลัส (UOB Plaza) ถนนปทุมวัน เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
145	58022501	Central World 2 - PVB	1	150	11,600		4, 4/1, 4/2, 4/4 ถนนราชดำริห์ แขวงปทุมวัน เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
146	58022501	Crystal Park - PVB					ห้องเลขที่ 301 ชั้น 3 อาคาร I, 213, 215 โครงการเดอะคริสตัล ถนนประดิษฐ์มนูธรรม แขวงลาดพร้าว เขตลาดพร้าว กรุงเทพมหานคร 10230
147	81822501 23602501 32242501	Rajanakarn - Telesales	1	1,088	20,000		อาคารสำนักงาน ชั้น 25 เลขที่ 3 ถนนสาทรใต้ แขวงยานนาวา เขตสาทร จังหวัดกรุงเทพฯ 10120
148	28372501 = 11,14,15,16,17 58022501 = B1 ของ SDB, L2 Cit Gold 32002782 = L1 Branch	Interchange 21 - ชั้น 11, 14-17 = 8092.42 - ชั้น B1, L2 (PVB) = 962.97 - ชั้น L1 (Branch) = 331.54	10	9,387	156,000		399 อาคารอินเตอร์เนชั่น 21 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110
149	28372501	Harbour Mall	2	305	11,600		ชั้น 7-8 สำนักงานฮาร์เบอร์มอลล์ 4/222 หมู่ 10 ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี 20230
150	31182501	บ้านสวนเดี่ยว		9,736.00	36,000	089 754 6567	977 / 49-52 หมู่ที่ 3 ต.ซากพง อ.แกลง จ.ระยอง 21190
151		มิอัส ฟลอร์	36	58,223.00	300,000		690 อาคารมิอัส ฟลอร์ กรุงเทพฯ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
152		อาคารเพชรเกษม	40	38,280.13	300,000		559 ถนนเพชรเกษม แขวงบางหว้า เขตภาษีเจริญ กรุงเทพฯ 10160
153		อาคารนิมร (ศูนย์พัฒนาบุคลากร)	3	900	15,000		3354/1 อาคารนิมร ถนนพระราม4 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
					2,539,200.00		





รักโลก รักบริการ
เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร
0105554040623



บริษัท มินิ บัค จำกัด MINI BUG COMPANY LIMITED

- ☒ สำนักงานใหญ่ 48/34 ซอยงามวงศ์วาน 47 แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพฯ 10210 โทร. 0-2589-0811 โทรสาร 0-2589-1142
☐ สาขาเชียงใหม่ 33/1 หมู่ที่ 6 ถนนเชียงใหม่-ด.หนองผึ่ง อ.สารภี จ.เชียงใหม่ 50140 โทร. 0-5332-1641, 08-9799-4977, 09-9415-8599 (สายด่วน) โทรสาร 0-5332-1640
☐ สาขาภูเก็ต 159/28 หมู่ที่ 5 ต.ศรีสุนทร อ.กลาง จ.ภูเก็ต 83110 โทร. 0-7660-4148, 06-2875-4418 (สายด่วน) โทรสาร 0-7660-4158
☐ สาขาชลบุรี 99/124 หมู่ที่ 10 ต.หนองขาม อ.ศรีราชา จ.ชลบุรี 20230 โทร. 0-3300-1188, 06-2673-2888 (สายด่วน) โทรสาร 0-3300-1189
☐ สาขาสุราษฎร์ธานี 66/27 หมู่ที่ 4 ต.วัดประดู่ อ.เมืองสุราษฎร์ธานี จ.สุราษฎร์ธานี 84000 โทร. 0-7796-2583, 06-2875-4418 (สายด่วน) โทรสาร 0-7796-2584
☐ สาขาเชียงราย 299/13 หมู่ที่ 2 ต.ท่าสาย อ.เมืองเชียงราย จ.เชียงราย 57000 โทร. 0-5377-3568, 08-8139-4884 (สายด่วน) โทรสาร 0-5377-3569
☐ สาขาหาดใหญ่ 658/7 หมู่ที่ 1 ก.เลี้ยงเมือง (สายเอเชีย) ต.ควนลัง อ.หาดใหญ่ จ.สงขลา 90110 โทร. 0-7425-1278, 0-7425-1279, 09-4290-1685 (สายด่วน)
☐ สาขาพิษณุโลก 8/20 หมู่ที่ 5 ต.สมอแข อ.เมืองพิษณุโลก จ.พิษณุโลก 65000 โทร.0-5537-8379

- ☐ 1. เบนซิล ทอริโมท์ เบท (Chlorfluazuron 0.1% w/w) 201/2553 ☐ 6. ไดบาโฟล (Deltamethrin 2.5% w/v) 595/2554
☐ 2. ซิมิกซ์ (Imidacloprid 10% w/v) 525/2552 ☐ 7. เทมปีการ์ด 1% ออสซี (Temephos 1% w/v) 95/2554
☐ 3. อาเจนต้า อีซี 25 (Fipronil 2.5% w/v) 1463/2554 ☐ 8. ไบโนล บล็อกซ์ (Brodifacoum 0.005% w/w) 1602/2554
☐ 4. อาร์โปรเทด (Fipronil 2.5% w/v) 466/2555 ☐ 9. สะตัน (Flocoumafen 0.005% w/w) 415/2558
☐ 5. ฟิพฟอร์ซ เพาเตอร์ (Fipronil 0.5% w/w) 435/2552 ☐ 10. ซาไฟกิบ เอ็มซี (Propetamphos 20% w/w) 476/2558
☐ สำนักงานใหญ่ ใบอนุญาตเลขที่ 6/2557,10/2557 ☐ สาขาเชียงใหม่ ใบอนุญาตเลขที่ ขบ1/2560 ☐ สาขาภูเก็ต ใบอนุญาตเลขที่ กก1/2562
☐ สาขาชลบุรี ใบอนุญาตเลขที่ ขบ1/2562 ☐ สาขาสุราษฎร์ธานี ใบอนุญาตเลขที่ สฎ1/2562 ☐ สาขาเชียงราย ใบอนุญาตเลขที่ ขร1/2565
☐ สาขาหาดใหญ่ ใบอนุญาตเลขที่ สข1/2565,สข2/2565

วันที่ : 25 เมษายน 2024

เรียน : ธนาคารยูโอบี จำกัด (มหาชน)

เรื่อง : ข้อเสนอเพิ่มเติมสำหรับการทำบริการป้องกัน และกำจัดปลวก มด แมลงสาบ หนู ยุง กับทางบริษัท มินิ บัค จำกัด

ตามที่ทางบริษัทฯได้นำเสนอราคาไปแล้วนั้น ทางบริษัทฯมีข้อเสนอพิเศษสำหรับลูกค้าดังนี้

1. งานบริการที่ บ้านสนเดี่ยว จากเดิมมีการบริการกำจัดปลวกโดยใช้สารเคมี และหากใช้ระบบเหยื่อจะคิดค่าบริการเพิ่มเติม 7,000 บาท ต่อจุด(ไม่รวมภาษี) ทางบริษัทฯขอแก้ไขใหม่โดยที่กรณีหากพบปัญหาปลวกชนิดทำลายบ้านสายพันธุ์ *Coptotermes spp.* บริเวณอาคาร เจ้าหน้าที่จะทำการวางเหยื่อ Nemesis Bait Matrix ให้ฟรี ยกเว้นพื้นที่บริเวณต้นไม้หากพบเป็นปลวกกินไม้ขึ้น(ปลวกสวน) (คนละสายพันธุ์ กับที่มาทำลายตัวอาคาร) ทางบริษัทฯจะทำการสเปรย์เคมี
2. งานบริการสำหรับสาขา (ยกเว้นสำนักงาน) จากเดิมมีการบริการกำจัดปลวกโดยใช้สารเคมี และหากใช้ระบบเหยื่อจะคิดค่าบริการเพิ่มเติม 7,000 บาทต่อจุด(ไม่รวมภาษี) ทางบริษัทฯขอแก้ไขใหม่โดยที่กรณีหากพบปัญหาปลวกชนิดทำลายบ้านสายพันธุ์ *Coptotermes spp.* บริเวณอาคาร เจ้าหน้าที่จะทำการวางเหยื่อ Nemesis Bait Matrix ให้ฟรี จำนวนไม่เกิน 5 สาขาต่อปี

หมายเหตุ : ทางบริษัทฯจะดูแลตรวจสอบสถานที่รับบริการทุก ๆ 15 วัน นับจากวันติดตั้งระบบเหยื่อปลวกแล้วเสร็จ เป็นระยะเวลา 60 วัน หรือจนกว่าจะสามารถกำจัดปลวกได้หมด แต่จะไม่เกินกว่าระยะของสัญญาที่ได้เซ็นไว้



Mini Bug Co., Ltd.

รักโลก รักบริการ

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร
0105554040623



บ.ก.ร.



บริษัท มินิ บัค จำกัด MINI BUG COMPANY LIMITED

- ✓ สำนักงานใหญ่ 48/34 ซอยงามวงศ์วาน 47 แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพฯ 10210 โทร. 0-2589-0811 โทรสาร 0-2589-1142
- สาขาเชียงใหม่ 33/1 หมู่ที่ 6 ถนนเชียงใหม่-ฝาง อ.สารภี จ.เชียงใหม่ 50140 โทร. 0-5332-1641, 08-9799-4977, 09-9415-8599 (สายด่วน) โทรสาร 0-5332-1640
- สาขาภูเก็ต 159/28 หมู่ที่ 5 ต.ศรีสุนทร อ.กลาง จ.ภูเก็ต 83110 โทร. 0-7660-4148, 06-2875-4418 (สายด่วน) โทรสาร 0-7660-4158
- สาขาชลบุรี 99/124 หมู่ที่ 10 ต.หนองขาม อ.ศรีราชา จ.ชลบุรี 20230 โทร. 0-3300-1188, 06-2673-2888 (สายด่วน) โทรสาร 0-3300-1189
- สาขาสุราษฎร์ธานี 66/27 หมู่ที่ 4 ต.วัดประดู่ อ.เมืองสุราษฎร์ธานี จ.สุราษฎร์ธานี 84000 โทร. 0-7796-2583, 06-2875-4418 (สายด่วน) โทรสาร 0-7796-2584
- สาขาเชียงราย 299/13 หมู่ที่ 2 ต.ท่าสาย อ.เมืองเชียงราย จ.เชียงราย 57000 โทร. 0-5377-3568, 08-8139-4884 (สายด่วน) โทรสาร 0-5377-3569
- สาขาหาดใหญ่ 658/7 หมู่ที่ 1 ต.เลียบเมือง (สายเอเชีย) ต.ควนลัง อ.หาดใหญ่ จ.สงขลา 90110 โทร. 0-7425-1278, 0-7425-1279, 09-4290-1685 (สายด่วน)
- สาขาพิษณุโลก 8/20 หมู่ที่ 5 ต.สมอแข อ.เมืองพิษณุโลก จ.พิษณุโลก 65000 โทร. 0-5537-8379

- 1. เบนซิล เทอร์โมท์ เบท (Chlorfluazuron 0.1% w/w) 201/2553
- ✓ 2. ซิมิกซ์ (Imidacloprid 10% w/v) 525/2552
- 3. อาเจนต้า ฮีชี 25 (Fipronil 2.5% w/v) 1463/2554
- 4. อาร์โปรเทด (Fipronil 2.5% w/v) 466/2555
- ✓ 5. ฟิฟฟอร์ซ เพาเตอร์ (Fipronil 0.5% w/w) 435/2552
- ✓ 6. ไดนาโฟล (Deltamethrin 2.5% w/v) 595/2554
- 7. เทมิกการ์ด 1% เอสซี (Temephos 1% w/w) 95/2554
- 8. โฟนอล บล็อกซ์ (Brodifacoum 0.005% w/w) 1602/2554
- ✓ 9. สะดับ (Flocoumafen 0.005% w/w) 415/2558
- ✓ 10. ซาไฟกิบ เอ็มซี (Propetamphos 20% w/w) 476/2558
- สาขาภูเก็ต ใบอนุญาตเลขที่ กก1/2562
- สาขาเชียงราย ใบอนุญาตเลขที่ ขร1/2565
- สาขาสุราษฎร์ธานี ใบอนุญาตเลขที่ สฎ1/2562
- สาขาเชียงใหม่ ใบอนุญาตเลขที่ ขม1/2560
- สาขาหาดใหญ่ ใบอนุญาตเลขที่ สห1/2565, สข2/2565
- สาขาชลบุรี ใบอนุญาตเลขที่ ขบ1/2562

วันที่ : 25 เมษายน 2024

เรียน : ธนาคารยูโอบี จำกัด (มหาชน)

เรื่อง : ข้อเสนอเพิ่มเติมค่าบริการสำหรับการให้บริการป้องกัน และกำจัดปลวก มด แมลงสาบ หนู ยุง ที่สำนักงานสาขา

ตามที่ทางบริษัทฯ ได้นำเสนอราคาค่าไปแล้วนั้น ซึ่งยังไม่รวมถึงสำนักงานสาขา(ที่อยู่ในระหว่างการปรับปรุง)

ทางบริษัทฯ ขอแจ้งค่าบริการเบื้องต้น โดยทางบริษัทคิดค่าบริการ ปีละ 150,000 บาท(ไม่รวมภาษี 7%) หรือในอัตรา 12,500 บาท

ต่อเดือน(ไม่รวมภาษี 7%) สำหรับพื้นที่ที่ให้บริการรวมทั้งหมุดอ้างอิงจากพื้นที่เดิม คือ อาคารภูคู้ด และอาคารสาทรเดิม

(โดยประมาณ 55,700 ตรม.)

ขั้นตอนการให้บริการ

ปลวก

1. ตรวจเช็คพร้อมกับการให้บริการกำจัดแมลง
2. หากพบปัญหาใช้วิธีการสเปรย์เคมีโดยใช้สารเคมี Imidacloprid 10% w/w (แบรนด์ Z-Mix) หรือเคมีผงโดยใช้สารเคมี Fipronil 0.5% w/v (แบรนด์ Fipforce powder)
3. กรณีพบปลวกกระบาดเจ้าหน้าที่จะทำการวางเหยื่อ Nemesis Bait Matrix เพื่อกำจัดปลวกชนิดทำลายบ้านสายพันธุ์ Coptotermes spp. ตรงจุดที่พบตัวปลวกโดยเน้นเส้นทางเดินปลวกทางหลัก ตามคู่มือของเจ้าหน้าที่ผู้เชี่ยวชาญ (มีค่าใช้จ่ายเพิ่มเติม)

มด และแมลงสาบ

1. สเปรย์เคมีในจุดที่พบปัญหาด้วยสารเคมี Imidacloprid 10% w/v (แบรนด์ Z-Mix)
2. สเปรย์เคมีโดยใช้สารเคมี Imidacloprid 10% w/v (แบรนด์ Z-Mix) ในพื้นที่อื่นๆทั้งหมด
3. เจ้าหน้าที่จะทำการป้ายเจลแมลงสาบโดยใช้สาร Imidacloprid 2.15% w/v (แบรนด์ Maxforce Fusion) บริเวณจุดเสี่ยง
4. เจ้าหน้าที่จะทำการวางบ้านแมลงสาบภายในอาคาร บริเวณที่เกิดการระบาด เพื่อตรวจเช็คปริมาณ
5. สเปรย์เคมีในจุดที่พบปัญหาด้วยสารเคมี Properamphos 20% w/w (แบรนด์ Safrotin MC) กรณีพบปัญหาการระบาด (เฉพาะอาคารสำนักงาน)

หนู

1. เจ้าหน้าที่จะทำการวางกระดานการสำเริงรูปภายในอาคาร บริเวณที่เกิดการระบาด
2. เจ้าหน้าที่จะทำการวางกล่องหนูโดยมีระยะห่างของกล่อง 10-15 เมตร รอบนอกตัวอาคาร (ตามต้นไม้รอบอาคาร) โดยใช้สารเคมี Flocoumafen 0.005% w/w (แบรนด์ Stun 3 เม็ดต่อกล่อง)

* กรณีทางลูกค้าทำกล่องชำรุดหรือเสียหายทางบริษัทฯ จะคิดค่ากล่อง กล่องละ 107 บาท

ยุง

1. เจ้าหน้าที่จะทำการพ่นละอองในอาคารโดยใช้สารเคมี Imidacloprid 10% w/w (แบรนด์ Z-Mix)
2. เจ้าหน้าที่จะทำการพ่นควันภายในนอกอาคารโดยใช้สารเคมี Deltamethrin 2.5% w/v (แบรนด์ Dinafol 25)

เงื่อนไขการให้บริการ

1. เข้าบริการเดือนละ 1 ครั้ง
2. ในกรณีฉุกเฉินหลังจากผู้รับบริการติดต่อเข้ามาที่บริษัทฯ ให้บริการจะจัดส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปภายใน 24 ชั่วโมง สำหรับพื้นที่กรุงเทพฯ และ 48 ชั่วโมงสำหรับพื้นที่ต่างจังหวัด
3. บริษัทรับประกันตลอดอายุสัญญา การรับประกันทางบริษัทฯ ไม่รับประกันความเสียหายจากปลวก และแมลงแต่จะรีบดำเนินการแก้ไขให้เร็วที่สุด

เงื่อนไขการชำระเงิน : แบ่งชำระรายเดือน เครดิต 30 วัน

ภ.พ.20

ใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม



กรมสรรพากร

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร

0 - 1 0 5 5 - 5 4 0 4 0 - 6 2 - 3

ชื่อผู้ประกอบการ บริษัท สนิ บัต จำกัด

ชื่อสถานประกอบการ บริษัท สนิ บัต จำกัด

เป็น ☒ สำนักงานใหญ่ ☐ สาขาที่

ตั้งอยู่ : อาคาร - ห้องเลขที่ -

หมู่บ้าน - เลขที่ 48/34

หมู่ที่ - ถนน -

ตำบล/แขวง - อำเภอ/เขต -

จังหวัด - รหัสไปรษณีย์ 10210

วันที่ให้เป็นผู้ประกอบการจดทะเบียน 18 เมษายน 2554

โทรศัพท์

ใบทะเบียน

เป็นรายสถานประกอบการ ถ้าผู้ขาย ถูกทำลาย หรือขาดในสาระสำคัญ ต้องยื่นคำขอรับใบแทนภายใน 15 วัน นับแต่วันที่มีการสูญหาย ถูกทำลายหรือชำรุด หากฝ่าฝืนอาจ

ที่ 10071220009586



สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ขอรับรองว่าบริษัทนี้ ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์
เมื่อวันที่ 21 มีนาคม 2554 ทะเบียนนิติบุคคลเลขที่ 0105554040623
ปรากฏข้อความในรายการตามเอกสารทะเบียนนิติบุคคล ณ วันออกหนังสือนี้ ดังนี้

1. ชื่อบริษัท บริษัท มินิ บิ๊ก จำกัด
2. กรรมการของบริษัทมี 1 คน ตามรายชื่อดังต่อไปนี้
 1. นายนาวัน เพ็งภูษา/
3. จำนวนหรือชื่อกรรมการซึ่งลงชื่อผูกพันบริษัทได้คือ กรรมการหนึ่งคนลงลายมือชื่อ
และพร้อมประทับตราสำคัญของบริษัท/
- 4.ทุนจดทะเบียน 19,000,000.00 บาท / สิบเก้าล้านบาทถ้วน/
5. สำนักงานใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ 48/34 ซอยงามวงศ์วาน 47 แยก 10 (ชั้นเขต 1) แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร/
สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (1) เลขที่ 33/1 หมู่ที่ 6 ตำบลหนองผึ้ง อำเภอสารภ จังหวัดเชียงใหม่/
สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (2) เลขที่ 159/28 หมู่ที่ 5 ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต/
สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (3) เลขที่ 99/124 หมู่ที่ 10 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี/
สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (4) เลขที่ 66/27 หมู่ที่ 4 ตำบลวัดประดู่ อำเภอเมืองสุราษฎร์ธานี จังหวัดสุราษฎร์ธานี/
สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (5) เลขที่ 299/13 หมู่ที่ 2 ตำบลท่าสาย อำเภอเมืองเชียงราย จังหวัดเชียงราย/
สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (6) เลขที่ 658/7 หมู่ที่ 1 ถนนเลี้ยวเมือง (สายเอเชีย) ตำบลควนลัง อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา/
สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (7) เลขที่ 8/20 หมู่ที่ 5 ตำบลสมอแข อำเภอเมืองพิษณุโลก จังหวัดพิษณุโลก/
6. วัตถุที่ประสงค์ของบริษัทมี 23 ข้อ ดังปรากฏในสำเนาเอกสารแนบท้ายหนังสือรับรองนี้ จำนวน 2 แผ่น โดยมีลายมือชื่อนาย
ทะเบียนซึ่งรับรองเอกสารเป็นสำคัญ

คำเตือน : ผู้ใช้ควรตรวจสอบข้อควรทราบท้ายหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวสู่ดิจิทัล
สู่ยุคดิจิทัล

Leading Business
Towards Digital
Transformation



ที่ 10071220009586



สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ออกให้ ณ วันที่ 4 เดือน เมษายน พ.ศ. 2567

(นางสาวเนาวรัตน์ เกิดสมนึก)

นายทะเบียน

ขอควรทราบ ประกอบหนังสือรับรอง ฉบับที่ 10071220009586

- นิติบุคคลที่จดทะเบียนแล้วเมื่อมีลูกจ้าง ให้ติดต่อสำนักงานประกันสังคมเขตพื้นที่/จังหวัด ภายใน 30 วัน เพื่อปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการประกันสังคม และกฎหมายว่าด้วยเงินทดแทน/
- นิติบุคคลนี้ได้ส่งงบการเงินปี 2565
- หนังสือนี้รับรองเฉพาะข้อความที่ห้าง/บริษัทได้นำมาจดทะเบียนไว้เพื่อผลทางกฎหมายเท่านั้น ข้อเท็จจริงเป็นสิ่งที่ควรหาไว้พิจารณาฐานะ
- นายทะเบียนอาจเพิกถอนการจดทะเบียน ถ้าปรากฏว่าข้อความอันเป็นสาระสำคัญที่จดทะเบียนไม่ถูกต้อง หรือเป็นเท็จ



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวสู่ธุรกิจ
ยุคดิจิทัล

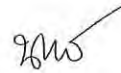
Leading Business
Towards Digital
Transformation



ว.2

รายละเอียดวัตถุประสงค์

วัตถุประสงค์ทั่วไป



- (1) ซื้อ จัดหา รับ เช่า เช่าซื้อ ถิ่นกรรมสิทธิ์ ครอบครอง ปรับปรุง ใช้ และการจัดการโดยประการอื่น ซึ่งทรัพย์สินใดๆ ตลอดจนดอกผลของทรัพย์สินนั้น
- (2) ขาย โอน จำนอง จำนำ แลกเปลี่ยน และจำหน่ายทรัพย์สินโดยประการอื่น
- (3) เป็นนายหน้า ตัวแทน ตัวแทนค้าต่างในกิจการและธุรกิจทุกประเภท เว้นแต่ในธุรกิจประกันภัย การหาสมาชิกให้สมาคม และการค้าหลักทรัพย์
- (4) กู้ยืมเงิน เบิกเงินเกินบัญชีจากธนาคาร นิติบุคคล หรือสถาบันการเงินอื่น และให้กู้ยืมเงินหรือให้เครดิตด้วยวิธีการอื่น โดยมีหลักประกันหรือไม่ก็ตาม รวมทั้งการรับ ออก โอน และสละหนี้ส่วนตัวเงิน หรือตราสารที่เปลี่ยนมือได้อย่างอื่น เว้นแต่ในธุรกิจธนาคาร ธุรกิจเงินทุน และธุรกิจเครดิตฟองซิเอร์
- (5) ทำการจัดตั้งสำนักงานสาขาหรือแต่งตั้งตัวแทน ทั้งภายในและภายนอกประเทศ
- (6) เข้าเป็นหุ้นส่วนจำกัดความรับผิดชอบในหุ้นส่วนจำกัด เป็นผู้ถือหุ้นในบริษัทจำกัด และบริษัทมหาชนจำกัด
- วัตถุประสงค์ประกอบธุรกิจบริการ
- (7) ประกอบกิจการรับเหมาก่อสร้างอาคาร อาคารพาณิชย์ อาคารที่พักอาศัย สถานที่ทำการ ถนน สะพาน เขื่อน อุโมงค์ และงานก่อสร้างอย่างอื่นทุกชนิด รวมทั้งรับทำงานโยธาทุกประเภท
- (8) ประกอบกิจการโรงแรม ภัตตาคาร บาร์ ไนท์คลับ
- (9) ประกอบกิจการขนส่งและขนถ่ายสินค้า และคนโดยสารทั้งทางบก ทางน้ำ ทางอากาศ ทั้งภายในประเทศ และระหว่างประเทศ รวมทั้งรับบริการนำของออกจากท่าเรือตามพิธีศุลกากรและการจัดระวางการขนส่งทุกชนิด
- (10) ประกอบกิจการบริการจัดเก็บ รวบรวม จัดทำ จัดพิมพ์และเผยแพร่สถิติ ข้อมูลในทางเกษตรกรรม อุตสาหกรรม พาณิชยกรรม การเงิน การตลาด รวมทั้งวิเคราะห์และประเมินผลในการดำเนินธุรกิจ
- (11) ประกอบกิจการบริการทางด้านกฎหมาย ทางบัญชี ทางวิศวกรรม ทางสถาปัตยกรรม รวมทั้งกิจการโฆษณา
- (12) ประกอบธุรกิจบริการรับค้าประกันหนี้สิน ความรับผิด และการปฏิบัติตามสัญญาของบุคคลอื่น รวมทั้งรับบริการค้าประกันบุคคล ซึ่งเดินทางเข้ามาในประเทศหรือเดินทางออกไปต่างประเทศตามกฎหมายว่าด้วยคนเข้าเมือง กฎหมายว่าด้วยภาษีอากร และกฎหมายอื่น
- (13) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นที่ปรึกษาและให้คำแนะนำปัญหาเกี่ยวกับด้านบริหารงานพาณิชยกรรม อุตสาหกรรม รวมทั้งปัญหาการผลิตการตลาดและจัดจำหน่าย
- (14) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นผู้จัดการและดูแลผลประโยชน์ เก็บผลประโยชน์และจัดการทรัพย์สินให้บุคคลอื่น
- (15) ประกอบกิจการโรงพยาบาลเอกชน สถานพยาบาล รักษาคนไข้และผู้ป่วยเจ็บ
- รับทำการฝึกสอนและอบรมทางด้านวิชาการเกี่ยวกับการแพทย์ การอนามัย
- (16) ประกอบกิจการจัดสร้างและจัดจำหน่ายภาพยนตร์ โรงภาพยนตร์ และโรงมหรสพอื่น สถานพักตากอากาศ สนามกีฬา สระว่ายน้ำ โบว์ลิ่ง
- (17) ประกอบกิจการให้บริการซ่อมแซม บำรุงรักษา ตรวจสอบ อัดฉีด พ่นน้ำยากันสนิมสำหรับยานพาหนะทุกประเภท รวมทั้งบริการติดตั้ง ตรวจสอบ และแก้ไขอุปกรณ์ ป้องกันวินาศภัยทุกประเภท
- (18) ประกอบกิจการซักรีดเสื้อผ้า ตัดผม แต่งผม เสริมสวย
- (19) ประกอบกิจการรับจ้างถ่ายรูป ล้างอัด ขยายรูป รวมทั้งเอกสาร
- (20) ประกอบกิจการสถานบริการอาบอบนวด
- (21) ประกอบกิจการประมูลเพื่อรับจ้างทำของ ตามวัตถุประสงค์ทั้งหมด ให้แก่บุคคล คณะบุคคล นิติบุคคล ส่วนราชการ และองค์การของรัฐ



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวสู่อนาคต
สู่ดิจิทัล

Leading Business
Towards Digital
Transformation



วัตถุประสงค์ของ ห้างหุ้นส่วน/บริษัท นี้ มี.....23.....ข้อ ดังนี้

(22) ประกอบกิจการบริการกำจัดปลวก มด หนู แมลงสาบ และแมลงรบกวนทุกชนิด

(23) ประกอบกิจการฆ่าเชื้อไวรัส แบคทีเรีย และเชื้อรา ทำความสะอาด แม่บ้าน รักษาความปลอดภัย



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวล้ำนำธุรกิจ
สู่ยุคดิจิทัล

Leading Business
Towards Digital
Transformation



ที่ 10071220009586



สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ขอรับรองว่าบริษัทนี้ ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์

เมื่อวันที่ 21 มีนาคม 2554 ทะเบียนนิติบุคคลเลขที่ 0105554040623

ปรากฏข้อความในรายการตามเอกสารทะเบียนนิติบุคคล ณ วันออกหนังสือนี้ ดังนี้

1. ชื่อบริษัท บริษัท มินิ บิ๊ก จำกัด
2. กรรมการของบริษัทมี 1 คน ตามรายชื่อต่อไปนี้
 1. นายนาวัน เพ็งภูษา/
3. จำนวนหรือชื่อกรรมการซึ่งลงชื่อผูกพันบริษัทได้คือ กรรมการหนึ่งคนลงลายมือชื่อ และพร้อมประทับตราสำคัญของบริษัท/
- 4.ทุนจดทะเบียน 19,000,000.00 บาท / สิบเก้าล้านบาทถ้วน/
5. สำนักงานใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ 48/34 ซอยงามวงศ์วาน 47 แยก 10 (ชั้นเขต 1) แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร/
สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (1) เลขที่ 33/1 หมู่ที่ 6 ตำบลหนองผึ้ง อำเภอสารภี จังหวัดเชียงใหม่/
สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (2) เลขที่ 159/28 หมู่ที่ 5 ตำบลศรีสุนทร อำเภอกลาง จังหวัดภูเก็ต/
สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (3) เลขที่ 99/124 หมู่ที่ 10 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี/
สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (4) เลขที่ 66/27 หมู่ที่ 4 ตำบลวัดประดู่ อำเภอเมืองสุราษฎร์ธานี จังหวัดสุราษฎร์ธานี/
สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (5) เลขที่ 299/13 หมู่ที่ 2 ตำบลท่าสาย อำเภอเมืองเชียงราย จังหวัดเชียงราย/
สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (6) เลขที่ 658/7 หมู่ที่ 1 ถนนเลี้ยวเมือง (สายเอเชีย) ตำบลควนลัง อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา/
สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (7) เลขที่ 8/20 หมู่ที่ 5 ตำบลสมอแข อำเภอเมืองพิษณุโลก จังหวัดพิษณุโลก/
6. วัตถุประสงค์ของบริษัทมี 23 ข้อ ดังปรากฏในสำเนาเอกสารแนบท้ายหนังสือรับรองนี้ จำนวน 2 แผ่น โดยมีลายมือชื่อนายทะเบียนซึ่งรับรองเอกสารเป็นสำคัญ

คำเตือน : ผู้ใช้ควรตรวจสอบข้อความที่ปรากฏในหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวสู่อนาคต
สู่ยุคดิจิทัล

Leading Business
Towards Digital
Transformation





ที่ 10071220009586

สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ออกให้ ณ วันที่ 4 เดือน เมษายน พ.ศ. 2567

(นางสาวเนาวรัตน์ เกิดสมนึก)

นายทะเบียน

ขอควรทราบ ประกอบหนังสือรับรอง ฉบับที่ 10071220009586

- นิติบุคคลที่จดทะเบียนแล้วเมื่อมีลูกจ้าง ให้ติดต่อสำนักงานประกันสังคมเขตพื้นที่/จังหวัด ภายใน 30 วัน เพื่อปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการประกันสังคม และกฎหมายว่าด้วยเงินทดแทน/
- นิติบุคคลนี้ได้ส่งงบการเงินปี 2565
- หนังสือนี้รับรองเฉพาะข้อความที่ห้าง/บริษัทได้นำมาจดทะเบียนไว้เพื่อผลทางกฎหมายเท่านั้น ข้อเท็จจริงเป็นสิ่งที่ควรหาไว้พิจารณาฐานะ
- นายทะเบียนอาจเพิกถอนการจดทะเบียน ถ้าปรากฏว่าข้อความอันเป็นสาระสำคัญที่จดทะเบียนไม่ถูกต้อง หรือเป็นเท็จ



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวสู่อนาคต
สู่ยุคดิจิทัล

Leading Business
Towards Digital
Transformation



ว.2

รายละเอียดวัตถุประสงค์

วัตถุประสงค์ทั่วไป



- (1) ซื้อ จัดหา รับ เช่า เช่าซื้อ ถือกรรมสิทธิ์ ครอบครอง ปรับปรุง ใช้ และการจัดการโดยประการอื่น ซึ่งทรัพย์สินใด ๆ ตลอดจนดอกผลของทรัพย์สินนั้น
- (2) ขาย โอน จำนอง จำนำ แลกเปลี่ยน และจำหน่ายทรัพย์สินโดยประการอื่น
- (3) เป็นนายหน้า ตัวแทน ตัวแทนค้าต่างในกิจการและธุรกิจทุกประเภท เว้นแต่ในธุรกิจประกันภัย การหาสมาชิกให้สมาคม และการค้าหลักทรัพย์
- (4) กู้ยืมเงิน เบิกเงินเกินบัญชีธนาคาร นิติบุคคล หรือสถาบันการเงินอื่น และให้กู้ยืมเงินหรือให้เครดิตด้วยวิธีการอื่น โดยมีหลักประกันหรือไม่ก็ตาม รวมทั้งการรับ ออก โอน และสละหลังตัวเงิน หรือตราสารที่เปลี่ยนมือได้อย่างอื่น เว้นแต่ในธุรกิจธนาคาร ธุรกิจเงินทุน และธุรกิจเครดิตฟองซิเอร์
- (5) ทำการจัดตั้งสำนักงานสาขาหรือแต่งตั้งตัวแทน ทั้งภายในและภายนอกประเทศ
- (6) เข้าเป็นหุ้นส่วนจำกัดความรับผิดชอบในห้างหุ้นส่วนจำกัด เป็นผู้ถือหุ้นในบริษัทจำกัด และบริษัทมหาชนจำกัด
- วัตถุประสงค์ประกอบธุรกิจบริการ
- (7) ประกอบกิจการรับเหมาก่อสร้างอาคาร อาคารพาณิชย์ อาคารที่พักอาศัย สถานที่ทำการ ถนน สะพาน เขื่อน อุโมงค์ และงานก่อสร้างอย่างอื่นทุกชนิด รวมทั้งรับทำงานโยธาทุกประเภท
- (8) ประกอบกิจการโรงแรม กภัตตาคาร บาร์ ไนท์คลับ
- (9) ประกอบกิจการขนส่งและขนถ่ายสินค้า และคนโดยสารทั้งทางบก ทางน้ำ ทางอากาศ ทั้งภายในประเทศ และระหว่างประเทศ รวมทั้งรับบริการนำของออกจากท่าเรือตามพิธีศุลกากรและการจัดระวางการขนส่งทุกชนิด
- (10) ประกอบกิจการบริการจัดเก็บ รวบรวม จัดทำ จัดพิมพ์และเผยแพร่สถิติ ข้อมูลในทางเกษตรกรรม อุตสาหกรรม พาณิชยกรรม การเงิน การตลาด รวมทั้งวิเคราะห์และประเมินผลในการดำเนินธุรกิจ
- (11) ประกอบกิจการบริการทางด้านกฎหมาย ทางบัญชี ทางวิศวกรรม ทางสถาปัตยกรรม รวมทั้งกิจการโฆษณา
- (12) ประกอบธุรกิจบริการรับค้าประกันหนี้สิน ความรับผิด และการปฏิบัติตามสัญญาของบุคคลอื่น รวมทั้งรับบริการค้าประกันบุคคล ซึ่งเดินทางเข้ามาในประเทศหรือเดินทางออกไปต่างประเทศตามกฎหมายว่าด้วยคนเข้าเมือง กฎหมายว่าด้วยภาษีอากร และกฎหมายอื่น
- (13) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นที่ปรึกษาและให้คำแนะนำปัญหาเกี่ยวกับด้านบริหารงานพาณิชยกรรม อุตสาหกรรม รวมทั้งปัญหาการผลิตการตลาดและจัดจำหน่าย
- (14) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นผู้จัดการและดูแลผลประโยชน์ เก็บผลประโยชน์และจัดการทรัพย์สินให้บุคคลอื่น
- (15) ประกอบกิจการโรงพยาบาลเอกชน สถานพยาบาล รับรักษาคนไข้และผู้ป่วยเจ็บ
- รับทำการฝึกสอนและอบรมทางด้านวิชาการเกี่ยวกับการแพทย์ การอนามัย
- (16) ประกอบกิจการจัดสร้างและจัดจำหน่ายภาพยนตร์ โรงภาพยนตร์ และโรงมหรสพอื่น สถานพักตากอากาศ สนามกีฬา สระว่ายน้ำ โบว์ลิ่ง
- (17) ประกอบกิจการให้บริการซ่อมแซม บำรุงรักษา ตรวจสอบ อัดฉีด พ่นน้ำยาแก๊สน้ำสำหรับยานพาหนะทุกประเภท รวมทั้งบริการติดตั้ง ตรวจสอบ และแก้ไขอุปกรณ์ ป้องกันวินาศภัยทุกประเภท
- (18) ประกอบกิจการซักผ้า ตัดผม แต่งผม เสริมสวย
- (19) ประกอบกิจการรับจ้างถ่ายรูป ล้างอัดขยายรูป รวมทั้งเอกสาร
- (20) ประกอบกิจการสถานบริการอาบอบนวด
- (21) ประกอบกิจการประมูลเพื่อรับจ้างทำของ ตามวัตถุประสงค์ทั้งหมด ให้แก่บุคคล คณะบุคคล นิติบุคคล ส่วนราชการ และองค์การของรัฐ



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวสู่อนาคต
สู่ดิจิทัล

Leading Business
Towards Digital
Transformation



วัตถุประสงค์ของ ห้างหุ้นส่วน/บริษัท นี้ มี.....23.....ข้อ ดังนี้

(22) ประกอบกิจการบริการกำจัดปลวก มด หนู แมลงสาบ และแมลงรบกวนทุกชนิด

(23) ประกอบกิจการฆ่าเชื้อไวรัส แบคทีเรีย และเชื้อรา ทำความสะอาด แม่บ้าน รักษาความปลอดภัย



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

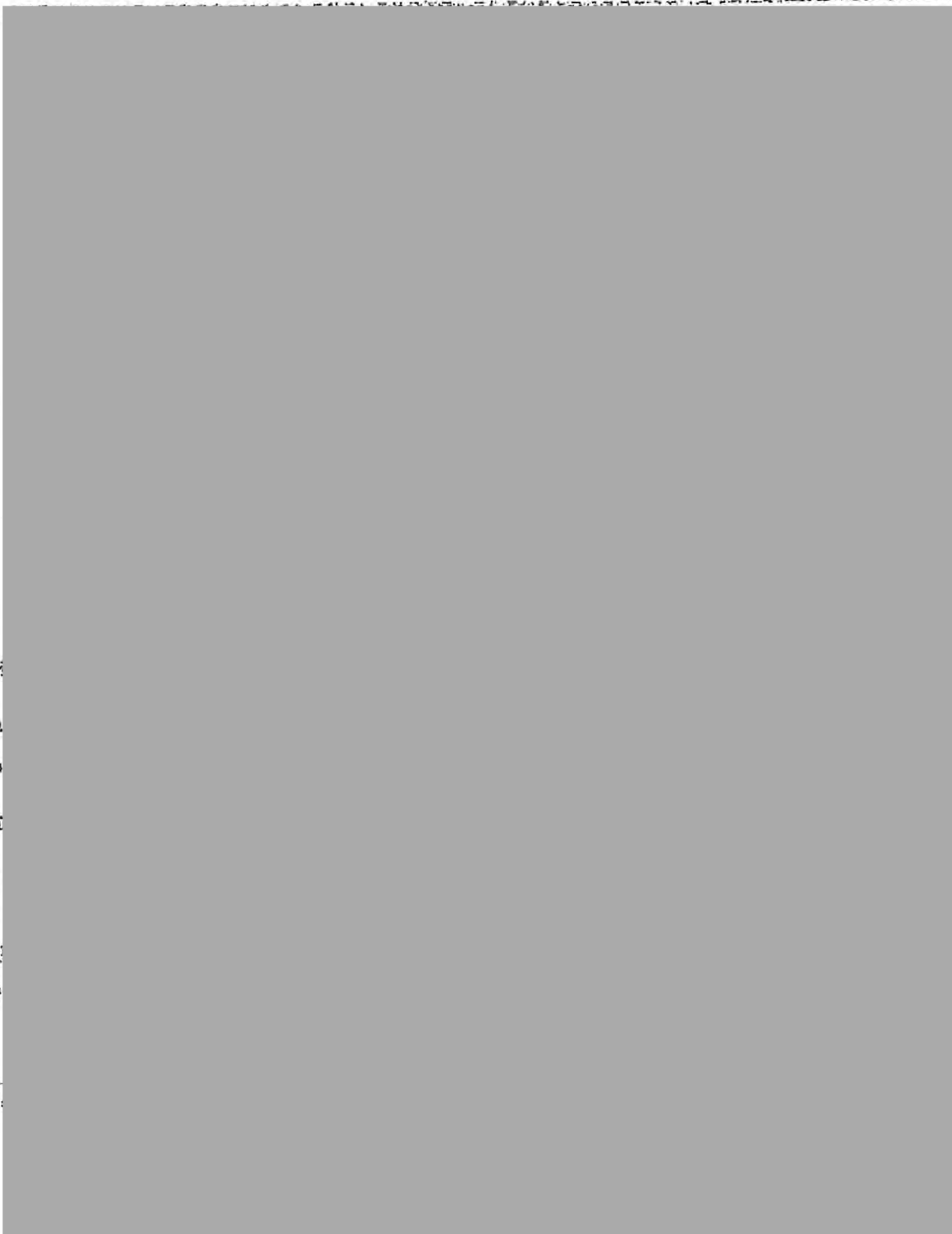
ก้าวสู่ธุรกิจ
สู่ยุคดิจิทัล

Leading Business
Towards Digital
Transformation





Handwritten signature in blue ink, partially obscured by the gray block above it. The signature appears to be a stylized name, possibly "J. C. [unclear]".



[Handwritten signature]

7.28 เอกสารตรวจสอบถึงขยะ

< 4/6/2026

:



< 17/6/2026

:



7.29 เอกสารการตรวจสอบระบบไฟฟ้าและหม้อแปลงไฟฟ้า

[illegible]

Building:		UOB-เพชรเกษม				ปกติ : √		Date : 21/3/14															
PM By :		ป.ภ.พร. , สุวิมล เกตุพิ				ไม่ปกติ : X		Ref No:															
Building:A								Building:B															
LOCATION Indicator/หลอดไฟแสดงสถานะ มีเตอร์ อุปกรณ์ใช้งานได้ตามปกติ สายไฟ จนวน อยู่ในสภาพปกติ Busbar อยู่ในสภาพปกติ สายดิน ระบบการต่อลงกราวด์ หม้อแปลง ไม่มีเสียงผิดปกติ ไม่มีน้ำรั่วจากถาดน้ำทิ้งแอร์ ไฟฟ้าแสงสว่างทำงานปกติ ไม่เก็บสิ่งของที่เบียดขวางของ ตรวจสอบป้ายเตือนระวังอันตรายบริเวณ ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า								LOCATION Indicator/หลอดไฟแสดงสถานะ มีเตอร์ อุปกรณ์ใช้งานได้ตามปกติ สายไฟ จนวน อยู่ในสภาพปกติ Busbar อยู่ในสภาพปกติ สายดิน ระบบการต่อลงกราวด์ หม้อแปลง ไม่มีเสียงผิดปกติ ไม่มีน้ำรั่วจากถาดน้ำทิ้งแอร์ ไฟฟ้าแสงสว่างทำงานปกติ ไม่เก็บสิ่งของที่เบียดขวางของ ตรวจสอบป้ายเตือนระวังอันตรายบริเวณ ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า								หมายเหตุ							
TR-CH-1								TR-B-1															
TR-CH-2								TR-B-2															
TR-A-1								B-1DB1															
TR-A-2								B-1UDB1															
A-1DB1								B-6DB1								-							
A-2DB1								B-6UDB1								-							
A-3EDB1								B-11EDB1-PL1								-							
A-3EDB2								B-12DB1								-							
A-3UDB1								B-12UDB1								-							
A-4DB1								B-13DB1								-							
A-5DB1								B-14DB1								-							
A-6DB1								B-14EDB1								-							
A-6UDB1								B-15DB1								-							
A-7DB1								B-16DB1								-							
A-8DB1								B-16UDB1								-							
A-9DB1								B-17DB1								-							
A-10DB1								B-18DB1								-							
A-10UDB1																							
A-11DB1																							
A-11EDB1																							
A-12DB1																							
A-13DB1																							
A-14DB1																							
A-14DB1																							
A-15DB1																							
A-16DB1																							
Building:A								Building:B															
LOCATION Indicator/หลอดไฟแสดงสถานะการ ทำงาน ไม่มีน้ำรั่วจากถาดน้ำทิ้งแอร์ หิ้งแห้ง ไม่มีน้ำขัง แรงดัน Gas SF6 ที่ RMU ปกติ Switch Gear ติดตั้งในตำแหน่งที่ถูกต้อง หม้อแปลง ไม่มีเสียงผิดปกติ ไม่มีกลิ่นผิดปกติ/ไหม้ Selector Switch ของATS อยู่ที่ Auto ไฟฟ้าแสงสว่างทำงานปกติ ตรวจสอบป้ายเตือนระวังอันตรายบริเวณ ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า								LOCATION Indicator/หลอดไฟแสดงสถานะการ ทำงาน ไม่มีน้ำรั่วจากถาดน้ำทิ้งแอร์ หิ้งแห้ง ไม่มีน้ำขัง แรงดัน Gas SF6 ที่ RMU ปกติ Switch Gear ติดตั้งในตำแหน่งที่ถูกต้อง หม้อแปลง ไม่มีเสียงผิดปกติ ไม่มีกลิ่นผิดปกติ/ไหม้ Selector Switch ของATS อยู่ที่ Auto ไฟฟ้าแสงสว่างทำงานปกติ ตรวจสอบป้ายเตือนระวังอันตรายบริเวณ ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า								หมายเหตุ							
RMU-1								MV-B1-1															
RMU-2																							
MV-A1-1																							
MV-A1-2																							
MV-A3-1																							
MV-																							

[illegible]

[illegible]

[illegible]

ปกติ : ✓

Date : 25/02/69

ไม่ปกติ : X

Ref No: 1/1

อาคาร C

[illegible]**อาคาร C**[illegible]

7

ปกติ : ✓

Date: 20/03/69

PM By :

Sam

ไม่ปกติ : X

Ref No: 4/1

อาคาร C

[illegible]

อาคาร C

[illegible]

ปกติ : ✓

Date : 25 / 5 / 69

ไม่ปกติ : X

Ref No: 1/1

อาคาร C[illegible]

อาจารย์ C

[illegible]

Building: UOB-PKS	ปกติ : ☒	Date: 11/6/69
PM By: 	ไม่ปกติ : ☐	Ref No: 1/1

อาคาร C[illegible]

อาคาร C

[illegible]

Save nature for the future.

Environment Research & Technology Co., Ltd. has been established since 1999 with the commitment to protect the quality of the environment and to provide services to the government and various industries.

The company together with the experienced consulting team will offer the environmental & safety engineering and technical services to support your environmental management and to assist your business and company to achieve safety and healthy environment.



CONTACT



25/114 หมู่ที่ 6 ซอยชินเขต 1 ถนนงามวงศ์วาน แขวงทุ่งสองห้อง
เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร 10210

25/114 Moo 6 Soi Chinaket 1, Ngamwongwan Road,
Toongsonghong, Laksi, Bangkok 10210



0-2954-7745-6



0-2954-7747



www.enviresearch.co.th



enviresearch ERTC



Envi research



@enviresearch